LA NACION

EDICION DE SEIS PAGINAS

Año XVI—Núm. 4598 — Buenos Aires, Juéves 26 de Noviembre de 1885 — Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 218

LA NACION

Cuestion de ser

Al tiempo de la caida de la tiranía de Rosas, cuando el libertador que la habia derribado pretendia sustituirla por un despotismo apoyado en las antiguas ligas de gobernadores de provincia, un argentino ilustre recordando al general Urquiza el triste ejemplo del libertador Bolívar en su lucha contra la libertad, le dirigió estas memorables palabras:—"Un pueblo no puede ser ni semi-esclavo ni semi-libre."

Estas palabras definieron una situacion, y demostraron á la república, despues de una dolorosa experiencia, que en efecto un pueblo ó es esclavo ó es libre, y que no existe equilibrio posible entre dos extremos.

La historia recordará, sin embargo, en honor del general Urquiza, que vencedor de la tiranía de Rosas, se dejó vencer por el pueblo de Buenos Aires, al frente de un ejército vencedor de veinte mil hombres, en las primeras elecciones populares que tuvieron lugar, teniéndosele en cuenta esta gloriosa derrota, no obstante el golpe de Estado de junio, que provocó la resistencia y lo venció en definitiva como caudillo que, fluctuando entre el personalismo y el constitucionalismo ostensible, jamás encontró su equilibrio estable ni su razon nacional de ser.

Era que aquellas resistencias tenian su razon de ser en la suprema razon de ser ó no ser esclavos, de ser ó no ser pueblo libre á medias.

Es que los semi-déspotas, que no pueden ser tiranos, productos como éstos, de la fuerza que los sostiene, ni pueden sostenerse á sí mismos en contraposicion de la vitalidad del pueblo, ni ménos pueden trasmitir como prenda un poder que pugne con las necesidades públicas, dado que éstas tengan medios de manifestarse.

La oposicion á la candidatura de la imposicion oficial tiene tambien su razon de ser y su ley de necesidad como condicion de vida sana.

No es el oficialismo mismo el más odioso de sus atributos, son las tendencias que revela, los elementos que exhibe, los medios de que echa mano los que la hacen inaceptable por el lado de los principios y odiosa por sus hechos en el campo de la accion electoral.

El mundo entero está hoy dividido en dos campos, en dos ejércitos que luchan, el uno en pró de las libertades comunes, el otro resistiendo y reaccionando contra el derecho. Los unos en nombre de la ciencia y la conciencia pugnan por los principios de sana moral, persiguen las conquistas efectivas del progreso humano, mientras los otros echando mano de medios reprobados obstruyen el camino á los trabajadores esforzados. Los primeros buscan la verdad, los otros procuran únicamente adquirir de un golpe el éxito y la fortuna, asaltando posiciones cómodas y usurpando puestos de honor y de brillo, que debieran ser el premio de la probidad, de la competencia y del civismo.

La derrota en el terreno de la ley y de lo justo es siempre preferible al triunfo que no tiene más objetivo que el sensualismo del éxito, porque la lucha es una condicion de vida, y el que brega y se afana y combate por su bandera y su ideal, cae noblemente vencido conquistando hasta el respeto de los vencedores y haciendo posible el triunfo futuro de su causa.

Lo que es inadmisible y repugnante es la mentira levantada como bandera, el fraude por arma que propicia el triunfo de la fuerza bruta que aplasta como la piedra. Lo que es inadmisible, es la lucha entre el elemento inconsciente, que se barbariza al efecto, y el que va conscientemente á dignificar la ciudadania depositando en la urna la boleta legítima que significa la opinion colectiva de la mayoria en la individual libre y espontáneamente manifestada, que representa la de todos y cada uno, lo que no es posible cuando se violan las leyes, se atropella, aprisiona y mata, y el elemento civilizado que se arma solo de la Constitucion escrita y los derechos consagrados, se haya colocado entre dos extremos.

Así, en la lucha actual la candidatura oficial se ha echado desesperada en brazos de esas fuerzas ciegas y corruptoras, y el significado político del candidato ha desaparecido ante la amenaza que representa á las instituciones, á la paz pública, á las leyes que nos rigen.

En el corazon de la república, en la capital soñada y conquistada despues para solucionar de un modo ú otro el problema de nuestra existencia política, en el centro de la cultura nacional, en el asiento de las autoridades nacionales, á la faz del pueblo más caracterizado de la república, esa candidatura exhibe como sus partidarios y defensores, turbas de falsarios que han asaltado las mesas de inscripcion, arrebatando boletas á la complicidad de las juntas, para burlar más tarde el voto de los ciudadanos verdaderamente aptos para ejercitar aquel derecho.

En Córdoba, la segunda ciudad de la república y la primera del interior, un jefe de policia, hermano del candidato, reaccionario típico, de aquellos de la época nefasta de nuestra historia nacional, se sobrepone á un pueblo, y lo domina con la fuerza oficial, á despecho de tribunales, leyes é instituciones.

En Santiago, las policías asesinan diputados provinciales, y se descargan fusiles de la nacion sobre las chimeneas de las casas de los adversarios, que son representantes de su soberania en el Congreso, y hay un premio oficial por la punteria de los tiradores.

En otros puntos se asaltan casas, se ensañan los soldados en transeuntes que dejan agonizantes en caminos solitarios: las prisiones por todas partes, por todas partes las multas y las amenazas y persecuciones políticas.

Esa es la barbárie; ese es el retroceso; es el salvagismo en pugna con la civilizacion; es la fuerza que puede porque sí y porque sí se impone.

Agréguese á ello el desbordamiento de la prensa que esa candidatura proclama, los insultos procaces, que lleva al manoseamiento de las glorias nacionales, y se comprenderá así que esta avalancha corruptora necesita un dique poderoso de prensa, de hombres, de opinion pública, de resistencia cívica que la contenga y la corrija.

No es posible que entren en esa perversion de ideas y de propósito ciertos elementos de carácter responsable que actúan en esas filas y tienen su significado propio, su inteligencia y su ilustracion como capital personalísimo. Les hacemos el honor de creer que están en ese partido, persiguiendo ideas propias y propósitos dignos de respeto, y que, como adversarios leales, de índole conocida, podrán estar en error, pero que pertenecen á la escuela de ilustracion y de tendencias patrióticas que hoy se pretende avasallar por sus mismos adeptos.

No son ellos los que han de imprimir direccion á esos manejos electorales, y bien que indirectamente responsables de los atentados que vienen cometiéndose, es de deplorarse que en cuestiones de ser para un pueblo no ayuden al civismo que en el futuro presten ellos su contingente á una reaccion que hará de ellos mismos sus primeras víctimas.

Para la renovacion de los parlamentos como para elegir nuevo presidente, se requiere interrogar ante todo lealmente la voluntad nacional, y propiciar para representarla á los hombres que ofrezcan mayores garantias en el sentido de la libertad.

Por eso es necesario llevar á los primeros puestos á aquellos mejor dotados que tienen méritos propios, popularidad marcada y son emanacion de principios y programas que respondan á necesidades verdaderas.

Los partidos no se improvisan: deben tener su razon de ser y su historia propia; de ahí que no haber surgido un banquete ó una parada militar para proclamar un candidato á la presidencia, ni redactar con bombásticas promesas programas verdes como calabazas, y huecos como ellas.

Simplifícase, entonces, la cuestion actual, y á medida que el tiempo transcurra lo será aun más. No hay que extrañar, por lo tanto, que venga lógica y necesariamente, la union de los partidos de oposicion, porque como lo hemos dicho diversas veces, hay un peligro comun en que tal candidatura oficial triunfe. Hay peligro por el significado mismo de la candidatura, que por no significar nada en sí, significa mucho en cuanto es la representacion de una negacion; y hay peligro para nuestras instituciones por la forma odiosa que le imponeá fraude, bayoneta y corrupcion.

La union de los partidos tendrá tambien su gran significado moral: es una valla que se opone á esta irrupcion del fraude y del oficialismo, de que estamos hartos; es la oposicion condensada, casi unánime, que deja aislado en to la su impopularidad al candidato oficial.

Esa oposicion encerrada en tres partidos, proclamando intereses populares, probará á las altas autoridades de la nacion, que solo lanzándose abierta y arbitrariamente en el camino de la imposicion cruda y absoluta, podrá hacer triunfar aquel que es hoy su favorito.

Aun hoy, sin embargo, por fortuna, un largo trecho del camino que recorrer, y debe esperarse que los más obcecados vuelvan sus ojos al pueblo que hoy olvidan y menosprecian.

Las soluciones dentro de la legalidad y la justicia serán posibles aun, á ménos que la resolucion de imponer candidatos sea irrevocable en los que mandan.

O adelantamos, en el sentido de los buenos gobiernos y los parlamentos bien constituidos, que representen efectivamente opinion é ilustracion, ó retrocedemos en todo sentido para descender en el nivel moral é intelectual como nacion.

Es cuestion de ser ó no ser pueblo libre.

Un nuevo empréstito provincial

DE 36 MILLONES DE PESOS

CONSTRUCCION DE NUEVAS VIAS FÉRREAS EN LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Propuesta de los Sres. Bemberg, Heimendahl y Cª.

(DE NUESTRO CORRESPONSAL DE LA PLATA)

El P. E. de la provincia pasó ayer á la Legislatura de La Plata el importante mensage y proyecto de ley que publicamos en seguida por el cual se le autoriza á contratar con los Sres. Bemberg, Heimendahl y Cª. sobre la base de la propuesta que ya es conocida, la construccion de varias vias férreas en la provincia de Buenos Aires.

El ministro de obras públicas asistió ayer á la sesion de la Cámara de diputados al solo objeto de solicitar que este asunto fuera incluido entre los destinados á ser tratados en las sesiones extraordinarias. La Cámara resolvió de conformidad al pedido.

Se trata nada ménos que de la emision de un nuevo empréstito provincial de 36.166.375 pesos oro en títulos del 6 por ciento, para hacer frente á la construccion de las referidas líneas.

Los Sres. Bemberg, Heimendahl y compañía aparecen por el momento con el doble carácter de empresarios-constructores y de contratistas de una parte del empréstito á emitir.

Ellos se ofrecen á hacer las líneas proyectadas, á razon de 18.800 pesos oro el kilómetro; y á la vez se comprometen á hacer tomar por un sindicato europeo la suma de 4.000.000 de pesos de las obligaciones á emitir, al precio de 85 por ciento.

Los proponentes ofrecen tomar á firme series sucesivas de 4 millones de pesos, en las mismas condiciones; pero esta cláusula es completamente ilusoria, pues se estipula que solo será obligatoria si la situacion del mercado permite emitir los títulos á un precio mínimo de 88 por ciento.

En cambio, el sindicato hará adelantos sobre las mismas obligaciones hasta 4 millones de pesos, al modesto interés de 7 por ciento al año. Tomando el dinero en Lóndres al 3 ó 4 por ciento, se comprende el sacrificio que harán los generosos prestamistas.

Por supuesto que los proponentes se reservan el derecho de traspasar su contrato.

Sin entrar á estudiar aquí hasta qué punto es juicioso lanzar al mercado de Lóndres un nuevo empréstito por más de 7 millones de libras esterlinas, cuando el crédito del país atraviesa un período crítico, queremos solo preguntar:

¿Ha intentado el gobierno de la provincia contratar la construccion de la red proyectada, mediante el sistema acordado entre el gobierno nacional y los Sres. L. Gonzalez y Cª. que ahorra todo desembolso al Estado, miéntras las construcciones no están terminadas y no empiezan á producir?

¿Ha meditado si no convendria más hacer dichas construcciones paulatinamente, obedeciendo á un plan bien combinado de prolongaciones?

Hé aquí el mensaje y proyecto del ejecutivo provincial:

"La red de ferro-carriles de la provincia se completará por una prolongacion natural de las vias existentes, desde sus cabeceras actuales en 9 de Julio, Junin y Saladillo hasta Carhué, Trenque-Lauquen y Gainza, desde cuyo punto buscando en lo posible la paralela al meridiano 5º unirá las cabeceras proyectadas hasta el puerto de Bahia Blanca. Otra línea que, partiendo del Saladillo, pase por el Monte hasta Ferrari y empalmen en el ramal que el ferro-carril de la provincia tiene desde dicho punto hasta esta capital, facilitará la comunicacion directa desde La Plata por todas las líneas del Estado.

No puede escapar al ilustrado criterio de V. H. la importancia de este proyecto y el imperioso deber en que se encuentran los poderes públicos, de dotar cuanto antes á la provincia de Buenos Aires de una combinacion de líneas férreas que asegure la más fácil viabilidad en su extenso territorio, al mismo tiempo que propenda por estos medios al mayor desarrollo é incremento de las industrias naturales de la provincia, en esos vastos campos que se encuentran en condiciones de ser explotados con ventaja en beneficio de la riqueza general.

V. H. ha podido ya apreciar de una manera exacta, cual es el alcance en general del proyecto adjunto, pues ha estado sometido á la consideracion de V. H. un proyecto análogo al presente, por lo que se refiere á la construccion de la red de ferro-carriles, observado por mi parte, sin embargo, en cuanto se relacionaba á la forma que obtuvo sancion legislativa, con violacion, á mi juicio, de principios constitucionales y de leyes preexistentes.

El P. E. cree que la provincia de Buenos Aires se encuentra hoy en condiciones de realizar la idea proyectada, haciendo uso del crédito que tiene en los mercados europeos y espera que en poco tiempo esas mismas líneas, administradas de una manera regular y en la forma que actualmente ha adoptado para los ferro-carriles del Estado, produzcan una renta suficiente para cubrir el servicio de amortizacion é intereses del capital empleado.

Persiguiendo estas ideas es que el P. E. os propone que lo autoriceis á contraer un empréstito por valor de treinta y seis millones 166.375 pesos oro con interés del 6 °/o y 1 °/o anual de amortizacion acumulativa, por sorteo y á la par, cuyo producto sea exclusivamente destinado á la realizacion de esta grande obra.

Las bases adjuntas que son el resultado necesario del proyecto de ley que motiva este mensaje, importan para la provincia una doble operacion, que espero mediteis bien, en obsequio á los intereses generales.

Por sus primeras cláusulas, los Sres. Bemberg, Heimendahl y Cª. se comprometen á construir por cuenta del Estado la red de ferro-carriles que se proyecta, cuya extension será más ó ménos de mil y trescientos kilómetros, á razon de 18.805 $ oro sellado por cada kilómetro, incluyendo en este costo todo el material necesario y obras de arte que se detallan en la propuesta adjunta. Como V. H. podrá cerciorarse, el material á emplearse satisface ampliamente las necesidades del servicio en las líneas á construir. El pago se hará por secciones de 25 kilómetros que fueran puestos al servicio del público.

Las otras cláusulas se refieren á la operacion financiera, por la cual el gobierno emitirá, á los efectos de la construccion, obligaciones exteriores de ferro-carriles de 6 °/o de interés y 1 °/o de amortizacion anual, garantidas con las líneas á construir y con la parte no afectada de los ferro-carriles del Estado actualmente en explotacion.

Estas obligaciones serán tomadas por un sindicato financiero en Europa, al firme 40.000.000 de francos efectivos, al precio de 85 °/o del valor nominal, partiendo con el gobierno los beneficios que se hagan sobre el precio neto de venta por lo que se obtenga arriba de 88 °/o una vez deducidos los gastos de comision.

En cuanto á las demás séries del empréstito, se tomarán por el sindicato en las mismas condiciones, salvo nuevo arreglo, en caso que la situacion del mercado monetario no permitiera emitir dichas obligaciones á lo ménos á 88 °/o. El sindicato se compromete tambien á hacer adelantos al gobierno hasta 20.000.000 de francos, con un interés de 6 °/o anual y comision del 1/4 por trimestre.

Piensa el P. E. que las dos faces del proyecto satisfacen bajo todos conceptos los intereses generales y se inclina á creer que V. H. adoptará las ideas que somete á su consideracion.

El ministro del ramo concurrirá á ofrecer á V. H. todos los antecedentes de que dispone el P. E. y las razones que lo han inducido á apoyar el proyecto de ley y las bases adjuntas.

En atencion á la importancia del asunto, el P. E. espera tambien que lo trateis en las sesiones extraordinarias con preferente atencion.—Dios guarde á V. H.—C. D'AMICO—*Manuel B. Gonnet.*"

El Senado y Cámara de diputados, etc.

Art. 1º Autorízase al P. E. para contratar con los señores Bemberg Heimendahl y Cª., sobre la base de su propuesta, la construccion de vias férreas en el territorio de la provincia, ligando los siguientes puntos:

1º *Saladillo á Carhué*—a Saladillo á Alvear—b Alvear á San Cárlos—c San Cárlos á Guaminí—d Guaminí á Carhué.

2º *9 de Julio á Trenquelauquen*—a 9 de Julio á Mellizas—b Mellizas á Trenquelauquen.

3º *Junin á Gainza*—a Junin á Lincoln—b Lincoln á Lavalle—c Lavalle á Gainza.

4º *Gainza á Bahia Blanca*—a Gainza á Trenquelauquen—b Trenquelauquen á Carhué—c Carhué á Puan—d Puan á Bahia Blanca.

5º *Saladillo á Ferrari*—a Saladillo á Monte—b Monte á Ferrari.

Art. 2º A los efectos del artículo anterior autorízase igualmente al P. E. para contraer un empréstito dentro ó fuera del país, hasta la suma de treinta y seis millones ciento sesenta y seis mil trescientos setenta y cinco pesos oro (36.166.375 $) en obligaciones de ferro-carriles de la provincia, con seis por ciento de renta, y uno por ciento de amortizacion anual acumulativa que se verificará semestralmente, por sorteo y á la par.

Art. 3º Queda especialmente afectadas á este empréstito:

1º Las líneas que se construyan con arreglo al artículo 1º.

2º La parte no afectada de los ferro-carriles de la provincia, actualmente en explotacion.

Art. 4º Para el servicio de intereses y amortizacion de dichas obligaciones se destina principalmente el líquido producto de las líneas que se construyan con arreglo al artículo 1º; el excedente que produzcan las líneas actualmente en explotacion, y si esto no fuera suficiente, se integrará de rentas generales.

Art. 5º Autorízase al poder ejecutivo para que, de acuerdo con los proponentes, pueda modificar la traza indicada, ó adoptar nuevas líneas, en reemplazo de las proyectadas, ligando otros puntos de la provincia, siempre que fuera conveniente á los intereses del Estado.

Art. 6º Comuníquese, etc.

En el interés de completar esta noticia de tanta importancia para la provincia de Buenos Aires, damos en seguida las principales bases de la propuesta de los Sres. Bemberg, Heimendahl y Cª.

Son estas:

1ª Los estudios definitivos, planos y perfiles se presentarán á la aprobacion del gobierno á medida que se vayan haciendo, debiendo ser concluidos y aprobados en totalidad á los seis meses de firmado el contrato.

2ª Las obras principiarán inmediatamente de ser aprobados los estudios definitivos y serán totalmente concluidas en el termino de 5 años, salvo caso de fuerza mayor.

3ª Las líneas que forman el objeto de esta propuesta serán construidas por la empresa que representamos y el gobierno de la provincia abonará á los señores Bemberg, Heimendahl y Cª. por cada kilómetro de via general, auxiliar ó ramal construido la cantidad de 18.805 $ oro sellado, debiendo comprenderse en este precio kilométrico la proporcion de materiales para la explotacion, tomando como base el total establecido en el artículo titulado: "Material de traccion y para pasajeros".

4ª El pago se hará por seccion de 25 kilómetros en pesos fuertes ó en libranzas sobre Lóndres á razon de 5,04 $ cada libra esterlina á opcion de la empresa constructora.

5.ª El gobierno emitirá obligaciones exteriores de ferro-carriles garantidas por las líneas á construirse, del 6 °/o de interés anual y 1 °/o de amortizacion acumulativa y á la par. Un sindicato financiero en Europa tomará al firme los primeros 20.000.000 de francos efectivos de dichas obligaciones, al precio de 85 °/o del valor nominal, á disponer giros á 90 dias vista y partirá con el gobierno los beneficios que haga sobre precio neto de venta por lo que se obtenga arriba de 88 °/o despues de deducir los gastos de emision.

6ª Despues de colocados los primeros 20.000.000 á que se refiere el artículo anterior, el sindicato se obliga á tomar al firme otros 20.000.000 de francos en las mismas condiciones y consecutivamente los siguientes, salvo nuevo arreglo, en caso que la situacion del mercado monetario no permitiese emitir dichas obligaciones á lo ménos á 88 °/o.

7ª Para facilitar al superior gobierno la operacion é impedir que tenga que hacer desembolsos, el mismo sindicato le hará adelantos sobre dichas obligaciones hasta 20.000.000 de francos al interés del 6 °/o anual y una comision de 1/4 °/o por trimestre.

8ª El servicio del empréstito á que se refiere la ley, se hará en la forma indicada en la misma, pudiendo tambien usarse á este efecto del sobrante que resultare del empréstito una vez cubierto el presupuesto de gastos de construccion, materiales, etc.

9ª Una vez aprobados por el P. E. los estudios definitivos de las líneas propuestas, depositaremos en el Banco de la Provincia la suma que corresponde, de acuerdo con lo establecido en el artículo 7º de la ley de ferro-carriles de la provincia.

10 El contrato para la operacion financiera se hará en Lóndres ó París, á opcion del sindicato, nombrando al efecto el superior gobierno un representante debidamente autorizado.

11. Los señores Bemberg, Heimendahl y Cª. podrán en cualquier tiempo, de acuerdo con el P. E., transferir el contrato de construccion en todo ó en parte.

12 Durante la construccion de las obras que comprende esta propuesta los Sres. Bemberg, Heimendahl y Cª., transportarán libremente los materiales que requieran los trabajos en las secciones que hubieran sido entregadas al gobierno.

13 El trasporte de materiales para las obras que comprende esta propuesta en las vias férreas actualmente explotadas por la provincia solo se cargará á los Sres. Bemberg, Heimendahl y Cª., las dos terceras partes de la tarifa vigente para el público.

14 A los efectos del contrato queda establecido que medida y determinada oficialmente la longitud de las vias construidas en cada seccion con sujecion á los planos aprobados, se fijará la proporcion del material de explotacion con relacion á la longitud de vias que hubiera resultado y el total del material que indica el artículo antes citado, á efecto del pago á que se refiere el artículo 3º.

La lucha contra las epidemias

UN TRABAJO DEL SABIO MOLESCHOTT

Conclusiones de la conferencia sanitaria internacional de Roma

Tiene excepcional importancia, hoy que tanto y tan frecuentemente preocupan á los pueblos civilizados las cuestiones sanitarias, el pequeño trabajo que ha publicado recientemente el sabio holandés Sr. Jacobo Moleschott, presentando las conclusiones de la comision técnica de la conferencia sanitaria internacional de Roma.

De las sesiones de ésta se ocupó la prensa oportunamente y nosotros mismos dimos á conocer las reseñas de los periódicos europeos al respecto; pero los detalles que se han dado—dice el Sr. Maleschott—son incompletos y erróneos, y era natural, si se atiende á que, tratándose de una conferencia diplomática, más que de un congreso, no eran admitidos los representantes de la prensa.

El opúsculo del sábio holandés, que lo ha dedicado al ex-ministro italiano Sr. Mancini, tiene mayor importancia si se recuerda que la conferencia últimamente celebrada no ha tenido más que el significado de una reunion preparatoria que se aplazó para que los gobiernos pudiesen reflexionar y resolver hasta que punto les es posible entenderse y combinar medidas de defensa comun contra la invasion de las epidemias. Fijóse en consecuencia el 16 del corriente mes para recomenzar las sesiones, que se estarán precisamente celebrando en estos dias.

Escrito, además, el opúsculo con sencillez é imparcialidad, puede servir de base al criterio de los hombres que están llamados á resolver la compleja cuestion de sanidad, que va demostrando cada vez más la necesidad de traducir en acuerdos internacionales los preceptos y consejos de la ciencia médica.

A la República Argentina interesan especialmente esas cuestiones sobre todo las cuarentenas, que forman el tema principal del folleto del Sr. Moleschott. Atento este interés, y habiéndosenos remitido por el último correo un ejemplar de aquel, nos apresuramos á darlo á conocer íntegro, en todo lo que tenga carácter general, y por consiguiente, en caso necesario, aplicacion á nuestro país.

Como corroboracion de que el asunto tratado en sus páginas es de actualidad palpitante, diremos que el folleto en cuestion viene saturado de ácido fénico.

La Asamblea

Despues de una introduccion describe el autor la fisonomia de la eminente asamblea, mostrando las tendencias de los distintos grupos de delegados que en su seno se formaron, y critica que los miembros de la comision, entre los cuales habia verdaderas luminarias de las ciencias experimentales, que llevaban en la mente y en el corazon un tesoro de hechos descubiertos por ellos mismos, se limitaran á discurrir sobre la aplicacion de expedientes diversos, sin llevar á la discusion la autoridad de sus propias doctrinas científicas.

Condenacion de las cuarentenas

Se dijo una vez en la comision técnica, que del mismo modo que criticábamos los presentes los antiguos procedimientos contra las brujas, habia de considerarse, en un porvenir que no llegaria á un siglo, las cuarentenas como un delito por desgracia históricamente cometido. Si bien ese concepto pronunciado por un sabio inglés, no quedó sin respuesta cuando fué emitido, tambien es cierto que á él se inclinaba el espíritu de acomodamiento dominante en las ideas de la comision técnica, y ello se revela en sus resoluciones que muchas veces fueron aceptadas casi por unanimidad.

¿Cuál es el significado real de esas cuarentenas que la evolucion histórica parece condenar al olvido?

No es otro que encerrar mezcladamente á muchas personas por un largo tiempo, que era al principio de cuarenta dias, con el fin de mantenerlas en tropel como en una red, por temor de que, hallándose infectas del gérmen de una enfermedad pestilencial, pudieran difundir la infeccion en otros países.

No era, pues, cuestion de fijar un tiempo, acreditado ó limitado por la experiencia, para separar los enfermos de los sanos y poner á los últimos en breve tiempo en libertad y mejor condicion. Se trataba más bien de dar palo de ciego para matar al enemigo. Se condenaba por algun tiempo al destierro á todos los que pudiesen trasmitir la enfermedad.

Era un recurso no equivalente á una defensa á muerte, por cuyo medio se confinaba al encierro todo peligro, para preservar á los que renegaban de la hospitalidad. Para estos (y he ahí lo que recuerda el proceso contra las brujas) el peligro y afan eran imaginarios no pocas veces.

Mas podian ser reales tambien, y bajo la influencia de un temor que no razona el hombre repudia á sus hermanos, no se cuida de sus sufrimientos y tribulaciones, que exacerba con el destierro y la prision; mientras él mismo en su ciudad, en su país atrae el caballo troyano, por cuyo temor y espanto la vileza y las preocupaciones, la insensibilidad y la crueldad más despiadadas aparecen entre los ciudadanos como enemigos peores que el mal tan temido, contra el cual habria podido defenderse, siguiendo con prudencia las reglas de la higiene.

De los distintos grupos de delegados que en el seno de la asamblea se formaron, ni un solo partido, ni un solo miembro de la comision se mostró partidario de la cuarentena en su sentido primitivo; y en casi todas las votaciones los delegados se pusieron de acuerdo para votar unánimemente su idea fundamental.

En cuanto al tema de los estudios, púsose de manifiesto en los debates, principalmente por la delegacion francesa, que la fiebre amarilla para la América, la peste para Persia, la viruela para el Africa, la fiebre escarlatina para Inglaterra, y el sarampion, escarlatina y viruela para la Oceania no merecian menor atencion que el cólera para la Europa; pero con todo se decidió ocuparse primero del morbo asiático, para tomar despues en consideracion las otras enfermedades epidémicas, sacando consejo de las circunstancias y del tiempo. Y en efecto, la fiebre amarilla apenas fué tomada en cuenta.

El cólera y la higiene

El pensamiento fundamental que resalta de todos los pareceres de la Asamblea, entre cuantas providencias se puedan adoptar para prevenir la invasion y difusion del cólera, es el de atribuir el primer lugar á las que aconseja la higiene en todo tiempo y para todo lugar.

Sanear las localidades equivale á hacerlas ménos accesibles al cólera y á toda otra enfermedad epidémica. Todas las medidas que respondian á este propósito fueron preconizadas y acojidas por unanimidad. Todos los preceptos que respectan á la policía de la ropa y del suelo, la provision de buena agua potable y los alimentos irreprochables, el evitar las grandes agrupaciones de personas, la policía de las letrinas, el cuidado de los cementerios, todas las reglas en fin que tienden á esos objetos deben observarse siempre, pero mucho más en tiempo de cólera.

La Asamblea vota como un solo hombre cuando se trata de recomendar el saneamiento de los puertos, la construccion y alistamiento de los buques y en especial la buena eleccion del lastre; cuando se recomienda no cargar las naves antes de ser prolijamente aseadas y si es necesario desinfectadas. No es menor su acuerdo cuando exije en las naves la más rigorosa policía de la ropa de uso personal y del lecho, de las mantas y colchones, de las letrinas; ó cuando recomienda que á los peregrinos no falten los medios necesarios para una vida salubre y que sean preservados de las incomodidades y daños de las grandes aglomeraciones de gente. Allí donde el peligro lo exija, en los sitios en que vivieren y que recorren los peregrinos, especialmente en las ciudades santas de Hedjaz, es necesario solicitar la aplicacion de toda providencia útil de salubridad.

Resumiendo, puede decirse que la necesidad imperiosa y absoluta de promover la higiene se desprende de todas las conclusiones de la Asamblea, la cual prestaba especial atencion cuando se exponia y demostraba hasta qué grado habia disminuido en la Gran Bretaña y la India durante los últimos 25 años la mortalidad á causa del cólera y otras epidemias, á medida del adelanto y desenvolvimiento de las instituciones higiénicas.

A la apremiante exigencia de asegurar las mejores condiciones generales de la salubridad responde la solicitud que consagra en su consejos la comision para vigilar cuidadosamente las primeras alteraciones de la salud y eliminar desde luego sus primitivas apariciones. Nada importa tanto como seguir y expiar los primeros síntomas de la enfermedad del cólera. Por tanto se inculca la regla de ordenar en cada puerto y especialmente en los puertos de mar, una vigilancia sanitaria severa, un servicio sanitario activo, de modo que las oficinas de higiene impartan informes precisos, solícitos y fieles sobre las condiciones de salud del respectivo país. A los cónsules de países extranjeros debe corresponder el derecho de informarse oficialmente de la salud de los puertos. Se aconseja tambien asegurar al cónsul del país al cual se dirija la nave, la facultad de asistir á la inspeccion oficial de las condiciones higiénicas de los buques dispuestos á partir; consejo que si fué aprobado por débil mayoria, debióse al temor de algunos delegados de ultrapasar del dominio de los consejos al campo de accion del poder administrativo.

Inspeccion de los buques y de las personas

Solo al médico, como verdadero juez competente está reservada la autoridad de práctica, la inspeccion de los buques y de las personas. En el embarque toca al médico vigilar que ninguna persona enferma ó sospechosa de cólera pueda embarcarse, ni recibirse á bordo ropa blanca, de cama ú otras semejantes, que se hallaren sucias ó fueren de incierta procedencia.

Respecto á la distincion entre los grandes y pequeños buques, no son reconocidos como de la primera clase sino aquellos que lleven médico á bordo. Buques ó naves pequeñas en el sentido de la comision técnica son todas las que no tienen médico, ya sean vapores ó buques de vela y sea cualquiera su tonelaje y número de personas que conduzcan.

Resulta de aquí que todos los buques pequeños deben pedir la inspeccion, que se hará por médico designado por el cónsul del país al cual van destinados, y tal inspeccion debe extenderse á la nave, al equipaje y á los pasajeros.

Como en los grandes buques las medidas sanitarias corresponden al médico, en los pequeños pertenecen al capitan en cuanto sea posible y él debe hallarse habilitado para el efecto por reglamentos claros y sucintos que le sirvan de guia y regla de conducta.

No es menor la autoridad que se debe acordar á los médicos en el arribo de naves sospechosas. No solamente es de obligacion la inspeccion rigurosa del equipaje y pasajeros, inspeccion que el médico del puerto debe practicar de dia, sino que debe comprobar además si al partir ó durante la travesía se han observado extrictamente todas las reglas prescriptas en salvaguardia de la salud.

El objeto principal de la inspeccion consiste en verificar si en el equipaje ó entre los pasajeros ha habido casos de cólera, declarados, ó simplemente sospechosos.

Y como las pequeñas naves no tienen médico á bordo, si proceden de un país infectado del cólera deben considerarse como sospechosas; y tanto más sospechosas, si á su bordo ocurrieron muertes cuya causa en ausencia de médico no pueda averiguarse.

Infecta, pues, no solamente sospechosa, se entiende toda nave que haya tenido á bordo casos de cólera

Aislamiento y desinfeccion

Ahora, cuando á bordo se presentan casos de cólera, la primera providencia á adoptarse es el aislamiento súbito de los enfermos y la desinfeccion pronta de toda localidad que haya sido contaminada por sus deyecciones gástricas ó intestinales.

A fin de desinfectar se recomienda el vapor acuoso á 100º, el ácido fénico, el cloruro de cal y á falta de otros medios, la ventilacion y la aireacion.

Del ácido fénico se debe tener pronta una solucion débil y otra fuerte, la primera de un 2 °/o y la segunda de un 5 °/o, y tambien una solucion débil de cloruro de cal de 1 °/o y una fuerte de 4 °/o.

Cualquiera cosa que hubiese estado en contacto inmediato con las deyecciones de los enfermos, y en particular los vasos en que ellas se reciben y las letrinas deben desinfectarse con una de las soluciones fuertes.

El personal que cuida de los enfermos debe lavarse con una de las soluciones débiles.

La desinfeccion del personal, sin embargo, ha recibido una restriccion. No solamente se ha prescrito que nada debe practicarse fuera de las lociones antedichas, si no que se agrega el precepto de emplear esas lociones únicamente en los casos en que las personas hubieren sido tocadas ó manchadas con las deyecciones coléricas. Y esta resolucion por la cual votaron 20 Estados (solo España se abstuvo) provocó la declaracion de que las desinfecciones de personas por la fumigacion eran no solamente inútiles si no que debian ser absolutamente prohibidas.

Todas las naves que zarpan de puertos sospechosos deben contener locales para aislar los enfermos de cólera. Para los vapores destinados al trasporte de pasajeros es prohibido partir de países en que reina el cólera, sin llevar médico á bordo. Este médico debe ser nombrado por la respectiva autoridad del país y solamente la misma tiene facultad de destituirlo, de modo que el médico quede independiente de las compañías de navegacion y de los propietarios de los buques. Además estos buques estarán provistos de una caldera á vapor para desinfectar.

Si la enfermedad aparece durante la estadia de una nave en el puerto, los enfermos deben ser trasladados prontamente á los hospitales.

La ropa blanca del cuerpo y del lecho debe desinfectarse ó destruirse. En seguida debe ordenarse la desinfeccion del local en que haya estado el enfermo.

Durante el viaje de la nave sospechosa, la ropa blanca súcia del equipaje ó pasajeros habrá de lavarse dia á dia. La policía y desinfeccion de las letrinas debe hacerse dos veces al ménos cada dia. La limpieza y ventilacion son requeridas en todos los sitios del buque.

Si á pesar de todas estas precauciones, alguno se enfermase, debe ser aislado inmediatamente, separándole de los sanos, y se practicarán las desinfecciones ya enunciadas mayor número de veces. En los sitios desinfectados no será colocada en seguida ninguna persona sana durante el resto del viaje.

Tratándose de naves sospechosas, se recomienda el desembarco del equipaje y pasajeros, que serán recibidos en edificios construidos á propósito, apartados y provistos de todo lo que se requiera para desinfectar y para poder aislar á los enfermos. Segun las condiciones de la nave, de su tamaño ó de la presencia de médico á bordo, el aislamiento durará de tres á seis dias enteros, deduciéndose sin embargo el tiempo que duró el viaje desde la última inspeccion.

Si las naves en vez de ser simplemente sospechosas están infectadas realmente, ó lo han estado, entonces los enfermos si los hay todavia, deben ser desembarcados y asistidos en una casa aislada, y aun los sanos serán tambien aislados, divididos por pequeños grupos y observados por cinco dias, mientras el buque y los efectos son desinfectados.

Se requiere, despues, que todas las desinfecciones se practiquen bajo la direccion y responsabilidad del jefe de la autoridad sanitaria del puerto de arribo.

Si el médico de á bordo certifica que desde diez dias atrás no ha habido caso alguno de cólera, el tiempo de observacion puede reducirse á 24 horas.

Divergencias sobre la duracion de la observacion sanitaria

Hasta aquí los acuerdos de la comision técnica y las resoluciones de la mayoria han sido expuestas sintéticamente con la brevedad posible; pero seria incompletamente expuesta la obra de la asamblea, si no se mencionaran los pensamientos de la minoria.

Los delegados de la Gran Bretaña y de la India, de acuerdo con muchos otros investigadores, negaron no solamente el contágio del cólera, sino la trasmision de los gérmenes del mal; é íntimamente persuadidos de que en sus buques se observan solícitamente todas las buenas reglas de la higiene, ya al partir ya en el viaje, se mostraron consecuentes consigo mismos al pedir que sus buques que no tocaran en los puertos de Egipto ni en algun otro puerto europeo, pasasen libremente sin sugetarse á ninguna inspeccion por el canal de Suez, como por un brazo de mar. Esta proposicion no encontró apoyo en la asamblea, siendo por el contrario rechazada por dieciocho Estados. El Japon y la Rusia se abstuvieron.

Acerca del tiempo fijado para la observacion de las naves infectadas en arribo, y con mayor razon en su viaje por el mar Rojo si vienen cargadas de peregrinos, debian hallarse en desacuerdo con la mayoria los que admiten en cada persona un tiempo de incubacion mayor de cinco dias. Esta opinion fué defendida con mayor empeño por el Brasil, Dinamarca, Méjico, Rumania, Servia, España y Turquia, pareciéndoles corta la duracion fijada á la observacion de esos buques.

Todos ó casi todos estos Estados han votado contra las resoluciones de la mayoria, porque consideraban necesario mayor plazo para la observacion. Y el número de aquellos cuya opinion prevaleció, se redujo todavia porque la Gran Bretaña é India, lójicas de su punto de vista, rechazaban todo término que excediese del indispensable para una inspeccion prolija. Los Estados-Unidos votaron algunas veces contra la observacion de cinco dias.

Navegacion de rios y cordones sanitarios

En cuanto á la navegacion en los rios, se estableció que en los puertos fluviales en que anclasen buques marítimos se observasen las medidas prescriptas para los puertos de mar.

Finalmente no fueron recomendadas sino aquellas reglas higiénicas generales, en las cuales se inspiraban todos los consejos de la asamblea romana.

En tierra fueron declaradas inútiles las cuarentenas y cordones sanitarios.

Apenas será necesario agregar que toda limitacion inútil al movimiento comercial y de pasajeros entraña peligros y es nociva. De veintiun Estados, veinte se pronunciaron conformes, siendo adversa sola la Turquia.

En tierra, como en los mares, el principal empeño debe ser el reconocer los primeros casos é informar de ellos solícitamente á la autoridad sanitaria, y cuidar del aislamiento. En las estaciones principales se necesita de médicos á quienes corresponda la primera cura y la separacion de los enfermos, no ménos que la direccion de las medidas higiénicas y especialmente las desinfecciones.

Como de suma importancia y aprobada por unanimidad de votos, fué la prescripcion de que las personas no debian desinfectarse sino por medio de lociones desinfectantes, excluyendo las fumigaciones; y aquello solamente en el caso que hubiesen sido manchadas por deyecciones coléricas.

De igual manera se ordena la desinfeccion de todos los objetos contaminados, en primera línea de los que sirvieron á los coléricos, la ropa blanca del cuerpo ó del lecho, vestidos y trapos.

En el capítulo que se ocupa de las desinfecciones en conjunto se lee la declaracion de que la desinfeccion de las mercaderias y paquetes postales es superflua. Para desinfectar, pues, los trapos en grande cantidad no serviria sino el vapor á alta presion.

Efectos de cuero, baules, balijas, zapatos ú otros semejantes, ó deben lavarse frecuentes veces con lociones de una solucion débil de ácido fénico (2 °/o) ó cloruro de cal (1 °/o), ó bien destruirse.

Resoluciones diversas de la Comision

En las páginas precedentes se registran las tésis principales que la comision técnica preparó como norma para las convenciones á acordarse entre los Estados.

Inquiriendo mas todavia encontramos algunas resoluciones que merecen mencion.

Agua potable que fuere sospechosa, debe hervirse antes de usarla, y los alimentos sospechosos, ó hacerlos cocinar antes ó tirarlos.

La policía y desinfeccion de los locales que hayan sido habitados en tierra y á bordo, no debe descuidar las paredes y los rincones.

De los hospitales no deben sacarse los vestidos ó ropas del personal de servicio, sino que debe desinfectárselos dentro del mismo hospital.

Objetos de gran valor que no se han hallado en contacto directo con los enfermos, deben tratarse con cautela; siempre que el médico de á bordo no lo juzgare necesario, no habrán de someterse á desinfecciones nocivas.

Los cadáveres de coléricos no se lavarán, sino que habrán de cubrirse con paños embebidos en una de las soluciones fuertes (ácido fénico 5 °/o, cloruro de cal 4 °/o) y encajonarse prontamente.

Es indispensable anotar toda inspeccion que se practique, toda desinfeccion, todo caso de enfermedad y de su respectiva curacion, toda muerte á bordo, porque solo por estos medios regulares de verificacion, las autoridades sanitarias pueden comprobar el testimonio de los médicos de á bordo y de los capitanes.

Por lo que respecta á la fiebre amarilla y otras epidemias que se trasmitan del hombre al hombre, los medios más eficaces para combatir ó prevenir la difusion, consisten en el saneamiento de las ciudades y de las naves, en el aislamiento de los enfermos, en la desinfeccion de los efectos usados, de los locales de habitacion y de las letrinas.

Antecedentes y conclusiones

La higiene, como se manifiesta de esta exposicion de los trabajos de la comision técnica, ha prevalecido.

No seria justo olvidar aquí cuanto se ha hecho en anteriores conferencias acerca del mismo punto.

La conferencia de Roma reconoce como sus predecesoras á la de Constantinopla de 1866 y la de Viena de 1874.

El adelanto es sin embargo palpable.

No han pasado todavia veinte años que en Constantinopla se preconizaba todavia la cuarentena, y apenas once años á que en la de Viena se preferia ya la observacion é inspeccion sobre aquella, y en Roma finalmente, en 1885, la observacion é inspeccion solamente son reconocidas como oportunas, legítimas y necesarias.

Las medidas higiénicas que venian ganando terreno desde la de Constantinopla han avanzado siempre, y son las que dominan la situacion, señalando la direccion y la meta á la aspiracion internacional, y mejor que cualquier otro método, despertando la esperanza de arribar al gran fin.

Para realizar tal esperanza no hay sacrificio desmedido, ni estudio duro, ni empresa excesiva.

Este es ahora el pensamiento que debe guiarnos, si queremos prometernos un acuerdo para adoptar medidas prácticas.

Un individuo, un Estado solo, puede vivir si lo quiere por sus propias convicciones y practicarlas sin consideracion á los demás, puede satisfacer su conciencia y como decia Espinosa, hacer el bien y contentarse.

Desde el momento, sin embargo, que sea necesario acomodarse á vivir conjuntamente con los otros, es menester ceder un poco cuando se exije de los demás algo de reciprocidad y condescendencia. En este caso hay que colocarse para hacer convenir á la Turquia y el Brasil con la Inglaterra y la India.

La Inglaterra nos dice: ¿Quereis que en el tiempo del peligro se me obligue á sujetarme en Suez ó hasta Camaran y Suez á una observacion de cinco dias? entonces yo, reina de los mares, navegaré en torno al Cabo de Buena Esperanza, porque el viaje alargado no excederá en mucho, ni dos dias quizá, al más expedito del canal de Suez, pero dificultado por irracionales obstáculos. La Turquia con la Grecia, España y el Brasil y muchos otros Estados responderán en coro: Voga, voga, siempre que á despecho de tu molestia nosotros llenemos nuestra esperanza de hallarnos salvos.

Para decirlo de una vez, los Estados enunciados, y no solamente ellos, insisten en mantener las cuarentenas.

Mas sin duda seria humano, práctico y de actualidad el escoger entre los dos extremos un término medio. No es imposible que la opinion mas radical de la Gran Bretaña, de la India y el Japon, de la cual no se distancia mucho la de Estados Unidos de la América Septentrional, acabe por considerarse como la única verdadera y tenga definitivo imperio sobre todos. Pero tambien mientras ella no sea generalmente reconocida, bien probada y demostrada á los ojos de todos, no se puede pretender imponerla á todas las naciones del mundo, que se han encontrado reunidas para entenderse cordialmente.

Por ahora, no hay lugar sino á acoger el pensamiento de la mayoria, aunque á la derecha le parezca atrevido y á la izquierda retrógrado.

Los deseos de la comision consultiva ¡quién puede dudarlo! despertarán dificultades y preocupaciones al poder ejecutivo ó á la conferencia plenaria compuesta como es, de diplomáticos, médicos y administradores. Pero ni los unos ni los otros dejarán de pensar en esas dificultades, como no carecerán los hombres técnicos de inteligencia y prudencia deferentes, cuando aquellos que han de practicar sus consejos se vean obligados á señalarles las dificultades y los límites de la ejecucion.

Suponiendo y esperando que para muchas cuestiones se podrá convenir en resoluciones generales, que se reconocerán por todos ciertas precauciones como provechosas y practicables, se procurará entonces que los preceptos se conviertan en leyes eficaces. Lo cual no es posible si la violacion de los mismos no lleva alguna pena.

La comision técnica ó consultiva de Roma ha hecho votos porque la conferencia sanitaria internacional establezca las bases de un código penal internacional contra las trasgresiones en el mar Rojo. Este voto fué acogido casi por unanimidad.

¿Por qué la comision ha tenido en cuenta solamente el mar Rojo, cuando no solo en Constantinopla si no tambien en Viena se ha pedido y recomendado un código penal internacional para todas las trasgresiones de las reglas sancionadas en proteccion internacional de la salud?

Es evidente: sin leyes penales, todos los preceptos intranacionales y tanto más los internacionales quedarán reducidos á piadosos deseos.

Finalmente, habiendo la comision consultiva cumplido su tarea con celo y dedicacion, toca á los gobiernos resolver con fria prudencia cuales medidas sean más prácticas y saludables. El poder administrativo conoce los obstáculos y tendrá que contar con ellos. Esperemos que la conferencia plenaria sabrá á su vez atemperarlos á las exigencias de la salud de los pueblos.

LA CAMPAÑA TEATRAL EN MADRID

Un nuevo drama de Echegaray

TEATROS POR HORA—EL REAL

VICO Y CALVO

GAYARRE, TAMAGNO, MASINI Y ANTON

MADRID, octubre 21 de 1885.

Hablemos un rato de literatura, querido lector, que vas siguiéndome hoja por hoja en este diario, con indulgencia superior á mis merecimientos. La política parece haber caido en una profundísima sima, á juzgar por lo escondida que está, y de sucesos de otro órden, digámoslo así, exterior, hay y habrá falta absoluta, hasta que llegue á Barcelona el vapor correo de Filipinas. Y bien pudiera suceder tambien que las noticias tan esperadas no vinieran, teniendo en cuenta que la prensa filipina dirá lo que el gobernador general la haya dejado decir.

En este agradable mes de octubre se abren los teatros y se imprimen las obras nuevas escritas y limadas durante los meses de calor.

Es, pues, doble el movimiento literario. Pero este año hay como epidemia de pereza entre los que trabajan para el público juez, y solo e sabe hasta ahora que el insigne Echegaray tiene en ensayo en el teatro Español un nuevo drama titulado *De mala raza*, que hará Vico en los primeros dias de noviembre, y del que tendrán noticias los lectores inmediatamente despues de arrojado á la lucha, pues lucha y encarnizada hay siempre que el gran dramático entrega sus delirios á la voracidad pública.

Mientras llega este momento ha empezado Vico su campaña en el Español con buena fortuna, y sobre todo con gran variedad. Empezó con *La Estrella de Sevilla*, de Lope, refundida con el título de *Sancho Ortiz de las Roelas*, y ha seguido con *La Pasionaria*, *Los soldados de plomo* y *No hay mal que por bien no venga*.

Este año figura junto á Vico otro actor de grandes alientos hace tiempo alejado de Madrid, Victorino Tamayo, hermano del preclaro autor de *Un drama nuevo* y secretario perpétuo de la Academia Española, Don Manuel Tamayo. Si ambos actores siguen como han empezado y hay en la direccion artística tacto en la eleccion de obras, el teatro Español se curará de la anemia qua la consumió el año pasado.

No ha empezado con igual fortuna el teatro nuevo de la Princesa. No describiré aquí minuciosamente el local: es un teatro bonito, como dirigido por un arquitecto maestro en estas construcciones y á quien debemos el teatro de la Comedia. Villajos tomó este por modelo, rompiendo con la tradicion en un solo punto que ha sido muy discutido: el techo. Hasta ahora solia llamarse para que los pintaran á los artistas de mayor renombre, pero Villajos ha introducido en la Princesa una novedad: ha suprimido la pintura en el techo y la ha reemplazado por un artesonado cuajado de oro. Al pronto sorprende la novedad, pero luego se acostumbran los ojos y se pasa por el atrevimiento.

En el nuevo teatro ha encontrado todo el mundo otra novedad, pero esta desagradable de todo punto: el frio. Sea porque las últimas filas de butacas están á ménos de diez metros de la calle, sea por causas que ignoro, es lo cierto que en el teatro de la Princesa se nota frio excesivo, á pesar de los caloríferos. Y recuerdo que esta fué la causa primordial que obligó al público á retirarse del teatro de Apolo. Además, el teatro de la Princesa está muy alejado del centro de Madrid, y para llegar á él es casi indispensable el carruaje. ¿Vivirá exclusivamente del favor de la clase alta para quien al parecer se ha hecho? Lo dudo mucho: es tal la costumbre (casi ley) que congrega á esta clase en el Real, que creo imposible haya centro capaz de distraerla de allí. Ménos aun este año que otros: el Real cuenta en su compañía los tenores mimados hoy, Gayarre, Stagno y Tamagno, sin contar á nuestro compatriota Anton que cantará hoy *La Favorita*. Mario, el actor inimitable y querido del público, ha sido el encargado de pisar por primera vez el nuevo teatro, pero algo ha debido temer respecto de la futura suerte del coliseo nuevo, cuando no ha prescindido del de la Comedia, que sigue siendo suyo y marcha bajo su direccion.

Los que no pueden temer ya de las contingencias del porvenir son los teatros llamados *por horas*. Ya creo haber explicado á los lectores de LA NACION la organizacion de estos teatros, que han venido á llenar una necesidad social. Hay en Madrid muchas personas que no pueden asistir toda la noche á un teatro, bien porque sus ocupaciones no se lo permiten ó por diversas causas. El teatro *por horas* ha venido á llenar el vacio que estas personas notaban, privadas de asistir al teatro ó salir antes de acabar la funcion. Para los que gustan de madrugar y no pueden recojerse á horas desusadas, hay una primera funcion de ocho á nueve. ¡Excelente hora para buscar el dulce calor del lecho con la sonrisa en los labios! Para el estudiante que no perdona la cita en el café á primera hora de la noche, y que necesita estudiar hasta las doce, se hace la segunda funcion, de nueve á diez. Hay numerosas familias que pasan parte de la noche en tertulias íntimas, y que ya en la calle asisten á la funcion desde las diez á las once, hora honesta de retirarse. Y queda la cuarta funcion de once á doce para los trasnochadores que han estado en el café hasta las once y que van á las doce á su círculo.

No cuento á multitud de empleados que salen á las nueve, por ejemplo, de sus despachos, y que de ir á teatro de funcion entera solo utilizan la mitad de ella. Para estos es la funcion de diez á once, generalmente la más concurrida, en todos los teatros por horas. Pero ya no son solo los teatros por horas, quienes solicitan el favor del público, y tenemos teatros por secciones: una de ocho á diez y otra de esta hora á las doce. De esta manera el precio de la butaca—16 reales—parece menor en dos fracciones de á ocho, pero no creo que se logre disminuir el contingente que invade los teatros por horas, literatura de menudeo que el público ha recibido muy bien, y que está sancionada por el trascurso de diez años de favor.

Las obras que estos teatros dan al público son generalmente juguetes cómicos, obritas ligeras en que se atiende principalmente al efecto sin limar gran cosa los perfiles, y adolecen de un convencionalismo exagerado, pero merece disculpa este defecto, atendida la ninguna influencia que en la literatura ejercen, aunque contribuyen en gran manera á crear en el público hábitos de que luego no prescinde en obras de empeño. Pero es imposible conciliar el negocio de empresa y el fin artístico. Sucede en esto, lo que con los pintores españoles que Paris nos arrebata: hacen aquí un par de cuadros y conquistan con ellos una reputacion justamente adquirida. En Paris dejan de ser artistas para convertirse en explotadores, y pintan cuadritos pequeños, llenos de humor y de gracia, bien hechos sí, pero sin el sello de grandeza que animó sus primeros lienzos. Pero el negocio resulta, y los compradores ingleses y norte-americanos se arrebatan estos *cuadritos de género* pagándolos á cómo se les pide, y el artista, mirando las nieblas del porvenir, guarda en lo profundo del pecho los alientos de futuras glorias atento solo á disipar aquellas nieblas con rayos de oro.

Quizás por este negocio que absorbe el lado artístico en los teatros de menor cuantía, no ha habido en lo que va de temporada obra de suficiente relieve, fuera de un sainete estrenado en el teatro Lara, debido á un escritor de mucho ingenio, Sinesio Delgado. *Las modistillas* es un panorama animado de estas *grisetas* madrileñas, tan simpáticas como las que Paul de Kock nos ha legado y mucho mas buenas. Hay en *Las modistillas* tipos exactamente tomados del natural, y la *modistilla* locuela y versátil y el estudiante perezoso y enamoradizo tienen el encanto de la novedad, á ningun otro comparable tratándose de reproducir en la escena costumbres que conoce el espectador, y que está en situacion de aquilatar sin recurrir á recuerdos de tiempos pasados. Pero en obras de esta clase se tropieza con el inconveniente de que hay que encerrar la accion en límites tales que no excedan de los tres cuartos de hora que dura cada funcion.

Hoy abrirá sus puertas el teatro de Apolo con una compañía dramática, viniendo á aumentar el ya excesivo número de teatros abiertos en Madrid que asciende hoy á quince. Como no hay aquí la poblacion flotante que alimenta en París los espectáculos resultará más de una empresa por tierra.

Hoy se decia en un círculo literario que Rafael Calvo trabajará en el Español con Antonio Vico. Si así fuese tendríamos en el Español la primera compañía dramática, como tenemos en el Real la primera compañía lírica, pero abrigo grandes dudas sobre la verdad de la noticia.

Asusta considerar á cuanto ascenderá este año el presupuesto de gastos del teatro Real. La empresa quiere resarcirse de los malos años anteriores y se ha convencido de que el público de Madrid tenia exijencias propias de un nabab; como los tenores escasean cada vez más se va haciendo difícil reunir una compañía de *primo cartello*, pero como al público no se le puede decir: *no hay tenores*, es preciso buscarlos y una vez hallados, pagarles lo que pidan por sus divinas notas.

La actual empresa del Real ha pasado por tiempos borrascosos, en parte por culpa suya y en otra parte por exijencias del público. La empresa no fué para con el gran Gayarre todo lo clara que fuere menester: Gayarre, que tiene la primera voz del mundo, tiene tambien rarezas de que no está libre ningun mortal aunque sea tenor. Surgió entre Gayarre y el representante de la empresa, Rovira, un antagonismo personal de imposible soldadura, y sucedió lo que temíamos cuantos conocemos el carácter entero del tenor. Rompió Gayarre su contrata y salió de su patria jurando no volver á cantar en Madrid con aquella empresa.

Aquí empezaron los malos tiempos para el teatro: la escasez de tenores era un obstáculo de cuantia para sostener una empresa con público tan exijente como el nuestro. Vinieron cantantes que hallaron el teatro sobrado grande para sus voces, y empezó el público á *reventar* tenores á diario. Aquellos meses tempestuosos están señalados con piedra negra en la contaduria del teatro.

No habia ópera segura ni noche tranquila: en el terrible *paraiso*, esa localidad alta de nuestro Real que ha derribado tantas reputaciones, se formaba la tempestad que caia asoladora sobre el mísero Fernando de la *Favorita* ó el atezado Nelusko de *Africana*: apenas llegados los *virtuosi* salian para el extranjero renegando de este público: las *primas donnas*, algunas de universal reputacion, caian tambien en esta lucha entre público y empresa, porque era imposible cantar bien entre un huracan de silbidos y gritos.

Aquella primera temporada fué un horrible fracaso, y la empresa comprendió que no era posible seguir de aquel modo. Habia que buscar un tenor á todo trance: se pasó por todo y se buscó á Gayarre en Paris, haciéndole proposiciones locas, pero el tenor navarro se negó en redondo y hubo que desistir. No habia más gargantas disponibles que las de Stagno, Valero, Tamagno y Masini. Pero los tres primeros estaban en América ligados por sus contratas y no podia pensarse en ellos. Quedaba Masini en un teatro de Italia, y se le hizo rescindir su contrata. Masini pidió un capital para venir: se le dió lo que pidió y vino. Pero para pagar á Masini fué preciso subir el precio de las localidades y ya con esto se creyó el público con derecho á oir cantar ángeles.

Se hizo mucho ruido con la venida de Masini dando á entender la empresa que casi hacia al eminente tenor, una merced con venir. Y resultó que el público creyese que el tenor hacia algo no visto ni oido, y que le recibiese con grandes reservas. Pero Masini es un buen tenor, aunque no el mejor ni mucho-ménos, y logró disipar un tanto las nubes que se cernian sobre el teatro Real. El y la Retzké salvaron á la empresa y la temporada de 83-84 no fué del todo mal. Pero Masini tiene genialidades: se creyó el tenor indispensable y abusó de su poder. El año pasado cantó alguna noche con relativa flojedad, el público se lo hizo notar un poco fuerte y Masini abandonó la escena en plena representacion de *Hugonotes*.

Al siguiente dia dió explicaciones por medio de un comunicado en la prensa, pero claramente se vió que era tenor al agua, y se fué concluida la temporada con decidido propósito de no volver. Por este tiempo dejó tambien Rovira la representacion de la empresa, aquel Rovira que era enemigo personal de Gayarre, y desde este momento comenzó el nuevo representante á pensar en la formacion de una compañía de primer órden que tuviera por base á Gayarre.

El resultado ha sido lisonjero y seguramente la lista de este año en el Real no tendrá igual en ningun otro teatro de ópera. Figuran como tenores Garraye, Stagno, Tamagno, Anton y Oxilia (este último para óperas ligeras), y como tiples la Pasqua, la Scifoni, la Kupper-Berger y por algunas funciones la Patti. Con estos artistas piensa hacer la empresa todo el repertorio y estrenar aquí óperas no oidas, como *Il duca d'Alba* que creó en Milan Gayarre. El público ha respondido inmediatamente: el primer dia de abono el año pasado se recaudaron 80.000 pesetas: este año ha pasado de 400.000. Un detalle: hoy debia cantar el tenor Anton en la catedral el *Te-Deum* en accion de gracias por la terminacion de la epidemia, y anoche murió repentinamente su madre víctima de un ataque apoplético.

Este año no tenemos zarzuela séria, y sí solo opereta bufa género *Mascota* en el circo de Price, donde ayer se estrenó una llena de escabrosidades titulada *Las bodas de Enriqueta*, música de Audran, que no naufragó por que el público que asiste á Price está blindado contra ciertos proyectiles por muy cargados de pimienta que resulten. Y el público aficionado á la zarzuela *con buen fin*, que es numeroso en Madrid, echará de ménos la música de Arrieta, de Chapí y de Fernandez Caballero, que en estos últimos años tanto han hecho por el género.

J. ORTEGA MUNILLA.

CORREO DE LA PLATA

DE NUESTRO CORRESPONSAL

LA PLATA, noviembre 25 de 1885.

Sesion de la Cámara de diputados—Próxima discusion del proyecto de régimen municipal

La Cámara de diputados celebró sesion hoy á las 1,30 p. m.

El diputado Diana hizo mocion para que fuese tratado sobre tablas el proyecto de ley remitido por el P. E. estableciendo el régimen municipal en la provincia.

Fundando esa mocion, manifestó que el asunto era ya bien conocido por haberse distribuido á todos los miembros de la Cámara y que era necesario por otra parte destruir la creencia que se venia acentuando de que el expresado proyecto no seria sancionado en el presente periodo.

El diputado Castellanos expresó que estaria conforme con que el asunto se tratase en la sesion del miércoles próximo.

El Dr. Diana, dijo que retiraria su mocion de tratarse sobre tablas el proyecto siempre que se fijase como órden del dia para la sesion del viérnes y no para la del miércoles.

Votada la mocion de que el asunto se tratase el miércoles próximo, con ó sin despacho de comision, fué aprobada.

La Cámara entró en seguida á ocuparse del proyecto de ley de sellos para 1886.

El andarin Bargossi enfermo

Mala estrella es la que ha acompañado á Bargossi en su viaje á esta ciudad.

Desde su llegada se encuentra enfermo atacado de una fiebre intermitente que inspira sérios recelos á los médicos que lo asisten.

Anoche el estado del enfermo empeoró, subiendo la fiebre á 43 grados. El Dr. Payró que le asiste pidió una junta de médicos la cual se celebró, conviniendo los facultativos á una en la gravedad del caso.

Se teme que el célebre andarin emprenda una carrera más larga que las que ha efectuado hasta ahora.

Juicios informativos sobre concesion de terrenos del Estado

El P. E. por intermedio del ministerio de obras públicas, dictó hoy el siguiente decreto:

La Plata, noviembre 25 de 1885.—Habiendo llegado á conocimiento del P. E. que ante los juzgados de 1ª instancia de esta capital se promueven juicios informativos sobre posesion de terrenos pertenecientes al Estado, sin que hasta la fecha se le haya dado la instruccion correspondiente—sin perjuicio de las acciones y derechos que al gobierno correspondan sobre las informaciones ya producidas, el poder ejecutivo acuerda y decreta:

Art. 1º Nómbrase al Sr. Dr. D. Julio Sanchez Viamont para que en nombre y representacion del poder ejecutivo, se presente ante los juzgados de 1ª instancia, tomando la intervencion correspondiente en los mencionados juicios de informacion y en todos los que se promuevan ante los tribunales de la provincia, en que se pretenda desconocer el dominio y posesion de los terrenos del Estado en el ejido de la ciudad La Plata, debiendo recibir instrucciones verbales de este ministerio.

Art. 2º El Sr. Dr. D. Julio Sanchez Viamont gozará de una compensacion de 400 $ mensuales mientras dure su mision, debiendo imputarse este gasto á la ley de 6 de agosto de 1883.

Art. 3º Pásese oficio á la suprema corte de justicia de la provincia, haciéndole saber este nombramiento y pidiéndole su comunicacion á los tres jueces de 1ª instancia.

Art. 4º Comuníquese á la contaduria y al nombrado, publíquese é insértese en el registro oficial.

D'AMICO.
Manuel B. Gonnet.

Remocion de cercos de estancia

De acuerdo con lo informado por la direccion de rentas, el P. E. ha resuelto que las solicitudes que se presenten á las municipalidades de campaña, pidiendo remocion de los cercos de estancia, deben hacerse en un sello de 50 centavos, y no abonarse el de 80 centavos por cada hectárea, como lo dispone el artículo 13 de cercos.

Esta resolucion ha sido adoptada con motivo de una consulta hecha por la municipalidad de San Pedro.

Venta de propiedades

La direccion de rentas intervino ayer en las siguientes ventas de propiedades:

La Plata—mitad del lote 19, seccion 1ª, manzana B B, 10 m. de frente por 30 de fondo, en 200 $; lote 13, seccion 1ª, manzana N N, 600 m. cuadrados, en 700; lotes 1 y 2, manzana RR, seccion 2ª, 1200 m. cuadrados, en 1.100; mitad del lote 7, seccion 13, manzana X, 600 m. cuadrados, en 212,50; lotes 4, 5 y 6, seccion 13, manzana X, 800 m. cuadrados, en 1175; lote 8, seccion 13, manzana 42, 600 m. cuadrados, en 500.

San Isidro—64 m. cuadrados de frente por 173 de fondo, en 9400.

Zárate—1887 hectáreas, 95 áreas y 48 centiáreas en 134.968.

TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

LA GUERRA SERVIO-BULGARA

DERROTA DE LOS SERVIOS

ENTUSIASMO DE LOS BÚLGAROS

LÓNDRES, NOVIEMBRE 20.—Despachos recibidos aquí dicen que los servios están muy desalentados á causa de los reveses que han sufrido en sus diferentes encuentros con los búlgaros.

Estos, por el contrario, se muestran llenos de júbilo, pues han conseguido ir rechazando gradualmente la vanguardia del ejército servio, á punto de poder la vanguardia búlgara construir trincheras á una milla de Dragoman.

En el combate de ayer perdieron los servios 800 hombres, entre muertos y heridos.

SOFIA, NOVIEMBRE 25.—El entusiasmo que reina en la ciudad raya en locura, pues las noticias de la frontera anuncian que el príncipe Alejandro, á la cabeza de las tropas búlgaras, continúa consiguiendo victorias sobre los servios, y está rechazándolos, con lentitud pero con golpes seguros, del territorio búlgaro.

BELGRADO, NOVIEMBRE 25.—Prosiguen los servios su retirada. Las tropas están desmoralizadas desde la reconquista de Isaribrod por los búlgaros.

El gobierno ruso ha mandado una nota en términos severos á Servia, exigiendo que sea restablecido el *statu quo*.

Se teme que estalle una revolucion y sea depuesto el rey Milan.

LÓNDRES, NOVIEMBRE 25.—Dice un despacho de Pirot que los servios se retiran en gran desórden. La desmoralizacion de las tropas es completa.

Derrota de los Servios

VIENA, NOVIEMBRE 25—Los servios, despues de bombardear toda la noche á Widdin, atacaron la ciudad esta madrugada, siendo rechazados con pérdidas sangrientas.

El rey Alfonso gravemente enfermo

LÓNDRES, NOVIEMBRE 25.—El rey Alfonso se halla gravemente enfermo. Le asisten ocho médicos.

Penosa sensacion causó en esta el rumor, desmentido más tarde, de que el soberano español habia fallecido.

España de duelo

MUERTE DEL REY ALFONSO

LÓNDRES, NOVIEMBRE 25—Ayer tarde se recibió telégrama de Madrid en el ministerio de relaciones exteriores, anunciando que el rey Alfonso habia muerto á las nueve de la mañana de tísis acelerada por la diarrea.

LÓNDRES, NOVIEMBRE 25—Llegó nuevo telégrama de Madrid anunciando la muerte del Rey. Dice que la poblacion está consternada con este golpe.

Acusacion á un periódico inglés

LÓNDRES, NOVIEMBRE 24.—El gobierno piensa formar proceso al periódico *Town Talk* por haber hecho publicaciones inmorales.

Armada norte-americana

WASHINGTON, NOVIEMBRE 24.—Se dice que los nuevos cruceros Boston y Atlanta estarán listos para recibir tripulacion y oficialidad el 1º de marzo próximo.

La agitacion en el Canadá

WINNIPEG, NOVIEMBRE 20.—Despachos de Battleford dicen que las tribus de los indios del norte están á punto de celebrar una alianza con las del sud para devastar el país.

Los guias informan que de un momento á otro podrán producirse sérios disturbios.

Cónsul norte-americano en Montevideo

WASHINGTON, NOVIEMBRE 20.—El presidente ha nombrado cónsul de Estados Unidos en Montevideo á Mr. Prestor L. Budges, de Carolina del Norte.

(De la agencia Havas)

Servia, Bulgaria y Turquia

CONSTANTINOPLA, NOVIEMBRE 24.—En contestacion á la solicitud de intervencion presentada por el príncipe Alejandro de Bulgaria, el sultan le envió una nota prometiéndole interponer sus buenos oficios para obtener la cesacion de las hostilidades de parte del gobierno servio.

VIENA, NOVIEMBRE 25.—El ejército servio está actualmente bombardeando Widin ciudad fuerte situada sobre el Danubio.

Este hecho causará enormes perjuicios al comercio búlgaro que se hace casi todo por este puerto.

Manifestaciones irredentistas en Italia

ROMA, NOVIEMBRE 24.—Las manifestaciones irredentistas de Trieste han tenido su repercusion en varias ciudades de Italia, pero sin dar lugar en ninguna parte á desórdenes de consideracion.

La salud del rey Alfonso

MADRID, NOVIEMBRE 25.—El rey Alfonso ha sufrido una nueva recaida en su salud.

Su estado ahora [illegible] alguna inquietud.

El cambio y el [illegible] en Rio de Janeiro—El tasajo en el Brasil

(De nuestros corresponsales)

RIO DE JANEIRO, NOVIEMBRE 25.—Cambio sobre Lóndres, bancario, 11 7/8 peniques por 1000 reis papel.

Soberanos, 13.400 reis.

Maíz, 4400 reis la bolsa de 62 kilos.

Carne tasajo de Rio de la Plata, 200 á 350 reis el kilo. Existencia total de tasajo del Rio de la Plata y Rio Grande, 2.100.000 á 2.200.000 kilógramos.

BAHIA, NOVIEMBRE 25.—Carne tasajo de Rio de la Plata, 280 á 440 reis el kilo. Existencia total de tasajo del Rio de la Plata y Rio Grande, 1.600.000 á 1.700.000 kilógramos.

PERNAMBUCO, NOVIEMBRE 25.—Carne tasajo de Rio de la Plata, 330 á 410 reis el kilo. Existencia total de tasajo de Rio de la Plata y Rio Grande, 1.300.000 á 1.400.000 kilógramos.

Los cueros secos en Nueva York

(De nuestro corresponsal)

NUEVA-YORK, NOVIEMBRE 25.—Cueros vacunos secos de Buenos Aires, de 20 á 23 libras de peso, 22 3/4 á 23 centavos libra.

Cueros secos de becerro, de Buenos Aires, de 10 á 13 libras de peso, 20 3/4 á 21 centavos libra.

Existencia de cueros vacunos secos de todas clases y procedencias, 170 á 180.000 cueros.—*C. Carranza y Cº.*

El tasajo en Cuba—Cambio sobre Lóndres

(De nuestro corresponsal)

HABANA, NOVIEMBRE 24.—La carne tasajo del Rio de la Plata se cotiza hoy en esta plaza de 16 1/2 á 17 reales arroba.

Existencia total de tasajo en la Habana, Matanzas, Cárdenas y Cienfuegos, 36 á 38.000 quintales.

Cambio sobre Lóndres á 60 dias, 18 1/2 á 19 °/o de premio.—*Francisco de Cuadra.*

Declaraciones de Santos en Maldonado—Fiesta en los Pocitos—Otras noticias

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, NOVIEMBRE 25.—El *Partido Colorado* reproduce las declaraciones que hizo Santos en el banquete que tuvo lugar en Maldonado. Segun el citado diario dijo Santos que deseando desmentir de una vez por todas á sus enemigos políticos, que tanto lo habian calumniado creyéndolo un ambicioso vulgar, y propalando voces de que él queria ó pedia su reeleccion, aprovechaba la oportunidad para declarar solemnemente que, aun en la hipótesis de que, por cualquier motivo, en el curso de los sucesos, se reclamara la continuacion de su presencia al frente del gobierno, no lo haria más que como soldado fiel á las instituciones, poniéndose al lado del ciudadano que la Asamblea elija el 1º de marzo de 1886 para sucederle. Añadió que es preciso que los gobernantes que se sucedan, tengan siempre presente el espíritu patriótico que nos legaron nuestros antepasados, y que si algun gobierno arbitrario viniese á regir los destinos del país se pondria frente á él para que se cumpliera fielmente la Constitucion de la república.

—Hoy ha tenido lugar la fiesta veneciana en los Pocitos, para lo cual se habian hecho grandes preparativos.

—El 14 de diciembre partirá el presidente en viaje de recreo á las colonias suizas. Le acompañarán muchos representantes, senadores y amigos.

—Para mañana están convocados los miembros de ambas Cámaras con objeto de tratar de la futura presidencia en la siguiente forma: se presentará una terna de candidatos por cada miembro de la asamblea, para ser sometidos despues á la consideracion de los centros del partido colorado.

Libertad del Sr. Olleros—El Dr. Irigoyen—Otras noticias

(De nuestro corresponsal)

SAN NICOLÁS, NOVIEMBRE 25.—Anteayer fué puesto en libertad el Sr. Ladislao Olleros, bajo la fianza que se ha prestado á hacerle el Sr. Pedro Castañé.

—Ayer pasó por esta en direccion á esa el Dr. Irigoyen.

Varios amigos fueron á saludarlo á bordo.

—*El Heraldo* de hoy publica una carta de Héctor Rojas dirigida al juez Sr. Rojo pidiéndole disculpa por la falta cometida.

Muerte del empresario de Bargossi en La Plata—La salud de Bargossi

(De nuestro corresponsal)

LA PLATA, NOVIEMBRE 25.—El señor Epifanio de Zuanuy que vino á esta ciudad como el empresario del andarin Bargossi, y que se alojaba en el hotel Cosmopolita ha fallecido hace pocos momentos, víctima de una violenta fiebre.

Los cuidados de los facultativos han sido impotentes para salvarlo. El cadáver del infortunado empresario será conducido mañana temprano al cementerio de Tolosa.

—Acabo de enterarme del estado de Bargossi. Hoy temprano experimentó una pequeña mejoría, disminuyendo un poco la fiebre, pero esta tarde volvió á aumentar hasta cuarenta y dos grados, con mucho delirio.

Esta noche á las ocho habrá una nueva junta de médicos.

Bargossi está alojado en una habitacion del hipódromo, acompañado de su esposa que lo atiende empeñosamente. El médico que lo asiste es el Dr. Payró. Si logra curarse no podrá correr por algun tiempo. Tanto la enfermedad de Bargossi como la de su desgraciado empresario han sido originadas por una insolacion tomada el 19 en el hipódromo.

NOTICIAS

El saneamiento de la Boca—La intendencia municipal no ha desoido las exigencias de la opinion pública, que reclama medidas rápidas y enérgicas para salvar la Boca del Riachuelo de la infeccion que la amenaza por su inaudito estado anti-higiénico; y ha convocado para hoy á su despacho una reunion de la cual, es de esperarse, saldrá la solucion del problema anhelado.

Para las dos de la tarde han sido citados al despacho del intendente, el presidente del concejo deliberante, el director de la asistencia pública, el químico municipal, el presidente del consejo de higiene, el presidente de las obras de salubridad, el ingeniero director de las mismas, el ingeniero municipal, el ingeniero Huergo, el Sr. Eduardo Madero y el presidente de la comision de higiene de la Boca.

Como reunion de notables, todos ellos con atingencias más ó ménos directas con el punto resolver á no podria desearse una composicion más brillante que la de este congreso, en el cual figuran altos funcionarios municipales, á par de especialistas en las ciencias sanitarias, ingenieros y constructores de puertos.

Toda idea que sea prestigiada por este cuerpo, tiene de antemano el triunfo asegurado; toda resolucion suya será de peso irresistible.

Pero se nos ocurre preguntar: ¿se uniformará las opiniones de congregacion tan numerosa?

¿Tiene la intendencia trazado el plan que va á someter á su consideracion y dictámen?

Porque es menester proceder sobre una base determinada, para no perderse en discusiones estériles.

Por lo pronto, sabemos que la intendencia someterá á la reunion el informe de la asistencia pública que ayer publicamos,

¿Para qué?

¿Para que sepan los conferenciantes que la Boca es la poblacion más sucia de la república?

Basta, para las formas, con que la intendencia lo sepa oficialmente, que, por lo demás, para ninguno de los señores convocados es novedad el caso.

Segun nuestro modo de entenderlo, ya estamos hartos de informes, como lo estamos de comisiones inspectoras y es el momento de empezar á hacer algo práctico y positivo.

Ayer hemos expuesto, de la manera más concreta posible, nuestras vistas generales sobre la manera de lograr el saneamiento de la Boca, en el presente y en el futuro, y abrigamos la conviccion de que entre las líneas que hemos trazado se encuentra el plan racional que debe seguirse.

Desearíamos que en la reunion de hoy predominaran análogas ideas, las únicas, á nuestro juicio, que conducirán á una solucion definitiva.

Pero sean estas ú otras las que se adopten, la opinion pública exije que algo se resuelva, y que esta resolucion, apoyada en autoridades tan sólidas como las que la intendencia ha buscado, pase inmediatamente al terreno de la práctica.

Sancionar medias á medias, que importarian un nuevo aplazamiento de la cuestion, seria una derrota para nuestra institucion municipal.

Ayer mismo la intendencia reiteró á la comision de las obras de salubridad, la nota que en 18 de febrero le dirigió, y en la que pedia la ejecucion de las obras necesarias en la Boca para proveerla de agua en abundancia.

Recomendamos á nuestras autoridades municipales la lectura del artículo de Moleschott que en otro lugar publicamos, dando cuenta del resultado de la conferencia sanitaria de Roma.

Contiene unos párrafos sobre las facilidades que la higiene de las poblaciones ofrece al desarrollo del cólera, que son muy expresivos y de aplicacion directísima á la Boca del Riachuelo.

El hospital de mujeres—Señor director de LA NACION: Una de las necesidades más urgentemente reclamadas por la salud pública, es la traslacion inmediata del hospital de mujeres, de la calle Esmeralda, á su nuevo local de la calle Chavango. Este espléndido edificio, cuya construccion responde á los adelantos modernos, está, puede decirse, terminado, y solo faltan para darlo al servicio público, pequeñas obras, tales como la colocacion de cañerias para gas y aguas corrientes y la instalacion de generadores á vapor y agua caliente para la cocina y demás servicios del hospital, cuyas obras no se realizan por falta de fondos.

Segun datos que tenemos, con un auxilio pecuniario el hospital podria ser entregado al servicio público en ménos de cuatro meses. Con ello se conseguiria no solo sacar del centro de la ciudad un foco de infeccion como es el hospital actualmente en servicio, sinó tambien pagar á un crecido número de contratistas por obras ejecutadas en el nuevo edificio y que indebidamente están impagas.

Es de notar que hasta la fecha el gobierno no ha desembolsado en realidad un solo peso para atender á los gastos de construccion del nuevo hospital.

Cuesta hasta el presente al rededor de trescientos mil pesos—cuya suma no ha salido del tesoro nacional, porque parte de ella procede de legados hechos á la sociedad de Beneficencia, y la otra parte ha sido suministrada por la municipalidad de la capital, de los beneficios de la loteria.

Pero aun suponiendo que así no fuera, existen razones muy atendibles para que el gobierno se preocupe seriamente de arbitrar los recursos indispensables para la terminacion y habilitacion del nuevo hospital.

Con un pequeño esfuerzo, la capital se veria libre de un verdadero peligro, como es el hospital de la calle Esmeralda, donde ya no es posible hacer una letrina más, tal es el número de las que se han abierto en su terreno.

La traslacion al nuevo hospital seria recibida con aplauso general.

Saluda al señor director.—*Un abonado.*

Paleontologia argentina—El sabio director del museo nacional, el doctor German Burmeister, acaba de publicar un trabajo importantísimo bajo el título de "Anales del Museo Nacional de Buenos Aires, para dar á conocer los objetos de historia natural ó nuevos ó poco conocidos, conservados en este establecimiento". Es la 14ª entrega y la 2ª del tomo III de la interesante publicacion de ese título, que cuenta ya algunos años de existencia.

La entrega que tenemos á la vista, consta de dos partes. En la primera se contiene el exámen crítico de las especies del suelo arjentino de la coleccion del célebre naturalista Bravard que se conservan en el museo, y que no fueron descritas por él, limitándose á mencionarlas en un catálogo litografiado que se publicó en 1860. La segunda parte se compone de un Apéndice en que se trata del exámen de algunos objetos de la misma formacion terciaria de la anterior que no pertenecen á esa coleccion y que fueron desconocidas á Brovard, correspondiendo ellos á depósitos antiguos de las orillas del Paraná que fueron teatro de sus exploraciones, y además de otras partes lejanas del territorio argentino, principalmente de la Patagonia austral.

Es un contingente nuevo á la ciencia, que lleva el sello de todos los estudios que caracterizan los trabajos del Dr. Burmeister,—la originalidad, la precision y la profundidad de la crítica,—que tendrá su repercusion en el mundo sabio.

Esta entrega está ilustrada con dos láminas sueltas y con algunos grabados intercalados en el texto.

Pavimentacion de madera—Señor director de LA NACION: Un diario de la mañana ha anunciado varias veces que el intendente municipal habia recibido propuestas más ventajosas que las de los Sres. Molinos y Chérot, para el pavimento de madera de la capital.

Dichas propuestas han sido presentadas por el Sr. Heimendahl, á nombre de una sociedad que se llama á sí misma la *verdadera* empresa de pavimentacion de madera de Paris.

En realidad, la sociedad comercial que representa aquí el Sr. Heimendahl, no se ha ocupado hasta la fecha de pavimento de madera sino en sus prospectos.

Ha agregado hace poco á su título primitivo de "Sociedad comercial francesa", la añadidura "y de pavimento de madera"; pero desde esta modificacion de nombre no ha pavimentado un solo metro cuadrado, de madera ni de otra sustancia, en Paris ni en otra parte.

Debe ser permitido hacer notar, despues de esta observacion, que titularse, en Buenos Aires, á 3000 leguas de distancia de su presunto campo de accion, la *verdadera* compañía de pavimento de madera, con relacion á la compañía Molinos y Chérot que ha pavimentado de madera, en Paris solamente, unos 300 mil metros cuadrados de tres años á esta parte, es un epíteto que podria tal vez llamarse usurpado, y que, para emplear una expresion benigna, padece cuando ménos de cierta exageracion.

No deberia titularse la *verdadera*, sino la *teórica* compañía de pavimento de madera, y la pura verdad es que en Paris, donde está su centro, no ha podido conseguir ninguna concesion de pavimento.

Esto no quiere decir que pavimentaria necesariamente mal, esto significa que no se sabe como lo hará, faltándole completamente antecedentes al respecto.

No puede decirse otro tanto de los Sres. Molinos y Chérot, que, como lo decia LA NACION del 23 de setiembre ppdo. en las reflexiones con que acompañaba la reproduccion de una carta dirigida por estos señores á nuestro intendente, está por su sistema de pavimentacion y los medios de que disponen para practicarlo, fuera de competencia."

El agradeceria la publicacion de estas líneas en su ilustrado diario.—S. S. S.—*J. Andrieux.*

El hotel de inmigrantes en San Fernando—El comisario general de inmigracion se ha dirigido al ministerio del interior dando cuenta de que el último temporal ha ocasionado algunos desperfectos en el edificio que ocupa en San Fernando el hotel de inmigrantes. Las reparaciones que se hace necesario efectuar en él, así como el ensanche de los dormitorios para los inmigrantes, calcula que irrogarán un gasto de 1200 á 1300 $.

Este hotel es el pozo de Airon de las partidas votadas para la internacion de inmigrantes, á pesar de ser inútil su existencia.

No sabemos á que plan responde la existencia de tal establecimiento.

Hasta ahora solo ha servido para ocasionar dobles gastos en pasajes de ferro-carril y molestias á los inmigrantes, pues se obliga á estos, despues de ser desembarcados en Martin Garcia, á viajar por agua á San Fernando, luego en ferro-carril hasta esta capital, en seguida, otra vez en ferro-carril hasta Campana, para seguir desde ese punto á los del interior en los vapores de la Platense, donde se les acomoda como sardinas en barrica.

La comisaria de inmigracion no ha explicado hasta ahora la razon de su marcada preferencia por este sistema de idas y venidas, que perjudica al erario, perjudica á los inmigrantes y solo beneficia á la compañía mencionada.

Garantia al ferro-carril Argentino del Este—Al representante de la empresa del ferro-carril Argentino del Este se le ha mandado pagar la suma de 244.941 $, importe de la garantia del 7 °/o y correspondiente al año 1884.

Si de la revisacion de las cuentas resultara alguna diferencia en favor del gobierno, la empresa deberá devolver las sumas que se le hayan pagado de más.

Fletamento del vapor Hércules—En acuerdo general de ministros se ha resuelto fletar el vapor Hércules de los Sres. Corti, Riva y Cª. en la suma de 5200 $, con el objeto de que vaya hasta Santa Cruz y Tierra del Fuego, conduciendo las casillas y mobiliario para las gobernaciones de ambos puertos.

El vapor Villarino que partió para el mismo destino, llevó víveres solamente, que completaban su cargamento.

Aumento en la tarifa consular—Por el ministerio de hacienda aparecerá en la presente semana un decreto modificando el artículo 5º del de 5 de noviembre de 1862 referente á las tarifas consulares.

Las modificaciones corresponden á un aumento en los derechos que cobran los cónsules argentinos.

Colonia Sampacho—El señor Amadeo Miranda ha sido comisionado para entender en todo lo concerniente al cobro de la deuda de los colonos de Sampacho, distribucion de lotes de terrenos á los mismos, etc., con el sueldo mensual de cuarenta pesos.

Arqueos y arqueadores—El ministerio de marina resolvió, en una solicitud de dos arqueadores oficiales, pidiendo fondos para gastos de viático, que se ordenara á la junta investigadora de arqueos, que de los derechos de arqueo se entregasen á esos oficiales las sumas que les correspondian.

La junta investigadora acaba de contestar al ministro que no conviene hacer tal cosa; que es mejor ir depositando lo que se recaude por derecho de arqueo, y, terminado el trabajo, repartirse el producto entre los cuatro arqueadores y las tres personas que componen la comision.

Segun entendemos, el producto de esos arqueos corresponde exclusivamente á los arqueadores y no á la junta, cuyo cometido cesó desde que terminó la investigacion que motivó su nombramiento.

Los planos para los depósitos fiscales del Riachuelo—El Sr. Mario Bigi se ha presentado al ministerio de hacienda cobrando los planos que durante el ministerio del Dr. Plaza confeccionó para los depósitos fiscales á construirse en el Riachuelo, y que han sido aprobados, sin que hasta la fecha se le haya abonado su importe.

El ajenjo en barriles—Varios comerciantes importadores de bebidas acaban de presentarse al ministerio de hacienda solicitando se reconsidere la resolucion concerniente al ajenjo en barriles, y se haga extensiva á este artículo la exoneracion del recargo de derechos al ajenjo embotellado, por las partidas ya introducidas en plaza.

A juicio de de los solicitantes, uno y otro envase ponen al artículo en las mismas condiciones, pues el ajenjo en barriles no tiene mayor graduacion que el embotellado, y no es posible, sin desmerecer su valor en plaza, rebajarlo ni alterar su color.

Ensanche de varios establecimientos—En una conferencia celebrada ayer en el ministerio de instruccion pública entre el rector de la universidad, el decano de la facultad de medicina, el director del departamento de ingenieros y el ministro del ramo, se resolvió autorizar al departamento de ingenieros para que proceda á la confeccion de los planos y presupuestos necesarios á fin de dar á los edificios ocupados por el museo público, la universidad, la facultad de matemáticas, el archivo general, y la biblioteca nacional, la organizacion que requieren el buen servicio y el desenvolvimiento progresivo de los mencionados establecimientos.

En la misma conferencia se resolvió que el decano de la facultad de medicina se dirija por nota al ministro pidiendo autorizacion para dar comienzo á los trabajos de construccion del edificio destinado á esa facultad, pudiendo disponer por lo pronto de los setenta mil pesos que tiene en depósito, procedentes de matrículas, derechos de exámen, etc.

Una vez recibida esa nota, el ministerio dictará el decreto autorizando á la facultad para proceder en el sentido mencionado.

El muelle de Corrientes—Al contratista de las obras del muelle de Corrientes, Sr. Agustin Bozzoli, se le ha mandado pagar 4213 pesos, importe de los trabajos efectuados en los meses de setiembre y octubre.

Depósito flotante—Los contratistas del puerto de La Plata se han presentado al ministerio de hacienda pidiendo se les permita habilitar el ponton Medici, como depósito flotante en el rio Santiago, para el carbon, artículos navales y víveres destinados al consumo de las embarcaciones empleadas en dichos trabajos, bajo las responsabilidades que tales concesiones imponen.

Catorce juicios verbales—El juez correccional Dr. Obligado, celebró ayer con los defensores de pobres, catorce juicios verbales en las diversas causas que se encuentran pendientes de su resolucion.

El Dr. Obligado se propone dejar falladas y terminadas para el 5 de diciembre próximo la mayor parte de las causas que tiene actualmente en su juzgado.

Testamentaría del Sr. Manuel Cobo—La señora Clara Ocampo de Cobo y sus hijos mayores, patrocinados por el doctor Francisco Alcobendas, se han presentado al juzgado del doctor Basualdo iniciando el juicio testamentario del señor Manuel Cobo, fallecido en esta ciudad el 3 del presente mes.

Los bienes dejados por el causante consisten en un establecimiento de campo, situado en el partido de Mar Chiquita, denominado La Armonia, compuesto de 8 leguas de terreno alambradas, con poblaciones y haciendas; otro establecimiento en el partido de Balcarce llamado Santa Clara compuesto de 6 leguas de campo, tambien con poblaciones y haciendas; una manzana de casas en esta ciudad, limitada por las calles Juncal, Arenales, Suipacha y Artes, una finca en la esquina San Martin y Piedad y otra en la de Cangallo y San Martin, formando ambas esquina; un depósito en dinero de 125,816 pesos y otro de 1510 libras esterlinas; y un palco en el Politeama.

El pleito de los cien millones—El síndico del concurso del Banco Argentino ha presentado ayer un escrito al juez de comercio, Dr. Larsen del Castaño, apelando de la resolucion en que éste se declara incompetente y manda pasar al juzgado civil á cargo del Dr. Molina Arrotea, el juicio instaurado por el expresado síndico contra el Sr. Saturnino Unzué sobre nulidad de la venta de los campos de El Potrero, situado en Entre-Rios.

Iluminacion eléctrica—En la intendencia municipal se recibió ayer una propuesta de los empresarios de la luz eléctrica sistema Gérard para hacer la iluminacion eléctrica mientras permanezca abierta la exposicion italiana, del paseo de la Recoleta, la avenida Callao hasta Santa-Fé y otras calles adyacentes á estas y que actualmente carecen de alumbrado á gas.

Los proponentes hacen presente que para el caso de que sea aceptada su propuesta, el presidente de la comision de aguas corrientes ha ofrecido los antiguos motores del establecimiento situado en la Recoleta y que actualmente no funcionan.

Si este ensayo diera resultados, los gastos para la instalacion definitiva del alumbrado en los mismos parajes ó hasta el Parque 3 de Febrero, no excederian de 2500 $.

El costo del alumbrado propuesto en los parajes indicados será de 12.450 $ oro.

Oficina de crédito público local—El presidente del concejo deliberante nombró con fecha de ayer al Sr. José Ledesma presidente de la oficina de crédito público local.

Impuestos municipales—Los señores del Campo, Zuviria, Castex y Pellegrini, nombrados en la sesion que el lúnes celebró el concejo deliberante, en comision especial para informar acerca de la facultad del concejo para la creacion de nuevos impuestos, ha formulado su despacho declarando que el concejo no tiene facultad ni aun integrado con los mayores contribuyentes, para declarar nuevas materias imponibles, cuya facultad ha reservado el Congreso.

Respecto de otros puntos sometidos al dictámen de la comision, dice esta que estando al tenor literal del art. 44 de la ley es necesaria la integracion anualmente del concejo con los mayores contribuyentes para la fijacion de todo impuesto.

A fin de reglamentar el punto anterior, la comision propone que se pida á la direccion de rentas una lista de los diez mayores contribuyentes de cada parroquia.

El presidente y cinco concejales nombrados á mayoria de votos procederán á sortear dos personas de cada diez de cada parroquia. Los 28 contribuyentes se incorporarán al concejo cuando sean citados para fijar los impuestos del año.

Siguen los indultos—Manuel Espíndola condenado por homicidio á seis años de penitenciaria, á contar desde marzo de 1884, acaba de ser indultado por el presidente de la república.

La penitenciaria va á despoblarse.

Abuso de confianza—Dª. Dolores Ruiz, vecina de la seccion 2ª, se trasladó á fines de la semana á La Plata á fijar su residencia en aquella ciudad, y encargó á un sujeto que le enviara sus muebles y otros objetos al dia siguiente de su partida.

Como pasaran los dias y la señora no recibiera nada regresó anteayer, é inútiles han sido sus pesquisas para dar con el referido sujeto y sus muebles, que aprecia en 400 nacionales.

La damnificada se ha presentado á la comisaria de la seccion 2ª.

Escándalo en un club juarista—Produjose anoche un escándalo en el club juarista de la parroquia de San Telmo.

Dos sujetos de antecedentes nada recomendables, muy dados á recorrer clubs en busca de propinas, penetraron en el juarista de la expresada parroquia, sin mayor autorizacion.

Como fuera notada su presencia por los miembros del club y no pudieran justificarla debidamente, cruzáronse dimes y diretes primero, y mojicones despues, poniendo paz la autoridad policial, mediante las capturas consiguientes.

Robo audaz—Gerónimo Contardi, dueño del café situado en la calle Rivadavia número 1639, fué anteanoche víctima de un robo consistente en alhajas y otros objetos por valor de 1500 $.

Seria poco más ó ménos la una de la mañana cuando Contardi cerró la puerta de su negocio y se recogió.

Una hora más tarde dormia profundamente. En aquel momento su esposa sintió ruido de pasos en el comedor, contiguo al dormitorio, y despertando á Contardi le dijo:

—Ahí anda gente.

—Déjame, contestó, que son los gatos.

Y volvió á quedarse dormido.

Poco despues su esposa, que habia quedado escuchando, volvió á sentir ruido de pasos y en seguida vió que abrian la puerta que comunica con el comedor, apareciendo en ella un sujeto.

El espanto la hizo enmudecer. Como el dormitorio estaba alumbrado solo por una lamparilla, el intruso no debió advertir que la esposa de Contardi tenia abiertos los ojos porque avanzó hasta un ropero y como lo notase cerrado, se dirigió á una silla donde estaban las ropas de Contardi, y registró los bolsillos.

La aterrorizada esposa de aquel entrecerró los ojos, para que el ladron no notase que estaba despierta y fuera entonces á atentar contra la existencia de ella y de su esposo.

El ladron registró los bolsillos, encontró en ellos unas llaves y con una de ellas abrió el ropero, sacando cuanto le pareció mejor. En seguida revolvió los cajones de una cómoda é hizo lo propio que en el armario, retirándose del dormitorio sin mirar al lecho de los esposos Contardi.

Momentos despues, la esposa oia en el despacho ruido de voces y de copas, y en la seguridad de no ser oida por el ladron y sus cómplices despertó á su marido, que entonces se levantó y tomando una arma se dirigió al despacho, donde solo vió tres copas sobre el mostrador con restos de bebida.

En seguida pidió auxilio y concurrió la policía, que tomó apunte de todo lo robado y vió el desórden ocasionado por los ladrones, retirándose despues.

A una cuadra de distancia del café fueron hallados algunos objetos de propiedad de Contardi.

Estafa—Benito Cerito, domiciliado en la calle Moreno 52 ha sido estafado anteayer en 500 nacionales por dos sujetos, en una fonda de la calle Buen Orden núm. 470.

Aquellos para realizar la estafa emplearon el conocido medio de las limosnas.

Heridos—Se encontraban anteanoche sentados en un banco del Paseo de Julio, Antonio Coutin y Domingo Echevers, cuando fueron agredidos alevosamente por dos sugetos armados de cuchillo, que infirieron al primero un hachazo en el rostro y al segundo dos en la frente.

Las voces de auxilio que dieron las víctimas atrajeron varios agentes de la seccion 1ª que lograron capturar á Juan Riso Juan Armua, autores de este hecho y completamente desconocidos de los heridos.

Captura—Ha sido capturado en la seccion 8ª Florindo Licursi á quien se supone autor de las puñaladas inferidas en noches pasadas á D. Arturo Anguita, frente á su domicilio calle Moreno núm. 957.

Como lo manifestamos al dia siguiente de ocurrir este hecho, Anguita dijo que no conocia á su herido, del que solo dió la filiacion. Esta coincide con la de Licursi, quien á pesar de haber sido reconocido por Anguita, niega ser el autor de las heridas, inculpándoselas á un sugeto de nombre José Astouri.

De la declaracion tomada al herido resulta que se encontraba en un almacen situado en frente á su casa, cuando entraron Licursi y Astouri, que empezaron á provocarlo sin razon alguna.

Anguita, por evitar un incidente, se retiró, pero fué alcanzado por Astouri que armado de un cuchillo lo agredió, defendiéndose aquel con un paraguas.

Licursi, que habia salido detrás de Astouri, viendo que éste no lograba herir á Anguita le pidió el cuchillo, diciéndole:

—Déjemelo á mí, compadre.

Y Astouri, en momentos que Anguita llegase á la puerta de su casa le infirió varias lesiones en el cuerpo.

La madre del herido, que habia sentido sus voces, corrió á defenderlo y fué herida á da por Licursi de una bofetada.

Licursi, como lo expresamos más arriba, niega ser el autor de las heridas y trata de sincerarse diciendo que el intentó impedir la accion de su compadre por todos los medios.

Salvataje de una barca—En nuestro número de anteayer dimos noticia de que los Sres. Mihanovich y Cª. habiendo tenido conocimiento de que frente á la Magdalena se encontraba un buque de ultramar varado, habian mandado en su auxilio el vapor Atlantic embarcándose en él el Sr. Octavio Cosulich, uno de sus propietarios, que iba á dirigir los trabajos de salvataje.

Antes de llegar al punto donde se suponia que estaba el buque varado, el Atlantic fué sorprendido por un temporal, en la noche del lúnes, no siendo esto sin embargo, un inconveniente para que se continuara la marcha, á pesar del viento y de las olas.

Así navegó el Atlantic durante varias horas, viéndose al aclarar que en el paraje que se habia indicado no se encontraba ningun buque, por lo que supusieron los tripulantes del vapor que el buque habria zafado de la varadura ó que habian sido mal informados, por lo que resolvieron regresar, llegando anteayer tarde al Riachuelo.

Súpose despues que la persona que trajo la noticia de que un buque se encontraba varado, se habia equivocado al designar el paraje del siniestro.

Lo sucedido es lo siguiente:

Procedente de Montreal y con cargamento de madera consignado á los señores Juan y José Drysdale, navegaba el domingo, con direccion á nuestro puerto, la barca inglesa Bachelors.

El temporal reinante no permitió al buque navegar en la direccion que deseaban sus tripulantes, y la corriente y el viento lo arrastraron hasta hacerlo encallar en el banco Chico.

Como el rio estuviera algo crecido, el buque que cala poco más de diecisiete piés se internó bastante sobre el banco, y cuando las aguas bajaron, quedó varado en doce piés de agua.

Los tripulantes de la Bachelors esperaron auxilio todo el domingo y parte del lúnes, pero viendo el capitan que iba á terminar el segundo dia sin que aquel llegara, resolvió embarcarse en un bote con cuatro marineros y venir á tierra en demanda de socorro.

Empezaba ya á oscurecer cuando el bote se desprendió del costado de la Bachelors. Los que tripulaban la frágil embarcacion contaban con que antes de amanecer llegarian á la costa, y podrian obtener el auxilio que necesitaban.

Segun confesion propia del capitan de la Bachelors, el estado de excitacion en que se encontraba á causa del percance que habia sufrido su buque no le permitió fijarse en el barómetro, que indicaba tiempo malo.

En pleno rio y alejado de todo humano socorro, el bote fué sorprendido por la borrasca, pasando las personas que á su bordo venian momentos verdaderamente angustiosos.

Por fin el mártes, los tripulantes del bote llegaron á tierra.

Ya en tierra, lo primero que hizo el capitan del buque varado fué buscar un vaporcito que fuera en auxilio de su buque, embarcándose anteanoche cerca de las once en el mismo vapor Atlantic, que lo condujo hasta la Bachelors.

A pesar de ser el Atlantic un buque construido expresamente para salvatages, vanos fueron los esfuerzos que hizo para sacar á la barca de su varadura, por lo que se resolvió regresar á la Boca, en busca de lanchas para aliviar al buque varado.

Mientras que se encontraban las lanchas para alijar á la Bachelors de parte de su cargamento á fin de disminuir su calado, el capitan del buque en peligro trataba anoche de ver á los agentes de la compañía de seguros donde la Bachelors está asegurada, para que cooperen al salvataje de la barca.

Hoy, probablemente, se procederá al salvataje con los elementos necesarios.

Pasajeros—En el vapor italiano Regina Margherita, que sale mañana, parten los siguientes pasajeros de cámara: Agata Dardi, Estéban Anselmo y familia, Juan Rocca, Rafaela P. de Arroyo y una hija, J. M. Pat, señora y dos hijos, M. Escalada, Emilio Rosetti y familia, César Rossi, Teresa Berneri, Flavio Andó, Eleonora Duse-Checchi, Matilde Cerrutti y dos hijas, Ana Carloes, Felipe Bianchi, Pedro Ardenghi, Luis Daneri, Matilde Moog, Juan Morera, Luis Pomar, Juan Reyna, Elisa Zangheri, Vicente Zangheri, Matilde y Adolfo Aleotti, Catalina Bella, Ercilia Bengnami, Josefa Solazzi, Cristina, Irma y Ema Grammatica, Zaira Alberici, Cornelia Consegnato, Lena Coppi, Alberto Buffi, Napoleon Masi, Arturo Zolo, Antonio Colombari, Arnaldo Tombari, Antonio Gulliami, Arnaldo Cottin, Domingo Grammatica, Arturo Pirovano, Mario Albenici, Luis Argelini, Juan Tronconi, señora y tres hijos, Luisa Martinetti, José Cassotano, Nicolás Moreno y 115 de tercera clase.

En el vapor francés Ville de Maceio partieron ayer: capitan Adde y señora, Valentin Lambert y algunos de tercera clase.

El vapor Rio Paraná—Del nuevo arqueo verificado en el vapor Rio Paraná, del Lloyd Argentino, por el capitan del Castillo y sub-teniente Sundblad, resulta que mide 350 toneladas. Por el arqueo antiguo solo tenia 170 toneladas de registro.

Trece buques de ultramar—El médico de sanidad dió ayer entrada á trece buques surtos en la rada exterior, llegados en las últimas veinticuatro horas con procedencia de diversos puertos de ultramar.

Todos traen carga general para esta plaza.

El vapor Washington—Con destino á Montevideo y Buenos Aires salió ayer de Rio de Janeiro, en viaje de Génova, el vapor italiano Washington de la Sociedad General Italiana.

Dicho vapor conduce á su bordo un crecido número de inmigrantes para nuestro puerto.

Ferro-carril del Uruguay al Paraná—En el vapor Doli partirán hoy con destino á la Concepcion del Uruguay unos trescientos inmigrantes que han sido contratados para los trabajos del ferro-carril del Uruguay al Paraná.

El Doli llevará tambien las carpas y herramientas necesarias para todos los peones que conduce.

Funcion de beneficencia en el Politeama—El haberse postergado hasta mañana, á causa del mal tiempo, la salida del vapor Regina Margherita, en el cual, como es sabido, parte para Europa la compañía dramática italiana Rossi-Duse, ha permitido á esta, cumpliendo con un compromiso contraido, organizar para esta noche una funcion á beneficio del hospital italiano de esta ciudad.

Se pondrá en escena *La Locandiera*, de Goldoni, obra llena de atractivos, como todas las del aplaudido escritor italiano, y el juguete cómico *Quid pro quo*.

Trabajarán la señora Duse y los señores Rossi y Andó.

El fin benéfico de la funcion, las bellezas de la obra que se pondrá en escena, la que puede considerarse como única en su género, y la circunstancia de ser la última representacion en que trabajarán los distinguidos artistas italianos, ha de atraer indudablemente esta noche al Politeama una concurrencia tan numerosa y distinguida como la que se vió en la noche del mártes.

Fiesta de aficionados—Los miembros de una sociedad de jóvenes aficionados al arte dramático anuncian para el sábado en el teatro Goldoni la representacion del drama de Zorrilla *Los dos vireyes* y la pieza cómica *¡Vaya un par!*

Funcion de caridad—Un grupo de artistas franceses dará el sábado una variada funcion en el teatro de la Opera, á beneficio de la familia Dujardin, cuyo jefe fué víctima del incendio de Barracas.

Tomarán parte en el espectáculo Mlle. Marie Laure, Mme. Carlany y los Sres. Thibaud, Paul, Troubar, Lévy y Verlé.

Exámenes de medicina—Los exámenes de obstetricia empezarán el sábado próximo á las 2 p. m. en la facultad.

Esta ha resuelto que los estudiantes que hubiesen sido aplazados ó hayan dejado de rendir exámen de alguna materia y deseen acogerse á lo dispuesto por la ordenanza universitaria de 14 de octubre de 1882, deben presentar su solicitud á la secretaria de la facultad antes del 5 del próximo diciembre.

El centenario de Brandzen—El pueblo de Brandzen se prepara á celebrar con fiestas diversas el primer centenario del guerrero cuyo nombre lleva. El 28, dia de la fiesta, á las 8,35 a. m., saldrá de la estacion Constitucion un expreso conduciendo á los invitados.

El concierto Thibaud—El pianista Thibaud ha postergado para mañana el concierto que debia dar esta noche en el salon de la calle Cangallo.

Como lo hemos anunciado ya, M. Thibaud hará oir, entre otras piezas, el 4° concierto de Rubinstein y el 2° de Saint-Saens, acompañado por orquesta.

Contribucion al estudio de la fiebre puerperal—En el periódico parisiense *L'Union Médicale* hallamos lo siguiente ápropósito del libro del Dr. Juan R. Fernandez que lleva el título de estas líneas:

"La publicacion en Paris de una obra de medicina, escrita en su lengua nativa por un médico argentino, es hasta cierto punto un acontecimiento literario.

En efecto, el Sr. Fernandez emprendia una área difícil, al tratar la fiebre puerperal, enfermedad de patogenia oscura. Su trabajo merece tanto nuestra estimacion y nuestra simpatía, como la de sus compatriotas á quienes queria iniciar en los recientes trabajos de los maestros de la ciencia francesa, los Tarnier y los Siredey.

El Sr. Fernandez tiene por lo demás una competencia especial, pues ha permanecido largo tiempo en la Maternidad de Buenos Aires, donde la fiebre puerperal es vulgar. Se comprende así, como insiste sobre la antisepsia obstétrica y la profilaxia cuyos resultados ha podido apreciar comparativamente á los que daban los antiguos métodos. A fin de establecer sólidamente la terapéutica curativa y preventiva de aquel temible accidente, nuestro colega argentino estudia minuciosamente, y discute punto por punto su carácter esporádico, endémico y epidémico, recorre con atencion las fases diversas de su historia y llega por la via del raciocinio á la teoria moderna de su parasitismo.

La etiologia viene así á determinar el orígen de los gérmenes morbíficos y las causas de desórden funcional que predisponen al individuo á recibirlos. Hago á un lado los importantes capítulos de la sintomatología, del diagnóstico y de la anatomia patológica para llegar al del tratamiento.

Aquí el señor Fernandez se extiende sobre los progresos recientes que á la teoria parasitaria debe la terapéutica de la fiebre puerperal; determina las condiciones de aislamiento en el hospital y fuera de él, la desinfeccion y los desinfectantes; las precauciones que deba adoptar el médico para no transformarse en el vehículo de la enfermedad, el tratamiento profiláctico por los oxitóxicos, y por fin los medios curativos.

Este libro tan completo es de aquellos que uno lee con pesar en lengua extranjera; pues si hace honor al Dr. Fernandez y al cuerpo médico argentino, seria igualmente provechoso para los médicos europeos."

Carreras en el hipódromo—Si ello no se opone el tiempo—y que se opusiera—desearian muchos aficionados que esperaban las carreras para el domingo próximo—tendrán lugar hoy en el hipódromo las que fueron suspendidas el 22.

Comenzarán á las 3 p. m.

El ministro argentino en el Paraguay—Hoy debe llegar á Montevideo en el Cotopaxi, el Sr. Cárlos Calvo y Capdevila ex-ministro argentino en Colombia, y nombrado para desempeñar igual cargo en el Paraguay.

Viene á hacerse cargo de su legacion.

Le acompaña el Sr. Alejandro Calvo, ex-secretario en Colombia y que segun se asegura ha sido nombrado secretario de nuestra legacion en el Brasil.

Deuda de la independencia y del Brasil—Joaquin Martin: aprobada la liquidacion en 180 $.

Fortunato Tamayo: liquídense los haberes al causante como cadete desde el 1° de enero de 1817 hasta el 16 de setiembre de 1820, como teniente hasta el 27 de mayo de 1823.

Juan B. Torres: vista al interesado.

Joaquin Silva: archívese.

Camilo Dominguez: pase al crédito público.

Pase al archivo nacional: Domingo Cairon, Fructuoso Rivero, Clemente Tolava, José Garcia, Clemente Segura, Tomás Appleby.

Culto católico—Santos del dia—Calendario de La Nacion: San Siricio papa. Nació en Roma y fué electo papa el 1° de diciembre del 384. Su muerte aconteció el 25 de noviembre del año 398 despues de haber condenado á Joviniano y á sus sectarios.—San Conrado, obispo de Constanza el año 934, era descendiente de la casa de los Güelfos en Alemania: murió el 976.

Almanaque general: Los desposorios de Nuestra Señora, SS. Pedro, Alejandrino y Fausto.

40 *horas de desagravio*.—La adoracion del Smo. Sacramento, principia hoy en la capilla de Santa Catalina V. y M. con la exposicion á las 7 de la mañana, y la reserva á la oracion.

Mes de María—En San Ignacio 13° dia, predica á las 6,30 p. m. el Dr. Seguí en vez del presbítero Gonz... que acaba de perder á su señora madre. En la Merced el Dr. Federico J. Rasore, á las 7,30 p. m. En Santa Lucia el Dr. Antonio Espinosa, á las 7 p. m. En la Concepcion, á las 7,30 a. m. En el Salvador, á las 8,30 a. m. y en San José de Flores, á las 7 p. m. con cánticos por las Stas. de Maderna y Macwels, con coros de las niñas del asilo de Misericordia.

San Nicolás—Hoy á las 8,30 a. m. misa solemne con exposicion y á las 7 p. m. comienza la novena del titular.

Defunciones—La oficina de sepultura ha expedido las siguientes licencias para inhumar:

Cementerio de la Chacarita

J. Ferreyra, 30 años, arg., soltero, insuficiencia mitral.
Faustino Gauto, 16 meses, id, entero colitis.
Santiago Sabanne, 6 id, id, enteritis.
Manuel Olivera, 45 años, id, casado, aneurisma.
Magdalena Belardi, 10 meses, id, neumonia.
Manuel Diostitro, 33 dias, id, inanicion.
Ramona Arrichina, 75 años, esp., soltera, vicio orgánico.
Domingo Lagnestra, 42 id, italiano, casado.
Rafael Fiani, 40 id, id, id, caquexia.
Luis Oliveri, 54 id, id, viudo, congestion cerebral.

SOLICITADAS

Rectificacion

El público recordará un aviso publicado en La Nacion del 20 de junio 1885, cuya redaccion era la siguiente: "Al público: D. Antonio Mocchetti ha cesado de ser corredor mio desde el 16 del corriente. He sabido que él sigue cobrando mis cuentas, so pretexto de deberlo yo cuentas á él.—Buenos Aires, junio 19 de 1885.—*Augusto Stoltzing*.—Cuyo 630, fábrica de barniz."

Ahora creo que al señor Stoltzing, como á todo el mundo, le gustará que la verdad quede en su lugar.

Trabajé en la casa del señor Stoltzing hasta el 6 de setiembre ppdo., como consta en un escrito firmado por él, y creo que no tenia derecho ni podia publicar el aviso mencionado, pues no es cierto y debe rectificarlo. Ademas no sé con qué incalificable audacia dicho señor dijo que yo seguia cobrando indebidamente en su nombre; yo le exigo pruebe su aserto que me ataca en mi honor y en mi reputacion.

Ahora bien: ó el señor Stoltzing rectifica su aviso calumnioso, ó yo me serviré de los medios que me proporciona la ley.—*Antonio Mocchetti*.—Buenos Aires, noviembre 25 de 1885, Córdoba 758.

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, Noviembre 26 de 1885.

METÁLICO—Las operaciones en metálico han sido muy activas, realizandose fuertes operaciones, tanto al contado como á plazos, siguiendo el mercado el movimiento de bajas iniciado en estos dias.

Se anotaron en la pizarra oficial:
$f. 83,770 al contado á 147.50, 147.20, 147.40, 147.30, 147.40, 147.50, 147.30 o/o.
" 5,000 para Noviembre 26 á 147.30 o/o.
" 10,000 id id 27 á 147.50 o/o.
" 130,000 id id 28 á 147.50, 147.20, 147, 147.30, 147.20, 147, 147.10, 147 o/o.
" 520,000 id id 30 á 147.50, 147.30, 147.20, 147, 146.80, 146.70, 146.50, 146.70, 146.50 o/o.
" 455,000 id Dic... 31 á 145, 144.50, 144, 144.20, 144, 144.30, 144.20 o/o.

Despues de hora, ...liquidacion, las operaciones abrieron á los precios de ...rueda oficial, pero mas tarde habiéndose presentado ...ores que son conocidos en la plaza como ligados á ...Nacional, ofreciendo fuertes cantidades de metálico ...venta, se produjo una baja visible hasta quedar el ...al contado á 145,60. Se vendieron $f. 150,000 al contado, para hoy y el Sábado desde 147,40 á 145,80 o/o.
" 400,000 para fin de mes de 147 á 145,50 o/o.
" 250,000 " Diciembre de 144 á 143,50 o/o.

A última hora quedó la plaza con vendedores para hoy á 145, compradores para fin del mes á 145,70 y vendedores para Diciembre á 143,60. Mercado flojo.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Poca animacion hemos tenido en estos títulos, vendiéndose durante la hora oficial:
E $f 9,300 al contado á 81 1/4 o/o.
F " 5,500 id id á 79 1/4 o/o.
G " 12,200 id id á 83 1/4, 83 3/8, 83 1/4 o/o.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Se vendieron á la hora oficial:
250 acciones para fin del mes á 138 1/2 o/o.

ACCIONES DEL GAS PRIMITIVO—Se hicieron:
35 acciones al contado á $ 2050.

DESCUENTOS—Los pagarés de comercio en ambas monedas se siguen descontando de 6 3/4 á 7 1/2 o/o al año, segun las firmas y plazos.

CAMBIOS—Se han hecho giros á los tipos siguientes: Inglaterra, 47 1/2 á 48 d; Francia, 5 fr. 8 c. 05; Bélgica, fr. 01 á 5 fr. 05; Italia, 5 fr. 03 á 5 fr. 07; Alemania, 4 m. 05 á 4 m. 07, por un peso moneda nacional oro sellado; Rio de Janeiro, Rs. 1$400 por una £ oro sellado; Montevideo, 1/8 á p.r.

TITULOS Y ACCIONES—Ultimos precios:

Oro sellado		147.30 %	
Cédulas hipotecarias, série A	$	88 1/2	
Id id id B	"	99	
Id id id C	"	98	
Id id id D	"	99	
Id id id E	"	81 1/4	
Id id id F	"	79 1/4	
Id id id G	"	83 1/4	
Acciones de "La Curumalan" de $f. 1,000 cada una	"	20	o/o de premio.
Acciones del Tramway á Belgrano	"	20	% valor escrito
Acciones de la nueva Bolsa	"	150	"
Acciones, Puentes y Caminos 1884	"	100	"
Acciones del Muelle y Aduana de las Catalinas—Ultima venta	"	110	3
Acciones del Banco Nacional	"	112	
Acciones del Lloyd Argentino	"	90	% vendedor
Acciones del Banco de Italia y Rio de la Plata	"	230	" comprador
Billetes de Tesoreria Nacional	"	100	" nominal
Fondos Públicos Nacionales de 1881	"	70	"
Id id id de 1884	"	70	"
Id id id de 1883	"	109	"
Id id id de 1876	"	88	"
Bonos Municipales	"	70	"
Deuda externa—Oro	"	91	"
Deuda amortizable de Montevideo			nominal
Empréstito Obras del Riachuelo	"	92	"
Compañía del Gas Primitivo	"	2020	m/n
Gas Argentino	"	1100	"
Certificados del Banco Argentino	"	15	%
Certificados de acciones del Banco Nacional (cuota pagada $f. 70)			nomina
Ferro-carril del Sud			nominal
Id id Central Argentino de 20 £	£	23	nominal

ADUANA DE LA CAPITAL—En el dia de ayer la aduana de la capital recaudó $ 32,505.20 m/n que se distribuyen así:

Derechos de importacion	$	15,050.40
" exportacion	"	3,632.40
En letras	"	13,822.31
	$	32,505.20

En los veintiun dias hábiles del mes, la misma aduana ha recaudado $ 1.380,019.29 m/n., ó sean $ 51.581.62, menos que en iguales dias del año anterior, en que se recaudaron $ 1.431,600.82.

Desde el 1° de enero hasta ayer, la misma aduana ha recaudado $ 21.419,140.03. En igual época de 1884 recaudáronse $ 19.602.644.06.—Diferencia en favor de 1885, $ 1.815,495.97 m/n.

TELEGRAMAS

Montevideo, Noviembre 25 de 1885.

A la Bolsa—Janeiro, *Rio Pardo*—Bremen, *Frankfurt*—Cardiff, *Indic*, *Catterina*, *Pietro*—Ninguna operacion oficial—Despues de hora, Unificada á 48 3/4—30,000 @ lana de Drabble, Pels y Urioste, para los Estados Unidos á 28 la de cordero, de esto lotes á $f 21—12,000 cueros de vaca del saladero Denis á 68 1/2—Salen *Cormos* y *Rivadavia*.

Al Agente—El vapor *Frankfurt* llegó hoy de Bremen y Coruña. Recibirá seis dias de cuarentena. Conduce 870 tons. para Buenos Aires, además 360 tons. condicionales, 343 pasajeros de tercera clase, 4 de primera, entre estos los señores Guisetti, Hote, Tedsen y Naif.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Noviembre 25 de 1885—Entraron á este mercado 150 wagones con una variedad de frutos, y entre ellos: 15,830 @ lana. El estado del mercado continúa poco más ó ménos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—3000 @ especial, buena y regular, por Ghiraldo y M., á $ 112, 82, 79; 3500 id superior id, Unzué, á 110, 100, 90, 75; 250 id id, Abelleyra, á 110; 4000 superior, buena y superior, Casey, á 100, 83, 80, 77; 1000 id, Alonso, á 100; 2500 id y regular, N. y Cernadas, á 92, 74, 78; 3900 buena id, El Mirador, á 86, 85, 82, 75; 1200 id, P. Ham, á 85; 400 id, Zabala á 82; 800 regular, Fernandez, 75, 70.

LANA DE BORREGA—300 @ superior, por P. Ham, á $ 85; 200 id, Alonso, á 80 1/2; 50 buena, Zabala, á 77; 200 id, Fernandez, á 75; 700 id, Casey, á 76; 60 id, N. y Cernadas, á 70.

CUEROS DE POTRO—30 campo superior, por N. y Cernadas, á $ 63.

CERDA DE POTRO—30 @ superior, por N. y Cernadas, á 186.

LANA DE BARRIGA—15 @ superior, por Zabala $ 42; 100 id. P. Ham, 41; 110 id, Fernandez, 40; 100 id, Casey, 40; 200 id, Alonso, 42, 40; 200 id, N. y Cernadas, 40.

CUEROS LANARES—150 docs. especiales y desechos por Saenz y Ca., 26, 19 rs. lb; 300 id, Unzué, 26, 25, 16 id; 250 id, N. y Cernadas, 25 1/2, 18, 14 id; 150 id superiores, A. Ojea, 24, 16 id; 100 id, Alonso, 22, 18 id; 200 id especiales matadero, Elordi, 27 id; 50 id corderones, Saenz y Ca., 21 id; 30 id pelados buenos, A. Ojea $ 40 id.

CUEROS VACUNOS—300 campo superiores, por N. y Cernadas $ 205; 100 id Saenz y Ca. 205; 100 id, Balleto, 205; 170 id Unzué, 205; 400 id, Elordi, 200; 350 id matadero, A. Ojea, 200.

CUEROS DE CORDERITO—100 docs. superiores, por N. y Cernadas $ 20; 100 id buenos, Saenz y Ca., id 18.

CUEROS DE NONATO—50 campo superiores, por N. y Cernadas $ 160.

CUEROS DE VENADO—50 docs. libre de pintado, por N. y Cernadas $ 52.

SEBO—10 bords. campo superior, Elordi, $ 40.

MAIZ—160 fgas. morocho desgranado superior, por Zoppi, $ 52; 600 id, Unzué, 52, 48, 48; 500 id, Alonso, 51, 48; 200 id, Saenz y Ca., 51; 200 id, Ghiraldo y M., 48; 100 id, Delporto, 48.

TRIGO—200 fgas. de costa superior, por Balleto, $ 90.

MERCADO CONSTITUCION.—Noviembre 24 de 1885—El mercado sigue más ó ménos lo mismo.

VENTAS—1,060 @ lana buena, $ 95, Bunge; 2,800 especial, 120, 95, Chapar; 3,500 buena, 100, 90, 86, 70, Trelles; 500 id 85, C. P. Rodriguez; 1,000 id superior 104, Cosentino; 800 buena buena, 95, Gutierrez; 400 superior 116, Serantes; 3,000 id 115, 110, 106, Bellocq; 600 buena 84, M. Mendez; 500 id 90, 86, 83, Chapar; 800 id 90, M. Mendez; 500 id 101, Bunge; 1300 id 23 J. Ortiz; 2000 superior 107, 96, Bonifacio; 5,000 id 100, 94, 88, G. y Bilbao; 1,800 id 105, 92, 88, G. H. Moores; 600 buena, 83, Chapar; 2,000 superior, 110, 76, Moléres y C.; 1,300 id especiales, 125, Bonorino; 500 buena, 87, id; 3,500 superior, 1 0, 104, 100, 100, 95, 76, Galarce y C.; 200 buena, 98, Bonifacio; 300 id borrega buena, 99, C. P. Rodriguez; 100 id regular, 78, Bonifacio; 300 id buena, 90, Guimaraens; 100 id regular, 75, Correas; 150 buena, 85, 90, Moléres.

LANA DE BARRIGA—200 @ buena, $ 43, Bunge; 100 id, id 45, Chapar; 40 id, id 45, Serantes; 100 id, id 44, Guimaraens.

CUEROS LANARES—250 docs. campo, 28, 20 rls. lib., Chapar; 200 id id 27, 26, 22 id, Trelles; 300 id id 29, 26 1/2, 21, 19 id, Cosentino; 100 id id 32, 21 id, S. y Mandiá; 400 id id 27, 19, 28, 20, 22 id, M. Mendez; 100 id id 28, 21, 22 id, Bunge; 450 id id 27 1/2, 88, 19, 21 id, Galarce y C.; 300 id id 28, 23, 15 id, J. Ortiz; 500 id id 27, 20, 18 id, G. y Bilbao.

CUEROS VACUNOS—10 campo, $ 215, Serantes; 124 id, 216, Galarce y C.; 40 id nonatos, id 160, Bunge; 50 id matads., id 200, G. y Bilbao.

CUEROS DE POTRO—60 buenos, $ 65, J. Ortiz; 20 id, id 72, Bonifacio.

CUEROS DE CORDERITO—200 docs. buenos, á 22 rls. lib., Bunge; 100 id 10 id, G. y Bilbao; 50 id id 18 id, Ghapar.

CERDA—30 @ buena, $ 205, Trelles; 50 id, id 195, Bunge.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 25 de Noviembre de 1885.

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencia*	*Cantidad*
J. Davison	L. Arabechea	Ensenada	78
S. A. Gomez y Cª	S. M. Escobar	Rodriguez	50
J. B. Annangasti	S. Gomez	Mo...io	100
"	E. Barrenechea	M. Paz	48
R. A. Cobos	S. Lamangaray	Ranchos	140
L. Cárdenas	M. Mendez	Chascomús	148
L. Lynch y Cª	J. Heredia	Baradero	66
"	J. Lolitolaberri	E. Muertos	50
M. Paz y Cª	A. Rodriguez	Moreno	89
"	R. Falun	Ajó	123
"	R. Echebarne	Alm. Brown	42
A. Ceballos	G. Pereyra	Ensenada	40
"	C. Gotosso	Ajó	82
S. y Mandiá	J. Bustos		111
"	J. Heredia	Las Flores	60

PRECIOS—Ciñuelceros gordos, 450, 430, 420 y 400; apartes generales, 380, 300, 340, 320, 300 y 280; segundos apartes, 260, 250, 230, 210, 200 y 180; flaco chanchería, 160; 150; carros de novillo, 205, 200 y 180; id de vaca; 130, 135; terneros mamones, 100, 110, id grandes, 150, 180; matanza de reses, 619; terneros, 58.

MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto: *Cosmos* y *Rivadavia* de Montevideo, *Saturno* del Uruguay, *Proveedor* y *Tridente* del Rosario, *Frankfurt* de Bremen. Anuncian salida para hoy, *Saturno* para Montevideo, *Rivadavia* y *Cosmos* para Uruguay, *Tridente*, *Pingo* y *Proveedor* para Rosario.

—Desde el puerto de Montevideo, saldrán mañana los vapores *Cotopaxi* para Liverpool y *Sakkarah* para el Pacífico. La correspondencia de esta para éstos dos vapores, debe mandarse hoy, la que se recibirá en la oficina de Correos hasta las 3 y 30 p. m.

Manifiesto del **Herschel**, vapor inglés de ... toneladas, capitan Braithwaite, de Liverpool 23 de Octubre, á T. S. Boadle con:—*Animales en pié*: J. Bell 6 hijos, 1 toro; E. Casey, 8 toros, 2 terneras.—*Aceite*: J. Bonasso, 120 cajones.—*Bujas*: J. Bell, 500—*Betun*: J. Bollo, 5 cajones.—*Cerveza*: Parry y Ca., 22 c.—*Clavos*: J. Bell, 30 cuñetes—*Calzado*: Solca hnos., 10 c.—*Cristaleria*: J. Coelho, 9 canastos; Plato y S., 14 c.—*Eldóticos*: Astoul hnos., 1 c. *Drogas*: E. E. Cranwell, 17 bultos; E. Hammer, 6 c.; A. Murray y Ca., 11 barriles, 11 c.; E. Retiemé, 2 c.—*Flejes*: J. Bell, 308 atados; J. J. Drysdale, 2010 atados, 196 bultos—*Ferretería*: J. Bell, 2 cascos, 19 c.; J. Drysdale y Ca., 10 c.; Hasenclever y Ca., 39 c.; Manzels y P., 18 c., 2 cascos; S. M. Braulit, 36 cascos; 32 c.; Thompson y Ca., 1 c.; Astoul hnos., 2 c.—*Fierro*: Drysdale y Ca., 20 tons., 240 c. galvanizado; 4068 barras, 3084 atados, 141 planchas; J. Menditeguy, 311 barras, Agar y C., 120 c. galvanizado—*Hilo*: M. Nothmann, 3 c.—*Jamones*: Parry Compañía, 10 cajones—*Lana*: E. A. Forgues A. y D., 3 fardos—*Libreria*: L. Jacobsen, 4 c.; Parry, 1 c.—*Materiales*: Ferro-carril Ensenada, 44 bultos; Ferro-carril del Sud, 234 bultos—*Máquinas*: J. Drysdale y Ca., 22 bultos; Runcimann y Ca., 10 c.—*Mercancías*: E. Brandes, 4 c.; Brusa, 3 c.; Cucullu A., 3 c.; J. Coelho, 4 c.; P. Farlos, 1 c.; E. Lastra y Ca., 3 c.; Murray y Ca., 19 bultos; S. Wolff, 1 c.; órden, 291 bultos; F. Ayscar, 40 cascos, 1 c.—*Hojalata*: J. Bell, 498 cascos—*Pintura*: J. Bell, 200 cuñetes—*Plomo*: J. Drysdale y Ca., 107 bultos—*Pinos*: J. Bell, 98 bultos—*Papel*: E. Forgues A. y D., 2 c., 1 bulto—*Tejidos*: Bates S. y Ca., 14 c., 18 fardos; R. P. Brownell, 31 c., 5 fardos; J. Bawern, 3 fardos; O. Bemberg, 10 c.; Cartavio y A., 1 c.; Cucullu A. y Ca., 9 fardos, 41 c.; Castagneto y L., 4 c.; A. Delaye, 12 c., 10 fardos; Fels y Ca., 5 c.; G. Fernandez, 2 c.; Garbolino, 4 c., 3 fardos; Gnecco C. y Ca., 1 c.; Gomez y M., 3 c.; Hueyo y V., 3 fardos, 2 c.; Hopmann y Ca., 9 c., 5 fardos; Hardy y Ca., 27 c., 14 fardos; Lagos M., 32 fdos., 15 c.; L. Lafontaine, 1 c.; Lawson y Ca., 17 c.; Menet y Ca., 11 c., 5 fardos; Naveira y Ca., 5 c.; Olaso y A., 5 fardos, 20 c.; B. Pellerano, 7 c.; Romero y G., 3 cajones, 1 fardo; J. C. Sanchez, 2 cajones; Siegrist B., 2 cajones; Snell y Ca., 5 cajones, 4 fardos; J. Stwart, 5 fdos.; Thompson, 10 c., 12 fardos; E. Tornquist, 8 fds., 66 c.; R. Valdez, 8 c., 1 fdo.; S. Wolff y Ca., 5 fds., 2 c.; Weckbind F., 2 fdo., 16 c.; Zaldivar y M., 2 fds., 2 c.; Zerraquin, 1 c.; C. Zuberbühler, 52 fds.; Arizmendi, 4 c.; Artaza y L., 1 c.; Amant y D., 2 c.—*Sombreros*: O. Bemberg y Ca., 1 c.; A. Manigot, 3 c.; C. Zuberbühler, 5 c.; Arijon, 3 c.—*Sal*: Repetto y P., 200 c.; J. B. Turner y Ca., 40 tons.—De GLASGOW—*Cristaleria*: Heinemann, 2 c. canastos, 1 casco—*Lona*: Gifford hnos., 5 fds., Zuberbühler, 4 fds.; órden, 35 fds.—*Hilo*: Thompson y Ca., 23 c.—*Máquinas*: Agar y C., 17 bultos—*Mercancias*: Bates S. y Ca., 6 c.; R. J. Carlisle, 7 c., Agar C. y Ca., 10 c.—*Pintura*: Agar, 9 c.; 8 cos—*Tejidos*: Thompson y Ca., 5 c.; Tornquist, 3 c.—DE NUEVA-YORK—*Lona*: Lawson y Ca., 34 fds.—*Libreria*: R. Mackern, 7 c.—*Mercancias*: G. A. Cranwell M, 3 c.; Theobald y Ca., 1 c.; órden 4 bultos.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Noviembre 25

Lorna Doone, barca inglesa, de 366 tons., cap. J. Lynn de Greenock el 18 de Setiembre á J. Bell é hijos con 597 tons. 2 qq. carbon.

Gettysburg, barca noruega, de 964 tons. cap. P. Eriksen de Montreal el 27 de Junio, á J. Bell é hijos con: 1,950 piezas con 819,564 piés pino.

Veritas, barca inglesa, de 1090 tons. cap. J. M. Macmilly de Pensacola el 18 de Agosto á Shaw hnos., con: 31,069 piezas con 766,941 piés pino.

Bertha, barca alemana, de 455 tons. cap. A. Kruse de Newport el 29 de Agosto al Ferro-carril del Sud con: 654 tons. carbon.

Zella, bergantin noruego, de 272 tons. cap. Narway de Liverpool el 4 de Setiembre á la Compañía Gas Bs. Aires, con 399 tons. carbon.

L. F. Munson, berg. gta. americano de 391 tons. cap. Smith de Boston el 7 de Setiembre á J. Bell é hijos con: 0,442 piezas con 319,621 piés pino.

Gjallarhorn, lugre noruego de 239 tons. cap. J. Leonarsen de Paranaguá el 6 de Noviembre á Artagaveytia hnos., con: Macías y R., 1448 bolsas, 399 yerba; Artagaveytia Hnos., 548 bcas. id.

Jessie Mac-Dinald, bca. inglesa de 274 tons. cap. J. Hevin de New-Castle el 18 de Agosto á la órden con: 800 durmientes, 6980 llaves, 259 atados tuercas, 10 c. materiales. (Sigue para Rosario.)

R. L. T., berg. inglés de 444 tons. cap. M. Thompson de Nueva York el 6 de setiembre á la órden con: 15,750 cjs. kerosene.

A. Millicent, bca. inglesa de 920 tons. cap. Good de Lóndres el 13 de setiembre á las obras de salubridad con: 4,558 cascos cimento.

Fritz Smidt, bca. alemana de 307 tons. cap. E. Smidt de New-Castle el 8 de Setiembre á J. Bell é hijos con: 500 cascos cimento 576 tons. 2 qq. carbon.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Noviembre 25

Diana, vap. francés de Santa-Fé á P. Risso con: J. O. Fitte, 2 c. cilindros; J. Giachetti, 9 bultos equipajes; A. Gallino, 10 bord. vino; L. Gallino, 10 3d id; J. M. Teroes, 10 hojas latas pasas; Lawson Ca., 20 c. té; R. J. Parolli, 200 c. pasas.

Madona del Cármen, vap. italiano de Rosario á P. Christophersen con: Costa y G., 1,180 bsas. trigo; Portalis hnos. T., 107 c. cogñac.

Apolo, vap. francés de Uruguay á P. Christophersen con: Ameapil y Ll. 0 c. huevos, 1 jaula aves, Christophersen, 1 paq. dinero; de tránsito, 1124 bultos merc.

Pingo, vap. nac. de Santa-Fé á P. Risso, con: Zimmermann C., 200 bsas. harina; B. Auscuso, 5 barriles vino; varios, 5 bultos encomiendas.

Silex, vap. inglés de Montevideo á P. Risso con: Wekind F., 4 c. meres.; varios 10 bultos encomiendas; T. S. Boadle, 69 bultos muestras.—De tránsito, 493 btos. merc.

CERRARON REGISTRO—Noviembre 25

Henry Warner, lugre americano para Boston por S. Roberts con: 18,015 cs. vacas secos. 7900 cs. becerros secos, 20 fdos. cerda, 15 c. pluma de avestruz.

Bolyston, bca. americana para Boston por E. Gallardo con: 104 fdos. cs. lanares. 115 fdos. lana, 40 fardos cerda.

Alpina, bca. alemana para Falmouth por A. M. Delfino con: 10,710 bsas. maiz.

Luisa, bca. italiana para Cherbourg por Lavarello y Ca. con: 10,186 bsas. maiz.

L'Asia, bca. italiana para Falmouth por A. M. Delfino con: 10,309 bsas. maiz.

SALIDAS—Noviembre 25

Apolo, vapor francés para Montevideo.
Silex, id inglés para el Uruguay.
Diana, id francés para Rosario.
San Martin, id nacional, para Asuncion.
Villa de Maceio, id francés para Havre.
Köln, id aleman para Bremen.
Corrientes, id id para Hamburgo.

CENTROS SOCIALES

Sociedad Estímulo de Bellas Artes

Se cita á los señores miembros activos, de esta sociedad, para el viérnes 27 del corriente, á las 8 1/2 p. m. en su local General Lavalle 875, para nombrar la nueva comision directiva; siendo esta la última citacion.—*El secretario*. 931 p2 n26

Club de Gimnasia y Esgrima

La comision directiva en su última sesion, ha resuelto postergar hasta el 1° de diciembre próximo, el cobro de la cuota de ingreso.—Buenos Aires, noviembre 25 de 1885.—*Los Secretarios*. 9423 p26 n3

CAMPO NEUTRAL

CORREOS Oficina de 1ª 1 o a.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—Sr. Director General: Las novedades ocurridas durante el despacho de hoy, son las siguientes:

El Correo Español, devolviósele un número-prospecto por insuficiencia de direccion. *El Demócrata*, recibidos despues de hora. *La Prensa*, *La Crónica* y *Gil Blas*, no se han recibido.

Dios guarde á V. S., *E. Gaggino*.—Publíquese y archívese.—*O. Ojeda*.

La medicacion por los simples ha merecido siempre la preferencia de los grandes médicos y es innegable que en el sistema vegetal se encontrarian todos los remedios necesarios para la curacion de las enfermedades. El último ejemplo que recordamos es el de los CIGARRILLOS INDIOS de Grimault y Cª, tan eficaces en el asma, la tos nerviosa, la opresion, la sofocacion y demás dolencias de las vias respiratorias; que se componen de plantas aromáticas y de la cannabina ó principio activo del cáñamo indio de Bombay (cannabis indica), miéntras que el cáñamo europeo no contiene propiedad medical alguna.

El SEDLITZ CHANTEAUD este purgativo refrigerante y depurativo, es una sal neutra, de un sabor muy dulce y de una eficacia cierta para combatir al **estreñimiento del vientre**. Su uso diario es principalmente útil á los gotosos, á los reumáticos y á las personas que tengan temperamentos sanguíneos ó biliosos, predispuestas á las congestiones cerebrales, á los vértigos, á las jaquecas ó que padezcan de las almorranas, de embarazos gástricos, etc.

El señor CHANTEAUD, Farmacéutico, Comendador de la Orden de Isabel la Católica, *es el único preparador de los medicamentos dosimétricos del Dr. Burggraeve*, que, por su buen éxito, han adquirido una fama universal.

Desconfiese de los peligros: **falsificaciones** del Sedlitz Chanteaud y de los medicamentos dosimétricos.

¡¡A LOS GANADEROS!!

Se arriendan por 10 años en condiciones muy ventajosas

2 AREAS DE CAMPO FLOR

Compuesto de 4 y 7 leguas cada una

Ubicadas en la 2ª seccion de la Provincia, que es la de más **seguro porvenir**, á 5 y 10 leguas de Trenque Lauquen, punto designado ya para cabecera del ferro-carril que va á unirle al 9 de Julio con el importante puerto de Bahía Blanca.

Dichos campos que tienen por linderos importantes establecimientos en formacion, están clasificados de los mejores que existen en aquella zona, tanto por la abundancia de pastos, cuanto por su buena calidad, á propósito para VACAS Y OVEJAS.

Fíjense bien: 10 años de contrato y á precio muy módico la legua.

Para tratar, ocurrir Victoria 91. 9877 p6n26 d p m

¡Jamas reaparecen!—Las enfermedades eruptivas y ulcerosas se destierran del sistema con el úso de la Zarzaparrilla de Bristol. Nunca aparecen ni en su forma original, ni bajo otra nueva. No acontece así cuando se emplea el mercurio ú otro agente mineral.

Sofocado en un punto el mal, revienta en otro. En muchos casos es trasferido de la superficie á los huesos, ó de las fibras carnosas á los órganos vitales. Las enfermedades secundarias que tantas veces siguen á la supresion mercurial son tan peligrosas y tan obstinadas como lo eran las de primer orígen. Este gran depurativo vegetal no atrae el mal al interior, ni tampoco desparrama las semillas en todo el sistema. Es un exterminador de males y luego tiene que hacer lo hace radicalmente.

Carne pura en polvo

Alimento agradable de gran potencia nutritiva en pequeño volúmen y facilmente digerible. Empleo general para la medicina y la economia doméstica, conviene especialmente para alimento de los *niños* y de las *señoras* de constitucion débil en que se requiere un alimento nutritivo en poco volúmen y facilmente asimilable así como á los enfermos y los ancianos.

Droguería y Farmacia *Demarchi, Parodi y Ca.*, Defensa 181 á 191. 955 p 1m n26

Dr. Enrique Revilla

Ha trasladado su estudio á la calle
359 PERU 359
CONSULTAS DE 1 á 3 P. M.

Gratuitas, Hospital San Roque, de 10 á 11 a. m.; atiende especialmente sífilis y enfermedades del estómago. 7.3 plm n24

Dr. Roberto Lloveras

CONSULTORIO
DE
Enfermedades del oido y garganta
386 PIEDAD 386

CONSULTORIO GRATUITO—Hospital de Mujeres Esmeralda 32, de 12 á p. m.

GANDOLFI, MOSS & Ca.

ÚNICOS INTRODUCTORES DE LOS SIGUIENTES ARTÍCULOS GARANTIDOS DE SUPERIOR CALIDAD

Vino tinto especial en pipas
MARCA "PERERA"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto especial en pipas
MARCA "MONTESINOS"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto especial en pipas
MARCA "B. LOPEZ"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
MARCA "MUÑOZ"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
MARCA "MOMPO"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
Marca "Vinícola Valenciana"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vinos prioratos de mesa y seco
MARCA "PLADELLORENS"
Premiados con 18 medallas y la Cruz de la Legion de Honor. Reconocidos por sus calidades excepcionales y la gran cabida de sus cascos, siendo garantidos por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino de mesa y seco marca "Mompó"

Vino priorato y seco
MARCA 'COSTAS'

Vino priorato "Carrau"
Contra marca "SAN FRANCISCO"

Vinos garnacha y moscatel
MARCA "PERERA"
especiales para postres

Vino garnacha, marca "Costas"
Todos analizados por la Oficina Química Municipal

Vinos de Burdeos en bordalesas
MARCA "CORONA"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires

Vino de Italia en bordalesas
MARCA "CIRIO"
Analizado por la Oficina Química Municipal

Aceite de olivo virgen
MARCA EXTRA "G. M."

Aceite de olivo extra-fino
MARCA "OTTONE"

Aceite de olivo superior
Marca "J. B. MURATORIO"

Aceite de olivo superior marca "Torretta"

Aceite de olivo superior
Marca "LUIGI SALVO"

Aceite de olivo superior
Marca "GIACOMO SALVO"

Aceite de olivo superior
MARCA "CORONA D. B."

Aceite de olivo fino marca "Gaucho"

Aceite de olivo fino, marca "PALOMA"

Aceite de olivo español, especial "PORCAR Y TIO"

Aceite de olivo español fino
Marca "MOLERO"

Cognac francés, marca Moullon y Co
"NUEVO PAJARITO"

Cognac francés, marca "CAPUCIN", en cajones y en barriles

Conservas españolas
MARCA "ALONSO"

Conservas españolas
MARCA "COTRO É"

Conservas italianas
MARCA "ANFOSSI"

Papel estracilla especial
MARCA "MORO"
Registrada

Papel estraza de varias marcas garantido
En calidad, peso y cantidad de cada resma

Papel de hilo para cigarrillos
MARCA "LEON"
Cortado y sin cortar

Además de los citados artículos, recibimos los siguientes:

Vino tinto, en pipas marca *Ripollés, Perez y otras marcas*.
Vino priorato, marca *Carey*.
Azúcar de Paris, marca *Raffinerie Parisienne y Say*.
Azúcar de Holanda, extra R. S. N. 1.
Id de Tucuman, extra varias clases.
Velas esteáricas, marca *Gouda*.
Arroz glacé, marca *Carolina*.
Id de Bremen, varias clases.
Café en grano del Brasil, de todas clases.
Queso de Gruyere, *Hemmenthal*.
Id de Holanda.
Id Parmesanos.
Id de Gorgonzola.
Nueces de Chile, **semilla de alfalfa**, **higos de Nápoles**, **comines**, **pimenton**, **azafran de la Mancha** marca *Duch* y muchos otros artículos.

Todos estos artículos se hallan en venta en los principales almacenes por mayor y menor de Buenos Aires, Rosario de Santa Fé, San Nicolás y demás pueblos de la República Argentina.

G. M. & C.

3364 j18

REUMATISMO
GOTA MILITAR
Baile de San Vito correa,
Llagas antiguas, herpes, difteria, etc., curacion especial por el
Dr. Lemme
CONSULTORIO: ESMERALDA 207
DE 12 A 3 P. M.
485 plm n19

RUGGERO BOSSI & Ca.
159 Florida y Cuyo 150
CASA INTRODUCTORA
Almacen naval, ferreteria y pintureria
ESPECIALIDAD
EN
INSTRUMENTOS DE CIRUJIA
MATEMATICAS Y OPTICA
Y
Utiles para planos y dibuj
Cristales, vidrios y espejos
ARTICULOS EN GENERAL
de bazar y menaje
PAPELES PINTADOS, HULES Y ESTUFA
1914 m15 viérn.



LUZ ELÉCTRICA

Instalaciones completas y perfectas de luz eléctrica para ciudades, calles, plazas, estaciones, fábricas, talleres, teatros, casas particulares, tiendas, etc.

El sistema de "arco-voltáico" de Brush, es el único sistema práctico, económico, seguro y automático que se conoce.

Se halla adoptado en casi todas las ciudades de Estados-Unidos y en muchas de ellas es el único alumbrado publico que se emplea.

Solamente la ciudad de Nueva-York posee más de 1,000 de estas lámparas en sus calles.

La luz eléctrica de "Incandescencia" de Brush y Swan no tiene rival por su eficiencia, economia y absoluta seguridad.

Las lamparitas de este sistema se emplean en los buques de la escuadra inglesa, en más de 300 vapores mercantiles, en los principales teatros de Lóndres, Paris, Nueva-York, San Petersburgo, etc., y en un número inmenso de edificios públicos y particulares en todos los paises. Las nuevas máquinas dinamos de Brush auto-reguladores, sobrepujan á todo que hasta la fecha se conocia por su eficacia y perfeccion.

Para informes y presupuestos, ocurrir al representante general:

W. R. CASSELS
191 CALLE MAIPU 191
Ó en la nueva usina de luz eléctrica. La Plata
9071 o28

ESPECTÁCULOS

OPERA—Compagnie Française des artistes réunis.—Jeudi 22 Novembre, á 8 1/2, au bénéfice de M. Joyeux: LA VEUVE AU CAMÉLIA, vaudeville en un acte. LES FEMMES TERRIBLES, comédie en 3 actes.

POLITEAMA—Hoy Juéves 26, á las 8 1/2. Habiendo demorado su salida el vapor "Regina Margherita", se pondrá en escena el drama en 4 actos de Alejandro Dumas hijo: DENISE, protagonistas: Eleonora Duse-Checchi, el Com. César Rossi y el Cav. Flavio Andó.

POLITEAMA—Empresa C. Ciacchi—Gran Compañía ilusionista J. F. Bosco.—Representante I. Hermann.—Lindísimas funciones enteramente distintas y variadas una de otra, brevemente debut del célebre ilusionista Bosco.

FUNERALES

Francisco Ghigliani
Q. E. P. D.
Falleció el 26 de Noviembre de 1884

Su esposa, Julia Calcagno de Ghigliani; sus hijos, Tomasa C. de Ghigliani, madre; Agustin Ghigliani, hermano y demás deudos, ruegan á sus relaciones se dignen asistir á las misas de cabo de año que, en memoria de dicho finado, se celebrarán el Viernes 27 del corriente, de 8 á 9 a. m., en la iglesia de Nuestra Señora de las Angustias ó Piedad, la familia asistirá á la misa de 9; favor que agradecerán eternamente.—Unica invitacion. 789 p4 n24

Manuel F. de Aurrecoechea
Q. P. D.

Luisa B. de Aurrecoechea, Mariano S. de Aurrecoechea, Maria Coronell de Aurrecoechea y demás familia, invitan á sus relaciones al funeral rezado que por el desbanso del alma de dicho finado, se celebrará el Viérnes 27 del corriente, á las 11 a. m., en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de Maria Santísima; favor á que quedarán agradecidos.—El duelo se despedirá en la puerta de la iglesia. 983 p1 n26

Cármen Galvez del Postigo de Crespo
Q. E. P. D.
Falleció el 26 de Noviembre de 1884

Sus hijos, Eduardo y Joaquin Crespo; sus hijas políticas y demás deudos, ruegan á sus relaciones se dignen asistir á las misas de cabo de año que en memoria de dicha finada, se celebrarán el Viérnes 27 del corriente, de 8 á 10 a. m., en el templo de Nuestro Padre Santo Domingo de Guzman, cuyo favor agradecerán; la familia asistirá á la misa de 10.—Unica invitacion. 993 p2 n26

Encarnacion Rodriguez de Latorre
Q. E. P. D.
Falleció el 26 de Noviembre de 1884

Nicandra C. de Rodriguez de Latorre, esposa; su hija Inés Rodriguez de Latorre, sus hermanos políticos y demás deudos, invitan á las personas de su amistad á rogar á Dios por el eterno descanso de su alma, en el funeral rezado de cabo de año que se celebrará el Juéves 26 del corriente, en el templo de San Nicolás de Bari, á las 10 a. m., favor que agradecerán eternamente; lo que se despedirá en la puerta del templo.—La familia asistirá á la misa de 10. 768 p3 n24

Rita Castaner de Salas
Q. E. P. D.
Falleció el 17 de Noviembre de 1885

Su esposo, Saturnino Salas; hijos, hijos políticos y demás deudos, ruegan á sus amigos y relaciones, se sirvan acompañarlos en el funeral rezado que, por el descanso del alma de la finada, tendrá lugar el Juéves 26 del corriente, á las 11 de la mañana, en la iglesia de San Miguel Arcángel. Favor que se agradecerá eternamente. Unica invitacion. 713 p4 n22

AVISOS

Al comercio Aviso que se ha vendido á Francisco Poggi y Cª., la zapateria del señor Santiago Campodónico, situada Artes 275; el que tenga algun reclamo que hacer, lo hará en el término de 3 dias, contados desde la fecha.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1885. 927 p3 n26

Al comercio Participamos que la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon de Casullo y Buscazzo en el negocio de bazar situado Artes 171 y 173, se ha disuelto por mútuo convenio, quedando el activo y pasivo de la casa á cargo del socio D. José Casullo.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Luis Buscazzo, José Casullo*. 928 p3 n26

Al comercio Y AL PÚBLICO EN GENERAL—Aviso que la casa de negocio de zapateria, que giraba bajo el nombre de Andrés Emanuelli, situada Santa-Fé 1462, desde la publicacion de este aviso, queda á cargo del que suscribe; los que tengan créditos contra dicho señor, los presentarán dentro del término de 5 dias, pasados éstos no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Luis Ramberti*. 949 p3 n26

Al público El abajo firmado, dueño del establecimiento "20 de Setiembre" sito Avenida Alvear 109 avisa, que habiendo adquirido la propiedad de esta casa, no concederá como de costumbre, ninguna deuda del antiguo dueño, Sr. D. Luis Bozzone; pasados los 3 dias de la fecha.—Buenos Aires, Octubre 25 de 1885.—*Santiago Reta* 981 p3 n26

Agencia de Torres Esmeralda 122—Recibe órdenes por el pantelefono 107 y por el teléfono 551.—Se ofrece toda clase de servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones.—NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á los que busquen colocacion.—Esmeralda 122, ó en San José de Flores, Rivadavia 135. 982 plm n26

A la Cruz Florida 127 y 129.—Espléndido surtido de coronas, cruces, almohadones, etc., de flores artificiales, infinita variedad en precios, tamaños y gustos, magníficas coronas para regalos de corporaciones y comunidades; venta por mayor y menor de toda clase de géneros y artículos para luto y medio luto, desde los más ricos hasta los más baratos.—Confecciones de toda clase, para luto y medio luto, en 24 horas. 975 p5 n26

A Vigo Sin cuarentena—El dia 10 de Diciembre, saldrá fijamente con destino á Vigo, sin cuarentena en dicho puerto y sin tocar en el Brasil, con escalas en Canaria (Santa Cruz de Tenerife), el magnífico vapor de gran porte FRANKFURT. Admite carga y pasajeros para dichos puertos. Ocúrrase á los agentes especiales: **Miguel Santilazo y Ca**, Rivadavia 255, en cuya casa se dan giros por cualquier cantidad y sobre 1392 pueblos de España. 977 p12 n20

Al público Aviso que con esta fecha, he vendido á don Manuel Trazado y Cª., el café y billares con todas sus existencias, situado Buen Orden 45; las personas que tengan que hacer algun reclamo se presentarán en el término de 3 dias, pasados los cuales no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Sebastian Comas y Ca*.—OTRO—Con referencia al aviso que antecede, aviso al público que con esta fecha, he comprado á los señores don Sebastian Comas y Cª. el café y billares situado Buen-Orden 45; el que tenga algun reclamo que hacer, se presentará en el término de 3 dias, pasados los cuales no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Manuel Trazado y Ca*. 979 p3 n26

Cocinera Se necesita; Piedras 286, altos. 954 p3 n26

Caballos de tiro Se vende una magnífica yunta de colorados, se darán á prueba, precio 400 $ m/n; Victoria 993, de 6 á 9 a. m. 971 p3 n26

Café y fonda Se vende, con contrata, en un paraje central, con una numerosa clientela; la persona que se interese, puede inspeccionarlo antes de efectuar la compra, los dias que crea conveniente; Córdoba 448, darán razon. 969 p3 n26

Gran liquidacion Venta de todos los artículos de merceria con gran rebaja de precios, se venden las armazones y se alquila la casa para una gran tienda, merceria ó bazar; para tratar en la misma, Artes 372 al 376, Merceria Europea. 534 p15 n26

Institutriz Una señorita que tiene algunas horas desocupadas, desearia encontrar una casa para hacerse cargo de la educacion de los niños, en cambio de habitacion y manutencion; Libertad núm. 743. 920 p3 n26

Jóvenes De 18 á 20 años, se necesitan; en la perfumeria P. Vinet, Arenales 791. 852 p3 n26

John Hodsoll Casa Norte-Americana, se ha mudado: Maipú 157. 973 p6 n26

Lustrador DE MUEBLES—Se ofrece para las familias que quieran lustrar sus muebles y componerlos; Independencia 588.—*Cárlos Valtelina*. 931 p3 n26

Mucama Se necesita, se paga bien; General Lavalle 210, altos. 935 p3 n26

Modistas Se necesitan buenas oficiales de vestidos; Piedad 393. 956 p3 n26

Mucama Se precisa una con buenas recomendaciones; Santa-Fé 348, altos. 998 p3 n26

Mucamo Se necesita uno que sepa su obligacion y que sea jóven; ocurrase con argencia y recomendaciones á la calle Real de Flores, pasando el Caballito, en el Chalet Berna. 957 p3 n26

Muchacho De nacionalidad italiano, que sabe bien hablar el español, se ofrece, sin reparo: racia de vender, como aprendiz en casa de comercio, tienda, ferreteria, etc.; dirigirse á la Estacion, plaza 11 de Setiembre, Rivadavia 1332. 962 p3 n26

Merceria Europea Avisa á su numerosa clientela que se trasladará próximamente con las modas y confecciones para niños en la nueva casa, Artes 389. 933 p15 n26

"Mascotte" Barca americana, procedente de New York.—Se previene á los consignatarios de carga por este buque, que deberán presentar sus órdenes y documentos de descarga dentro de 24 horas de la fecha, pasado ese término se descargarán los cuales por su responsabilidad de cuse alguna por los consignatarios *Juan Siaw é hijos*, Venezuela 354.—Buenos Aires, Noviembre 26 de 1885. 978 p3 n26

"Orion" Vapor inglés, concluyó su descarga en los depósitos de Aduana.—Noviembre 25 de 1885. 936 p3 n27

Relojero Un oficial relojero, desea colocarse tanto en la ciudad como en la campaña; por más informes, Corrientes 23, hotel du Midi. 979 p3 n26

"R. L. F." Bergantin inglés, llegó de Nueva York el 23 del corriente, con carga de kerosene, se necesitan consignatarios, para más informes, al Capitan Thompson c/o G. Schoencke Paseo de Julio. 970 p3 n26

Sirvienta Se necesita; ocurrir Piedad 1487. 951 p3 n26

Se ofrece Un matrimonio español, sin familia, para un solo servicio ó encargarse de alguna casa; para tratar, 25 de Mayo 253. 999 p3 n26

Se vende Un tostador de café grande y con muy poco uso, se dará barato; para verlo, Independencia 536. 997 p3 n26

Se alquila Una pieza amueblada con pension, en casa de familia decente; Cangallo 471. 985 p3 n26

Se alquilan Una ó dos piezas amuebladas, con pension, en casa de familia, que no tiene inquilinos; Belgrano 752. 984 p3 n26

Se necesitan Un muchacho de 12 á 15 años y un peon para todo servicio; Suipacha 324. 965 p3 n26

Sastre Se precisa un medio oficial, para Chascomús; calle Colon y Cramer ó para tratar, Belgrano 708. 962 p15 n27

Se alquila O se vende un ponton de 300 toneladas para depósito en la Boca; para tratar, Piedad 136.—*Santiago Carlevari*. 953 p1m n26

Se alquila Un galpon que puede servir para taller y una pieza habitacion de madera; darán razon, Andes 607. 987 p3 n26

Se alquila El lindo almacen con habitaciones y demás comodidades, calle Cuyo 100, aparente para casa mayorista, tienda ú otro negocio. 948 p3 n27

Se vende Una botica en San Isidro, con excelentes condiciones, bien surtida y buenos diarios; para tratar, en la misma, calle Ituzaingó 83 y 3 Esquinas. 950 p3 n26

Se venden Los muebles de una casa de 5 piezas, compuesta de una sala, dos dormitorios y un comedor y cuarto de baño; darán razon, Maipú 179. 958 p3 n26

Se alquila Una casa en la calle Zeballos 281, piezas de mora c, toldos en los patios y demas comodidades, propias para recrearse en la estacion sin ausentarse de la capital; para tratar, en la misma, de nueve á doce m. 974 p3 n26

Se vende El lugre oriental "Pichincha", de 276 toneladas de registro y 500 toneladas de carga, construido en Inglaterra en 1866, forrado en cobre en 1882, completamente en buen estado y pronto para navegar; puede ser inspeccionado en la Boca del Riachuelo, frente á la Capitanía; por más informes, á los corredores marítimos Stewart, Williams y Cª., Cuyo 52. 937 p6 n26

Teatro Nacional ALTOS—Museo Científico de Baermoum, abierto todos los dias desde las 10 a. m. hasta las 10 p. m.; entrada general, solamente 50 cts. 959 p1m n26

Teatro Nacional ALTOS.—Museo científico de Baermoum, abierto todos los dias desde las 10 a. m. hasta las 10 p. m.; entrada general 0.50 centavos, hasta fin del mes. 958 plm n26

Ama Se necesita una que tenga buena recomendacion; Chacabuco 244. 716 p5 n22

Alquílase En una casa espaciosa un departamento con ó sin muebles, de 4 á 5 piezas; para tratar, Belgrano 1249. 458 p10 n19

A los empapeladores Se vende en esta imprenta papel para empapelar á $ 1.50 m/n la @.

Ayudante DE COCINA—Para lavar platos y otros trabajos, se necesita uno jóven; en el molino, calle Tacuarí 672. 878 p3 n25

Afinador DE PIANOS—Atiende toda órden con prontitud, tanto en la ciudad como en cualquier punto de la campaña; dirigirse General Viamont 418. 915 p3 n26

Agencia de cambio Se vende una con contrata, sita calle Piedad, muy cerca de la Bolsa, paraje central inmejorable. Para tratar, Cuyo 83. 737 p6 n22

A los señores PADRES DE FAMILIA—Les invitamos á visitar nuestro establecimiento, Colegio del Comercio, Piedras 75, durante las horas hábiles. 9439 p1m n4

Atencion Un jóven sanjuanino, con aptitudes y buenas recomendaciones, desea ocuparse como mayordomo en algun establecimiento rural; quien lo necesite, dirijase á Zárate, bajo las iniciales S. M. C. 645 p8 n21

Ama de leche Se ofrece una vasca franca, con abundante leche primeriza, de 22 años, para criar en casa del niño; ocurrir á todas horas del dia, en el almacen calle Chile 1114, donde darán razon. 772 p3 n24

A las familias Que desean tener una casa de confianza para proveerse de artículos de almacen, especialmente en té y café por mayor y menor, "La gran China", Piedad 337 y 339, frente á la iglesia San Miguel. 404 plm n18

A las familias Que salen á pasar el verano al campo y quieren proveerse de buenos comestibles durante su estadía, les recomendamos el depósito de té y café "La gran China", Piedad 337 y 339, frente á la iglesia San Miguel. 403 plm n18

A los tenedores DE MAQUINAS, se encuentra un surtido de válvulas y robinetes de control para manómetros y niveles magnéticos segun la ordenanza municipal; ocurrir en el depósito central de F. Schwarz y Hnos. Cangallo 101. 707 p3 n25

A precios módicos Se vende carbon de cocina, luz, fragua, coke, etc., en el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza y Linch. Se garante el peso y la calidad del artículo. 4640 o30 perm

Alquílanse Dos casas nuevas, altas y bajas, de 7 y 8 piezas, con puertas independientes, construidas con mucha elegancia, en la calle 2ª Catamarca entre Belgrano y Moreno, con tramway en ambas calles; para verlas y tratar, Belgrano 1251, de 7 á 10 a. m. 457 p10 n19

A herreros Maquinistas y artesanos que precisen—Se venden particularmente dos motores á vapor de fuerza de 10 caballos y medio, así como un buen surtido de útiles, que por su mucha extension no se detalla, todo está en muy regular estado; para tratar ocurrir calle Caridad 29. 748 p15 n22

Atencion En las grandiosas casas Chacabuco 105, Reconquista 212, Corrientes 68 y 25 de Mayo 241, se alquilan, piezas y habitaciones con ó sin muebles, se alquilan departamentos con completamente nuevos.—Escritorio: Reconquista 212, arrendatario: Augusto Ceiada 4055 p1 año p1

Academia Británica Belgrano 347, 349 y 351 1/2—Gran comodidad para pupilos—**Roberto Bird, Director**.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en la Exposicion de Paris, etc., los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19perm

Al comercio Y AL PUBLICO EN GENERAL—Aviso que la casa de negocio de almacen de comestibles y bebidas, que giraba bajo el nombre de Felipe Sacarello, situada Moreno 983, desde la publicacion de este aviso, gira bajo el nombre del que suscribe, quedando á cargo del activo y pasivo.—Buenos Aires, Noviembre 23 de 1885.—*José Sacarello*. 778 p3 n24

Al comercio Y AL PÚBLICO—Avisamos que por mútuo convenio, se ha disuelto la sociedad trilladora Becco, Boggio y Hnos., separándose de ella el socio don Nicolás Becco; los que tengan créditos contra dicha sociedad, los presentarán dentro de 15 dias, despues de cuyo término no se atenderá ningun reclamo.—San Isidro, Noviembre 23 de 1885.—*Manuel Boggio, Santiago Boggio, Estéban Boggio, Nicolás Becco*. 824 p3 n24

Accion DEL BANCO NACIONAL PERDIDA—Habiéndose perdido la accion núm. 6277 del Banco Nacional, registrada á nombre de la que suscribe, de lo cual ya se ha dado aviso en la Oficina de Acciones del expresado Banco, se ruega al que la haya encontrado ó la posea, se sirva devolverla en la calle San José 272 á Anacleta D. de Dumont.—Buenos Aires, Octubre 13 de 1885. 9592 p27 n13

Augusto J. Coelho CORREDOR DE BOLSA Y REMATADOR—Se ocupa en operaciones de cambios y descuentos; al mismo tiempo como corredor oficial del Banco Hipotecario, para el despacho de solicitudes en ese establecimiento.—Escritorio: **San Martin 90**, piso bajo, números 10 y 12; domicilio: **Buen-Orden 14**. 9449 plm n4

Adelaida Mendez PARTERA—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato; precios módicos; Venezuela 641, altos. 8715 p30 n25

A las señoras A LA MODA ELEGANTE, Artes 347 (ántes Florida 84)—Mme. Bloc tiene el honor de participar á sus favorecedoras y á las señoras de buen gusto, que acaba de recibir un selecto surtido de gorras y sombreros de la estacion, para señoras, señoritas y niñas, á quien ruega pasen á visitarlas, Artes 347, entre General Lavalle y Tucuman. 6979 plm c27

Aviso importante Se hace saber al público en general, que la Mensagería del Sud de Olavarría, la Larga y Trenque-Lauquen, cambian de ruta desde el 1° de Diciembre de 1885; saldrá de la estacion Rocha por Blanca Grande, la Larga y Trenque-Lauquen, haciendo los mismos viajes especificados en los itinerarios anteriores.—El empresario: *Juan Cuelli*. 400 p15 n18

Al comercio Y AL PUBLICO EN GENERAL—Los abajo firmados participan, que segun escritura otorgada en la fecha ante el escribano público de este partido D. Eduardo Ceballos, ha sido disuelta la sociedad que giraba en este pueblo bajo la razon social Iturriza hermanos en la fabricacion de ladrillos; quedando para continuar con el activo y pasivo á cargo de Ramon Iturriza.—Cármen de Areco, Abril 25 de 1885.—*Ramon Iturriza*.—A ruego de *Manuel Iturriza, Fermin Mujica*. 741 p15 n22

A los propietarios Y MAESTROS ALBAÑILES—**Cárlos Pini** tiene establecido de muchos años, su escritorio en la calle Paraguay 401. Levanta planos y dibujos para toda clase de edificios, dirige y tiene la facilidad de suministrar á más de los planos originales varias copias gratis, necesarias para su construccion, cuyos planos y dibujos serán hechos con el mayor gusto y á satisfaccion de los señores propietarios y maestros albañiles, á precios sumamente acomodados.—Buenos Aires, calle Paraguay 401.—*C. Pini*. 6259 p3m o9

A la verdadera ECONOMIA DE LAS FAMILIAS.—Fábrica de maneques de Florencio Ruiz, Suipacha 444, esquina á Córdoba.—Los maneques de Ruiz premiados con medalla de plata en la Exposicion de Mendoza, son más sólidos y de más vista que los que vienen del extranjero; hay de todos los gustos y formas, para costureras y sastres.—NOTA: Se hacen maneques sobre medida por una bata que le esté bien á la interesada. Los recomendamos á las familias que salen al campo; Suipach y Córdoba. 7305 p3m s29

Al comercio Con motivo del sensible fallecimiento de don Rafael Belaústegui, ha debido entrar en liquidacion la sociedad que tenia establecida con don Miguel Brana, en la Barraca del Toro, para la compra-venta de frutos del país constituyéndose una nueva sociedad con el hermano del finado don Francisco Beláustegui, para continuar los mismos negocios con la misma firma Brana y Beláustegui, de los que dichos socios haciéndose cargo del activo y pasivo de la casa de la antigua, lo que tenemos el honor de participar al comercio.—Buenos Aires, Noviembre 23 de 1885.—*Miguel Brana, Francisco Beláustegui*. 812 p10 n24

A los médicos Y A LOS ENFERMOS—Preparacion francesa de cuasina, llamada "Cuasina Fremint", se hace á la dósis de 0g/02 por píldora y cura perfectamente el despeptico, dispepsia, debilidad, clorosis anemia, constipados, cólicos nefríticos y hepaticos. Se recomiendan tambien las "Cápsulas Dartois" con creosota de alquitran de Haya (dósis 0 gr. 05), que curan tan pronto los resfrios y obran de una manera inesperada en las afecciones pulmonares y sus misma en la tisis. Punto de venta: Drogueria del Pueblo.—Agente: C. Perrel, Defensa 145, que contestará con prospectos, muestras ó visitas á los señores médicos que lo deseen. 9245 p31 o31

Agrimensura Y PRESUPUESTOS.—Se reciben órdenes por cualquiera operacion, sea planimétrica que altimétrica, como tambien se hacen presupuestos sumamente detallados, para la construccion de cualquiera clase de edificios y puentes, sea en la ciudad ó en campaña. Los precios serán de actualidad, justos y sin competencia. Se reciben órdenes todos los dias de las 12 m. hasta las 3 p. m. Las retribuciones se arreglarán con adaptadas tarifas, que estarán á la vista de los interesados; ALSINA 38. 9341 plm n3

Atencion Campos sobre la via férrea del Pacífico, á 10 horas de viaje desde esta Capital.—Ofrecemos en arrendamiento con contrato, cinco leguas, especial para pastoreo y labranza, con buenas aguas. La línea del campo queda en el kilómetro 486, con una estacion en el kilómetro 484, por lo tanto á una distancia de 16 cuadras. La estacion ya está en construccion y los rieles siguen á gran distancia, y en ménos de 2 meses, la empresa dará trenes regulares al servicio público. Esta estacion queda á la altura de Gainza, lo que hace que la empresa otorgue á ésta título de primera clase; para más datos y tratar, á nuestro escritorio, Piedad 105, altos.—*Llorente y Ca*. 461 p30 n19

Alberto A. Halbach Corredor oficial del Banco Hipotecario, San Martin 90, cuarto núm. 5.—Se encarga de pedidos y tramitar solicitudes en dicho establecimiento, no teniendo necesidad los interesados en caso de encontrarse ausentes de esta ciudad de molestarse con ninguna diligencia, bastará dirigir unas líneas describiendo la propiedad sobre la cual desean se les conceda un préstamo y solo al recibir las cédulas y firmar la escritura de compromiso tendrán necesidad de recurrir á su propiedad, no quieren apoderar á alguna persona que los represente; se encarga tambien de pedidos á los Bancos de la Provincia y Nacional y de toda operacion de Bolsa y venta y compra de propiedades. 6796 v d31 n19

Al comercio Avisamos que desde la fecha por mútuo y amigable convenio queda disuelta la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Marchesini Corazza y Mainero, quedando el activo y pasivo á cargo del Sr. D. G. Marchesini Corazza, quien seguirá en lo sucesivo como antiguamente con su sola firma registrada en el Tribunal de Comercio, segun escritura otorgada ante el escribano público Sr. D. Sinforoso Molina.—*Marchesini Corazza y Mainero*, calle Pedro Mendoza núm. 1161.—OTRO: Con relacion al aviso que antecede, participo al comercio y á mis relaciones que desde la fecha seguiré como antiguamente bajo mi sola firma en los ramos de consignaciones y barraca de maderas del país.—*G. Marchesini Corazza*, calle Pedro Mendoza 1161, estacion 3 Esquinas, Barracas. 667 p3 n21

Atencion especuladores—**137,300 varas cuadradas en las puertas de Buenos Aires!**—Se vende esta gran zona de terreno en los municipios de San José de Flores y Barracas, lindando con el de la Capital; con un total de 137,300 varas cuadradas ó sea cerca de 14 manzanas de 100 varas por lado. El terreno se encuentra sobre la calle Real del Puente Alsina y cerca del Matadero del Sud. Todo aquello está muy poblado. El comprador podrá vender inmediatamente por lotes, ganando un capital. Esta zona de terreno, de cuya extension es ya imposible adquirir otra en Buenos Aires, tiene por linderos por el S. E. la calle Real del Puente Alsina y don Benjamin Susviela, al S. O. doña Elena Brown, al N. O. los herederos de Bullo y al N. E. don Geronimo Soler. En 1878 fué tasado judicialmente por dos peritos competentes en la cantidad de $ 347,250 m/c, juzgue lo que valdrá en la actualidad.—Se vende por lo que dén.—Las ofertas pueden dirigirse á la calle Piedras 126, de 10 de la mañana á 5 de la tarde. 515 p15 n13

Barbero Se necesita un oficial; General Lavalle 414. 948 p3 n25

Baldosas INGLESAS—Para pisos de fondo de panadería, de primera calidad, se venden en el "Corralon Belgrano", calle Lima 87, entre Victoria y Alsina. 525 p6 n20

Bañaderas Fábrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 177 p60 n14

Bóveda EN LA RECOLETA—Se vende una en frente de 3 varas por igual fondo, bien situada y á pasos varas de la entrada principal, rodeada de magníficos mausoleos; para tratar y verla, Cangallo 161.

Banco Hipotecario El corredor que suscribe solicita las de préstamos hipotecarios de 1 de 8 0/0 de interes, que se pidiese en el de Diciembre próximo.—*Ernesto Bullrich*, San Martin 40. 6 2 p1 n21

Benigno Cabo de Vila Saladero—**Público**—Se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidaciones y cualquier trabajo de contabilidad; Tucuman 108, altos. 9275 p1m o27

Botica Y DROGUERIA INGLESA DE DANIEL C. KELLY (antes J. Depósito permanente de bórax, granulado lo mejor que sale de Conaila, esencia de limon y de cebo y de cáscara por leves de jabon de Windsor, baterías y el ...) marca Azulia, carbonato de magnesia, calle Artes 734 al 749. 9189 p30 o30

Cocinera Se necesita, con cama; Paraná 284. 980 p3 n26

Cocinera Se necesita una; General Lavalle 816. 991 p3 n25

Cocinero Y PLANCHADORA—Se precisan; Córdoba 151. 876 p3 n25

Cocinera Se precisa; Maipú 544. 969 p3 n25

Cordones De vereda de granito oriental; San Martin 262. 8486 perm. n11

Cocinera Se necesita una; Piedad 1190. 871 p3 n25

Caseros Para cuidar una casa de familia 3 meses; se necesitan; San Martin 262. 810 p3 n24

Cochero Para un tilbury, se precisa uno de 18 á 20 años, en el molino, calle Tacuarí 672. 877 p3 n24

Costureras De ropa blanca fina, se necesitan; casa por mayor, Maipú 717. 802 p3 n24

Cocinera Y MUCAMA—Se precisan, que sepan dormir en la casa; Cangallo 458. 807 p3 n24

Cocinera Se precisa una buena, que sepa cocinar bien y hacer postres y una muchacha para niñera; Suipacha 411. 837 p3 n24

Cocinero Y PASTELERO—Se ofrece para el campo; Paseo de Julio 200, Hotel de Génova. 842 p3 n24

Cocinera Se precisa una buena, con cama, que tenga buenas recomendaciones, y se preferirá extranjera; Buen Orden 52. 795 p3 n24

Cocinero Mucama y cochero para ir al campo por 3 meses, se necesitan; Belgrano 609; buenos salarios. 789 p3 n24

Cocinera Con cama, del país, para poca familia, se necesita; Zeballos 69, altos, de 7 á 2 de la tarde. 764 p3 n24

Cocinero Se precisa, que tenga recomendaciones y que sepa su profesion; Cangallo 459. 810 p3 n24

Colegio del Comercio PIEDRAS 75—Preparacion completa para la carrera mercantil. 9 233 p31m n1

Colegio Negretto CANGALLO 530 Se reciben pupilos, medio pupilos y externos. 9294 p1m n1

Cocinero Ó COCINERA—Prefiriéndose con cama, teniendo recomendaciones, se necesita; General Lavalle 210, altos.—Páguense 24 nacionales; para tratar, de 11 á 12. 889 p3 n25

Comida al estilo del país Se manda á domicilio, hecha con esmero y limpieza; Reconquista 322 y 324. 698 p15 n20

Cajas de fierro Inglesas, contra fuego, varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y útiles para oficinas; Artes 81, 83 y 85. perm.

Cuarto AMUEBLADO.—Un caballero formal, aleman, empleado de comercio, desea un cuarto en el centro, á precio módico, en una casa de familia alemana ni italiana; escribir á las iniciales C. A. 4, oficina de estadio. 8 5 p3 n24

Cuestion Hispano-Alemana, por las Islas Carolinas—Las exactas reproducciones de este importante acontecimiento, recien llegadas, están en exhibicion en la Exposicion Panorámica de Actualidades, Bolivar 69. 249 p30 n15

Callicida del Dr. Meyer—Remedio infalible contra la destruccion de los callos sin dolor, es el mejor y más seguro, precio 0.40 cts. Farmacia Alemana de Enrique Kraus, Corrientes 212. 9059 plm o28

Carbon De cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á precios bajos, en el Corralon Santa-Fé 86, sucursal del Corralon 11 de Setiembre, Rivadavia 1376, de Fidanza & Lynch. 4641 o20 perm

Campo Bueno para vacas y ovejas, situado sobre la zanja en la seccion 2ª provincial, No. 3 y 5 que son 5 leguas, linda con las estancias de la familia del Dr. Durañona, hermanos Larreta, Dr. Vega y Perlatiná, se arrienda prévia vista, con contrato por 5 ó 10 años; para tratar, Piedad 40. 420 p1m n18

Colegio Literario Bolivar 249 incorporado al Colegio Nacional.—Este colegio, bajo la direccion del señor Fercker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm.

Casas para alquilar Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105; en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina exclusiva en este ramo.—*G. Nuñez*. 3340 perm

Cementerio del Norte—Se previene á los que tienen deudos en la bóveda de Luis Palma, deben mandar retirarlos en el plazo de 30 dias, de lo contrario serán arrojados al osario general.—Buenos Aires, Noviembre 1 de 1885; Defensa 151. 9257 p30 n1

Casas amuebladas Se venden dos centrales, las amuebladas y ocupadas totalmente, una dista 7 cuadras de la plaza de Mayo y la otra una; se harán buenas proporciones al que se interese, por no poderlas atender su dueño; dirigirse á R. C. X. por carta á esta oficina. 134 p15 n12

Calle AZCUÉNAGA, LARREA, JUNCAL y 60 A—Adoquinada y con cordon de piedra de 12 cts. pagado por su propietario—El Domingo 29, á las 5 1/2, remataremos esta preciosa manzana que será de mayor importancia que la avenida Alvear. Es una altura que domina toda la ciudad; tiene gas; hay un selecto vecindario que ocupa las muchas casas que ha edificado el señor Fortunato. 836 p1n24

Compradores de terrenos ATENCION—El 29 del corriente, á las 5 1/2 de la tarde, se rematará una manzana de terreno en las calles adoquinadas y alumbradas á gas, Azcuénaga, Larrea, Juncal, que por su localidad espléndida por su altura, son muy pocas las que existen y los dueños de la manzana tienen á su alrededor. La venta por Adolfo Bullrich y Cª. 837 p3 n24

Campo Se vende uno en el partido General Rodriguez, á una legua de distancia de este pueblo, compuesto de 138 y 2/3 cuadras cuadradas, campo inmejorable, linda por el Norte, Oeste y Sud con el campo propiedad del Dr. D. Bernardo de Irigoyen y por el Este con D. Eugenio Linch; por más datos dirigirse á D. Pablo Burgos en el mismo campo y para tratar á casa de los señores Iriarte y Reyes en Lujan. 288 p10 n17

Colegio del Plata A los señores Catedráticos—Teniendo que renovar el personal docente para organizar los cursos universitarios de 1886, la Direccion del Colegio del Plata, ruega á los señores profesores que quieran desempeñar las cátedras siguientes, se dignen presentarse á la Secretaria del establecimiento, desde hoy, al 15 de Diciembre próximo: Matemáticas, literatura, ciencias físicas y naturales, dibujo é inglés.—*La Direccion*. 769 n24 perm.

Conversion Del papel por oro sellado á la par.—La inversion de dinero en comprar lotes en la manzana adoquinada y alumbrada á gas, Azcuénaga, Larrea, Juncal, y 60 A. dará el resultado de hacer oro sellado por el papel moneda despreciado y que ganarán un 50 0/0 más, en un plazo muy breve; importante que la avenida Alvear, pues su altura es la cumbre de los terrenos del Norte; no faltar el Domingo 29 del corriente, á las 5 1/2 de la tarde á comprar barato.—*A. Bullrich y Ca*. 838 p6 n24

Compañía AZUCARERA DEL GRAN CHACO—Por resolucion del Consejo de Administracion, se convoca á los señores Accionistas de la Compañía á una asamblea extraordinaria, que tendrá lugar el Lúnes 30 del corriente mes, á las 4 p. m., en el escritorio de la Compañía, Cangallo 100, altos; previniéndose á los señores accionistas, que de conformidad al art. 25 de los Estatutos, deberán presentar sus acciones en la Secretaria de la Compañía, 3 dias ántes de la fecha prescrita.—Buenos Aires, Noviembre 20 de 1885.—*El Secretario*. 640 p10 n21

Campos Tengo en venta en Santa-Fé, eras chicas y grandes, y tambien en arrendamiento para agricultura y ganaderia; en Santiago lindando con Santa-Fé, Córdoba tambien lindando con Santa-Fé, Entre-Rios, Mendoza y en varias otras provincias, en la provincia de Buenos Aires, en Lincoln, eras grandes y chicas, con riquísimos pastos y aguadas permanentes; en el 9 de Julio varias áreas, en estas secciones 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 7ª, 8ª partidos; nacionales en las secciones del Azul, Tapalqué, Bolivar, Pehuajó, Arvel, Ayacucho, Alvear y en varios otros partidos; por más informes, al corredor José M. Benitez, Bolsa y 9; por más informes, al corredor José M. Benitez, Bolsa de Comercio, de 12 á 5 p. m. 179 p15 n14

Dependiente Se necesita uno, de 14 á 15 años; para tratar, San Martin 135, de 9 á 11. 781 p3 n24

Dibujos Planos y todo trabajo de nivelacion, se hacen; tambien se hacen cópias azules á 60 centavos por metro, papel de 0m.74 de anchura; dirigirse Belgrano 417. 9748 p3c n8

Dr. D. Eug. Wasserzug—Ha trasladado su estudio á la calle Bolivar 395. Especialista en enfermedades crónicas y de la piel.—Horas de consulta: de 8 á 10 a. m. 8995 p30 n12

Dr. José M. Caballero Médico-cirujano, ex-interno del Hospital General de Mujeres—Se dedica especialmente á los partos y enfermedades de señoras.—Consultorio: Paraguay 405, todos los dias de 12 á 2.—Domicilio: Libertad 422.—Panteléfono 3380. 4044 a4 perm.

Dr. Juan Cimone Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11 y de 4 á 6. Corrientes 406. perm.

Dependiente Para la campaña, se precisa uno que sea práctico en el ramo de almacen, prefiriéndose extranjero, inútil que se presente si no tiene buenas recomendaciones; ocurrir Victoria 164, de 1 á 5 p. m. 668 p8 n21

Daniel C. Amadeo Corredor en los Bancos: Nacional, de la Provincia é Hipotecario. Se ocupa de comprar campos, haciendas y propiedades urbanas y tiene dinero para pactos de retro-venta. Acepta corretajes para La Plata y se hace cargo de asuntos en dicha ciudad, tanto ante el Gobierno como en los tribunales, donde concurre dos veces por semana.—Escritorio: San Martin 90, piezas 16 y 18, y el Panteléfono núm. 587. 9822 plm n10

El escribano Monterroso Tiene su escribanía en la calle de San Martin núm. 90 pieza 21 (bajos). 5688 perm. s14

En Moron Se vende ó se alquila una casa-quinta, calle 25 de Mayo 64; para tratar, en Buenos Aires, Europa 630. 604 p3 n20

Empanadas A la criolla, se previene al público que desde el Domingo 22 del corriente, habrá empanadas, que se hablan sido pedido de hacerse por la poca comodidad; Reconquista 322 y 324. 610 p15 n20

En el corralon Santa-Fe 89, esquina Suipacha, de Fidanza & Lynch, se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., á precios bajos, garantiéndose el peso y la calidad del artículo. 4630 perm.

El corredor Que suscribe tiene para arrendar un espléndido establecimiento de campo al Sud, á 8 horas de ferro-carril de la Capital, área 4 leguas, y vende las haciendas y útiles que contiene. Otro establecimiento en venta con área de legua y media y sus haciendas. Por más detalles á su escritorio, San Martin 90, escritorio núm. 2.—*Lisandro Billinghurst*. 617 p15 n20

Escuela de baile Gran salon de lujo Lima 86, entre Victoria y Alsina.—El que suscribe, coreógrafo y primer cailarin de los principales teatros de Europa, Montevideo y actualmente en esta Capital, avisa al público que tiene establecido su salon de baile de sociedad y de moda.—Lecciones todas las noches, empezando á las 8, y particulares de dia. Se dan lecciones en colegios y á señoritas en su propia casa.—*Alberto di Giovanni*. 9844 p30 n7

En el pueblo DEL BRAGADO.—A ménos de una legua de la estacion del ferro-carril, se arrienda una chacra (por 4, 6 ú 8 años), de 32 cuadras, alambrada por sus 4 costados, tiene una gran quinta con montes de durazno, sauce y alfalfal, pastos tiernos, agua superior y limpio; para tratar, dirigirse á la casa de los señores Llorente y Cª, Piedad 105. 5664 p3m s1

Escuela de baile El que suscribe, director de baile, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida, y ultimamente en el Skating-Rink, pone en conocimiento del público que tiene establecida su escuela en la calle Cangallo 414. Los señores que deseen aprender en pocos lecciones cualquier baile de sociedad ó de moda, pueden dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, calle Cangallo 414, bajos, entre Cerrito y Artes.—*A. Constante*. 638 p60 n21

Establecimiento De fidelería de Canessa y Pegasano—Tenemos conocimiento que se reparten fideos, diciendo que son de nuestro establecimiento; para que el público pueda distinguirlos, los carros de nuestra casa llevarán escrito exteriormente el nombre de nuestra casa.—De ese modo es fácil clasificar la calidad de fideos del mejoral inferior, los de sémola á los de harina; oportunos perjuicios en el peso, es bueno que tome el sistema de comprar los fideos por una ó media arroba y pesarlo continuamente, porque muchas veces con el motivo de rebajarles el precio le llevan algo ménos de lo justo, esto hace poco que lo han empleado un sistema—Sabemos de un modo positivo, que hay tantos otros; todo esto no se puede uno estorbos y perjuicios entre el comprador y el vendedor, que aniquila la industria sin razon plausible, como aquellos de la "Ani ina" que hay que tener mucho cuidado á estos colores. *Canessa y Peguzano*, Cuyo 454. 9817 p30 n10

Farmacia Se vende una en el barrio Norte de la Capital, por informes ocurrir Libertad 362. 681 p6 n22

Filtro ANTI-MICROBIOS MALLIÉ—Seguro preservativo del cólera, tifus, difteria y varias epidemias, se vende; Tacuarí 88, donde funciona y se puede ver. 9218 p27 n7

Fernando Schleisinger—CORREDOR y COMISIONISTA—Compra y venta de casas tierras y haciendas, etc., en particular ó en remate. Seguros contra incendios marítimos y sobre la vida.—DEFENSA 74, altos, Club Industrial, ó en la Bolsa. 9148 p1m o29

¡Gran pichincha! Hasta á 4 reales el pié, se venden las maderas en el suelo del antiguo teatro de la Alegría; para tratar, en el mismo teatro, de 2 á 5 p. m. 784 p3 n24

Gran café VOLTAIRE, Buen-Orden 317.—Se vende, por ausentarse para Europa su dueño, este establecimiento es completamente nuevo y con la mejor clientela, es el mejor negocio de este barrio y no tiene muchos gastos, contrata por 5 años; se venderán tambien los muebles y todos los útiles pertenecientes al mismo. 470 p15 n19

Generadores A vapor horizontales y verticales, de los mejores fabricantes del extranjero, conocidas por su solidez de construccion, economía en combustible y baratura, hay de fuerza de 3 caballos arriba.—F. Schwarz y Hno., Cangallo 101.—Talleres Casa Amarilla. 898 p3 n25

Gran porvenir Se vende ó se alquila con contrata la preciosa casa-quinta situada en la calle 18 de Julio núm. 760, esquina á Sierra, conocida por "The Grove" por ausentarse su dueño para Europa.—La casa contiene 11 piezas, despensa cuarto de baño y demás de servicio y dos hermosos patios, tiene sótanos abovedados en toda su extension, un gran algibe y cañerías de gas y agua corriente, una bonita fuente de mármol, glorieta, árboles frutales, corral y caballeriza, piletas en la quinta con caños de comunicacion con el caño maestro, área total del terreno 1600 vs.—Esta propiedad por su situacion no tiene rival, pasando por sus frentes los trenes 18 de Julio, Pocitos y Rincon y distando 8 cuadras del futuro Palacio de Gobierno; en la misma casa encontrarán con quien tratar. 119 p15 n14

Hornos de ladrillo Se desea alquilar un terreno para establecer un horno, en la parte Norte de la ciudad y cuya extension sea de 2 á 6 manzanas; los que tengan terrenos apropiados para este objeto, pueden ocurrir para tratar, á la imprenta del diario "El Ferro-carril", todos los dias de 1 á 5 p. m. 481 p10 n19

Institutriz Se precisa para un pueblo de campo; por informes, San Juan 4 4. Se preferirá extranjera y se exijirán buenas recomendaciones. 807 p3 n24

Institutriz Una señora con muchos años de experiencia y con diploma, americano, se ofrece para dar lecciones en inglés, francés, español y música; para más informes, dirigirse Florida 395, altos. 531 p15 n20

Ingenieros Constructores, mecánicos y arquitectos: espléndido surtido de herramientas de todas clases, máquinas de agujerear y tornos paralelos, especialidad en cajas de hierro, ruedas de esmeril y correas de goma, desde 1 hasta 10 pulgadas de ancho, todo á precios módicos; depósito central de F. Schwarz y Hno., Cangallo 101. 900 p3 n25

Juegos de mesa Porcelana fina y cristal con monograma y decoracion de Paris, se tracn de Francia, precios de fábrica; escribir al Sr. St. C. Perrel, Defensa 145. 9217 p27 n7

José de Barrios Recibe órdenes judiciales en su despacho Chile 600, hasta las 12 m. y de 4 p. m. adelante. Compra acciones hereditarias y gestiona ante los gobiernos de la Nacion y de La Plata. 289 p14 n17

Juan P. Pecotche Pedicuro—Ofrece sus servicios en su consultorio, Cangallo 132, altos, esquina San Martin.—Horas de consulta: los Lunes, Miércoles y Viernes de 1 á 5 p. m. Juéves y Sábado de 6 de la mañana á 1 p. m., los dias de Domingo á domicilio prévio aviso ... Llamo la atencion sobre un líquido y una pasta que preparo para la destruccion de los callos ... instrumentos para la extraccion de las uñas encarnadas ... perm.

Libros En pequeñas y grandes cantidades, se compran en la librería "La Riojana" Alsina 21, esquina á Balcarce; se vá á domicilio y se paga lo mejor precio posible. 383 perm. n18

Licoreria Un hombre formal, se ofrece como socio ó compra la mitad de una licoreria teniendo buena clientela; escribir al Correo, casilla 850. 317 p10 n17

Lisandro Billinghurst—Corredor de la Bolsa de Comercio.—Se ocupa en compra y venta de cédulas hipotecarias y demás títulos de renta, descuentos y solicitudes de préstamos en el Banco Hipotecario.—Escritorio: SAN MARTIN 90, escritorio núm. 2. 618 plm n20

Lecciones De matemáticas, química, física y filosofía—Se dan cursos especiales sobre estas materias, con arreglo á los programas del Colegio Nacional. Los estudiantes que deseen prepararse para los próximos exámenes, pueden dirigirse á la Administracion de La Nacion bajo las iniciales A. G. C. 6004 perm. n26

Lecciones De flauta oboe, piano, canto, composicion (curso racional) fablase castellano, portugues, francés, italiano, solfeo de la escuela, equidad en los precios, se ofrece un profesor diplomado para lecciones en casa y á domicilio para tres ó seis lecciones por mes, para el ingreso al departamento, razon en Florida 231; establecimiento musical de Manuel da Costa Amaro. 176 plm n14

Libreria HISPANO AMERICANA—"La Moda Elegante" y "La Ilustracion Española y Americana".—Sigue abierta la suscricion á dichos periódicos para 1886 en la antigua Librería Hispano Americana Buen Orden 308, periódico por 12 $ m/n y para afuera 13 En la misma casa sigue abierta la suscricion á toda clase de publicaciones españolas para 1886, como diarios, periódicos, revistas, etc., de cualquier punto de España que sean, Buen Orden 306. perm.

Licitacion Por el término de treinta dias á contar desde la fecha se llama á licitacion para la construccion de un canal para la salida de los arroyos Tapalqué y Las Flores, cuyos planos, bases y condiciones estarán á la vista de los interesados, todos los dias desde las 11 a. m. hasta las 5 de la tarde en la capital de Azul, calle Chacabuco 322. Las propuestas serán abiertas por la comision el dia 30 de Noviembre en presencia de los interesados á las 2 de la tarde. La comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta que le parezca más ventajosa ó rechazarlas todas si así lo resolviera.—Buenos Aires, Noviembre 1° de 1885.—*Martin Berraondo*, presidente. 9203 p30 n1

Mucama Vasca ó francesa, se precisa; Estados-Unidos 271. 396 p8 n18

Mucama Se necesita; Belgrano 72, 2° piso 823 p3 n24

Mucama Se necesita; Artes 915. 791 p3 n24

Modista Se necesita una aprendiza; Victoria 357. 827 p6 n24

Mucama De comedor que sepa servir, se necesita; Piedras 122. 853 p3 n21

Mucama De 12 á 14 años, para ayudar al servicio, se precisa; Florida 406. 886 p5 n25

Mucama Para cuidar niños, se precisa una muchacha de 12 años; Maipú 544. 911 p3 n25

Mucama Que sepa planchar y con recomendacion, se necesita; Cuyo 8 6. 795 p3 n24

Matias R. Sturiza Ha trasladado su escritorio á la calle 25 de Mayo 111. 9247 p15 1

Mucamo De comedor y niñera, que sepan su oficio, se necesitan con recomendaciones; Callao 809. 821 p3 n25

Matrimonio Se ofrece uno del país, para el cuidado de una casa, con un hijo de 18 años; ocurrir Venezuela 18. 895 p3 n25

Mucamo Aseado y con recomendaciones, se necesita; General Lavalle 210, altos; páganse 20 nacionales; para tratar, de 1 á 2. 889 p3 n25

Mozo de caballeriza Se ofrece, uno de 26 años para cuidar caballos; buenas referencias, dirigirse Cuyo 83. 738 p6 n22

Mita Schlüter Partera aprobada por las facultades de Alemania de medicina y Buenos Aires; Chacabuco 322. Horas de consultas de 1 á 3 9283 p3m n1

Motores A VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 222.—Buenos Aires. perm n34

Mayordomo Para estancia, se ofrece uno práctico en el trabajo de campo, posee el español é inglés, etc., puede proporcionar buenas recomendaciones; dirigirse á esta imprenta, bajo las iniciales T. R. M. 846 p3 n24

Mudanza Mme. Bianca Blume-Santer mudó la Escuela de Canto y Piano á la calle Suipacha 164; 1er. piso, tiene todavía algunas horas disponibles, precios módicos, resultado garantido, da lecciones tambien á domicilio de las familias. 9500 p1m n6

Muebles y pianos En la calle Corrientes 617 hay una persona encargada de comprar pianos y muebles para las provincias, así que pagará más precio que cualquier otra; compra tambien menages completos, todo al contado; para tratar, Corrientes 617.—No olvidarse: Corrientes 617. 1649 m27 perm.

Niños Prefiriéndose huérfanos, de la edad de 4 á 10 años, encuentran buen cuidado y pension en mi casa á precio moderado, enseñándoles eventualmente las primeras nociones elementales.—Sra. Augusta Schode, calle Pilar 147 (de la Recoleta); por informes á Sr. Herm Altgelt, Reconquista 78. 275 p15 n17

Mackinlay & Latham CORREDORES—Compra y venta de casas, campos y haciendas, y colocacion de dinero en pactos de retro-venta, etc. Se encargan tambien de la tramitacion de asuntos ante el Gobierno Nacional. Escritorio: Reconquista 176, 2° patio.—Agentes en Chascomús: Eduardo y Diego Zimmermann, calle Buenos Aires 48. 858 perm. jul

Maquinas Para lanchas á vapor, motores á vapor con bombas que extraen 1800 á 4000 galones de agua por hora, armaduras de calderas y robinetes de todas clases, válvulas de seguridad y de vapor niveles de agua y manómetros, limas de la mejor marca hasta hoy introducida, válvulas de seguridad segun la ordenanza municipal, bombas de algibe y caños de plomo, todo á precios módicos; depósito central de F. Schwarz y Hno, Cangallo 101, talleres Casa Amarilla. 899 p3 n25

M. Diaz Ferreira Comisionista, compra y vende casas y terrenos en el Municipio de la Capital, se encarga de remates, tiene en venta casas y terrenos bien situados, se encarga del estudio minucioso de títulos, tiene tambien en venta campos en Córdoba, inmediatos á la estacion del Ferro-carril de Santa Fé á la Colonia Lehmann; tiene muchos montes y aguadas; agencia "La Probidad", San Martin 82, oficina núm. 4. 9751 p30 n8

Modas La señorita Virginia Castelli, ex-directora del taller de modas de la "Ciudad de Lóndres", establecida en la calle Victoria 357, entre Lima y Salta, previene á las señoras en general y á su clientela en particular que acaba de recibir un grande y variado surtido de sombreros y gorras para verano, de última novedad, las que venderá á precios sumamente módicos y sin competencia, por lo que se recomienda á las señoras visiten este establecimiento para convencerse de la verdad; Victoria 357, entre Lima y Salta. 9742 p30 n8

Mata-callos O Fenolina, remedio para curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por sendo que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicarle algunas veces este medicamento. Ni Fenolina, Fenolina ni el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y del pincelito necesario para su uso. Único depósito en la Farmacia Italiana de Luis Besson, calle Perú 123, en frente á la Universidad. 2667 perm.

Más barato QUE EN NINGUNA OTRA PARTE—Porcelanas, cristales, baterias de cocina con y sin enlozado, artículos de fierro Agate nikelados, juegos de lavatorio de porcelana de todos precios, surtido hermoso en canastas de todas formas y gustos, persianas de la India y de todos los precios de 1.10, 1.20, 1.30, 1.40 y 1.50 de ancho, máquinas para hacer café de diferentes sistemas, aparatos para soda de varias clases, inmenso surtido en lámparas de diferentes clases para kerosene, mechas y tubos de 1 y 2 mechas y de las más nuevas, ... á precios módicos ... EN EL CELTIBERO, Lima y Belgrano. 7089A n30

Mensura Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber que el agrimensor don Cárlos J. Gaffarot, procederá el dia que el efecto designe, á mensurar un campo ubicado en el partido de San Pedro, de propiedad de don Manuel Moreno ó Piñero, cuyos linderos son: por el Sud con herederos de don Hipólito Ramirez, por el Norte con Larravide, hoy Somoza, por el oeste con el rio Paraná y por el fondo con los señores Kehoe y Muro. Lo que se hace saber á los efectos que haya lugar. Por más informes, ocurrir á la Secretaria á cargo del Escribano don Magluar Monjeaux, á la que me hallo adscrito.—La Plata, Noviembre 16 de 1885.—*Juan M. Guezalez*.—Daré principio á la operacion el 9 de Diciembre próximo.—*Cárlos J. Gaffarot*, Venezuela 619. 793 p3n24

Muebles y pianos Nueva casa de compra y venta de muebles, Artes 81, 83 y 85.—Surtido general de muebles de sala, dormitorio, comedor y escritorio, especialidad en pianos, arañas, espejos, alfombras y todo lo concerniente á casa de familia; casa especial para las compras de este ramo, y para el caso se hace presente á las familias ó personas que se ausenten y quieran vender sus muebles, den aviso á esta casa y serán atendidas inmediatamente; todas las compras se hacen al contado por importantes que sean; para tratar todos los dias á cualquier hora 9785 perm. j16

Natal T. de Torres Corredor de Bolsa y Comisionista—Compra y venta de oro y todo papel negociable, cambios sobre el extranjero, descuentos de pagarés de plaza, letras de hacendados y toda firma de responsabilidad, tanto en el Banco de la Provincia, Nacional, como en los particulares, y como Corredor oficial del Banco Hipotecario; hipotecas y demás tramitaciones en dicho establecimiento, no siendo necesario apersonarse el interesado en caso de encontrarse fuera de la Capital: con solo escribir y enviar los detalles del bien raiz que se desee hipotecar, gustará, pues que en el acto de firmar la escritura de obligacion y recibir las cédulas, se le escribirá, no perdiendo asi un solo dia de tiempo. Tambien arbitrajes, remates y toda operacion de compra-venta en esta plaza, actividad y el concurso de mis años de práctica en esta plaza, actividad y el concurso de mis numerosas relaciones.—Escritorio: **San Martin 73 (altos)** é en la Bolsa de Comercio, de 10 a. m. á 5 p. m. Teléfono Gower-Bell núm. 461. 5923 perm. e 15

Oficialas Y APRENDIZAS—En costuras de ropa blanca para señoras, se necesitan; Suipacha 380. 730 p6 n22

Ovejas Mestizas, de pasto fuerte, se venden 1500 á 5000 en el partido del Monte; por más datos, ver Juan E. Wilmot, Reconquista 118, altos. 779 p6 n24

¡Ojo panaderos! Madera para el fuego, se vende muy barata en el antiguo teatro de la Alegria, de 2 á 5 p. m. 785 p3 n24

Ordenanza Se precisa uno, para una Municipalidad de campaña; ocurrir á Daniel C. Amadeo, San Martin 90, escritorio 16 y 18. 637 p6 n21

Ojo, ojo CASA EN VENTA—Se vende la finca Charcas 282, compuesta de 10 vs. de frente por 12 1/2 vs. de fondo, títulos de primer órden; para tratar, Florida 440, de 9 á 11 a. m. 926 p3 n24

¡¡Ojo, estancieros!! En la tienda "La Independencia" Buen-Orden 450 y 452, esquina á Independencia, se ha recibido un gran surtido en tejidos pampas y chilenos, como ser: Ponchos, matrones, chiripas, mantas, garantiendo su calidad especial y tambien un surtido completo en pellones chilenos y provincianos y demás artículos del ramo. 149 p15 n13

OJO *Hoteleros, restaurants y cafées*.—Habiéndome separado de formar parte de la agencia del Sr. D. Andrés Chevalier situada San Martin 240; pongo en conocimiento del público y de mis relaciones en particular, que he puesto una agencia de colocaciones bajo mi direccion en la calle Cangallo 120; las personas que quieran darse cuenta del buen personal que tengo á su disposicion, tengan el honor de pasar por dicha agencia donde les prometo que les puedo servir con prontitud (sirvientes como ser mozos, mucamas, niñeras, cocineros, cocineras, etc.—*Juan Ruchou*. 858 p1m n24

Platero Se precisa uno en la platería del Sr. Spotti; Buen Orden 595. 468 p8 n19

Papas Para semilla, de Alemania, se venden; Paseo de Julio 252. 7308 p60o2

Para registro Ó OTRO NEGOCIO—Se alquila una casa en el centro, dirigirse; Esmeralda 201. 614 p6 n20

Peon Se ofrece uno español, para todo trabajo de casa de negocio de campo y entiende un poco de panadero; Lima 106. 802 p3 n25

Pianos! PIANOS! PIANOS!—No compre Vd. en otra parte sin ántes pedir precios, en la calle Perú 100, le será conveniente; hay tambien pianos de segunda mano. 885 plm n25

Para ovejas Sal de roca para las ovejas y caballos, se acaba de recibir de Inglaterra y se vende en el "Corralon Belgrano", calle Lima 82, entre Victoria y Alsina. 527 p6 n20

Partera Teresa T. de Valtelina, avisa al público y á su clientela, que recibe pensionistas á precio módico y con toda comodidad; Independencia 588. 183 plm n14

Para hornos DE FUNDICION.—Tierra refractaria inglesa de primera calidad, recien recibida, se vende en el "Corralon Belgrano", calle Lima 87, entre Victoria y Alsina. 529 p6 n20

Por 40 nacionales Se alquila, con pension, una salita y un dormitorio amueblado con decencia; para tratar, Reconquista 322.—Se previene que las piezas son al frente. 609 p8 n20

Profesora CON DIPLOMA.—Se ofrece para dar lecciones, enseña piano, canto é idiomas, las personas que la necesiten pueden dirigirse á la calle Corrientes 1144, los domingos de 11 á 2 de la tarde. 9301 p30 nl

Piedras del Azul Para cordon de veredas, de 5 pulgadas de grueso, como manda la Municipalidad, se acaban de recibir y se venden en el "Corralon Belgrano", calle Lima 87, entre Victoria y Alsina. 528 p6 n20

Para alquilar Un almacencito calle Defensa 688, entre San Juan y Cochabamba, con sótanos para depósitos, una vidriera á la calle, piezas para vivir, etc., gas y aguas corrientes, edificio recien construido; Defensa 693. 406 p10 n18

Piano Gran rebaja de precios, garanto un 25 o/o más barato que en cualquier otra parte.—Pianos nuevos y de ocasion, pasen y no verán lujo ni bambo artificial, pero sí pianos que por sus precios y cualidades, los convencerán; PERU 160. 146 p30 n13

Piezas Se alquilan en la calle Suipacha 311, entre General Lavalle y Tucuman, con ó sin muebles y con pension ó sin ella, la casa presenta las mejores comodidades, no solo por su hermosa construccion sinó tambien por ser la familia del país y ser todos sus huéspedes personas muy honorables; tiene además un precioso cuarto de baño, gratis para todos sus inquilinos. 360 p15 n17

Patronato NACIONAL ARGENTINO Cuestiones de actualidad sobre las relaciones de la Iglesia y del Estado, por Cesareo Chacaltana, volúmen de 658 páginas; se vende cada ejemplar á $ 4 m/n en las siguientes librerias: Lajouane, Jacobsen, Espiasse, Casavalle, Joly, Escary y Mendesky.—Los libreros del Interior, pueden dirigirse á casa del autor en esta ciudad; General Lavalle 588, altos. 390 p10 n18

Queda trasferido Para el Domingo 6 de Diciembre, á las 5 en punto, el remate de la espléndida manzana de terreno dividida en lotes, circundada por las calles Charcas, Paraguay, Rio-Bamba y Ayacucho.—*Adolfo Bullrich y Co*. 848 p8 n24

Regente DE FARMACIA—Se ofrece para la campaña; dirigirse por carta á las iniciales G. P. calle Cerrito 280. 631 p6 n20

Repartidor De hielo, se necesita en el "Molino de la Destileria"; Centro América 82, 11 de Setiembre; que pueda dar buenos informes de su conducta. 822 p3 n24

Se necesita Una sirvienta con cama, Callao 69. 706 p3 n22

Sastres Se necesitan oficiales; 25 de Mayo 99. 780 p3 n23

Sirvienta Se precisa; Santiago del Estero 582. 790 p3 n24

Se necesita Una buena cocinera, francesa; Zeballos 139. 842 p3 n24

Se alquila Una pieza bien amueblada; Rivadavia 688. 9910 p12 n11

Sirvienta Se necesita una, para el servicio de una corta familia; Uruguay 465. 771 p3 n24

Se alquilan Una ó dos piezas para hombre solo, Rio-Bamba 383. 650 p8 n21

Sirvienta Se necesita para una corta familia, es inútil presentarse si no trae buenas recomendaciones; Artes 203. 818 p3 n24

Sirvienta Se precisa una activa, que sepa arreglar bien las piezas y sepa planchar algo; Suipacha 411. 836 p3 n24

Sirvienta Para hacer todo el trabajo de una corta familia, se precisa; Maipú 106. Sueldo $ 25 m/n. 743 p8 n22

Se alquila Un comedor y dos dormitorios y cocina, para matrimonio sin familia; Tucuman 429. 715 p3 n22

Sirvienta Con buenas recomendaciones, se necesita, para una corta familia, se paga buen sueldo; Artes 430, altos. 663 p3 n21

Se necesitan Oficialas modistas en la tienda "La Porteña"; Victoria esquina á Piedras. 387 p8 n18

Se necesita Una mujer formal para el servicio de una corta familia; Entre-Rios 250. 881 p3 n25

Se ofrece Una señora formal para mucama, planchadora, y para coser; tiene buenas recomendaciones; Paraná 83. 913 p3 n25

Se alquila Una casa situada Suipacha 750, con 8 habitaciones y demas accesorios; para tratar, Victoria 325, de 11 á 2 de la tarde. 921 p3 n25

Se necesita Para 1° de Diciembre, una pieza grande, sin muebles en casa tranquila, para hombre solo; dirigirse á S. M. á este diario. 766 p3 n24

Se preparan Jóvenes para la carrera del comercio, en nuestro establecimiento, Colegio del Comercio, Piedras 75. 9140 plm n4

Se desea Alquilar 2 ó 3 piezas sin muebles, en una casa de familia, se prefiere en paraje central; dirigirse por carta á J. M. B. cigarreria "La Sin Nombre"; Florida 56. 887 p3 n25

Se vende Una barbería ó se alquila, con todos los útiles, al gusto del interesado, el dueño la vende por no poderla atender; darán razon, calle General Hornos 83. 786 p3 n24

Se alquila La casa calle Corrientes 1532, entre Lavalle y Gallo, contiene 5 piezas, cocina, huerta, etc; por las llaves y precio, ocúrran Piedad núm. 1250. 845 p3 n24

Se alquilan Dos piezas grandes con cielo-raso, y una con su cocina independiente, en casa de familia, sin inquilinos; situadas Lorea 417. 794 p3 n24

Sal de roca Para ovejas y caballos, recien recibida de Inglaterra, se vende en el "Corralon Belgrano", calle Lima 87, entre Victoria y Alsina. 530 p6 n20

Se alquilan En una casa decente de familia, piezas amuebladas para hombre solo ó matrimonio sin hijos, casa muy ventilada; Cangallo 692. 447 p8 n19

6,000 ovejas En buen estado, á tres leguas de la estacion Pardo (F. C. S.) se venden. Por pormenores dirigirse á Cárlos Lix-Klett, Jujuy 40. 9734 p30 n8

Sepulcros EN EL CEMENTERIO DEL NORTE—Se venden de 1ª, 2ª y 3ª clase en la calle Tacuarí 178. Nichos de 1ª clase y catres á perpetuidad 357 n26 perm.

Se alquila Una casa en San Fernando, calle Belgrano 28, con 9 piezas, cochera y caballeriza, en la acera del chalet del señor Polinini; para tratar, Suipacha 321, de 10 á 3 de la tarde. 384 p8 n18

Se venden Dos fondas establecidas en puntos muy centrales, de poco capital bastantes pensionistas y buenos diarios, negocios de ganar dinero atendiéndolas bien; ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105. 707 p3 n22

Se ofrece Una señora francesa, viuda, sin familia, deseaba encontrar una colocacion con una familia de ésta, sea para acompañar una señora ó niña, ó para enseñarle el francés; dirigirse calle Constitucion núm. 117. 683 p8 n22

Se vende Una hermosa vidriera de jacarandá como para hotel ó cualquier casa de negocio, que puede servir para fiambrera, tiene 8 puertas y es elegante y moderna, se dá por la tercera parte de su valor que son 35 nacionales; Reconquista 324. 607 p8 n20

Se ofrece Un jóven español, con buenas recomendaciones, desea entrar en una casa ó confiteria para hacer helados; para tratar dirigirse por escrito á Angel Mendia, Victoria 353 esquina á Lima, almacen. 409 p8 n18

Se compran Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 201; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que será atendidos inmediatamente. 5149 perm.

Se desea Alquilar, aunque no sea en el centro, dos piezas perfectamente amuebladas, en una buena cómoda y quieta casa de familia formal, se tomaria tambien pension; dirigirse á W. W.. en esta imprenta. 920 p8 n25

Se ha perdido Un perro ... regular tamaño, de ... amarillo y á la altura del pezcueso blanco y cola ... responde al nombre de Lore; el que lo entregue en la calle Tacuarí 431, será gratificado. 883 p1 n25

Se ofrece Una señora decente y formal con una niña de 12 años, para cuidar una casa de alguna familia que se ausente para el campo ó para Europa, tiene buenas recomendaciones; dirigirse Independencia 543. 445 p15 n19

Se precisa Un buen oficial alpargatero, se le pagará buen precio, tiene comodidad para dormir siendo hombre solo, ó una familia que trabajen lo ménos 3 docenas por dia; en La Plata, calle 47, entre 8 y 9. 382 p8 n18

Se cambia Ó se vende un negocio que da mas del 10 0/0 de alquiler, cerca de la plaza Lorea, se cambiará por un terreno en las parroquias del Socorro, Pilar ó Balvanera; para tratar, Azcuénaga 562, de 12 á 1 p. m. 811 p3 n24

Se desea Arrendar ó comprar una chacra de 20 á 30 cuadras cuadradas de superficie, que tenga parte de monte, situada al Norte ú Oeste de la Capital y que diste de 3 á 4 leguas, se prefiere cerca al macadam; Méjico 152, de 1 á 2 p. m. 770 p3 n24

Se alquilan Para hombres solos, un departamento amueblado, con balcones á la calle y varias piezas lujosamente amuebladas, tambien y con pension, en casa de familia decente, paraje central, tramway en todas direcciones: Talcahuano 27, piso 2°, puerta de la izquierda. 909 p5 n25

60 $ m/n de renta Es lo que produce el edificio que está en esquina al boulevard Córdoba y Azcuénaga, construido en Portland, que remata Risso-Patron el Juéves, á las 5 de la tarde. Por datos La Nacion, *La Prensa, El Nacional* y *La Prensa Española*. 703 p3 n24

Se alquila Una linda casa quinta de azotea con corredores y siete abitaciones, fruta y el rio que pasa á diez varas de la casa, baños espléndidos en las sierras á seis leguas de la ciudad de Córdoba, está amueblada: para tratar ocurrir Tacuarí 262. 709 p8 n22

Sepulcros Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta de 1ª, 2ª y 3ª clase; se venden nichos á perpetuidad, á precios módicos; se corre con los trámites correspondientes; ocurrir al escritorio Cuyo 255, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

Se vende Un magnífico terreno en La Plata, situado en la calle 5, por el lado mide 46 ometros con 75 centímetros, haciendo esquina con el boulevard 32, que mide 40 metros, á poca distancia de los grandes talleres de Tolosa. Darán razon en el escritorio frente al mismo terreno. 255 p15 n15

Se dá en arriendo Para chacra ó tambo el terreno de 206 cuadras en San Vicente, conocido por de Francisco Molina, á una legua de la estacion Donselaar, lindando con Guerrero y Garona; ocúrrase para tratar al Pasage Roverano, pieza núm. 9, escritorio de Eugenio Diaz. 9905 p15 n11

Se arrienda Por un término de años sobre el arroyo "Napostá Chico" cerca á Bahia Blanca; una estancia cuya área es de 2 1/3 leguas cuadradas, tiene edificios valiosos, galpones, bañadero para ovejas, monte, alfalfal, puestos y aguadas permanentes; hay para vender en el mismo establecimiento 6000 ovejas de extra calidad; ocurrir Victoria 335. 462 p15 n19

Se alquila Una gran curtiembre en Barracas al Norte, calle San Antonio entre Presidente y California, dicha curtiembre tiene todos las comodidades, unos veinte piezas con una esquina muy central, más de 120 varas corridas de galpones, 2 grandes patios y demás piletas; no hallándose para curtiembre, se alquila para cualquier ramo industrial; para tratar, calle Chile 589. 101 p8 n25

Se alquila La curtiembre que pertenece á José Hausser, situada en Santa Fé, calle San Luis, á 2 cuadras de la estacion del ferro-carril y á 4 del puerto, cuenta con numerosa y buena clientela en Santa Fé y en las colonias, tanto para la compra como para la venta de cueros labrados.—A más se vende un motor á vapor y las demás herramientas; así mismo las existencias en mercaderias, cueros labrados, etc., estas últimas será acultad del interesado comprarlas ó no; por más pormenores, dirigirse al mismo establecimiento. 9234 p3m o31

Se arriendan En Salinas Grandes y á 6 leguas antes de llegar á General Acha, por el camino de Carhué, 7 leguas de campo excelente para vacas y ovejas; con isletas de monte de calden y algarrobo; este campo formaba parte de los que habia ocupado Namuncurá, en Chiloé, lo que prueba su bondad, lotes 6 y 7, III seccion D. Se arriendan tambien 3 leguas, cerca de las colonias del Norte de Santa-Fé, ocurrir á E. Viño, Victoria 11. 7930 p2m o17

Se necesita CAPITAL—Un caballero que vá á abrir un negocio que ha producido fortuna en otros paises, desea encontrar un socio que adelante de uno á tres mil nacionales, despues de enterarse del asunto, tiene un completo conocimiento del negocio y algun capital, pero desea una posicion financiera más sólida que la que su propio capital le permitiria. El socio no necesitaria aparecer en el negocio y se le asegura un beneficio considerable; dirigirse privadamente á Cárlos Freeman Buenos Aires, casilla 1000. 888 p3 n25

Sepulcros En la cochería calle de Defensa número 350, se alquilan bóvedas sepulcros y nichos en el Cementerio del Norte, de primera segunda y tercera clase, á precio módico; para tratar á toda hora del dia y de la noche. La casa tiene Teléfono Gower-Bell núm. 538 y Union Telefónica núm. 148. mll perm

Sin mercurio Curacion de las enfermedades secretas con la Inyeccion Vegetal de Ratania compuesta y las Píldoras Vegetales azucaradas de Cubeba, compuestas (sin mercurio) radas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la Farmacia Italiana de L. Besson, Perú 128, frente á la Universidad. 8523 perm 24

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta imprenta.

Tierra refractaria INGLESA—Para hornos de fundicion, recien recibida, se vende en el "Corralon Belgrano", calle Lima 87, entre Victoria y Alsina. 526 p6 n20

Tenedor de libros Que tiene algunas horas libres, se ofrece para llevar la contabilidad de alguna casa, se encarga tambien del arreglo de libros; ocurrir Estados-Unidos 284. 782 p9 n24

Terreno En 1500 nacionales, se vende uno al Sud calle Pichincha pasando Cochabamba, tiene como 400 vs. cuadradas, se pueden edificar 2 casitas que den 50 nacionales de renta, queda 6 cuadras al centro de los grandes establecimientos militares; ocurrir Rivadavia 783, ó Barracas al Sud calle Belgrano 101. 792 p5 n24

Teneduria de libros Por solo 20 $ m/n y en ménos de 30 lecciones, se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduria de libros por partida doble.—El discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio, no pagará nada; Junin 106. 774 p3 n24

Toldos y carpas Gran especialidad en lonas de todas clases, alfombras, toldos, carpas, lona para parvas y de carro, trajes impermeables, redes para pescar, bolsas, banderas de todas naciones y de remate y todo trabajo concerniente al ramo.—NOTA—Las mercaderias se venden directamente.—Calle Piedad 136.—Veleria de *S. Carlevari*. 9765 perm

Taller DE ENCUADENACION DE A. REMBADO, calle Lima 89, entre Victoria y Alsina.—Lujo, esmero, prontitud, economia y solidez, la casa cuenta con un buen personal y materiales de primera clase. En la misma casa se admite suscricion á "La Ilustracion Artística", "Album de planos, cerrageria, arquitectura, carpinteria y jardinería", "España, Méjico á través de los siglos", "Orlando furioso", etc. 108 plm n14

Terrenos EN SAN MARTIN—A 2 cuadras de la plaza hácia al Sud, á 1 1/2 de la quinta de Sabatté, se vende ó se cambian 7 lotes, entrando esquina, por uno ó más en la Capital, abonando la diferencia en su valor; en Moron una manzana en la loma, lindando con el señor Epifanio del Campo, Badano y otros, en las mismas condiciones que los anteriores mencionados; en Ferrari se alquilan ó se venden 4 manzanas de terreno y campos nacionales tambien se arriendan en la 1ª seccion de Córdoba, que á principio de año pasará inmediato el ferro-carril al Pacífico; para tratar, Suipacha 98. 670 p5 n21

Terreno al Norte y Sud, esquina Gallo 58 A. frente al hospital de mujeres, otro Paraguay y Malavia, esquina tambien; otra esquina Europa y Soria, 390 varas cuadradas por 650 $ m/n; ocho lotes más entrando 3 esquinas: Soler, Bollini y Paraguay, estos 8 lotes por 1800 $ m/n; tres lotes más juntos tambien en Almagro, calle Belgrano, lindando con el Dr. Rueda (San Cárlos), cuyas dimensiones son 30 varas de frente por 57 1/2 de fondo; en Moron, San Martin y Ferrari; hay terrenos en el primero y tercero manzanas y en el segundo solo 7 lotes á 3 cuadras de la plaza. Informes, Suipacha 98. 669 p5 n21

SE DESEA

Comprar una legua ó arrendar dos leguas más ó ménos

De campo superior, dentro de un rádio de 40 ó 50 leguas de esta Capital, es inútil ofrecer algo, que no sea bueno; dirigirse á las iniciales L. D. P. casilla del Correo 765, Buenos Aires. 964 p6 n26

FABRICA DE CAL
DE SPINETTO Y WELSH
Avenida Manuel Augusto Montes de Oca 226
Barracas al Norte

Habiendo establecido una fábrica de cal con hornos de sistema moderno, en el local arriba expresado, ofrecemos á los propietarios, arquitectos y maestros albañiles en general, cal viva de superior calidad, de Córdoba, Paraná y Azul, y tambien cal apagada, hallándonos en condiciones de venderla á precios muy módicos; cualquier órden será atendida inmediatamente. Teléfono Gower-Bell 2363 y Panteléfono 2030. 972 p8 n26

PILDORAS DEL DOCTOR BLOOM



Poderoso vigorizador de los órganos sexuales en ambos sexos. Fortalece el sistema nervioso y el cerebral. Es el único remedio radical para los que se han debilitado por el excesivo abuso de las funciones venéreas.

Sus efectos son inmediatos, seguros y permanentes. Son agradables de tomar. Precio $ 2 la botella. De venta en todas las Farmacias. Demarchi, Parodi y Cª. en Buenos Aires.

THE BLOOME RMEDY CO. 48 Broad Street, Nueva York dpm. pl año n7

Compañía
DE
Tramways Anglo-Argentina
(LIMITADA)
CAMBIO DE ITINERARIO

Lineas de Flores, Recoleta, Constitucion, Montevideo y Moreno

Desde el 16 del corriente los coches de estas líneas seguirán por Alsina derecho hasta Balcarce y por Balcarce hasta Rivadavia y por Rivadavia la ruta de costumbre hasta sus destinos.

CAMBIO DE ITINERARIO
LINEA DE ZEBALLOS

Desde el 16 del corriente los coches de esta línea seguirán por Alsina derecho hasta Balcarce y por Balcarce hasta Rivadavia, por Rivadavia hasta Tacuarí, Tacuarí hasta Moreno y por Moreno y Zeballos hasta la estacion Salta.—Noviembre 1° de 1885.—*La Administracion*.

OBRAS DE SALUBRIDAD

Licitacion para la provision de carbon de piedra

Por resolucion de la Comision Directiva de las Obras de Salubridad de la Capital, llámase á propuesta para proveer del carbon de piedra necesario en sus establecimientos durante el año 1886.

El carbon será de Cardiff, de primera calidad y condicion.

La entrega se hará á bordo ó en los depósitos respectivos de cada establecimiento para el cual se suministre.

Los pedidos serán hechos por nómina de 200 toneladas y serán por escrito.

Cuando por cual...ier causa el proveedor dejase de entregar el carbon pedido ó lo hiciera de mala calidad, la Comision lo tomará donde lo encuentre á su satisfaccion y por cuenta del proveedor.

La provision se verificará á todo evento sin que pueda alegarse caso fortuito.

Los precios se estipularán en moneda nacional y tambien en oro efectivo, pudiendo los proponentes pedir precios en ambas monedas, por cada tonelada de 1016 kilos.

El pago se hará mensualmente por la cantidad consumida, debiendo presentarse las cuentas acompañadas del recibo respectivo y conforme de la Contaduria de la Comision.

Los proponentes darán un precio por el carbon á bordo y otro por el que se comprometieran á entregarlo en el establecimiento Recoleta ó fábrica de ladrillos en San Isidro.

Toda propuesta se acompañará con un certificado de depósito de un documento que acredite haber depositado en el Banco Nacional á la órden del Sr. Presidente de la Comision, la suma de 1000 $ m/n en garantía de su propuesta.

El proponente á quien se adjudique el contrato garantirá el cumplimiento con un depósito hecho en el Banco Nacional del 5 o/o del importe de su propuesta, ó en su defecto dará un fiador á satisfaccion de la Comision, ni cuando este requisito se devolverá el depósito primitivo.

Las propuestas se presentarán cerradas al infrascrito, en la oficina Alsina 161, el Juéves 10 de Diciembre, hasta la 1 p. m., á cuya hora las abrirá la Comision en el mismo local, en presencia de los interesados que deseen presenciar el acto.

No se tomarán en consideracion las propuestas que se presenten pasada la hora fijada ó en las que no se hayan llenado los requisitos exigidos.

Una vez que se haya tomado razon de una propuesta, el que la hubiese presentado no podrá desistir de ella y haciéndolo perderá el depósito.

Las propuestas serán uniformes, á cuyo efecto cada proponente llenará la siguiente fórmula:

Buenos Aires,.........de 1885.

El que suscribe, acepta en todas sus partes el pliego de condiciones para surtir de carbon de piedra á los establecimientos de la Comision Directiva de las Obras de Salubridad de la Capital, ofreciendo el carbon á bordo, al precio de...... ... y puesto en el depósito Recoleta al precio de .... y en el de la fábrica de ladrillos de San Isidro al precio de........

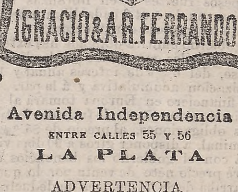
Acompaño al efecto el documento que acredita haber depositado en el Banco Nacional á la órden del señor Presidente de la Comision, la suma de 1,000 $ m/n.

Firma y domicilio.

La Comision se reserva el derecho de tomar todo el carbon á bordo al precio que se estipule y hacerlo conducir por su cuenta á los depósitos.

Tambien se reserva el derecho de aceptar la propuesta que considere más conveniente ó rechazarlas todas.—Buenos Aires, Noviembre 21 de 1885.—*S. A. Lopez*, Secretario. 879 p13 n25

REMATES Y AVISOS
DE
LA PLATA



Avenida Independencia
ENTRE CALLES 55 Y 56
LA PLATA

ADVERTENCIA

En todos los remates de bienes raices que efectuemos en La Plata, los compradores se obligan á escriturar dentro de los diez dias subsiguientes, quedando nula la venta si pasado ese término no lo verificaran. Al efecto, todo comprador, cualquiera que sea, entregará como seña el 10 o/o del importe de la compra.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Semillas de alfalfa y papas
Inglesas y francesas
SUPERIOR CALIDAD

Tenemos una partida que venderemos al por mayor y en detalle, procedente de los acreditados graneros del Sr. Angel Peluffo. Pueden verse las muestras en nuestra casa.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Resúmen de los remates á efectuar
Mes de Noviembre

El Viernes 27—A las cinco de la tarde. Una hermosa casa en el barrio de las familias, boulevard 44 ó sea avenida Córdoba, entre las calles 4 y 5, sobre el Parque y el Hipódromo. Casa que no pudimos vender el Miércoles 11 en que fué ya anunciada en remate, á causa del mal tiempo. La venta se efectuará sobre la misma propiedad, situada en el lote núm. 12 de la manzana Q. Q. seccion 15. Esta casa se compone de tres piezas, una sala de 6 por 5 mts. con dos ventanas á la calle, toda construida en cal; dos aposentos de 5 por 5 mts. cocina cómoda y espaciosa, letrina, pozo de balde, etc. Este edificio está construido en la mitad del lote que mide todo 15 metros de frente por 40 de fondo y la otra mitad está dispuesta con paredes de dos metros de altura para edificar. Todo el terreno está cercado de pared, la venta se hará *ad-corpus*.

Venta forzosa que se realizará por cualquier precio que exceda de la base de 3,500 nacionales. Muchísimo ménos de lo que ha costado el edificio y tanto como vale el terreno solo.

El mismo Viérnes—Semanal. De noche. En nuestra casa de remates. Muebles. Mercaderias. 700 arrobas de papas. Comestibles. Objetos de lujo. Bazar. Cristales. Juguetería.—Y *el resto de los preciosos muebles de la Tapicería Artística que no pudimos vender el lúnes 6, á saber:*

De la tapicería Artística queda: un juego Maria Antonieta forrado en casimir y felpa azul con fleco de fantasía 9 piezas, un id lambrequin, forrado en casimir fantasía y paño punzó con fleco muy bonito, 9 piezas, 1 id inglés forrado en casimir floreado compuesto de 9 piezas; 1 id cabriolé con Velour granate 9 piezas, 1 id Renaissance en Velour violeta 9 piezas, 1 precioso vis á vis á S. todo dorado, tapizado en Velour todo adamascado color marron, 1 sofá dorado forrado en raso punzó, 2 sillitas fantasía negra y filetes dorados, tercio pelo violeta y punzó, 2 columnas forradas en Velour y felpa verde, 1 puff de almohadon cuadrado, forrado en seda verde, 1 id redondo, 1 id ovalado, 1 juego de sala jacarandá macizo, damasco español, 2 sofaes, 2 butacas, 2 sillones y 8 sillas, 14 piezas, un piano perpendicular de Beauvais usado, dos armonios hamburgueses, 1 lavatorio aleman de jacarandá, etc., etc.

Domingo 29—72 lotes en Tolosa frente mismo á los talleres del ferro-carril del Oeste. Inmediatamente á nuestra tienda de campaña sobre los mismos terrenos. Están situados en la loma y meseta que queda frente á la estacion y talleres del ferro-carril y á las calles 4 y 5. Sobre los únicos caminos que dan acceso hoy, á los Corrales de Abasto, á las canteras de conchilla, á los hornos y caleras de Cerrano y Portalis y á los aserraderos de "El Gato". Terrenos de lo mejor que se ha vendido hasta ahora. En el barrio de obreros. A la 1 en punto del dia sin base.

NOTA—Este remate estuvo anunciado sucesivamente para los Domingos 15 y 22 del corriente y fué suspendido y trasportado para el en que se anuncia ahora, á causa del mal tiempo.

El mismo Domingo—A las 3 de la tarde sobre los mismos terrenos—5 lotes en la seccion 13, manzana E. E., sobre la calle 4 entre 61 y 62. Por lo que den.

El mismo Domingo—A las 3 1/2 de la tarde—Cinco lotes sobre la diagonal 78 y las calles 58 y 50, seccion 14, manzana T. Frente á la reserva para escuelas, parajo al lado de los dos cuadras del Ministerio de Gobierno y del Departamento de Ingenieros y á otras dos de nuestra casa de remates. Sin base y sobre los mismos terrenos.

El mismo Domingo—En seguida. En la manzana de enfrente L. Seccion 14, siete lotes sobre la misma diagonal 78 y las calles 5 y 58. Terrenos inmejorablemente situados. Sin base.

El mismo Domingo—A las 3 1/2 de la tarde, dos espléndidos lotes de esquina, calles 55 y 4, á 80 metros del Centro Industrial y Agrícola, haciendo vis con la fábrica de tejidos de seda y á espaldas del teatro Apolo, á 100 metros de la Policía y á 200 de la casa de Gobierno, seccion 14 manzana J. J. Sin base y sobre los mismos terrenos.

Al mismo tiempo—2 lotes en la manzana P. P. de la misma seccion, calle 56. Sin base.

El mismo Domingo—A las 4 de la tarde, procederemos á vender sobre los mismos terrenos, 5 lotes de la importante seccion 12, manzanas I. I. y J. J. sobre la calle 42, y entre las calles 7 y 8. Distante tan solo dos cuadras del Ministerio de Hacienda y de la Plaza Octógona del Norte. Sin Base.

El mismo Domingo—A las 5 de la tarde—Una casa en la seccion 8ª, edificada en 10 metros de frente por 30 de fondo; calle 11 entre 57 y 58, compuesta de una sala á la calle de 8 1/2 + 5 metros, edificado su frente en cal, dos habitaciones de madera, en el centro, letrinas, pozo, etc., etc. Todo con la base de 1200 nacionales.

Mes de Diciembre

Fiesta de navidad—Próximamente anunciaremos un espléndido remate de ocasion para regalos de navidad. Tan pronto como nos lleguen las listas de los objetos que nos remitiran para este remate las casas de Buenos Aires que á él concurren, las publicaremos y remitiremos á las familias de acá.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPEND. 55/56.

Félix Lora y Ca.

Número 447

De 12 hermosísimos lotes de terreno en Tolosa

El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde en punto á solo una cuadra de la Estacion, á dos de los talleres, con frente á la plaza, haciendo cruz con el almacen de ... y el de Campoamor. Sin base y por lo que den.

Numero 453

El Domingo 29 del corriente á las 4 1/2 de la tarde procederemos en Tolosa á rematar una hermosa casa con ... piezas de material, pozo, letrina, etc, el terreno mide 10 ... por 30 á una cuadra del Hipódromo y del gran ... que se inaugurará el 1° de Enero 1886 en frente á la cervecería de Dn. Juan Pirazzi.

Sin base y por lo que den.

POR LOS MISMOS
Número 452

EN LA PLATA
De una preciosa casa de material en la calle 15 entre 58 y 59

El Domingo 29 del corriente á las 2 en punto de la tarde procederemos á rematar la preciosa casa indicada en la más alta lomada de La Plata, á una y media cuadra del Consejo escolar, el terreno mide 10 metros de frente á la calle 15 por 60 de fondo, tres lindísimas piezas de material, pozo y cocina, pagado con la ínfima base de $ 1.600 m/n, ni la mitad de lo que vale.

POR LOS MISMOS
Núm. 461

JUDICIAL
En el partido de San Isidro

El Mártes 8 de Diciembre de 1885 (dia feriado), remataremos los bienes de la testamentaria de D. Isidro Gaetan. Tasacion 3885,33 $ m/n—2/3 partes 2590,22 $ m/n.

EDICTO JUDICIAL

El martillero D. Félix Lora autorizado por el señor Juez de 1ª instancia en lo civil y comercial del departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Adolfo Miranda Naon, procederá á vender en público remate el dia 8 de Diciembre 1885, un terreno de propiedad de la testamentaria de D. Isidro Gaetan, situado en el partido de San Isidro, compuesto de 245 varas de frente por 60 de fondo á un lado y 87 por el otro con más un martillo de 25 varas de frente por 43 varas 75 centímetros de fondo con varios árboles frutales, tasado á razon de 100 $ m/n la vara de frente ó sean 20,63 m/n.—Los autos testamentarios citados tramitan por la secretaria á cargo del escribano D. Reginó Letelhos á la que se encuentra adscrito el suscribe.—La Plata, Noviembre 23 de 1885.

POR LOS MISMOS
Núm. 457

EL DOMINGO 6 DE DICIEMBRE
A las 3 en punto

EN LA PLATA
De una preciosa casa
DE MATERIAL

En la calle 11 entre 63 y 64—1 salon y á la calle, cielo-raso de yeso, zaguan cielo-raso de yeso, 2 lindas piezas, pozo, letrina, techo de azotea, maderas de pino, revoques en cal. Se rematará con la ínfima base de $ 1700 m/n lo que vale $ 2500 m/n.

POR LOS MISMOS
Núm. 458

De una muy buena casa de material

En la calle 1 ó sea avenida Buenos Aires, entre 35 y 36, en el centro de Tolosa.

El Domingo 6 de Diciembre, á las 4 de la tarde, sin precio, sin base, por lo que den.

POR LOS MISMOS
Núm. 460

¡¡JUDICIAL!!

De artículos de la joyeria del señor don Adolfo Martins, por órden del señor Juez de Paz de esta capital en el juicio ejecutivo que sigue D. Nicéforo Coletti en representacion de don Ricardo Paraldo contra el mencionado Martins, por cobro de pesos.

El Jueves 26 del corriente á las 7 de la noche, en nuestra misma casa calle 54 y 6, procederemos á rematar por cuenta y órden del Sr. Juez de Paz de esta capital, sin precio, sin base, por lo que den, á continuacion se expresa: ... cuales unos preciosos reguladores, una magnífica caja de música, relojes de mesa, etc, etc.

ACTO CONTINUO—Espléndido remate de artículos de bazar para regalos, artículos para señoras, espléndido surtido de abanicos última moda y objetos artísticos de porcelana.

José R. Isla

JUDICIAL
De 80 cuadras cuadradas de campo y una poblacion situada en el arroyo Sauce Corto, partido de San Andrés de Giles.—Tasacion 7400 pesos m/n base dos terceras partes.

El 25 de Diciembre, dia de fiesta, á las 2 p. m., procederé á vender en venta pública, lo que expresa el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar de la primera publicacion del presente, que en los autos seguidos por D. Eduardo Garcia con D. Manuel A. Ornaechea y Dª Josefa Arévalo sus testamentarias por cobro de pesos, que tramitan por ante el Juzgado á cargo de S. S. y secretaría á cargo del que suscribe, ha sido autorizado el martillero D. José R. Isla para proceder á la venta en público remate de un terreno de estancia y lo en él edificado, situado en el arroyo Sauce Corto, partido San Andrés de Giles, compuesta su superficie de 133,20 metros de frente, por 7794 metros de fondo; su edificio se compone de 6 piezas, 3 con techo de azotea y 3 techo de teja, quinta con varias plantas de duraznos y de pinturero y perales, ... en la suma de 7400 pesos m/n. La venta se verificará en el mismo partido y no se aceptará oferta que no exceda á las dos terceras partes de su tasacion. Por más datos ocúrrase á la secretaría del que suscribe.—La Plata, Noviembre 21 de 1885.—*F. A. Gonzalez*.

NOTA:—El comprador entregará el 10 por ciento de garantía. p30 n26

Julian S. Maldonado

REMATADOR Y COMISIONISTA

BOULEVARD 53, ENTRE 5 Y 6
LA PLATA

Se encarga de toda clase de negocio comercial, representacion ante el gobierno de esta capital, operaciones de crédito ante los Bancos de la Plata é Hipotecario y compra y venta de propiedades en particular y en remate.

Chacras en venta Y PARA ARRENDAR, ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53 entre 5 y 6.

Casas en venta En lo más central de La Plata, en las secciones 3ª, 14 y 15; ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6.

Terrenos en Tolosa Contiguos á los grandes talleres del ferro-carril—Venta de espléndidos lotes de todas dimensiones, en el local de mas porvenir, al contado y en venta particular. Ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6.

Bonos de edificacion Se venden chacras, quintas y lindos lotes de tierra en las principales secciones de la ciudad La Plata, recibiendo en pago bonos de edificacion. Ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6. p18s p30 n1

La Universal

CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
DE
Manuel Vicente

Me encargo de la compra-venta en remate y particularmente de toda clase de mercaderías, fincas, terrenos y haciendas; adelanto fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

La Plata, calle 54 entre 9 y 10

Escritorio en Buenos Aires, Bolivar núm. 5, altos, 2° patio.

La casa dá remates todos los Viérnes de cada semana de mercaderias, de tienda, almacen, ferreteria, muebleria, talabarteria, etc.

NOTA—D. Eduardo Rozas es el gerente de la casa. 8079 pm

POR EL MISMO

Importante remate en La Plata

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

A LAS 3 DE LA TARDE

De 10 espléndidos lotes de tierra
EN LA SECCION 1ª
MANZANA T—CALLE 16 y 59—SIN BASE
Sin precio—Por lo que den

TITULOS GARANTIDOS

Quemaré por órden terminante de su dueño, los 10 lotes de tierra mencionados, situados en lo más alto y pintoresco de esta ciudad, á una cuadra de las manzanas reservadas para edificio público, á 3 cuadras del Consejo Escolar y cerca de la Catedral y Monte de Piedad, donde nadie quiere vender, por ser terreno de mucho porvenir.

¡Atencion señores especuladores y padres de familia; aprovechen esta oportunidad que no siempre se encuentran pichinchas como estas! ¡No crean que es ninguna exageracion! ... el terreno de por sí solo se recomienda por lo bien ... tu ... alto y pintoresco, etc. No olvidarse señores, que el Domingo 29 de Noviembre á las 3 de la tarde donde estará la bandera venderé al mejor precio por los terrenos susodichos.

Por mas datos, planos y detalles, ocurran á la Universal calle 54 entre 9 y 10. n25

POR EL MISMO
IMPORTANTE REMATE
DE 5 LOTES DE TIERRA
En la ciudad de La PLATA
El Domingo 29 de Noviembre, á las 2 de la tarde

EN LA IMPORTANTE SECCION 16
MANZANA OO
Calle 2 y 41
ENTRANDO UNA ESQUINA
Sin base
Sin precio
Por lo que den

Sobre los mismos terrenos donde estará la bandera, rematará á la hora indicada los 5 preciosos lotes, posicion inmejorable rodeados de grandes edificios, á una cuadra de una de las reservadas para edificio público, á 6 1/2 metros del boulevard núm. 1°, Avenida Buenos Aires y del grandioso parque, donde nadie vende, terrenos centrales, altos y de grande y pronto porvenir. Atencion señores especuladores no dejen escapar esta gran pichincha.

Por planos y detalles, ocurran á La Universal, calle 54 entre 9 y 10.

AFINADOR DE PIANOS

Las personas que necesiten, podrán dirigir avisos al Sr. Miguel Rojas, quien les proporcionará uno de confianza y competente; calle 44 entre 3 y 4. p5 n26

JUAN M. PINTO

COMISIONISTA

Se encarga de tramitar asuntos ante el Gobierno y Tribunales, compra y venta de terrenos, etc., en **La Plata, calle 3, entre 45 y 46.** p30 n5

HARAS
De la Provincia de Buenos Aires
EN SANTA CATALINA
(LOMAS DE ZAMORA)

Secretaría de la Comision Directiva, en Buenos Aires, Venezuela N. 104

De acuerdo con el reglamento, queda abierta la inscripcion desde el 1° de Agosto.

El Haras cuenta con los siguientes reproductores para el mejoramiento de las razas caballar y vacuna:

EL PLATA, ántes **Exeter**—(S. B. vol. 14, pág. 238.)—Padrillo de raza pura de carrera.

RIO NEGRO, ántes **Jung Hausmeyer**—Semental de raza Trakehnen.

NAUQUEN, ántes **Chief of the East**—Semental de raza Suffolk-Punch.

BERMEJO, ántes **Prince of Britain**, 45,984—Toro de raza Durham.

OMAYO, ántes **Reflector**, 46,967—Toro de raza Durham.

AGRIO, ántes **Sir Idris**, 2,343—Toro de raza Polled-Angus.

AJÓ—Toro de raza Polled-Angus, (nacido en el país), hijo de Blackamore, 1979.

SALADO, ántes **Jam O'shanter**, 6,721—Toro de raza Hereford.

ANDES—Toro de raza Hereford (nacido en el país), hijo de Thorold, 6226.

Los precios para la presente estacion, son:

EL PLATA, 120 $ m/n yeguas puras, 240 $ las mestizas y 400 $ las criollas.

RIO NEGRO, 15 id id id id, 20 id id, 30 id id.

NAUQUEN, 10 id id id id, 15 id id, 20 id id.

Para los toros de raza Durham, 8 $ m/n los puros y Angus; puros y 12 $ los mestizos.

Para los toros de raza Hereford, 5 $ m/n los puros, y 8 $ los mestizos.

Ademas se pagará la manutencion de cada yegua á razon de 0.50 diarios, si deben ser cuidadas y mantenidas á pesebres y 0.20 si solamente á potrero.

Las vacas pagarán 0.75 á pesebre y 0.40 á potrero.

No se admiten animales ariscos.

Los pedigrees para EL PLATA, tendrán que ser certificados por el Jockey-Club.

AVISOS OFICIALES
Oficina de Tierras Públicas
Núm. 36

Se avisa al público que, el dia 7 de Diciembre del corriente año, se procederá á la venta en remate público de un terreno de propiedad fiscal ubicado en el partido Coronel Suarez, su extension es de 253 hectáreas 83 centavos ... de tierras.—La base de venta será de ... centavos moneda nacional la hectárea. Sus linderos son: Juan Girondo, Francisco Garcia Soriano, Julio C. Bambill y el Estado.—Se previene al comprador que se exigirá el 10 o/o sobre el importe total, como garantía de la compra, hecho el remate tendrá lugar el dia indicado á las 2 p. m. en la oficina.

Por planos y datos pueden ocurrir los interesados á esta oficina.

La Plata, Setiembre 7 de 1885.—*Ignacio Freire*, Oficial Mayor. 5387 v d7 ñ11

Núm. 38

Se avisa al público que el dia 20 de Enero de 1886, se procederá á la venta en remate público, de acuerdo con la ley 26 de Diciembre de 1878, de un terreno de propiedad fiscal, compuesta su superficie de 864½ hectáreas, ubicado en el partido de Bahía Blanca, cuyos linderos son: José M. Bustos, E. Vazquez, Valdez, la laguna de ... y el océano Atlántico. La base de venta será de ... centavos m/n la hectárea.

Se previene al todo comprador que se exijirá en el acto del remate el 10 o/o sobre el importe total, como garantía. El remate tendrá lugar el dia indicado, en esta oficina, á la 1 p. m.

La Plata, Octubre 20 de 1885.—*Ignacio Freire*, Oficial Mayor.

Por planos y datos, pueden ocurrir los interesados á esta oficina.

LAGOS & SAHORES

IMPORTANTE REMATE

Por cuenta exclusiva de la casa introductora de los señores

Julio Darte & Cª

En su casa, calle Chacabuco 89

EL JUEVES 26 Y VIERNES 27 DEL CORRIENTE

Cachemires surtidos, Rasos de diferentes clases, Sederías de fantasía, Damasco de seda de color, Granadina lisa y labrada, Géneros de lana, novedad para vestidos, Etamine, tricotine, Género foulard, Raso á cuadrito, Surack á quadrillé, Pañuelos de seda surtidos, Echarpes fantasía, Pañuelo etamine, Camisas para hombres, Puntillas, bretona y valenciana, Puntillas de lana, Tul bretone floreado é imitacion lana, Tiras bordadas en general, Sombreros para varones, señoras y niñas, Flores artificiales finas, Plumas de fantasía, Cintas de terciopelo, Cintas de raso, Id de faille, Juguetes en general, Etc., etc., Y muchos artículos que no se detallan por su mucha extension. 648 p6 n21

SOLEI HEBERT & C

Génova, Torino, Milano, Firenze, Roma, Bari, Lecce, Napoli, Palermo y Catania

La fábrica más acreditada de tej dos de seda y pasamanería para muebles. Premiada con medalla de oro en varias exposiciones.

Fábrica de espejos en Sampierdarena, Roma, Napoli y Palermo

CASA DE COMPRAS EN PARIS, 17 PASSAGE SAULNIER 17

Avisan al comercio y al público en general, que han establecido una sucursal en Buenos Aires

292 CUYO 292

con un gran depósito de muebles en general. Importante surtido de géneros y pasamanerías inherentes al ramo.

ARTICULOS PARA TAPICEROS

675 p5n21

LA MEJOR ATADORA PARA TRIGO

POR

400 PESOS M/N CURSO LEGAL, CADA UNA



LA SIN PAR DE R. HORNSBY É HIJOS, DE INGLATERRA

La más célebre atadora con hilo que ha obtenido todos los primeros premios en grandes concursos en Inglaterra, Australia, Nueva Zelandia, Francia, España y Cabo de Buena Esperanza, triunfando sobre las principales máquinas de su género, como ser:

La W. A. Wood
La Mc. Cormik
La Deering (La guerrera)
La Osborne
La Howard
La Samuelson

EN VENTA POR 400 $ M/N DE CURSO LEGAL (precio neto) puesta en cualquier Estacion de Ferro-Carril ó en la Boca del Riachuelo en esta Capital. Tambien las entregaremos por el mismo precio en el Puerto del Rosario, á bordo, derechos de Aduana pagados.

CORTI RIVA & Ca.

151—Calle 25 de Mayo.—Buenos Aires.

9134 o29 los juéves

Sulfato de Quinina de Pelletier

ó de las tres Márcas

ARMET DE LISLE Y Cía, Sucesores

Desde el descubrimiento del Sulfato de Quinina por PELLETIER, este producto ha conservado su reputacion de bondad y de pureza, y su marca hace prima en todos los mercados del mundo, á pesar de la competencia y de la falsificacion. Los Sres ARMET DE LISLE, sucesores de Pelletier realizando un progresso nuevo, introducen el **Sulfato de Quinina Pelletier** en pequeñas cápsulas redondas, delgadas, trasparentes, muy solubles, de conservacion indefinida, que no se endurecen como las píldoras y grageas. Son el específico seguro de las **Calenturas perniciosas, tercianas y palúdicas**, de los **dolores de cabeza**, las **jaquecas y neuralgias**, la **gota**, el **reumatismo**, las **enfermedades del hígado y del bazo**. A la dósis de uno ó dos al dia, el sulfato de quinina constituye el más poderoso de los tónicos; excita el apetito favorece la digestion, combate las transpiraciones exageradas, reanima las fuerzas y da al cuerpo la energía necesaria para resistir á las calenturas y enfermedades inficiosas. Se vende en frascos de 10, 20, 100, 200, 500 y 1000 cápsulas.

Cada cápsula contiene 10 centigramos y lleva impreso en negro el nombre de *Pelletier* . . . . PELLETIER

Depósito exclusivo en Paris, 8, Rue Vivienne.

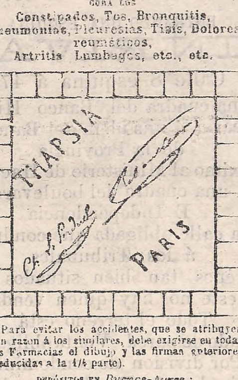
Y EN TODAS LAS DROGUERIAS Y FARMACIAS DE ESPAÑA Y AMÉRICA

El Emplasto de Tapsia

LE PERDRIEL-REBOULLEAU

Unico admitido en los Hospitales de Francia

CONTRA LOS Constipados, Tos, Bronquitis, Pneumonias, Pleuresias, Tisis, Dolores reumáticos, Artritis Lumbagos, etc., etc.



Para evitar los accidentes, que se atribuyen con razon á los similares, debe exigirse en todas las Farmacias el dibujo y las firmas anteriores (reducidas a la 1/4 parte).

DEPÓSITOS EN Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª. — ZINERONI y Cª.

POUGUES

OCUPA el PRIMER LUGAR ENTRE LAS aguas digestivas reconstituyentes

Universalmente empleada, hace más de tres siglos, para la general Curacion de las enfermedades del Estómago, de las vías urinarias, anemias y Clorosis

Une á la accion de las sales alcalinas la eficacia de los ferruginosos

Está aprobada por los médicos más eminentes

Las Noticias é Instrucciones están en los folletos

Se hallan en Buenos-Ayres, en la casa de DEMARCHI, PARODI y Cª, y en todas las principales Farmacias.

ACEITE PARA ALUMBRADO LUZ DIAMANTE

170 grados de Farenheit



DE LA FABRICA Longman & Martinez NEW-YORK LIBRE DE EXPLOSION, HUMO Y MAL OLOR

Este aceite está fabricado por una receta ... exclusivamente para el uso doméstico, y muy particularmente donde hay niños. Es cristalino como el agua destilada. Su luz es clara, brillante y sin olor.

ES TAN COMPLETAMENTE SEGURO

que si la lámpara se quiebra por casualidad, la llama quedará extinguida en el acto. Está envasado en la misma forma que el kerosene corriente, teniendo las latas un sifon de patente que permite llenar las lámparas con la misma lata, sin derramar de ninguna especie. Las mismas lámparas en uso en la actualidad, sirven para la Luz Diamante, limpiándolas y poniendo mechas nuevas que no estén saturadas con kerosene.

Tambien envasamos la Luz Diamante en latas pequeñas de 1 y 2 galones, expresamente para el uso de familias.

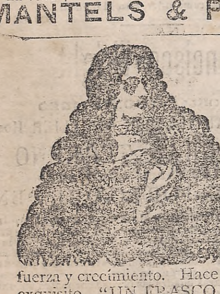
En venta por

MANTELS & PFEIFFER, CHACABUCO 21 y 25

9578 p6m juév. y dom. n8

CONTRA

los Resfriados, la Gripe, la Bronquitis y las Irritaciones del Pecho, el Jarabe y la Pasta pectoral de Nafé de Delangrenier tienen una eficacia cierta y afirmada por los Miembros de la Academia de Medicina de Francia. — Como no contienen Opio, Morfina ni Codeina, pueden ser dados, sin temor alguno, á los Niños atacados por la Tos ó la Coqueluche. Se venden en PARIS, 53, rue Vivienne y EN TODAS LAS FARMACIAS DEL MUNDO ENTERO



EL RESTAURADOR UNIVERSAL del CABELLO de la Señora S. A. ALLEN

para restaurar las canas á su primitivo color, al brillo y la hermosura de la juventud. Le restablecen su vida, fuerza y crecimiento. Hace desaparecer muy pronto la caspa. Su perfume es rico y exquisito. "UN FRASCO BASTÓ." Tal es la expresion de muchos cuyos cabellos han sido restablecidos á su color natural y cuya calva se ha repoblada. No es un tinte, y de consiguiente es perfectamente inofensivo. Los que quieran rejuvenecer los ... y conservarlos toda la vida deberan procurarse inmediatamente un frasco ... Restaurador Universal del Cabello de la Sra. S. A. ALLEN."

Depósito Principal—114 y 116, Southampton Row, Londres; Paris y Nueva York; Véndese en las Peluquerías, Perfumerías y Farmacias Inglesas.

Depósito de perfumería y artículos de peluquería por mayor: L. Lafontaine y Cª, Piedad 186

El mejor Alimento de las Criaturas

para servir de auxilio al amamantamiento insuficiente y facilitar el destete, es la

FÉCULE-DUTAUT

30 años de éxito — 7 medallas. Su eficacia ha sido demostrada en los sitios de los niños y los hospitales de Paris, Lyon, Burdeos, Bruselas, etc.

Fábrica y Depósito general: 30, Av. de Paris, á Versailles

Depósito en Buenos Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª, ZINERONI y C

JARABE FÉNICO DE VIAL

Este Jarabe contiene el principio activo del alquitrán desembarazado de los productos irritantes que hacen su absorcion desagradable y difícil su digestion. Combate los microbios ó gérmenes de las enfermedades del pecho y da maravilloso resultado en las Bronquitis, Asma, Tos, Coqueluche, Grippe, Ronquera.

Depósito en PARIS 8, Rue Vivienne, y en las principales Farmacias.

EXTRACTO DE TABACO

Para curar la sarna en las ovejas

Contiene 7 o/o de nicotina, segun certificado del Dr. P. M. Arata, de la Oficina Química Municipal

W. SCHNEIDEWIND & Ca., Maipú 158

Unicos corredores encargados de la venta: Amadeo Hnos.

San Martin 90, escritorio 19.—Union Telefónica 587 — 7512 p3m o2

FERNET-BRANCA

El licor más higiénico conocido, que extingue la **sed**, facilita la **digestion**, estimula el **apetito**, cura las **fiebres intermitentes**, el **dolor de cabeza**, **mal nervioso**, **mal de hígado**, spleen, mal de mar; el licor vermífugo, anticolérico, antifebril, segun queda comprobado por cantidad de certificados médicos, es el

FERNET-BRANCA

de los **hermanos Branca**, de Milan, premiado con medallas de oro en Turin 1884, Niza 1883, Milan 1881, Bruselas 1880, Melbourne 1880, Sidney 1879, Paris 1878, Filadelfia 1876, Viena 1873, etc.

Unicos concesionarios para la exportacion á la América del Sud desde 1875: CÁRLOS F HOFER y Ca., comisionistas y consignatarios en Génova.

Unicos introductores en el Rio de la Plata **Mallmann & Ca.** y Paraguay, Buenos Aires y Montevideo

debidamente apoderados para proceder con todo el rigor que acuerdan las leyes contra los falsificadores y contra los infractores á dicha concesion.

No dejarse engañar por las nocivas imitaciones que se expenden bajo varios nombres de FERNET. 557 m d p m

EDICTOS

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña BERNABELA LYNCH DE MEDRANO, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la oficina del Secretario que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Noviembre 25 de 1885.—*Roque Rejetto*. 933 p30 n26

Por disposicion de D. Cárlos Orr, Juez Comisario del concurso formado á D. JACINTO A. PUJATO, se convoca por tercera vez y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar, á los acreedores, á fin de hacer la verificacion de créditos; previniéndose que la reunion tendrá lugar en el salon del Juzgado de Comercio, á cargo del Dr. Garcia, y se ha señalado para el efecto el dia Lúnes 30 del corriente, á las 3 p. m.—Buenos Aires, Noviembre 21 de 1885.—*Pedro Cedrés*, Secretario. 953 p6 n25

Por disposicion del Señor Juez de 1ª Instancia en lo civil y comercial del Departamento del centro Dr. D. Luis M. Drago se cita llama y emplaza por el término de treinta dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DON JUAN ROGER ya sean en el carácter de herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan ante este Juzgado por intermedio de la Secretaría del Escribano autorizante á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Mercedes Noviembre 20 de 1885.—*Luis Lucaya*, Escribano Secretario 841 p30 n24

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Benjamin Basualdo, se cita y emplaza por el término de 30 dias, á contar desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JOSÉ DANERI, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término, comparezcan por ante su Juzgado y Secretaría del que suscribe (Casa de Justicia), á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de derecho.—Buenos Aires, Noviembre 23 de 1885.—*Eduardo Munilla*. 894 p30 n24

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio, Dr. D. Emiliano Garcia, se cita, llama y emplaza por el término de 40 dias á los señores: viuda de Sosiano, D. J. Paats, H. N. Hart, la señora viuda de Casajemas, Don O. Rossi, Don B. Estrada, Don J. A. Capdevila, la señora viuda de Arrac de la Llosa, la señora viuda de J. Martinez de Hoz, D. Santiago R. de Albarracin, D. Jorge Atucha, Don Jorge A. Brown, Don A. Sibore, Don A. Perelli ó su testamentaria, D. Amadeo Rétoul, D. Juan Quevedo, Don C. Pequin, D. Felipe Jonnde, D. Mariano Saavedra, Don C. Amlin, Don E. Gowland, D. B. de Udaeta, Don J. A. Comeh, Don E. Dias Velez, Don P. Guerin, Don J. de Iturriaga, Don J. A. Fernandez, D. Bernardo Iturraspe, Don A. P. Carneyro, Don F. de la Paz Arana, Don J. A. Plomer, Don J. Lacroze, D. Vicente Ocampo, Don P. de Elía, D. Luis Gaebeler, Don J. J. Russell y Don E. A. Green, para que comparezcan por sí ó por apoderado por la Secretaría á cargo del que suscribe á manifestar su conformidad ó disconformidad con la enagenacion del edificio de la Bolsa de Comercio situado calle San Martin entre Cangallo y Cuyo del cual son ellos accionistas cuya venta se ha solicitado por el Presidente de la Cámara Sindical D. Eduardo B. Legarreta; bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires, Noviembre 19 de 1885.—*Cárlos N. Gonzalez*, Secretario; Cabildo 2º patio. 680 p 5 n21

JUZGADO DE PAZ DE ARRECIFES

Por el presente se cita, llama y emplaza á los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de D. ISIDRO JOSÉ RIOS, para que dentro del término de 30 dias comparezcan á este Juzgado á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Arrecifes, Noviembre 10 de 1885.—*A. Zapiola*, Juez Suplente. 464 p30 n10

Por disposicion del señor Juez de Comercio, Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber por el presente á todos los acreedores del concurso formado á D. PEDRO EMMANUELLI, que dentro del término de 20 dias, deben presentarse al Síndico provisorio D. Juan Storni, los títulos justificativos de sus respectivos créditos, con arreglo al artículo 1540 del Código de Comercio; previniéndose que con arreglo al artículo 1587 del mismo código, no se pueden hacer pagos ni entregas de efectos al fallido, bajo pena á los que lo hicieren, de no quedar exonerados de las obligaciones que tengan pendientes en favor de la masa; así mismo se previene á todas las personas en cuyo poder existan pertenencias del fallido, hagan manifestacion de ellas por escrito al señor Juez Comisario, don Cárlos N. Cárman, en la inteligencia de ser tenidos los contraventores por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra.—Buenos Aires, Noviembre 9 de 1885.—*Joaquin J. Iriondo*, Secretario Cabildo. 9784 p20 n10

Por resolucion municipal se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los solares siguientes que han sido denominados como de propiedad municipal—Uno en la manzana letra U sito en la calle Mendoza entre las de Córdoba y Corrientes; uno en la manzana letra R sito en la calle Salta esquina á la de Córdoba y uno en la manzana letra D sito en la calle Salta entre las de Santa-Fé y Entre-Rios; bajo apercibimiento de proceder como corresponda.—San Justo de Matanzas, Noviembre 6 de 1885.—*El Secretario*. 9708 p30 n8

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JOSÉ RAMON MERLO, ya sean como herederos ó acreedores, ú de otra manera para que dentro de dicho término, comparezcan ante el Juzgado de S. S. por intermedio de la Secretaría autorizante, á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Noviembre 17 de 1885.—*José Agustin Novaro*, Secretario. 471 p30 n19

El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Argentina, Dr. D. Luis A. Sauze, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de los cónyuges doña TRINIDAD BASABE y don JOSÉ RODRIGUEZ, de doña MARIA RODRIGUEZ y don JUAN ECHEVERRIA, á fin de que, ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el Juzgado de S. S. y Secretaría del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Noviembre 4 de 1885.—*Manuel Avila*, Secretario. 9576 p30 n6

El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Argentina, doctor don Luis A. Sauze ha dispuesto se cita por el término de seis meses á contar desde la publicacion del presente á la morena MARIA TOMASA SILVA Y BUSTOS, á efecto de que comparezca á tomar la intervencion que le compete en el juicio promovido por don Laureano Antonio Guerrero, sobre informacion como así mismo en los autos testamentarios de su señora madre doña Maria Josefa Bustos, los que trasmitan por la Secretaría á cargo del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho si no compareze; debiendo hacerse la publicacion del presente edicto por diez dias consecutivos cada mes.—Buenos Aires, Julio 30 de 1885.—*Manuel Avila*, Secretario. 4393 p6m il31

VAPORES

Mensajerías Fluviales A VAPOR — Nuevo itinerario desde Agosto de 1885.—Para Montevideo, á las 5 1/2 p. m., los Lúnes vapor *Cosmos*, los Mártes vapor *Rio de la Plata*, los Juéves vapor *Saturno*, los Sábados vapor *Olimpo*, los Domingos vapor *Silex*.

Para el Salto y escalas, á las 10 a. m., los Mártes vapor *Olimpo*, los Miércoles vapor *Silex*, los Juéves vapor *Cosmos*, los Viernes vapor *Rio de la Plata*, los Domingos vapor *Saturno*.

PARA BAHIA BLANCA Y PATAGONES—Saldrá el 20 de cada mes el vapor nacional *Mercurio*, de la Boca Riachuelo, á las 12 del dia. Recibe carga, encomiendas y pasajeros.

CARRERA DEL PARANÁ HASTA SANTA-FÉ—Haciendo tres viajes directos semanales, con los vapores *Júpiter* y *Pingo*, salidas: los Lúnes, Mártes, Juéves y Sábados.

Para San Pedro, Las Hermanas, San Nicolás, Rosario, Diamante, Paraná y Santa-Fé, en combinacion con los ferro-carriles del Norte y Campana. Los boletos de tren y equipajes para los dos ferro-carriles, la Agencia los da gratis á los señores pasajeros.

El vapor *Júpiter* sale de Campana con el tren de las 3 1/4 de la Estacion Central.

La carga se recibe la víspera de la salida en las Estaciones Retiro y Campana.

La Agencia se encarga del embarque y desembarque de carga, así como despachos de Aduana. Comunicacion con el Teléfono Gower-Bell.—**Pedro Risso**, Agente; Reconquista y Cuyo.

Linea regular postal de paquetes italianos Entre Italia, Brasil y Rio de la Plata.—Viaje rapidísimo en 18 dias de navegacion, servicio reunido bi-mensual hecho por la **Società Italiana di trasporti marittimi Florio y Rubattini**, con los siguientes vapores iluminados con luz eléctrica in la 1a, 2a. y 3a. clase: **Sirio, Perseo y Orione**.—Construccion y velocidad especial, comodidades de primer órden, tratamiento y servicio excepcional.

El espléndido y rápido vapor ORIONE, saldrá el 15 de Diciembre, para Marsella, Génova y Nápoles.

Agentes: **Lavarello y Ca., calle Corrientes 75.**

N. G. I. Linea postal Italiana entre Italia y Rio de la Plata.—El espléndido y rápido vapor todo iluminado á luz eléctrica REGINA MARGHERITA, comandante M. Coffarena.

Saldrá el 25 de Noviembre, para Génova, Nápoles y escalas.

Se dan pasajes de Buenos Aires, al precio de 50 $ m/n, devolviéndose el importe íntegro en caso de no efectuarse el viaje.

Por más datos, ocurrir al agente: **Ernesto Piaggio, calle 25 de Mayo num. 192.** 451 perm. a3

La Veloce Navigazione italiana—Linea postale commerciale coll' América Meridionale (Armatore) Cav. Matteo Bruzzo.—El rápido vapor MATTEO BRUZZO, saldrá el 11 de Octubre directamente para Génova y Nápoles.

Precios de pasajes: 1ª clase $ 150 oro; 2ª clase $ 120 id; 3ª clase $ 65 papel.

Por mas informes ocúrrase á **F. Christophersen** Buenos Aires, Piedad 89; Montevideo, Zabala 85; Rosario, Puerto 41; San Nicolás, Belgrano 25

Vapor paquete nacional "Toro" Para Bahia Blanca saldrá el dia 26 de Noviembre, admite carga y pasajeros. Agencia calle Rivadavia núm. 29. 680 p4 n22

Sociedad General Trasportes Maritimos á vapor—Paquetes franceses de 6000 toneladas, vapores de primera fuerza. Servicio bi-mensual del Rio de la Plata para Rio de Janeiro, Bahia, Barcelona, Marsella, Génova y Nápoles.

El vapor LA FRANCE, comandante Groshis, saldrá el 18 de Diciembre de 1885.

Precio de pasajes: **primera clase ps. oro sellado 150, segunda clase ps. oro sellado 120, tercera clase ps. oro sellado 50.** [illegible] Los niños de 3 á 6 años pagarán un cuarto de pasaje [illegible] NOTA: En caso de cuarentena, los gastos son por cuenta de la Compañía. OTRA: El vaporcito está incluido en el pasaje.—**P. y E. Matthey**, Reconquista 232. 4541 d12

Compañía de Trasportes Fluviales á Vapor Para Asuncion y escalas, los vapores MONTEVIDEO, y COLON, saldrán fijamente el Mártes 24 del corriente, cargando en la Boca el Lúnes 23.

Lineas del Sud del Brasil—Los vapores RIO JANEIRO, RIO GRANDE, RIO NEGRO, RIO PARDO, RIO PARANA, RIO YAGUARAO, saldrán regularmente de Montevideo, los dias 5, 10, 15, 21 y 27 de cada mes, para todos los puertos de las provincias de Rio Grande, Santa Catalina, Paranaguá, San Pablo, hasta Rio de Janeiro.

Los vapores del 5 y 21 de cada mes tocan en Buenos Aires los dias anteriores.—Para los otros, esta Agencia expide pasajes por los de la carrera de Montevideo.

NOTA—Habiendo cesado las cuarentenas establecidas á las procedencias del Brasil, los vapores de la Compañía Nacional vuelven á hacer viajes directos desde Buenos Aires hasta Rio de Janeiro, con escala en los puertos de la Costa Sud. Saldrán de valizas interiores á las 5 p. m. el 12 de cada mes vapor RIO YAGUARAO y el 26 vapor RIO GRANDE.

Royal Mail-Steam Packet Company Mala Real Inglesa—Para Vigo, Southampton y Amberes el espléndido rápido vapor TAMAR, de porte de 2923 toneladas y 550 caballos de fuerza.—Comandante G. M. Hicks.

Saldrá el 1° de Diciembre, haciendo escalas en **Santos, de Rio Janeiro, Bahia, Maceió, Pernambuco, San Vicente, Lisboa, Vigo.**

Para Amberes el magnífico vapor TAGUS, de porte de 3262 toneladas y 600 caballos de fuerza.—Capitan J. D. Spooner, saldrá el 17 de Diciembre, haciendo escalas en **Rio Janeiro, Bahia, Pernambuco, Lisboa y Southampton.**

Estos vapores cargarán para otro puerto que Amberes si hubiere suficiente carga.

Los vapores arriba mencionados conducen pasajeros de 1ª, 2ª y 3ª clase á precios módicos.—Correspondencia, metálico, carga y encomiendas para todos los principales puertos de Europa, recibiendo aquel su boleto para su último destino.—Estos vapores llevan médicos y sirvientas y se da vino gratis á todas las clases de pasajeros. Boletos de ida y vuelta, se dan á los pasajeros de 1ª clase con una rebaja de 25 o/o sobre el valor del pasaje. Se hace una rebaja considerable á las familias y compañías artísticas.

Las personas que deseen hacer venir familias ó amigos de Europa, pueden hacer arreglos favorables con el agente en esta. Por mas informes ocúrrase al agente *Enrique L. Green*, Reconquista 228.

E. P. & C. Para San Nicolás y Rosario, el vapor paquete nacional PROVEEDOR, capitan Emilio Piaggio, sale los dias: Mártes, Juéves y Sábados, en combinacion con el Ferro-carril á Campana, á las 3 1/4 de la tarde, de la estacion Central, admitiendo pasajeros, carga y encomiendas.—Boletos de tren y equipaje, gratis. La carga se recibe en los depósitos del Ferro-carril de Campana (Retiro), todos los dias hábiles.

La Agencia se encarga de remitir mercaderías para las principales estaciones de los ferro-carriles del interior.

Por pasajes, fletes de carga, encomiendas y otros informes, ocurrir á **David Bruce**, hijo, Cangallo 54 y 56.

REMATES

Tallaferro y Sanchez

En la antigua casa BALTAR y QUESADA

51—SAN MARTIN—51

CASA ANTIGUA Sobre un hermoso terreno

Calle Cangallo 1100 y 1102

17 vs. 50 cts. de frente por 34 vs. 30 cts. fondo

ES UN TERRENO ALTO

Grande y aparente para construir un palacio

EL BARRIO ES DE SEGURO E INMENSO PORVENIR

Base regalada

Es una gran pichincha.—Alerta especuladores—Venta ad-corpus—Títulos perfectos.

El Juéves 3 de Diciembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderémos por un precio mayor que la muy ínfima base fijada, el lindísimo terreno y casa antigua á que nos referimos cuya brillante ubicacion recomendamos á los señores especuladores.

El valor creciente de la propiedad y la importancia de este local unido á lo ínfimo de la base, asegura á los concurrentes una gran pichincha.

Los títulos son perfectos.

Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51. 991 n26

POR LOS MISMOS

AL NORTE AL NORTE

Un magnífico terreno CON EDIFICIO

17 1/2 vs. de frente al Este por 70 vs. de fondo

CALLE ANDES 522

Entre las calles Charcas y el gran boulevard Santa-Fé.—A 3 cuadras de la gran manzana destinada para el nuevo Congreso—¡¡Donde el porvenir es seguro y pronto!!—El terreno es aparente para construir una hermosa casa.—El barrio es inmejorable—Alerta especuladores—Venta por ausentarse su dueño para Europa.

Base regalada, 5,000 $ m|n DE CURSO LEGAL

¡¡Vale muchísimo mas!!—Títulos perfectos—Venta ad-corpus

El Mártes 8 de Diciembre

A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos este lindísimo terreno que por su tamaño puede servir para construir sobre él dos lindas casas.

Los títulos de propiedad son perfectos.

Por otros informes á nuestra casa, San Martin 51. 886 n24

POR LOS MISMOS

CASA CALLE COMERCIO Núms. 678 y 680

Edificada sobre un hermosísimo terreno que mide 17 1/2 varas por 65 de fondo

Edificio de 4 piezas de material, con techos de azotea, 9 piezas de madera con techo de teja francesa, paredes medianeras

Hermosísima calle empedrada con trotadoras

BARRIO INMEJORABLE DE INMENSO PORVENIR

¡ALERTA PICHINCHEROS!

Base ínfima 7,500 $ m|n

ES BARATISIMO

¡VALE EL DOBLE!

El domingo 29 de Noviembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos este magnífico terreno con edificio antiguo que recomendamos á los señores especuladores como un terreno muy rico y propio para edificar lindas casas. 862 n24

POR LOS MISMOS

Una preciosa casa SAN JUAN N. 497

Entre Salta y Santiago del Estero

¡BARRIO INMEJORABLE!

7 mts. 35 cent. de frente á la calle San Juan por 15 mt. 16 cent. de fondo.—5 hermosas piezas empapeladas, cielo-raso, persianas, techos de maderas duras, algibe, parral de fierro, cocina, letrina, etc., etc.

Renta fija 43 ps. m|n

Inquilino de primer órden

BASE INFIMA

3,000 pesos m|n

DE CURSO LEGAL

TITULOS PERFECTOS

Venta ad-corpus

El Mártes 8 de Diciembre

A las 5 de la tarde 863 n24

POR LOS MISMOS

¡¡PARA POBRES!!

Una cómoda y linda CASITA

Calle San Cárlos N. 181

A un paso del tramway Rivadavia y á 2 pasos del tramway Central—Edificio sólido y moderno compuesto de 4 piezas, techos maderas duras, pisos madera, etc.. etc.—El terreno mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo.—Es una casita modesta y bien construida.

Venta por ausentarse el dueño para Europa

VENTA AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

Base regalada

PS. 2,700 M. N.

CURSO LEGAL

¿Quién no compra por tan poco dinero?

El Domingo 6 de Diciembre

A las 4 de la tarde 869 n24

POR LOS MISMOS

GRANDIOSO Y EXCEPCIONAL REMATE

Los terrenos mas codiciados DE LA GRAN CAPITAL

Calle de Arenales Y CERRITO

Linderos con el espléndido palacio del señor Intendente Municipal—La venta en lotes perfectamente aparentes para edificar lindísimas casas—¡¡No hay terrenos mejor situados en todo el municipio!!—Alerta capitalistas—Venta por division de condominio—¡¡Hay lotes grandes y chicos!!—Para construir toda clase de edificios—La venta se hará en lotes indicados en el plano desde el número 1 hasta el número 17—Teniendo 8 sobre la calle del Cerrito y 9 sobre la calle Arenales.

¡SIN BASE!

AL MEJOR PRECIO Y AL CONTADO

TITULOS PERFECTOS

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

A LAS 5 EN PUNTO DE LA TARDE

Por planos y demas datos á nuestra casa San Martin 51. Los títulos pueden ser examinados en la escribanía del señor D. José Victoriano Cabral, Pasaje Roverano 359 n17

POR LOS MISMOS

La magnífica esquina SALTA É INDEPENDENCIA

Frente Este y Norte

Es un gran terreno que mide 17 varas de frente á Independencia por 42 varas á Salta. Es un terreno hermosísimo con un buen edificio antiguo.

¡Alerta pichincheros!

ES LA ESQUINA MAS CODICIADA AL SUD DE LA CAPITAL

¡ALLI NADIE VENDE!

Venta AD-CORPUS

TÍTULOS PERFECTOS

BASE REGALADA

10,300 PS. M. N.

DE CURSO LEGAL

Vale muchísimo mas

El Viérnes 4 de Diciembre

A las 4 de la tarde

Venderemos esta magnífica esquina que recomendamos á los señores especuladores no solo por lo ínfimo de la base de venta sinó tambien por tratarse de una localidad inmejorable en un paraje relativamente céntrico y donde el porvenir es inmenso.

Rogamos á los señores interesados se dignen visitar esta gran esquina, en la seguridad que, viendo el negocio que ofrecemos, se apresurarán á comprar, pues verán que se trata de una pichincha. 867 n24

POR LOS MISMOS

¡¡Para pobres!!

TRES BUENOS LOTES DE TERRENO

EN LA CALLE ACEVEDO

Al llegar á la de Güemes

Un lindísimo lote de la calle Guemes

Todos los lotes 9 varas de frente por 75 varas de fondo

VENTA AL MEJOR PRECIO

¡Por lo que den!

ALERTA ESPECULADORES

El Domingo 6 de Diciembre

A las 4 de la tarde 868 n12

POR LOS MISMOS

EN LA CALLE EUROPA 149

Entre las calles PERU Y BOLIVAR

UNA LINDA CASA PARA FAMILIA

EDIFICIO SOLIDO Y MODERNO

Sobre un terreno que mide 9 1/4 varas frente por 37 varas de fondo

6 BUENAS HABITACIONES

Algibe, letrina, parral, gallinero, etc. etc.—La finca está ocupada con un buen inquilino

Produce una renta buena, y segura

EL BARRIO ES INMEJORABLE

LA FINCA BUENA Y BARATA

Base ínfima 5,500 ps. m|n

CURSO LEGAL

VENTA AD-CORPUS

¡TITULOS PERFECTOS!

El Mártes 8 de Diciembre

DIA DE FIESTA

A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE 865 n24

POR LOS MISMOS

La buena propiedad

Rodriguez Peña 538 entre Charcas y Santa-Fé—18 varas de frente al Este por 60 vs. de fondo

6 habitaciones, techo de azotea, empapelados, cocina, letrina, patios de ladrillo, pozo. Situacion inmejorable á media cuadra de la manzana destinada para el gran Congreso Nacional.

Venta por division de condominio.

El terreno es alto, el edificio bueno. La ubicacion magnífica, es una casa superior.

POR LO QUE DEN

¡Alerta, alerta!

Venta ad-corpus

El Mártes 8 de Diciembre

A las 2 de la tarde 864 n24

POR LOS MISMOS

10,000 varas cuadradas DE MAGNIFICOS TERRENOS

Con frentes al gran boulevard ENTRE-RIOS

Y á las calles Solis y Constitucion

Cloacas y obras de salubridad, aguas corrientes, etc.—El mejor y mas progresista paraje del Sud de la Capital.—Lindero con el gran estudio del Colegio—Venta en 17 lotes de buen tamaño y lindísimas formas.—¡¡Sin base, por lo que den!!—Al contado, al contado—Al lado del mercado municipal.—Terrenos espléndidos por su altura y ubicacion.

El Domingo 29 de Noviembre

A las 3 de la tarde

Venderemos estos lindísimos lotes de terreno cuya brillante ubicacion recomendamos especialmente á los Sres. interesados en buena tierra.

La gran calle Entre Rios que está ya empedrada hasta la esquina, progresa diariamente y los especuladores de terrenos deben recordar que esa gran calle es la prolongacion del espléndido boulevard Callao que tanto dinero ha hecho ganar á los que no hace muchos años compraron allí. 6211 n20

POR LOS MISMOS

UNA BUENA PROPIEDAD CENTRAL

Calle Piedras Nos. 156 al 168

Entre las calles Moreno y Belgrano

Terreno hermosísimo

40 vs. de frente al O. por 17 varas de fondo

EDIFICIO ANTIGUO Y FUERTE

Dividido en varias casas de negocio

El N. 156 está ocupado por una carpintería

El N. 160 por una zapatería

Los núms. 162 y 164 por una camisería y el núm. 168 por una sastrería

Toda la propiedad produce una excelente renta—El paraje allí es inmejorable—El barrio es de muchísimo comercio y de familias distinguidas.

BASE INFIMA

28,500 ps. m|n de curso legal

VENTA AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

EL VIERNES 27 DE NOVIEMBRE

A LAS 4 DE LA TARDE 509 n19

POR LOS MISMOS

LA ESQUINA DE LAS CALLES ANDES Y PARAGUAY

20 VARAS SOBRE LA PRIMERA CALLE

Por 30 sobre Paraguay

Es un terreno magnífico ¡por su tamaño y ubicacion

Propio para construir dos lindísimas casas—Buen barrio de gran progreso y rapido porvenir

BASE DE VENTA INFIMA

6 pesos m|n la vara cuadrada

Es una gran pichincha. Venta por division de condominio. El terreno ensancha en el fondo hasta tener 21 varas.

ALERTA! ALERTA!

El Domingo 6 de Diciembre

A LAS 2 DE LA TARDE 622 n20

POR LOS MISMOS

PARA CAPITALISTAS

La mejor esquina

AL NORTE DE LA CAPITAL

Boulevard Callao Y CALLE ARENALES

15 vs. de frente al Oeste

SOBRE EL BOULEVARD CALLAO

Y 35 vs. de frente y fondo

SOBRE LA CALLE ARENALES

MIRANDO AL NORTE

Terreno altísimo

Rodeado de buena pared,

RICA VEREDA DE PIEDRA, etc., etc.

Inmejorable ubicacion

A solo una cuadra de la calle Santa-Fé—Tramways en tódas direcciones—La buena esquina es aparente para construir una finca de lujo—La situacion es magnífica, el barrio de inmenso progreso.

Base de venta $ 13,000 m|n

VENTA AD-CORPUS

Títulos perfectos

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

A las 3 en punto de la tarde

ALERTA! ALERTA!

POR LOS MISMOS

Una gran coleccion DE OBJETOS De historia natural

Momias, antigüedades, minerales, baluartes pre-históricos, colecciones de mérito, antigüedades de todas clases.

TODOS ESTOS ARTÍCULOS FORMAN EL

GRAN MUSEO BENATI

Reputado de gran mérito por su variedad y clasificado por varios inteligentes naturalistas, entre ellos el señor AMEGHINO

La venta se hace por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Luis A. Sauze.

Los objetos estarán á la vista

En nuestra casa, San Martin 51.

Al mejor precio y al contado

El JUEVES 26 de Noviembre a las 2 en punto de la tarde, se venderán los objetos á que nos referimos con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Se hace saber que por disposicion del señor Juez de 1ª. Instancia en lo Civil de la capital Dr. Luis A. Sauze, que los martilleros Tallaferro y Sanchez, procederán á vender en remate público, el dia que ellos designen; sesenta cajones conteniendo objetos de historia natural, los que pertenecían al "Museo Benati", por haberse así ordenado en los autos seguidos por doña Rosaria Galan contra su esposo don Guido Benati, sobre cobros de alimentos y litis expensas.—Buenos Aires, Agosto 31 de 1885.—*Natalio A. Ponce* Escribano-secretario. 9633 n6.

POR LOS MISMOS

6 lindísimos lotes de terreno EN LAS CALLES Rivadavia, Liniers, Soria y San Cárlos

Casi al lado de la estacion Rivadavia

Del tramway Argentino

LOCALIDAD INMEJORABLE

¡Terreno muy alto!

Muy aparente para construir lindas casitas

Los lotes miden 10 varas de frente, por 73 de fondo

Son de forma regular y bien situados

BASE REGALADA

3 PS. M. N.

LA VARA CUADRADA

Vale muchísimo mas

Venta por division de condominio

TITULOS PERFECTOS

EL DOMINGO 6 DE DICIEMBRE

A las 5 de la tarde

Por mas informes y planos á nuestra casa, San Martin 51. 217 n14

POR LOS MISMOS

Una buena propiedad RIVADAVIA N. 1144

ENTRE ALBERTI Y SAAVEDRA

A solo una cuadra del gran mercado Rivadavia

9 varas de frente por 59 1|2 varas de fondo—11 cómodas habitaciones techos maderas duras, embaldosadas, patios de piedra, aguas corrientes, pisos de madera en las piezas, tres grandes altillos, etc., etc.—En esta buena propiedad hay una casa de vecindad.

Produce una buena renta, 120 $ mensuales

Base ínfima: 9000 pesos m|n de curso legal

Mas de 1 1/4 % de interés mensual

Venta ad-corpus—Títulos perfectos

El Domingo 29 de Noviembre

A LAS 2 DE LA TARDE 161 n13

POR LOS MISMOS

¡TERRENOS!

Tres grandes manzanas

En el Parque 3 de Febrero

SOBRE EL CAMINO DEL GRAN HIPODROMO ARGENTINO

Y CASI LINDEROS CON EL CUARTEL DE ARTILLERIA

Terrenos altísimos

DE GRAN PORVENIR

DIVIDIDOS EN PEQUEÑOS Y GRANDES LOTES

Al alcance de todos los bolsillos

VENTA POR DIVISION DE UN CONDOMINIO

BASE BAJISIMA

40 centavos m|n La vara cuadrada

¡Es casi de regalo!—Especuladores de hermosos terrenos ¡alerta, alerta!—Venta sin retirar lote.

El Domingo 6 de Diciembre

A las 2 en punto de la tarde

Nota importante

Los compradores tienen 6 meses de plazo para pagar, sin interés ninguno.

Otra—Todo comprador abonará el 5 o/o antes de firmar el boleto. 917 n25

POR LOS MISMOS

LA ESPLENDIDA ESQUINA Salta 713 al 717 Y PAVON 89 AL 109

17 varas sobre la calle Salta por 70 varas frente y fondo á la calle Pavon

Es la mas importante AL SUD DE LA CAPITAL

FRENTE A LA GRAN PLAZA CONSTITUCION

A 4 cuadras de la estacion Andino—Sobre un gran boulevard adoquinado—á 2 cuadras del Paseo 29 de Noviembre—Con tramway en todos lados—¡Es un emporio de poblacion y comercio! ¡Inmenso y seguro porvenir! Aparente para construir una gran casa de vecindad.

ALERTA ESPECULADORES

BASE REGALADA

13.700 PS. M. N. DE CURSO LEGAL

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada y al contado esta espléndida esquina cuya brillante ubicacion recomendamos especialmente á los señores especuladores en terrenos. El progreso de ese paraje es diariamente mayor y lo será mas aun el dia que se levanta la gran estacion del F. C. Andino, que se edificará en un gran terreno próximo á la esquina que ofrecemos.

Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51. 916 n14

POR LOS MISMOS

¡Alerta pichincheros!

Un hermosísimo terreno esquina

79 VARAS DE FRENTE A LA CALLE PATAGONES

Por 60 vs. de frente y fondo á CATAMARCA

Todo rodeado de pared por la calle Patagones—4 buenas piezas de rico material—El terreno es alto, propio para edificar una inmensa casa. ¡Alerta! ¡alerta!

BASE REGALADA

2 pesos m|n la vara cuadrada

¡Vale muchísimo más!

VENTA LIBERAL

TITULOS PERFECTOS

El Domingo 29 de Noviembre

A las 3 en punto de la tarde 160 n13

POR LOS MISMOS

Buena esquina CALLAO Y 2ª ALVEAR Ó SEA CALLE NÚMERO 52

Haciendo cruz con el fondo de la Escuela Naval, hermoso terreno rodeado de pared, 14 1/2 varas sobre la gran calle Callao por 34 varas frente y fondo á la calle 2ª Alvear ó sea calle núm. 53—El terreno es alto—El paraje precioso, higiénico y de porvenir.

Alerta pichincheros

BASE REGALADA

4,600 pesos m|n de curso legal

¡¡Vale muchísimo mas!!

Venta Ad-Corpus

TITULOS PERFECTOS

El Domingo 6 de Diciembre

A las 3 en punto de la tarde 365 n17

POR LOS MISMOS

Hermosa casa-quinta DIVIDIDA EN 4 LOTES CALLE VICTORIA N. 1316

A un paso de la gran plaza 11 de Setiembre

Tramways á todas direcciones

PARAJE PRECIOSO Y DE MUCHISIMO PORVENIR

La division es como sigue:

Lote Nº 1—20 varas de frente por 70 varas de fondo, con con hermoso edificio compuesto de 12 piezas, cielos-rasos, gran galería de cristal, letrina, cocina, gallinero, cuarto de baño etc. etc., jardin de lindas plantas y árboles.

Base regaladísima $ 8000 m|n.

Lotes Nº 2, 3 y 4—Compuesto cada uno de 10 varas por 70 de fondo con grandes árboles y lindísimas plantas verja sobre la calle, vereda, cercados de pared, etc. etc.

Base de venta por cada lote $ 2000 m|n.

VENTA POR DIVISION DE CONDOMINIO

TITULOS PERFECTOS

El Domingo 29 de Noviembre

LAAS 5 EN PUNTO DE LA TARDE 225 n14

POR LOS MISMOS

DE DOS LEGUAS De buen campo UBICADAS EN LA PROVINCIA DE CORDOBA

Departamento de la Union

A 8 LEGUAS DEL SALADILLO

El ferro-carril Santafecino cruzará por el campo

Campo superior muy inmediato á las colonias Iriondo, Arteaga y otros. ¡Ojo señores hacendados!

BASE INFIMA

4900 ps. m|n la legua

Es regalado—Vale mas del doble

En nuestra casa, San Martin 51

El Mártes 1º de Diciembre, á las 2 de la tarde, venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada y al contado el rico campo á que nos referimos y cuya ubicacion exacta es la siguiente:

El área se compone de dos leguas cuadradas mitad del lote num. 47 al nuevo plano de la Provincia de Santa-Fé y está rodeado por campos y estancias de los Sres. Victorino de la Plaza, Pedro Oreja, Pedro y Andrés Llonet, Banellen, Zaldariaga y otros. Los campos muy renombrados por la calidad de la tierra, pues son continuacion de los magníficos campos, conocidos por de Loreto.

Los especuladores inteligentes deben apreciar lo que esos campos valen, alerta pues y aprovechen la pichincha. 420 n18

POR LOS MISMOS

UNA BUENA CASA Calle Ecuador 509

A 30 varas del gran boulevard Santa-Fé

UNA CUADRA DE LA ESTACION CENTRO-AMERICA

10 varas de frente al Oeste, por 69 1/2 de fondo

ES UN TERRENO HERMOSISIMO

4 buenas habitaciones pisos de madera, cocina, letrina, pozo, etc.

EDIFICIO SOLIDO Y MODERNO

Casa aparente para una corta familia—Venta por division de condominio

Base increiblemente baja

4,500 Ps. DE CURSO LEGAL

El terreno solo vale el doble

Venta ad-corpus—Títulos perfectos

EL MARTES 8 de Diciembre

A las 3 en punto de la tarde 916 n25

POR LOS MISMOS

EL MENAGE QUE ADORNA LA CASA BUEN ORDEN 41, altos

Por ausentarse su dueño para Europa

Juego de sala—Alfombrado—Comedor—Dormitorios—Adornos—Cuadros, chiches, etc.

AL MEJOR PRECIO POR LO QUE DEN

El Juéves 3 de Diciembre

A LAS 12 DEL DIA

Venderemos al mejor precio y al contado, el buen menage á que nos referimos cuyo detalle en parte es como sigue:

SALA—Buen juego de sala rojo capitoné compuesto de 12 piezas, alfombrado, cortinados y galerías, cuadros, adornos etc. etc.

PRIMER DORMITORIO—Juego de erable para matrimonio compuesto de una cama camera, mesa de noche, gran ropero espejo cómoda mármol, lavatorio de tres cuerpos, alfombrados, cuadros y adornos.

SEGUNDO DORMITORIO—Cama de erable para soltero, mesa de luz, silvan, alfombrado, ropero de espejo, etc.

TERCER DORMITORIO—2 camas para niños, alfombrado, sillas, sillones, etc. etc.

COMEDOR—Juego de nogal compuesto de 1 aparador cristalero, mesa de trinchar, ídem para comer y para 12 cubiertos, 12 sillas, cristalería, alfombrado, adornos, etc. etc.

COCINA—Batería completa; la casa podrá visitarse 3 dias antes del remate. 925 n25

Adolfo Bullrich y Ca.

Del magnífico Establecimiento de campo CONOCIDO POR "LA FLORIDA"

En el partido del Bragado

A 3 leguas del pueblo y estacion del ferro-carril del Oeste

1,600 CUADRAS DIVIDIDAS EN 13 POTREROS

Con grandes poblaciones, galpones, graneros, palomar, etc., etc., montes, alfalfales, potreros, corrales, piletas, etc., etc.

100 ovejas puras Rambouillet, 2 majadas mestizas id. 400 bueyes mansos muchos mestizos, 200 redomones y novillos, cerdos raza pura Berckshire, Yorkshire, id mestizos de 3 y 4 cruzas, caballos mestizos y criollos de tiro y silla, vacas lecheras, etc., etc., etc.

En el mismo establecimiento

El Domingo 13 de Diciembre

A LAS 2 P.M.

Detalle mañana. 994 n26

POR LOS MISMOS

AL NORTE

De una comodísima casa de familia

EN EL MAS LINDO BARRIO DE LA CAPITAL

Calle Rio-Bamba N. 291

Entre Tucuman y General Viamonte

17 1/2 vs. de frente por 75 de fondo

AD-CORPUS

Base de venta 10,000 PESOS M. N.

El Domingo 6 de Diciembre, á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura con la base arriba fijada y por cuenta y órden de su propietario, la finca arriba indicada, cuyo detalle daremos despues. 992 n26

POR LOS MISMOS

De 20 magníficos lotes LLENOS DE RICAS PLANTAS FRUTALES Y DE ADORNO

Parte con reja de fierro al frente

El resto pared de ladrillo de máquina

EN LA MANZANA OCUPADA

Por la espléndida quinta del señor don Sebastian Casares

¡SIN BASE! ¡SIN BASE!

EL REMATE SE EFECTUARA

A la sombra de los frondosos árboles de la quinta

El Domingo 6 de Diciembre

A LAS 3 DE LA TARDE

Procederemos á la venta en público remate y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, sin base de ninguna clase, los terrenos arriba mencionados, divididos en 20 hermosos lotes con frente á las calles:

Cochabamba, Matheu y Constitucion

Hay lotes desde 9 varas de frente hasta 14 varas con fondos que varían desde 10 varas hasta 56; además dos hermosas esquinas de 18 varas 90 cts. de frente por 20 varas de fondo uno, y la otra 23 varas 30 cts. por 22 varas de fondo.

Todos los lotes están plantados con un sinnúmero de árboles de todas clases y algunos con alfalfa, todos bajo paredes de ladrillo de máquina y los que están frente á Cochabamba bajo reja de fierro y pilares de material.

Terreno altísimo, barrio inmejorable y de inmenso porvenir.

Títulos de primer órden.

Planos y permenores pueden obtenerse en nuestra casa Alsina 78. 993 n26

POR LOS MISMOS

EN SAN JOSÉ DE FLORES

DE LA CONFORTABLE Y

Hermosa casa-quinta

Con frente á las calles PROGRESO Y CIRCUNVALACION

A DOS CUADRAS MAS O MENOS De la estacion del F C. del Oeste

Y RODEADA DE LAS QUINTAS DE LOS SEÑORES Carabassa, Raffo, Rosa y otros

Conocida por del

Señor don Antonio Garcia

Base de venta $ 12,000 m|n

El Juéves 3 de Diciembre, á las 5 p. m., remataremos con la base arriba fijada, por cuenta y órden de su propietario, dinero de contado, la hermosa propiedad que pasamos á detallar y cuyo terreno se compone de 32 varas de frente á la calle Progreso, por 120 varas de fondo hasta la calle Circunvalacion donde tiene 48 varas de frente por 60 varas de fondo en el costado Este, lo que forma una superficie total de 4800 varas cuadradas.

El edificio es construido á todo costo, sin ahorros en lo mas mínimo, bajo la direccion de los Sres. arquitectos Ryder y Morry, que es una garantía para el comprador y se compone de un lindo frente á la calle Circunvalacion con un precioso jardin adelante rodeado por una verja de fierro con gran porton con pilares de material sobre la calle, galería y comedor con veranda sobre columnas y enrejado de fierro, escalones de mármol, que sirve de vestíbulo, sala, 3 dormitorios, comedor con magnífico sótano abajo, todos con pisos de pino de tea de tres pulgadas, cuarto de baño con tina de fierro forrada en cobre, baño lluvia, otra pieza más, cocina económica y sumidero con pileta de mármol, lugar inodoro, todo con cielo-rasos de yeso, techos de azotea de maderas duras y baldosas, gas, aguas corrientes en toda la casa y quinta, un gran patio con corredores á los costados sobre columnas de fierro, techo teja francesa, cielos-rasos de rejilla, escalera de mármol, piso de baldosas, puerta de fierro con reja en el fondo, de manera que la casa completamente cercada, aislada si se quiere, algibe, depósito para agua arriba de la azotea, en la quinta 2 pozos con bomba, y uno con gran pileta revocada con tierra romana, 2 invernáculos para criaderos de plantas, gran parral zarzo de fierro que atraviesa casi toda la quinta; letrina para el servicio.

Sobre la calle Progreso está la casa para la servidumbre, compuesta de 3 piezas de techo de teja francesa, pisos de tabla, 2 piezas de azotea pisos de baldosas, umbrales de mármol, gran cochera y caballeriza techo teja francesa, porton y reja de fierro á la calle, gallinero y demas comodidades, el jardin está perfectamente arreglado, poblado de las más selectas y ricas plantas de adorno entre ellas magnolias fuscatas, camelias de gran tamaño, lindas glorietas de fierro, etc., en frutales hay las más exquisitas clases y especialmente viñas muy especiales.

Toda la quinta está rodeada de pared; y se encuentra todo en perfecto estado como para entrar á habitarla.

La quinta puede visitarse cualquier momento.

Los títulos son perfectos, para verlos y por cualquier dato ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 995 n29

POR LOS MISMOS

La espléndida manzana Ubicada al Norte ENTRE LAS CALLES Ayacucho y Rio-Bamba Y LOS BOULEVARES Charcas y Paraguay

A UNA CUADRA DE LA GRAN AVENIDA CALLAO

De la avenida SANTA-FE

De la avenida Córdoba

Del nuevo palacio del Congreso (Proyectado)

Del gran Colegio Normal

De la Iglesia del Cármen

Del Mercado

LA LOCALIDAD MAS ENVIDIABLE DEL MUNICIPIO

Donde se levanta una CIUDAD ENTERAMENTE NUEVA LUJOSA Y HERMOSA

Con calles anchas y adoquinadas

El barrio mas high-life de la Capital

MAS PINTORESCO Y MAS HIGIENICO

Se rematará EN 54 LOTES

Los cuales se venderán uno con opcion á dos ó más mientras sean de iguales dimensiones.

Habiendo muchos de ellos con fondo completo

El Domingo 6 de Diciembre, á las 5

Planos y detalles se obtienen en nuestra casa, Alsina 78

NOTA—Todo comprador deberá entregar al firmar el boleto el 5 por ciento á cuenta de la compra. 871 n24

POR LOS MISMOS

De 800 á 1000 vacas MESTIZAS DURHAM AL CORTE

En la estancia Las Mulas

A 2 LEGUAS DE CHASCOMÚS

POR CUENTA Y ÓRDEN DEL Señor Don Ricardo Newton

Para mediados de Diciembre remataremos en el establecimiento arriba indicado:

800 á 1000 vacas mestizas al corte, la venta se podrá hacer en lotes con opcion segun el deseo de los señores licitadores.

Oportunamente fijaremos el dia de la venta. Mas datos á nuestra casa, Alsina 78 872 p 10 n24

POR LOS MISMOS

Trasferido á causa del mal tiempo hasta el Domingo 29 del corriente a las 2 p. m.

EN SAN JOSE DE FLORES DE UN PRECIOSO TERRENO

A espaldas del Juzgado de Paz

ESQUINA

Calles Buenos Aires y la Paz

Y CON FRENTE A LA VIA FERREA DEL OESTE

SIN BASE

EL DOMINGO 29 del corriente

A las 2 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de los propietarios, el terreno arriba indicado compuesto de 20 vs. de frente al Sud por 70 vs. de fondo y frente al Este, teniendo tambien frente al ferro-carril del Oeste.

La situacion del terreno es inmejorable, pues dista una cuadra de la calle Real á espaldas del Juzgado de Paz y haciendo cruz con la magnífica casa-quinta de la señora viuda de Dickelmann, rodeado de otras propiedades importantes, así que puede considerarse como el mejor paraje de Flores.

La venta es á la mas alta postura y sin base.

Títulos perfectos.

Por mas datos ocurrir á nuestaa casa, Alsina 78. 870 n24

POR LOS MISMOS

De una comodísima casa De familia

En la calle mas aristocrática DE LA CAPITAL

CALLE FLORIDA 497

A pocos pasos de la hermosa plaza GENERAL SAN MARTIN (Retiro)

El barrio de los palacios

Grandes y vastas habitaciones

4 grandes cuartos de baño, hermosa cocina, espaciosos patios, lindo jardin

TODO EN PERFECTO ESTADO Y LISTA PARA HABITARSE

13 1/3 varas de frente por 75 varas de fondo

AD-CORPUS

Base de venta 30.000 $ m|n.

El Viérnes 4 de Diciembre

A LAS 5 P. M.

Remataremos por órden de sus propietarios, con la base arriba estipulada:

La hermosa propiedad que se menciona construida en terreno de 13 1/2 varas de frente al Oeste por 75 varas de fondo haciéndose la venta "ad-corpus" ó lo que resulte entre los respectivos muros

Es un edificio construido de azotea con maderas duras, está en perfecto estado y ha sido todo recientemente pintado, blanqueado y las habitaciones empapeladas nuevamente, se compone de una gran sala dividida por columnas con tres ventanas sobre la calle, chimenea de mármol, hermosos cielos-rasos de yeso, pisos de tabla, dos grandes piezas iguales bajo las cuales hay dos hermosos sótanos perfectamente secos, ventilados que sirven de cuartos de baño con sus cómodas escaleras y un inodoro de cada uno de los cuartos, sigue un vasto comedor que da al primer patio con chimenea de mármol, alacena, cielo-raso, empapelado, piso de tabla, un pequeño ante comedor, un pasadizo, 4 cómodas piezas, pisos de madera y cielo-rasos empapelados, una despensa piso de madera con escalera para los altos que dan sobre el tercer patio, y tres piezas mas grandes que dan sobre una galería corrida con una escalera para los altos; debajo de éstos se encuentran dos grandes cuartos de baño con cañería para agua fria, caliente y de lluvia; una hermosa cocina forrada en azulejo, cocina económica; pisos de mármol, otra pieza mas para servicio, otro gran y cómodo patio para lavar, etc., 2 letrinas en el fondo, una con inodoro, pileta, etc. Tres vastos patios con zaguanes, el de la calle con cielo-raso de yeso y piso de mármol, en el primer patio dos hermosas Santa Ritas que dan sombra toda la pared, en el segundo patio gran algibe, ambos patios embaldosados; el tercer patio que es una plaza, tiene un hermoso jardin perfectamente delineado con buenas plantas, y á una cuarta del suelo rodeado de escalones de mármol, este patio está dividido del fondo por un enrejado de fierro, y que sirve para el servicio, etc.; tiene grandes árboles de sombra y piso de piedra hamburguesa.

Como se vé es una vasta propiedad con todas las comodidades apetecibles y en estado de tomarla y llevar los muebles para habitarla.

Respecto á la localidad, quien no conoce lo que aquello es debiendo tenerse presente que cada dia se ven levantar nuevos y hermosos edificios que agregados á los ya existentes hacen de aquel barrio el más envidiable de cuantos existen en el municipio.

Ademas si el vasto terreno de esta finca no fuese bastante para poder respirar allí buen aire con salir y caminar cuatro pasos lo encontrará el más exigente en la hermosa plaza del Retiro.

Base de venta 30,000 $.

Títulos garantidos.

Las personas interesadas pueden visitar la casa todos los dias de 2 á 6 de la tarde y por más informes ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. n22

POR LOS MISMOS

Importante remate

42 lotes de magníficos terrenos EN EL CABALLITO

Sobre el boulevard Rivadavia CALLE REAL DE FLORES

Al costado de las lindas quintas DE LOS SEÑORES LEDESMA Y OCANTOS

Con tramways, gas y muy pronto las aguas corrientes

SIN BASE SIN BASE

El Domingo 29 del corriente

A las 4 de la tarde

Remataremos al contado estos magníficos terrenos, habiendo lotes sobre el gran boulevard Rivadavia y á otras calles que estan ya abiertas y aprobadas las delineaciones, encontrándose algunos lotes con frente á la vía del ferro-carril del Oeste.

En el trayecto hasta el Caballito ya no quedan otros terrenos valdíos para vender, así es que los interesados no deben de perder la oportunidad de hacerse de un buen lotecito de tierra.

Hay otra ventaja y es que los compradores [illegible] remate anterior que estan ya todos escriturados, piensan empezar á edificar de un momento á otro.

La venta será liberal.

Por planos y otros detalles dirigirse á nuestro escritorio Alsina núm. 78. 367 n17

POR LOS MISMOS

El Domingo [illegible] Noviembre

A las 5 1|2 de la tarde

La mejor manzana QUE QUEDA AL NORTE

Calle adoquinada

POR SUS CUATRO FRENTES

ALUMBRADA A GAS

Barrio enteramente lleno de nuevas y elegantes casas

DIVIDIDA EN 40 LOTES

Lotes de todos tamaños

Sobre las calles Azcuénaga, Larrea, Juncal y calle 60 A

El Domingo 29 de Noviembre

A las 5 1|2 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado esta espléndida manzana á la cual llamaremos "Las Colonias del Norte" pues su altura domina toda la gran ciudad.

Es un barrio nuevo, enteramente yankee, pues un solo progresista albañil el Sr. Fortunato, ha edificado cincuenta casas en dos cuadras, las que se encuentran todas habitadas por personas distinguidas de esta sociedad.

Bajando del tramway de la calle Santa-Fé y Azcuénaga estan estos terrenos á trescientas varas ó sean dos cuadras.

La manzana esta toda adoquinada y sus calles adyacentes se estan tambien adoquinando.

El gas está ya en la localidad habiéndose colocado los faroles.

Invitamos á toda nuestra numerosa clientela á este importante remate, seguros de que toda compra hecha en esta localidad triplicará de valor en poco tiempo, pues este espléndido paraje por su altura y hermosos edificios que se encuentra llamada á tener tanta ó mayor importancia que la Avenida Alvear donde hoy se vende la tierra á peso de oro.

La venta es á papel de curso legal despreciado hoy en un 40 % de su valor.

Todo comprador que no ofrezca garantía, dará el 5 % de contado.

Planos y detalles en nuestra casa Alsina 78.

POR LOS MISMOS

DE UNA MAGNIFICA QUINTA EN EL BOULEVAR SANTA-FE

Sobre una pintoresca barranca

De donde se goza de una vista espléndida—Dominando el estuario del Plata, el Hipódromo, Belgrano etc.—Posicion envidiable—Grandes plantaciones—Magnífico y cómodo edificio—Gran área de terreno.

BASE INFIMA PS. 15.000 M/N

El Domingo 29 del corriente

A LAS 2 DE LA TARDE

Remataremos, ad-corpus, esta propiedad cuyo terreno mide 20 1/2 varas de frente al Sud, por 567 mas ó menos de fondo al Norte, y 63 1/2 de frente al camino del bajo, lindando por el Este con la quinta del Sr. Bruno Quintana y por el Oeste con el Sr. Morillo—la propiedad tiene una magnífica casa para familia que consta de 14 piezas, muy cómodas y perfectamente habitables muy seguras, y edificadas con frente á la barranca y al rio, cerco de carreras, etc., evitando así el inconveniente de la tierra del camino. El edificio en dos departamentos está distribuido como sigue: 2 salitas redondas unidas por un corredor con columnas, sala y comedor tambien al frente; en seguida 5 dormitorios de un lado, y de otro 3, cuarto de baño, letrina, cocina, 2 cuartos de sirvientes, un gran patio cerrado, con lindos naranjos y un gran algibe. Cochera para 2 carruajes y caballeriza para 4 caballos, depósito para forrajes. Gran gallinero, tambo, departamento para cerdos, una buena noria, grandes y bien plantados jardines, fuentes, puente rústico, etc.

Grandes Plantíos

Llamamos muy especialmente la atencion de los aficionados la manera y calidad de plantas que existen en la quinta que ofrecemos y que es obra de una inteligencia previsora y de muchos años, desde la entrada hasta la casa hay una gran avenida de frutales, parras y rosas y á los lados toda clase de elegida fruta, hortalizas y forrajes de manera que todo el consumo de la casa se puede obtener del establecimiento.

Toda clase de árboles frutales y alfalfales, en la barranca gran cantidad de viñas de la mejor calidad.

La quinta reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario de 4600 cédulas de la série A, con la cual puede continuar el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza.

Títulos perfectos.

Mas datos á nuestra casa, Alsina 78.

EN SEGUIDA

2 vacas, caballos, enseres y útiles varios. 421

POR LOS MISMOS

De una centralísima Y PRODUCTIVA FINCA

Venezuela 420 al 424

Entre las calles Buen Orden y Lima—17 1|2 varas de frente al Norte por 64 de fondo

AD-CORPUS

O sea todo lo que resulte dentro de sus respectivos muros

El Juéves 10 de Diciembre

A LAS 5 DE LA TARDE

Base de venta 20,000 pesos curso legal

Renta mensual $ 200 m|n

Remataremos esta magnífica propiedad situada en uno de los barrios más lindos y altos de la capital de la República cuyo terreno mide 17 1/2 varas de frente al Norte por 64 de fondo al Sud. El edificio que es muy bueno consta de dos grandes almacenes al frente, ocupados actualmente por una colchonería, 3 piezas de material que cuadran el primer patio y en el segundo á la derecha 4 piezas bajas de teja y á la izquierda 4 lindas piezas de material con piso de tabla etc., en el fondo 3 piezas muy lindas y nuevas, Un gran parral cubre este gran patio.

La casa reconoce un contrato que vence el 1º de Abril del 86, y gana por él 200 $ moneda legal.

Reconoce igualmente una hipoteca á favor del Banco Hipotecario de 11.000 cédulas serie F, con la cual puede continuar el comprador tomando la cédula de plaza.

Títulos garantidos.

Mas datos en nuestra casa, Alsina 78. 755 n22

POR LOS MISMOS

De una buena casa PARA FAMILIA

CALLE ANDES 225

EDIFICIO MODERNO

Renta mensual pesos 55 m|n

Base de venta ps. 5,000 m|n

AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada por cuenta y órden de su propietario:

La propiedad que se menciona, cuyo terreno consta de 7 metros 21 cts. de frente al Oeste por 30 metros 01 cts. de fondo, el edificio se compone de zaguan á la calle, sala, antesala, comedor, tres dormitorios, cocina, cuarto de baño, letrina, dos patios divididos por una verja, las 4 primeras piezas con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, las otras piezas con techos de teja francesa.

Las ventanas á la calle son con rejas balcones.

El barrio es inmejorable, calle empedrada y entre la gran avenida Corrientes y calle General Lavalle.

Esta casa está alquilada en $ 55 m/n al mes, pero puede fácilmente dar 60 $.

Base para la venta ps. 5000 m|n.

TITULOS DE PRIMER ORDEN

Por más datos ocurran á nuestra casa Alsina 78. 671 n21

POR LOS MISMOS

Del grandioso establecimiento CONOCIDO POR EL HOSPITAL FRANCES

Calle Libertad 461 al 469

Vasto edificio con grandes comodidades

Grandes salones

Hermosa capilla

EDIFICACION SOLIDA E HIGIENICA

38 mts. 48 cts. de frente al Oeste Por 61 mts. 19 cts. de fondo

AD-CORPUS

EN UNO O DOS LOTES

Base por el todo 80,000 $ m|n

Garantiendo 1 o/o mensual

El Mártes 22 de Diciembre

A las 5 p. m.

Procederemos por órden del consejo administrativo Société Philanthropique Française du Rio de la Plata á la venta en público remate como perteneciente á dicha sociedad del inmueble conocido por:

El Hospital Francés

Ubicado en la Capital de la República Argentina calle Libertad numeros 461 al 469 construido en terreno de 32 metros 48 cent de frente al Oeste por 61 metros 19 centímetros de fondo, teniendo en el costado Sud dos pequeños martillos en su contra uno de 45 cent., de ancho por 5 cent. mas ó menos de largo y otro de 3 1/2 metros por 3 metros, otro martillo de 50 cents. mas ó ménos por 33 metros de largo todo con arreglo á los títulos haciéndose la venta "ad-corpus" ó lo que resulte entre los respectivos muros.

La venta puede hacerse en dos lotes si hubiera interesado no considerándose consumada la venta sino en el caso que ambos lotes fueran adjudicados. El edificio aunque destinado para el uso que tiene actualmente puede con muy poco gasto prepararse para cualquier establecimiento público ó privado y aun mismo para dos grandes y cómodas casas de familias que por su sólida construccion podria admitir la edificacion de altos para numerosas familias [illegible] una renta muy productiva sobre el capital que se invierta.

Desde ya el consejo administrativo de la sociedad Filantrópica Francesa, hace un contrato con el nuevo propietario pagándole uno por ciento mensual sobre el precio en que se venda esta propiedad, como alquiler del inmueble, que ocuparán hasta el 31 de Agosto de 1886, con la facultad para la sociedad mencionada de prolongar este contrato mensualmente hasta el 31 de Diciembre del mismo año.

Tratándose de un establecimiento de esta importancia, invitamos á las personas que deseen adquirirlo pasen á inspeccionarlo todos los dias desde las 12 m. hasta las 6 de la tarde.

Es una de las propiedades mas vastas y por esta razon puede explotarse con inmensas ventajas, teniendo aproximadamente cerca de 2700 varas cuadradas, de cuales pueden calcularse 2/3 partes ocupadas con buenas y sólidas construcciones.

La base para la venta en globo, terreno, edificios es *ochenta mil pesos moneda legal*.

Títulos garantidos.

Por mas datos ocurran á, nuestra casa Alsina 78. 672 n21

POR LOS MISMOS

De una gran esquina CALLE PIEDRAS 515 A 519 Y Comercio 297 á 301

17 1|2 varas de frente por 48 1|2 fondo

AD-CORPUS

Renta mensual ps. 62 m|n

Con contrata por seis meses

Base de venta $ 13,000 m|n

El Juéves 26 del corriente, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos con base arriba fijada, por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado:

La propiedad arriba señalada construida en un terreno de 17 vs. 50 cts. de frente por 48 vs. 50 de fondo y frente á la calle Comercio, teniendo en el fondo y su contra frente 15 vs. 35 cts. previniendo que en el lado Norte á los 23 mets, 6 dects de la línea de la calle se encuentra un martillo en su contra de 1 m. 23 cts. de ancho de Sud á Norte y 18 m. 2 cts. de largo de Este á Oeste.

No obstante de darse estas dimensiones la venta se hará ad-corpus ó lo que resulte entre sus respectivos muros.

El edificio se compone de un gran almacen en la esquina y seis piezas mas, pozo, etc. La situacion es inmejorable, queda muy cerca de la gran plaza Constitucion y ferro-carril del Sud, con tramway en la puerta de cinco centavos el pasaje, siendo el barrio lo que no debe perderse de vista y paraje alto y muy comercial.

La propiedad produce actualmente 62 pesos nacionales al mes, con contrata por seis meses y gastando muy poca cosa se obtendria una renta de 180 $ mensuales.

La base de venta es de $ 13.000 m/n precio muy bajo considerando la renta que se sacará.

Títulos de primer órden que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 205 n15

POR LOS MISMOS

15 espléndidos TOROS DE 2 AÑOS DE EDAD

HIJOS DE TOROS IMPORTADOS

De la renombrada cabaña del Sr. Humphry Smith

Y DE VACAS MESTIZAS

Procedentes del establecimiento

LAS BARRANCAS Del Sr. D. Patricio V. A. Read

En los Corrales de Abasto

EN LA CASILLA Del Sr. Guillermo H. Moores

El Viérnes 4 de Diciembre, á las 11 a. m., remataremos por cuenta y órden del Sr. D. Patricio V. A. Read 15 espléndidos toros, todos ellos de 2 años de edad hijos de toros, importados de la cabaña Humphry Smith y de vacas mestizas.

Estos animales los venderemos en la casilla del Sr. D. Guillermo H. Moores en los Corrales de Abasto.

Mas datos en Alsina 78. 622 n20

[...]a y Sastreria
INGLESA
Especialidad en medias inglesas de hilo y de algodon para hombres, señoras y niños. Pecheras, frazadas, bramantes, uso doméstico de las mejores marcas, merinos buenos y lana para tejer de la mejor clase.
Mercería y algunos artículos de besar, casimires ingleses y escoceses, diagonales, sergas buenas, fustan (piel del diablo) de lana y algodon.
La casa recibe directamente de Europa.
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51
perm

POR LOS MISMOS
100 vacas y vaquillonas
3/4 Y 7/8 SANGRE DURHAM
Hijas de toros importados
Y servidas por toros de sangre pura Durham
Animales sobresalientes
SE REMATARAN EN LOS
CORRALES DE ABASTO
Casilla de los Sres. Linch y Ca.
El VIERNES 4 de Diciembre
A LAS 11 A. M.
Remataremos por cuenta y órden de su dueño, los animales arriba indicados, todos ellos 3/4 ó 7/8 sangre Durham, hijos de toros importados y servidos por toros de sangre pura Durham.
El remate se efectuará en la casilla de los Sres. Linch y Ca. en los Corrales de Abasto.
Por mas datos á nuestra casa Alsina 78.
372 n17

POR LOS MISMOS
Espléndida propiedad
CONSTRUIDA A TODO COSTO
Barrio de familias
Calle Comercio 316
Entre Piedras y Tacuarí
Venta ad-corpus
BASE 25,000 PS. M. N.
El Viérnes 27 del corriente
A las 4 1|2 de la tarde
Remataremos con la base arriba indicada y por liquidacion, la magnífica propiedad construida á todo costo y con espléndidos materiales, dividida como sigue.
El terreno mide 14 metros, 80 cent. de frente al Norte por 58 metros, 60 cent. de fondo al Sud. El edificio se compone de una gran sala y antesala divididas por columnas, dos dormitorios. Un lindo comedor con estufa y tres dormitorios mas, todos con pisos de madera y cielo-rasos de yeso; teniendo en el zaguan á la izquierda un lindo escritorio y frente al comedor otra pieza mas, tambien con cielo-rasos de yeso, dos despensas, dos letrinas, caballeriza, cuarto para sirviente y un lindo corredor en el fondo. Los patios son con piso de piedra, magnífica puerta de calle, puertas de fierro, zaguan pintado al óleo, todas las puertas con celosías, aljibe, parral con zarzo de fierro, glorieta, siendo todo el edificio construido en cal y con maderas duras. Esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco de 14,000 cédulas de la série A, que se encuentra actualmente en 12,000 y con la cual podrá continuar el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza.
La casa puede visitarse todos los dias.
Títulos de primer órden; por mas datos dirigirse á nuestra casa, Alsina 78.
208 n14

POR LOS MISMOS
De 1054 cuadras cuadradas
CAMPO FLOR
En el partido La Magdalena
Conocido por estancia "Carmona" del señor don Pio Llanos, dividido en 3 lotes, todos con poblaciones, corrales, etc., etc.—Dista solo 25 leguas de la Capital y 10 leguas de La Plata.
BASE DE VENTA
25 ps. m|n la cuadra cuadrada
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78
El Juéves 26 del corriente, á las 3 p. m., remataremos, comenzando con la base arriba fijada, por cuenta y órden de su propietario el campo arriba mencionado y cuyo detalle es como sigue:
Lote núm. 1—Compuesto de 448 cuadras cuadradas mas 3892 ms. 42 con una poblacion de quincho, corral de ovejas y quinta.
Alambrado por el costado Pio. [...] y Figueyras, el alambrado del costado Oeste lindando con Genaro Martinez, es ageno.
Lote núm. 2—398 cuadras cuadradas mas 14479 m. 02 de otra con poblaciones, una de material techo de teja y los otros dos de quincho con corrales para ovejas y quintas. El alambrado del costado Oeste es ageno.
Lote núm. 3—398 cuadras cuadradas mas 2592 m. 02 de otra con tres puestos, uno de material con 2 piezas y los otros dos de quincho con corrales para ovejas y quintas.
Los tres lotes han sido medidos y amojonados recien y se entregarán en los primeros dias de Enero.
El campo es todo de pasto tierno, y especial para ovejas; los campos de la Magdalena tienen mucha fama y las lanas de este partido obtienen precios muy altos en plaza.
Con la traza del ramal del ferro-carril del Oeste á la Magdalena, quedan estos campos á 4 leguas de él ahora dista 6 leguas de Chascomús, 5 de la Estacion Gándara F. C. S. 8 leguas de la Atalaya (Saladero) y la Magdalena, y 10 á 11 de la ciudad La Plata.
La base para la venta es 25 $ m/n la cuadra, precio que valen los campos de Lincoln, 9 de Julio, etc.
El campo reconoce un gravámen de 24,000 $ cédulas série G., que podrán dividirse en proporcion del precio del remate sobre los lotes vendidos si le conviene al comprador, tomando las cédulas al precio de plaza.
Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78.
9764 n8

POR LOS MISMOS
De una buena y productiva chacra
SOBRE LA ESTACION GOMEZ
Ramal del ferro-carril de La Plata á Ferrari
154 manzanas
Alambradas y cultivadas
Poblaciones, quintas, monte, etc
Base $ 60 m|n la manzana
En nuestra casa Alsina núm. 78
El Sábado 28 del corriente, á las 3 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada y dinero de contado por órden de su propietario:
La preciosa chacra arriba indicada compuesta de 45 hec. 71 áreas, y 60 cents ó sean 154 manzanas de 100 vs. por costado, situada á 7 cuadras de la estacion Gomez, ramal del ferro-carril de Ferrari á La Plata lindero con los terrenos del Estado y campos conocidos por de Elissios.
Campo flor propio para chacra y sábalo perfectamente alambrado con 30 cuadras sembradas de maiz, un pequeño retazo de alfalfa, 3 cuadras de hortaliza, 2 potreros interiores, alambrados, corral, monte, con 1,000 árboles frutales, una alameda con mas de 300 álamos, jardin con buenas plantas un sausal con 2000 árboles, poblaciones, una de 4 habitaciones y otra de tres, etc.
El terreno es de una figura de un rectángulo regular y puede producir una buena suma al que quiera ocuparlo personalmente, pues su situacion sobre la estacion de un ferro-carril es muy ventajosa.
La base de venta es 60 $ por manzana, teniendo que desembolsar poca plata el comprador que quiere seguir con la hipoteca $ 5,000 fuertes de la série E que reconoce la propiedad tomándolas al precio de plaza.
Las personas que quieran ver la chacra pueden dirigirse á la estacion Gomez y preguntar por la chacra de Capello que está á 6 cuadras.
Mas datos é informes se obtienen en nuestra casa, Alsina 78.
264 n15

POR LOS MISMOS
DE UNA ESTANZUELA
EN EL SAUCE CORTO
DENOMINADA
LA PORTEÑA
1250 hectáreas alambradas con poblaciones—Buen bañadero y corrales para ovejas—A 5 leguas de la estacion Sauce Corto, F. C. del Sud—3 á 4000 ovejas mestizas
BASE PS. 6,500 M|N
En nuestra casa, Alsina 78
El Juéves 3 de Diciembre á las 2 de la tarde, remataremos con la base arriba estipulada y demás condiciones que se darán en el acto del remate, por cuenta y órden de su propietario:
El campo arriba indicado compuesta su superficie de 1,250 hectáreas, equivalentes á 463,053 millonésimos de legua, siendo sus linderos los señores Gregorio Solar, Alejandro y Federico Leloir, Juan M. Lange y Felipa Budies; el campo está alambrado por tres costados, siendo el del costado de Soler propiedad de este señor; hay además un alambrado interior que forma un potrero. Hay una poblacion de material con techo de paja, compuesta de dos piezas, corrales para ovejas, un bañadero para id, que ha costado 800 $ m/n y un aljibe.
Los pastos son entreverados.
Esta estanzuela conocida por "La Porteña" dista cinco leguas de la estacion "Sauce Corto" del ferro-carril del Sud y está rodeada de grandes establecimientos de campo cuyos propietarios son los linderos que arriba hemos nombrado.
La base para la venta son $ 6500 m/n legal debiendo además el comprador hacerse cargo de las 5 letras que se adeudan al Gobierno de la Provincia importando $133610 moneda corriente pagaderos en 5 anualidades de 26722 $ m/c cada una. Las personas que quieran ver el campo pueden dirigirse al Sr. D. Roberto Kidd en el mismo establecimiento ó al Sr. D. Ramon Mauje, estacion Sauce Corto.
Vendido el campo procederemos al remate de 3 á 4000 ovejas mestizas Rambouillet (esquiladas).
Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78.
497 n19

POR LOS MISMOS
De un magnífico
ESTABLECIMIENTO DE CAMPO
13,000 hectáreas
Con pastos mestizos flor
Con aguadas permanentes
Poblaciones, corrales para vacas y ovejas
CONOCIDO POR "SAN PEDRO"
PARTIDO DE BOLIVAR
3500 animales vacunos al corte
CON NOVILLADA
4 á 5000 ovejas Rambouillet
50 carneros mestizos Rambouillet
30 caballos
Con 85,000 ps. m|n de hipoteca
CEDULAS SERIE E Y F
SIN BASE
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78
El viérnes 27 del corriente á las 2 de la tarde, remataremos con condiciones que estipularemos en el acto del remate, por liquidacion y terminacion de condominio:
El valioso establecimiento conocido por de San Pedro en el partido de Bolivar, compuesto de 13,000 hectáreas de campo mestizo flor, con aguada permanente, poblaciones, corrales para vacas y ovejas.
Linda este campo con la estancia del Dr. Pirovano (antes Eduardo Madero) Francisco Rondeau, Juan y Sebastian Palau, B. Demaria y otros.
El campo está poblado hace tiempo y actualmente hay allí de 3 á 3500 animales vacunos, 4 á 5000 ovejas mestizas Rambouillet, 50 carneros mestizos Rambouillet, 30 caballos de silla.
Todos estos animales se rematarán una vez vendido el campo, como tambien los enseres y demás existencias del establecimiento.
Una y media legua de este campo están arrendadas por un año aun, y produce 25 y 30,000 $ m/c. por legua al año.
La continuacion de las dos líneas férreas del Ferro-carril Oeste, una de las cuales la del Saladillo á Alvear y despues á Guaminí y Carhué, está ya en construccion, cruzará el campo lindero del Dr. Pirovano, de manera que estará muy cerca de una estacion. La otra línea del 9 de Julio á Trenquelauquen aunque mas distante, no hay duda que dará inmenso valor á toda aquella zona.
Este establecimiento está afectado al Banco Hipotecario en 85,000 $ m/n de los cuales 35,000 $ son série E y los restantes 50,000 ps. id F con cuya hipoteca puede continuar el nuevo propietario si le conviene, haciéndose cargo de ella, á estilo de plaza y tomando las cédulas de precio corriente en la Bolsa.
La venta es sin base, así que el que quiera hacer un buen negocio, con desembolsar muy poco capital, puede adquirir un gran establecimiento que entrará á explotar inmediatamente.
Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78.
9685 n7

POR LOS MISMOS
Espléndido campo
En Tres Arroyos, sobre el Océano
8000 hectareas
PERFECTAMENTE ALAMBRADAS
6 hilos alambre del Creusot
Medios postes reforzados, varillas etc.
Con 35,000 $ m|n cédulas série G
Base para la venta 20,000 ps. legua
EN NUESTRA CASA ALSINA 78
El Mártes 10 de Diciembre, á las 3 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada y condiciones ventajosas:
El campo arriba mencionado compuesto de 8000 hectáreas ó sean 3 leguas cuadradas mas ó menos.
Campo flor de primer órden y alambrado con 6 hilos, alambre de acero de Creusot con medios postes reforzados á 20 varas y siete varillas intermedias, 6 alambres y una de madera dura en el centro; tranqueras de cadenas y otras de madera dura, como para que pasen carros.
Queda sobre la costa misma del mar; linda por el Norte con los señores Martiniano y Fermin Muñoz, por el Oeste, con D. Ignacio Sanchez, por el Sud, el mar y por el Este D. Justo Muñoz.
El campo contiene [...] vendo el agua á [...] uno de los [...] del Sud, que va á Tres Arroyos [...] leguas de este campo, [...] que lo dará, [...] como á 2 leguas del [...] de mar de Bahia Blanca.
Esta propiedad reconoce un gravámen de $ 35,000 m/n en cédulas de la série G, con el cual puede seguir el comprador, tomando las cédulas á precio de plaza.
La base para la venta es de $ 20,000 m/n legua, precio ínfimo para un campo de esta clase, con alambrado de primer órden, que estará recien concluido dentro de cinco semanas, y de calidad de pasto inmejorable.
Las personas que quieran inspeccionarlo, pueden dirigirse á lo de D. Justo Muñoz, lindero, tomando la galera de la agencia, calle Alsina 329, que pasa el 25 del Perdido, casa de negocio.
Por mas datos, y por órden para ver el campo, ocurran á nuestra casa, Alsina 78.
169 n13

POR LOS MISMOS
De todas las haciendas
Vacuna mestiza y criolla, lanar Lincoln y Rambouillet, caballar, toros mestizos, carneros Lincoln, puros y mestizos, 7500 ovejas al corte, de la estancia
SAN GREGORIO
Partido de Chacabuco
El Mártes 8 de Diciembre, dia de fiesta, á las 11 de la mañana
En el mismo establecimiento
Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de sus propietarios y liquidacion, por tener que desalojar el campo:
Todas las haciendas allí existentes, cuyo pormenor es mas ó menos como sigue:
Hacienda vacuna
2,700 cabezas mestizas al corte.
622 id criollas id.
174 id id en la costa del Salado.
43 bueyes mansos.
6 toros finos cria de Frias.
3 id id id Larrazabal.
Hacienda lanar
13 carneros y ovejas Lincoln sangre pura, algunos importados de Inglaterra.
362 animales tropilla mestizos Lincoln.
177 carneros mestizos.
6500 ovejas mestizas en 7 majadas.
Caballos
60 caballos mansos para el servicio del establecimiento.
7 yeguas para cria.
La venta se efectuará en el mismo establecimiento y los compradores deberán recibirse inmediatamente de las haciendas.
Los interesados de la Capital que quieran asistir al remate, deberán salir el dia antes y tomar el ferro-carril Trasandino hasta la estacion Chacabuco, donde encontrarán carruajes que los llevarán hasta la estancia.
Por mas datos, ocurran á nuestra casa, Alsina 78.
368 n17

POR LOS MISMOS
75 cuadras cuadradas de terreno
A una legua de la estacion Moreno (F. C. O.)
Atencion chacareros
SIN BASE Y POR LO QUE DEN
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78
El Sábado 28 del corriente
A las 3 1|2 de la tarde
Remataremos, al contado y por órden de los señores herederos todos ellos mayores de edad.
Setenta y cinco cuadras cuadradas de terreno situadas á una legua de la estacion Moreno (F. C. del O.) de inmejorable tierra y apropiadas para la agricultura; y que linda con la sucesion de D. José Costa; con Da. María A. de Lopez y con los herederos de Bargas.
La venta se hará en uno ó varios lotes al gusto de los interesados.
Por mas datos dirigirse á nuestra casa, Alsina 78.
370 n17

POR LOS MISMOS
En el riñon de la Capital
En el barrio mas aristocrático
Rodeado de magníficos palacios de los Sres. D. Dardo Rocha, Manuel Ocampo, Martin de Gainza doña Josefa Lavalle y Juan A. Fernandez
CALLE GENERAL LAVALLE
Números 223 y 225
ENTRE LAS DE ESMERALDA Y MAYPU
11 3/4 vs. de frente por 43 de fondo
Base de venta 30,000 pesos m|n
VENTA AD-CORPUS
Ó SEA LO QUE RESULTE
DENTRO SUS RESPECTIVOS MUROS
RENTA FIJA Y BUENA
Con contrata produce 336 $ m/n
EL JUEVES 26 DE NOVIEMBRE
A LAS 5 DE LA TARDE
Remataremos esta magnífica propiedad muy buena para renta, compuesta de 2 lindas y cómodas casas de familia independiente una de la otra y la de abajo consta de una espaciosa sala, ante-sala dividida por columnas, un vestíbulo de cristal 2 dormitorios en el primer patio que es de mármol negro y blanco con un lindo aljibe de mármol y galerías y comedor que cuadra el primer patio, en el 2º, 5 piezas seguidas y una independiente, cocina, letrina, cuarto de baño, carbonera, cielo-rasos de yeso, gas, aguas corrientes, patios, grandes pisos de madera, galerías, etc., gana 136 $ puede ganar 200; tiene un contrato por 2 años que vence el 1º de Octubre de 1887.
LOS ALTOS con entrada independiente constan de un hermoso salon con balcon corrido á la calle, una ante-sala, dividida de la sala por unas columnas, dos dormitorios, comedor y cuarto de baño que se comunica con dos dormitorios, 5 dormitorios en el segundo patio y una pieza independiente cocina, cuarto de sirviente y letrina, y 2 cuartos altos, gas, aguas corrientes, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, buenos empapelados, etc., gana 200 $ al mes con contrata que vence el 1º de Octubre de 1886.
Títulos garantidos y por mas datos á nuestra casa Alsina 78.
371 n17

Guillermo Gowland y Ca.
DE UNA MAGNIFICA
Y BIEN SITUADA
FINCA
Boulevard Belgrano 1341
RENTA SEGURA
70 PESOS M. N.
Tramway ida y vuelta
CADA 5 MINUTOS
Rodeados de importantes edificios
E BUEN VECINDARIO
BASE PARA LA VENTA
PS. 7,000 M. N.
Edificio á todo costo
El Mártes 8 de Diciembre, dia de fiesta, á las 5 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada por division de condominio y órden terminante, esta espléndida y bien situada finca, compuesto su terreno de 10 varas de frente por 37 varas de fondo, 6 hermosas piezas con pisos de madera, cielo-rasos de yeso, edificado con materiales de primer órden, letrina, cocina, aljibe y demás comodidades, creemos inutil hacer presente á los señores capitalistas, que el boulevard Belgrano será el mas importante de la capital. Títulos perfectos, el comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
989 n26

POR LOS MISMOS
DE LA LINDA ESQUINA
Calle Alberti y Venezuela
12 varas á la calle
VENEZUELA
Por 33 á la calle Alberti
A una cuadra del boulevard
BELGRANO
Rodeado de buenos
EDIFICIOS
Base para la venta
2,000 P. M.
Toda cercada de pared
¡Alerta pichincheros!
El Domingo 29 del corriente á las 5 1/2 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, esta linda esquina rodeada de magníficos edificios y á una cuadra del boulevard Belgrano.
Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
Por informes á nuestra casa, Bolivar 7. 821 n24

POR LOS MISMOS
AVERIAS AVERIAS
POR CUENTA DE
SEGUROS
25 bolsas café
EN LAS CATALINAS
Despacho directo
Deposito de Montes
El Juéves 26 del corriente á la 1 en punto de la tarde venderemos á la mas alta postura y dinero de contado.
Por cuenta de seguros 25 bolsas café
849 n24

POR LOS MISMOS
DE UNA
LINDA CASITA
CALLE 65 G
ENTRE
Bustamante y Billinghurst
A una cuadra de la calle Córdoba y una de la calle Gallo.—Propia para renta.—10 varas de frente por 36 varas de fondo.—Con tres piezas, cocina y demás comodidades, todo cercado de pared y revocado.
El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, por division de condominio esta linda casita rodeada de importantes edificios.
Títulos perfectos. Por informes á nuestra casa, Bolivar 7.
851 n24

POR LOS MISMOS
EN NUESTRA CASA, BOLIVAR 7
POR CUENTA
De una casa introductora
1020 morteros de mármol surtidos de 10 tamaños con sus manos correspondientes
80 DOCENAS TIMBRES
De una y dos campanillas para portones, puertas y rastrillos
El Viérnes 27 del corriente á las 2 en punto, daremos principio á la venta y dinero de contado, por cuenta y órden de una casa introductora y en lotes, al gusto de los compradores.
EN SEGUIDA
50 cascos vino tinto de San Juan, superior calidad, y un gran surtido de comestibles y bebidas, que estarán á la vista.
850 n24

POR LOS MISMOS
De la espléndida
Y BIEN SITUADA
FINCA
Boulevard Belgrano 894
ENTRE POZOS Y SARANDI
8 3|4 varas de frente al Norte por 59 varas de fondo
AD-CORPUS

Con un buen edificio antiguo
A 1 cuadra del boulevard Entre-Rios
CALLE EMPEDRADA
GAS y AGUAS CORRIENTES
Con doble via de tramway
Base para la venta 6500 $
SUMAMENTE BAJA
Rodeada de edificios recien construidos
TODO A LA MODERNA
El Mártes 8 de Diciembre
A las 4 en punto de la tarde
Se rematará á la mas alta postura, pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada finca con un buen edificio antiguo, compuesta de 8 piezas con todas las comodidades, pozo, vereda de piedra, etc., etc.
TITULOS PERFECTOS
El comprador abonará 400 pesos nacionales al firmar el boleto de compra-venta.
662 n22

POR LOS MISMOS
Magníficos terrenos al Sud
ENTRANDO LA ESQUINA
GARAY Y MATHEU
Y LA ESQUINA
Alberti y Garay
Y DOS LOTES
CALLE PICHINCHA
3 lotes de terreno á la calle Garay y 2 id id á Pavon
A DOS CUADRAS
Del gran parque de Artillería
El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, se rematarán por por órden de su dueño estos lindos terrenos de gran porvenir situados á dos cuadras del gran parque de Artillería y sobre el gran boulevard Garay, terrenos altos.
Títulos perfectos, por informes á nuestra casa Bolivar núm. 7.
565 n19

POR LOS MISMOS
Importante
Notable y único remate
EN EL GRAN PUERTO
De la Ensenada
Frente á la gran plaza principal
É
IGLESIA
Calle Real al puerto
A UN PASO
DE LOS CANALES
La calle al puerto ya pronto está adoquinada
TODA LA MANZANA
Rodeada de empedrado
50 vs. de frente por 50 vs. de fdo.
EDIFICIO ANTIGUO, CON 12 PIEZAS, GALPONES, HORNOS, ETC.
INMENSO PORVENIR
NADIE VENDE EN AQUEL PARAGE
La estacion del Ferro-carril al puerto se inaugurará el 1º de Enero, A pocas varas de todas las estaciones del Ferro-carril
En un solo lote ó en varios, al gusto de los compradores
SIN BASE
A LA MAS ALTA POSTURA
Próximo á la gran Estacion del Ferro-carril á la Ensenada
EL DOMINGO 6 DE DICIEMBRE
A LAS 2 EN PUNTO
Se rematará á la mas alta postura por ausentarse su dueño á Europa este espléndido y bien situado terreno de un porvenir inmenso y quizá el único á vender, pues hoy nadie vende en aquel parage habiendo pagado la empresa del Ferro-carril á la Ensenada para ensanchar la via y estacion á razon de 9 y 10 pesos nacionales la vara cuadrada.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 10 o/o al firmar el boleto.
Por mas informes á nuestra casa, Bolivar núm. 7.
120 n13

POR LOS MISMOS
¡OJO! ¡OJO!
Base de venta 10,000 ps. m|n
De la preciosa y bien situada
CASA
CALLE SOLIS 311
ENTRE MEJICO Y CHILE
El Domingo 29 del corriente
A las 5 en punto de la tarde
Venderemos esta espaciosa finca, compuesta de 10 varas de frente, por 60 de fondo hecha á todo costo, maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, pozo de rica agua, árboles frutales, parras, etc., etc.
Esta casa se compone de 9 hermosas habitaciones á la moderna, cuartos para servicios, cocina, letrinas, patios embaldosados, etc., etc.
Da de renta mensuales $ 100 m/n.
Por mas informes á nuestra casa, Bolivar núm. 7.
NOTA—El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
144 n13

POR LOS MISMOS
SEMANAL
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
Todos los Mártes y Viérnes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7. perm.
EN SEGUIDA
100 barricas harina de garbanzos.

POR LOS MISMOS
Magnífica propiedad
En el pintoresco pueblo de San Martin
ANTIGUA QUINTA
DE FAMY
Situacion inmejorable
A MEDIA CUADRA DE LA IGLESIA
MANZANA N. 35
TODA CERCADA DE PARED
Espléndido jardin
Arboles de rica fruta
Portones de fierro
Compuesta de varios edificios que constan de 20 grandes y cómodas piezas, mas ó menos, divididas por departamentos
EN UN SOLO LOTE
SIN BASE
Por division de condominio
A la mas alta postura
El Mártes 8, dia de fiesta, á las 4 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta posturacion y dinero al contado, por órden terminante de su dueño y division de condominio esta espléndida y bien situada casa-quinta, llena de toda clase de comodidades, situada en el paraje mas importante y rodeada de espléndidos edificios compuesto su terreno de 100 varas de frente al Norte, 140 varas al costado sud-oeste 50 varas al sudoeste y 93 1/3 varas al nord-oeste lindando con Burgos y otros—creemos inútil recomendar esta espléndida propiedad á los señores capitalistas, pues su situacion es inmejorable prestándose para ser subdividida al gusto del comprador.
Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Por informes á nuestra casa, Bolivar 7.
n20

Pedro Ebbeke y Ca.
EN BELGRANO
De una hermosísima casa
SITUADA
Calle Rivadavia número 104
Entre Tucuman é Ituzaingó
DE ORDEN DE SU PROPIETARIO
Por tener que ausentarse para Europa
Base para la venta
PESOS 3,000 M. N.
AD-CORPUS
El Domingo 29 del corriente
A las 3 de la tarde
Procederemos á vender en público remate bajo la insignificante base de tres mil pesos nacionales, la casa arriba designada, construida en cal, en terreno de 12 varas de frente por 42 idem de fondo mas ó ménos, con 5 hermosas piezas á la moderna, con cielo-rasos, maderas duras, techos embaldosados, pisos de tabla, gran corredor con columnas, cocina, letrina, gallinero, pozo de rica agua con gran bomba, aguas corrientes, dos lindísimos jardines con infinidad de plantas finas, árboles frutales de varias clases, un parral con uvas moscatel, glorieta etc.
La casa está situada á una cuadra del tramway chico que conduce á la estacion del ferro-carril del Norte, á una cuadra de la plaza del mercado á dos cuadras de la calle real donde está el tramway grande que conduce á esta ciudad y cinco cuadras del ferro-carril á Campana.
Llamamos la atencion de todas aquellas familias que deseen adquirir con poco dinero una finca que reune todas las comodidades deseables y tan bien situada.
Títulos de primer órden y no reconoce ningun gravámen.
Exigiremos al comprador el 5 o/o del precio en garantía.
Por mas datos antes del remate, á nuestra casa, Perú núm. 80.
NOTA—En seguida si hay interesados, el dueño venderá particularmente los muebles de dicha casa y una gran biblioteca de obras escogidas de ciencias, industrias, medicina, etc., etc.
831 n21

POR LOS MISMOS
DE TRES LINDOS
LOTES DE TERRENO
En Lomas de Zamora
Cerca de la estacion del ferro-carril—Todos con frentes á la via férrea y el camino real antiguo.
El Domingo 29 de Noviembre
Venderemos dinero de contado por órden terminante de su dueña, al mejor precio.
Sin base, por lo que den
Los terrenos mencionados en el órden siguiente:
Primero á las 4 de la tarde
Un lote como á dos cuadras al Norte de la estacion con tres frentes, á saber 82 varas al Norte calle por medio con la hermosa casa-quinta del señor Manuel Patiño, 20 varas de frente al Oeste sobre la via férrea y 20 varas de frente al Este sobre el camino real.
Segundo á las 4 1/2 de la tarde
Un lote como á dos cuadras al Sud de la estacion con 15 varas de frente al Oeste sobre la via férrea con frente al Este sobre el camino real y 60 varas de fondo que tambien formará frente al Norte, pues hay que abrir calle en este costado.
Tercero á las 5 de la tarde
Un lote grande con tres frentes como á 4 cuadras al Sud de la estacion calle por medio con la capilla inglesa con frente á la via férrea y el camino real, superficie del terreno mas ó menos 9,000 varas cuadradas.
Títulos de primer órden y por mas datos antes del remate á nuestra casa, calle Perú núm. 80.
830 n24

POR LOS MISMOS
De una importante propiedad
CON FRENTES A LAS CALLES
RIVADAVIA Y PIEDAD
30 VARAS Y 33 PULGADAS
A AMBAS CALLES
139 1|2 id de fondo
ENTRE LAS DE PASSO Y CASTELLI
A una cuadra antes de llegar á la
PLAZA 11 DE SETIEMBRE
Ocupada por el corralon de maderas y aserradero del Sr. D. Juan Bautista Spinetto
Núm. 1241 á la calle Rivadavia
" 1278 " " Piedad
BASE DE VENTA
75.000 pesos m. n.
AD-CORPUS
EL JUÉVES 10 DE DICIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde
Venderemos dinero de contado con la moderada base arriba mencionada esta importantísima propiedad que se presta admirablemente para edificar ocho casas con fondo completo.
En aquel paraje que siempre ha sido y siempre será notable por su situacion, no hay ya quien venda una pulgada de tierra.
La finca reconoce un contrato de arrendamiento que vence el 30 de Junio de 1887 y los interesados podrán informarse de las cláusulas de dicho contrato, pasando á nuestra casa calle Perú núm. 80.
Títulos de primer órden.
724 n22

POR LOS MISMOS
DE UNA
CASA-QUINTA
EN EL
PUEBLO DE SAAVEDRA
DEL DOCTOR POLI
Formando esquina como á 4 cuadras al Norte del Mercado de Saavedra, donde habrá una bandera de remate y de allí doblando hácia el Sud 2 cuadras donde estará la otra bandera. Superficie del terreno 3400 varas cuadradas. Base de venta la insignificante suma de 2500 $ m/n que es lo que valen los ladrillos empleados en la casa.
El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos dinero de contado con la base fijada y por órden de su dueño, la casa-quinta mencionada.
El edificio se compone: el piso alto de 3 piezas con pisos de tabla y una buena escalera de mármol y el piso bajo tambien de 3 piezas, dos de ellas piso de baldosa y la otra de tabla, cocina, letrina, corredor, caballeriza, cochera, pozos con sus piletas y todo el terreno cercado de pared de ladrillo y árboles etc.
Títulos de primer órden y por datos antes del remate á nuestra casa calle Perú 80.
722 n22

POR LOS MISMOS
Importante para muebleros
Espléndido surtido de muebles, etc. norte-americanos
Consistiendo en juegos de sofá, sillones y sillas de diferentes hechuras y colores, sillas de varias clases formas modernas, idem de hamaca, idem de doblar para viaje, mesas, atriles y otros artículos del ramo.
El Viérnes 27 del corriente
Á LAS 12 EN PUNTO
En nuestra casa, calle Perú núm. 80
Venderemos al mejor precio y dinero de contado, por órden y cuenta de una casa introductora, un variadísimo surtido de artículos norte-americanos, en el ramo arriba mencionado que se venderá en lotes al gusto de los compradores de á uno, dos, tres ó mas cajones.
Desde el Mártes 24 del corriente estarán las muestras á la vista en nuestra casa.
723 n22

POR LOS MISMOS
DEL VAPOR LLAMADO
LA ARGENTINA
Perteneciente á la testamentaria
Del Sr. D. Julio Becker
EL MARTES 1º
DE DICIEMBRE
Á las 3 de la tarde
En nuestra casa, calle Perú N. 80
Venderemos dinero de contado, por órden de la comision liquidadora de dicha testamentaria, el vapor arriba mencionado, fuerza de 30 caballos, con casco de fierro, caldera nueva, dos depósitos de fierro tambien nuevos, uno en la proa y otro en la popa y con todos los demás útiles que existen á bordo.
Base de venta para todo 2200 nacionales
NOTA—Los interesados podrán inspeccionar el vapor cualquier dia antes del remate, se halla fondeado en la Ensenada frente del saladero de los Sres. Costa y Becker antes del Sr. Cambaceres.
Por mas datos á nuestra casa, calle Perú núm. 80.
477 n19

Ruano y Gomensoro
EN MONTEVIDEO
Del vapor inglés GAINFORD con su máquina y útiles—Varado en Castillos—El remate tendrá lugar en nuestra casa, calle Piedras número 134.
El lúnes 30 del corriente, á las 3 de la tarde, venderemos á la mas alta postura, con autorizacion del señor Cónsul de S. M. B., por órden de su capitan W. D. Cameron y cuentas de quien corresponda.
El vapor inglés "Gainford" casco de fierro, construido á todo costo, de 547 toneladas de registro, carga 1100 toneladas y á mas en las carboneras 300 toneladas, cala 14 pies, consume cada 24 horas 6 toneladas carbon y su marcha es de 9 millas, clasificado B 1 desde 1883. Renovado y con calderas de acero nuevas.
Ademas, calabrotes, anclas, botes, guinches á vapor, todo en perfecto estado y demas á su bordo.
Se encuentra en Castillos varado en la costa sobre la arena con averías de poca importancia.
932 n26

M. Billinghurst é hijos
90—San Martin—90
DE 3 LEGUAS DE CAMPO
EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA
Departamento de San Justo.—Pedania de la Concepcion—Pertenecientes á la testamentaria de D. Julio Becker en condominio con D. Bernardo Mayer. De órden del señor Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Benjamin Basualdo.
Base para la venta:
3.400 PESOS M. N. LA LEGUA
El viérnes 11 de Diciembre á las 3 en punto de la tarde en nuestro escritorio San Martin 90, procederemos á vender en público remate, bajo la base de *tres mil cuatrocientos* $ m/n la legua, el campo arriba designado, compuesto su área de una legua de frente al Oeste, sobre las lagunas de Chipion por tres de fondo. Está situado como á 5 leguas al Sud del fortin Mar Chiquita, á 9 al S. O. del fuerte Los Morteros y 13 al N. E. de la Villa Concepcion, cruzándolo hácia el fondo, el camino del Tio al fuerte Los Morteros. Este campo por sus buenos pastos, es á propósito para la cria de ganado vacuno y á la vez lanar, teniendo además una gran extension de monte.
Exigiremos del comprador el 5 o/o en garantía, antes de firmar el boleto.
Para imponerse del plano del campo, ú obtener mas pormenores, ocurrase á nuestro escritorio, San Martin 90.
980 n26

Nazar y Gonzalez Catan
En nuestra casa, calle Victoria 156
De tienda, mercería, ropería, zapatería, etc.
LOS
MARTES, JUEVES Y SABADOS
CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO
Tendremos remates de las mercaderías referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales.
perm

POR LOS MISMOS
DE LA FINCA
Situada en la calle
Estados Unidos número 552
ENTRE
Santiago del Estero y San José
8 1|2 varas de frente
POR 40 DE FONDO
Como para edificar una valiosa propiedad, por ser su paraje uno de los mas importantes del Sud de la Capital, calle ancha, rodeada de hermosos edificios, tramways á todas direcciones, etc., etc.
Base para la venta sumamente baja
3,500 pesos m|n
TITULOS SUPERIORES
El viérnes 4 de Diciembre á las 4 de la tarde en punto procederemos á vender en remate y por órden de su dueño la finca arriba indicada, cuyo edificio se compone de varias piezas y demás oficinas correspondientes; siendo su terreno de 8 1/2 varas de frente al norte por 40 id de fondo al sud, ad-corpus.
Llamamos la atencion de los señores interesados, sobre la propiedad que ofrecemos en remate, pues ella no puede estar mejor situada y su base es completamente bajísima. Títulos garantidos y por mas detalles, á nuestro escritorio Victoria núm. 156.
951 n26

POR LOS MISMOS
COMO JUDICIAL
Por division de condominio
DE 3 HEREDEROS MAYORES DE EDAD
Remate importante
De la valiosa PROPIEDAD
COMPUESTA DE 4 HERMOSAS CASAS
2 ALTAS Y 2 BAJAS
Y situada en la calle Independencia Nos. 309 al 313
ENTRE TACUARI Y BUEN ORDEN
Frente á la iglesia y plaza de la Concepcion
PARAJE INMEJORABLE
Calles adoquinadas y tramways á todas direcciones
BASE PARA LA VENTA COMPLETAMENTE BAJA
59,000 PS. M|N
Renta segura 500 pesos m|n al mes
TITULOS DE PRIMER ORDEN
23 vs. de fte, por 70 vs. de fondo
El Miércoles 2 de Diciembre, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en remate la importante propiedad situada en la calle Independencia núms. 309, 311 y 313, entre Tacuarí y Buen-Orden y cuyo edificio se compone de 4 casas, dos altas y dos bajas, compuesto su terreno de 23 vs. de frente al Sud, por 70 de fondo al Norte, con un martillo á su favor por el Este, siendo el detalle de cada casa, el siguiente:
Casa baja número 309
Sala, ante sala, comedor, 5 dormitorios, 2 cuartos para sirvientes, despensa, cuarto de baño, 1 altillo de 9 x 5, dos patios, huerta, un corredor con columnas de fierro que ocupa todo el frente sobre la huerta, aljibe, aguas corrientes, gas, oficinas correspondientes, etc., etc.
Casa alta núm. 311 (derecha)
Sala, ante-sala, comedor, 5 dormitorios, cocina, cuarto de baño, 2 piezas para sirvientes, gas, aguas corrientes, bomba para el aljibe, y demas oficinas correspondientes, etc.
Casa alta núm. 311 (izquierda)
Gran salon al frente, sala, ante-sala, 4 dormitorios, un escritorio, cocina, otra pieza en seguida de la cocina, cuarto de baño, despensa, 3 piezas para sirvientes, mirador, un gran patio embaldosado de 17 varas de frente á la huerta, aguas corrientes, gas, bomba para el aljibe y demas oficinas.
Casa baja Nº 313
Sala, ante-sala, 5 dormitorios, cocina, gran pieza para sirvientes, despensa, sótano, huerta, aguas corrientes, gas, aljibe y demás oficinas.
Hay 4 estufas de mármol, los pisos de las casas altas son de baldosa, menos un comedor y un dormitorio que son de madera. La casa Nº 313 tiene 7 piezas con pisos de madera y las demás de baldosa; la casa Nº 309 tiene 4 piezas con pisos de madera y las demás de baldosa. El piso de los patios es de mármol y piedra inglesa.
La casa está toda edificada en cal, maderas duras y alfagias dobles, tiene entrada para carruaje y cochera.
NOTA—Las casas se pueden visitar de 12 á 2 de la tarde. Por mas datos á nuestra casa, calle Victoria 156.
Llamamos la atencion á los señores compradores de fincas, pues propiedades tan importantes como la que rematamos solamente se pueden conseguir por division de condominio. Rogamos á los señores interesados no faltar á la hora indicada para el remate.
Títulos de primer órden
14 n10

POR LOS MISMOS
Remate de una casa, situada en Barracas al Norte, á 2 cuadras de los talleres del ferro-carril del Sud, y á 5 cuadras por el lado Oeste de la plaza Herrera—Paraje muy edificado y de mucho porvenir—Base para la venta completamente baja 1,200 pesos m|n—Títulos superiores.
El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde en punto, venderemos en público remate y por órden de su dueño, una casa situada en la calle Santa María, entre San Patricio y California, Barracas al Norte. Su terreno se compone de 10 varas de frente al Este, por 50 varas de fondo al Oeste, ad-corpus. Constando su edificio de 2 piezas nuevas de azotea, maderas duras, cocina, letrina, 2 pozos de rica agua, un gallinero, cerco de alambrado con postes de ñandubay etc., etc.
Hacemos presente á los señores interesados que la casa que ofrecemos en remate está situada en lo mejor del paraje indicado, pues solo dista 2 cuadras de los grandes talleres del ferro-carril del Sud, á 5 cuadras de la plaza Herrera, y que hoy no se pueden comprar fincas por la insignificante suma de 1200 $ m/n.
Por mas datos y ver los títulos á nuestro escritorio, Victoria 156.
NOTA—Esta finca no se vendió el Domingo 22 como estaba anunciado por causa del mal tiempo, pero se rematará el Domingo 29 del corriente, á las 4 de la tarde.
787 n24

POR LOS MISMOS
Remate por liquidacion
DE UNA SOCIEDAD
5 LOTES DE TERRENO
Situados calle Santa María esquina á San Patricio (Barracas al Norte) á dos cuadras de los talleres del ferro-carril del Sud y á 6 cuadras por el lado oeste de la plaza Herrera, 4 lotes de 10 varas de frente por 50 id de fondo y uno de 10 varas por 40. Base por cada lote 320 pesos m/n y por el todo 1.500 $ m/n.
Estos terrenos los remataremos el Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde en punto.
Títulos superiores.
Por más datos datos, á nuestro escritorio, Victoria 156.
843 n24.

C. R.
Cárlos Ristorini
MUY LINDA CASA
Con 10 varas por 59
Cinco buenas piezas de azotea con baldosas y maderas duras
Base para venta 6,000 pesos m|n
¡No se retirará!
Situada calle Centro América (ó boulevard) núm. 242, entre Viamont (antes Temple) y Tucuman, pronto será calle con tramway, tan pronto como suspenda sus viajes el ferro-carril que va á las Catalinas.
El Domingo 29 de Noviembre, á las cinco (5) (despues del remate de los magníficos terrenos, 8 lotes calle Ecuador y Viamont) se rematará esta linda casa á la mas alta postura.
Tiene 10 varas por 50, con su buen edificio de 4 ó 5 lindas piezas de buenos materiales, con el frente al Este, toda bien revocada por dentro y fuera, con baldosas en la azotea, maderas duras, pisos de tabla, patios embaldosados, pozo, toda cercada de pared, con la del Sud propia y las demas medianeras.
Con buenos títulos y por otros informes, Bolivar 75, de 12 á 4.
967 n26

C. R.
POR EL MISMO
De una muy buena CASA
Con edificio bien concluido
NO PARA NEGOCIO
10 varas frente por 53
Base, pesos 3,000 m|n
CALLE ECUADOR
(ANTIGUA QUINTA DE ITURRIAGA)
CON PARTE A PLAZOS LARGOS
Situada calle Ecuador, entre Corrientes y Lavalle (antes Parque) á cincuenta varas del empedrado de calle Corrientes, rodeada de lindísimas casas, donde fué quinta de Iturriaga.
El Domingo 29 de Noviembre, á las cinco y media (5 1/2), se rematará esta buenísima casa, por tener que ausentarse el dueño para Europa.
Está toda cercada de buenas paredes, en el lote 39 tiene 10 varas de frente al Este por mas de 53 de fondo, con tres muy hermosas piezas con maderas duras (la sala no esta edificada) techos con baldosas, pisos con carbonilla abajo, bien revocada, cocina, buena agua, corredor con baldosas, parral con zarzo, de fierro con columnas. Se debe sobre esta casa 1,100 $ m/n pagaderos 100 $ m/n cada 90 dias, con el interés de 50 0/0 sea 33 $ m/n mensuales.
Títulos perfectos: por informes, calle Bolivar 75 de 12 á 4.
968 n26

C. R.
POR EL MISMO
De una lindísima CASA
Edificada á todo costo
CON MADERAS DURAS
Toda construida en cal
10 varas frente por 58
BASE PARA LA VENTA
Pesos 7,500 m|n
RENTA DE 90 A 100 PS. M|N
Situada calle Cuyo núm. 1289, entre Passo y Castelli, con tramway por su frente, linda calle, bien empedrada, con gas y aguas corrientes.
El Juéves 3 de Diciembre, á las cuatro y media (4 1/2), se rematará á la mas alta postura y dinero de contado esta muy linda edificio.
Edificado á la moderna en 10 varas de frente por 58, con una linda sala y cinco piezas con cielo-rasos de yeso, pisos de madera angosta, buenas puertas con sólidos herrajes, grandes patios, cocina, letrina, jardin con árboles, aljibe, gas, en una palabra es una linda casa bien concluida.
Títulos de primera clase.
Por otros informes, calle Bolivar 75, de 12 á 4.
966 n26

C. R.
POR EL MISMO
Muy importante
REMATE
41 LOTES
DE TERRENO
¡Una cuadra frente á Corrientes!
¡Una cuadra 1ª. y 2ª Cuyo!
¡Dos cuadras á calle Bulnes!
HAY CINCO ESQUINAS
Y
36 LOTES
Terrenos situados con frente al gran boulevard Corrientes que va á tener dos tramways y todo será empedrado con trotadoras: una cuadra á calle 2ª Cuyo y dos cuadras á la calle Bulnes núm 40 (de la estacion del tramway Central de la calle Piedad, se sigue en el tramway tres cuadras y se baja en la calle num 40 Bulnes, de allí hasta los primeros lotes calle 71 Cuyo, 2ª Cuyo y Corrientes, hay 2, 3 y 4 cuadras) estos terrenos están rodeados de muy lindas casas nuevas; lindan calle Corrientes con casa y almacen de D. Ignacio, y calle en medio con D. Lázaro.
El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 dará principio este remate con los terrenos con frente á la calle Corrientes y se venderá á la mas alta postura y dinero de contado, con planos y títulos perfectos:
Calle Corrientes, entre calles números 39, 40 y 41—15 lotes de frente al Norte con mucho fondo y 2 esquinas.
Calle 2ª Cuyo—14 lotes con buen frente y fondo.
Calle Cuyo—Varios lotes.
Calle Bulnes 40—18 lotes con 4 esquinas.
NOTA—Cada comprador entregará señas al recibir el boleto. Por planos calle Bolivar 75 de 12 á 4 p. m.
736 n22

C. R.
POR EL MISMO
DE MAGNIFICOS TERRENOS
Los mas altos del Oeste
EN LA CAPITAL
Son 9 hermosos lotes
Con buenos frentes y fondos
Calle General Viamont (1ª Temple) y Ecuador)
Estos hermosos lotes situados calle Viamont y Ecuador lindan con la media manzana que se fraccionó en 16 lotes y que se remató el 18 de Octubre próximo pasado.
El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 en punto, estos lindísimos terrenos á la mas alta postura y dinero de contado, siendo condicion de que cada comprador entregará señas al recibir el boleto de compra:
Calle Ecuador
Lote Nº 1 con 11 varas de frente por 44 1/2
" 2 " 11 " " " 44 1/2
" 3 " 10 " " " 33 1/2
" 4 " 10 " " " 24 1/2
Calle Viamont (antes 1ª Temple)
Lote 5 esquina con 14 1/2 varas de frente por 20
" 6 " 10 " " " 20
" 7 " 10 " " " 30
" 8 " 10 " " " 40
Con títulos perfectos y por otros informes, calle Bolivar 75 de 12 á 4 p. m.
835 n24

H. Baizan
El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, de una espléndida casa situada en la calle Paraguay entre las de Centro América y Nueva Granada, compuesta de 10 varas de frente por 42 varas de fondo, 4 piezas muy grandes hechas á todo costo, tirantes de urunday, techos y patios embaldosados, pisos de mármol, umbrales de mármol, puertas y ventanas á la moda, cocina, letrina y pozo de balde y todo revocado en cal por dentro y fuera, pinturas de primer órden, todas las piezas recuadradas, cielos-rasos de yeso, puede dar renta de 60 $ m/n. El dueño la construyó para habitarla él, por cuya razon edificó sólidamente, pero la mujer, á quien él quiere tanto, lo ha pedido que la venda porque en la vecindad tiene una enemiga.
803 n24

POR EL MISMO
El Domingo 29 de Noviembre á las 3 de la tarde, de una casa preciosa y sólidamente construida, situada en el boulevard calle de Santa-Fé 1002, frente á la estacion Centro América, calle adoquinada, vereda de piedra, gas, aguas corrientes, y tramway, todo esto frente á la finca. El pormenor es como sigue: el terreno donde está edificada esta elegante casa se compone de 10 vs. de frente por 39 de fondo, 6 hermosas piezas todas hechas en cal, con ventanas y puertas á la moda, el frente de la calle de una arquitectura moderna, con puerta de calle y ventanas de cedro, buenas rejas, tirantes de urunday, techos y patios embaldosados, pisos de madera con tabla de pino de tea del mas angosto, cielo-rasos de yeso, toda la finca revocada por dentro y fuera, cocina, letrina y aljibe, la venta es á la mas alta postura porque el propietario se marcha para el viejo mundo á tomar buen vino, porque está viejo y tiene miedo que los que se venden aquí mas bien lo enferman que no fortalecerlo, es verdad que le costará mas, pero que importa cuando se trata de sostener la vida, los bienes son para remediar los males, hay un horno y lo ha quedado el vientre [...] cocido del calor del horno, y él cree que tomando buen vino se le quitará la cocedura, así es que los que se interesen en la casa vayan á comprar barato.
804 n24

POR EL MISMO
El Domingo 29 del corriente á las 5 de la tarde, de una manzana chica de terreno, situada á espaldas del Hospital San Roque, calle 2ª Venezuela, Méjico, Liniers y Maza, los últimos remates bien situados que hay en el municipio exceptuando de la manzana que está anunciando el Sr. Bullrich en la calle Rio Bamba y Paraguay, á los demás rematadores los desafío. Estos terrenos pertenecen á dos cogotudos, el uno se marcha para Europa y el otro sin rumbo, de manera que ojos que no ven, corazon no siente, el rematador cuando el dueño lo abandonan hace de las suyas, porque en el momento en que pueda quedar bien con los gringos, pegándoles el martillazo pronto para quedar bien con ellos y con los dueños, de manera que se han venido á formar dos partidos impolíticos, uno en favor de los compradores y uno en contra de los vendedores, el triunfo no hay que dudar, no hay mas que tener en cuenta que Baizan es el gobierno nacional y los vendedores el provincial, y á volar que hay chinches. La venta es sin retirar lote, sin embargo, que cada uno mide 10 varas de frente, desde 40 varas hasta 60 de fondo, incluso tres esquinas. Los planos y demas datos á Baizan, Victoria 31.
805 n24

POR EL MISMO
El Domingo 29 del corriente á las 2 p. m. de una casa esquina construida con materiales de primer órden, situada en la calle Junin núm. 161, formando esquina á la de Charcas á una cuadra escasa de la hermosa calle Santa Fé el boulevard mas concurrido en el dia de hoy desde que se adoquinó; si hubiera 30 calles de Santa-Fé estarían llenas de familias de las que ocupan los mejores puestos sociales en la República Argentina hablando militar y particularmente. El pormenor es como sigue: el terreno mide 10 1/2 vs. de fte. á Charcas por 30 tambien de frente á Junin, 5 hermosísimas piezas hechas á todo costo, techos y patios embaldosados, pisos de mármol, un gran sótano en la esquina que es sumamente grande, cielos-rasos de yeso, puertas y ventanas á la moda, todo revocado á flotacho, umbrales de mármol, ventanas de muestras, tres ventanas con sus rejas correspondientes por la calle de Junin, una pieza de altos aparente para sirvienta, cocina, letrina, sumidero y pozo de balde, un parral con su zarzo de fierro correspondiente, la casa está hecha para familia para lo cual se han dado los pasos necesarios, la casa está desocupada pero hay una porcion de inquilinos que pagarán un buen alquiler por ella, casa mejor ni mas bien edificada por este barrio no hay. La venta es á la mas alta postura por disolucion de sociedad.
890 n26

POR EL MISMO
El Domingo 29 del corriente, á las 6 de la tarde, de 3 casas á quemar, todas de un extranjero que se enferma cuando no tiene dinero en los bolsillos; hace algunos dias que se encuentra un poco escaso y se lo lleva el diablo verse sin plata y para que se desaparezca esa dificultad vende las casas por lo que dén, de todos modos le cuestan muy poco porque las ha recibido de herencia de su madre y padre. El pormenor es como sigue: las dos primeras casas están situadas en la calle 2ª Venezuela entre las de Soria y Liniers mirando al Norte, y miden cada una 9 varas de frente por 25 de fondo, 3 hermosas piezas hechas á todo costo con una hermosa sala con su zaguan correspondiente, puertas y ventanas á la moda, todo revocado por dentro y fuera, tirantes de madera dura, pisos de tabla, cocina, letrina y pozo de balde, techos y patios embaldosados. La tercera está situada en la calle Soria entre las de Venezuela 1ª y 2ª, mirando al Este, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 9 varas de frente por 30 varas de fondo, 5 piezas sin sala, pero con mirador que suple la sala, porque desde allí se respira un aire puro y sano y se entretienen mirando toda la ciudad hasta en sus mas pequeños detalles, toda revocada por dentro y fuera, tirantes y alfagías de madera dura, techos y patios embaldosados, cocina, letrina, y pozo de balde, todo cercado de paredes propias tambien y revocadas; en una palabra, es una casita chiche y es una lástima que se queme nto que le costó al finado.
806 n24

POR EL MISMO
El Domingo 6 de Diciembre, á las 5 de la tarde, de 10 lotes de terreno por liquidacion final, de una factura de terrenos, situados en la calle Cochabamba formando esquina á la de Catamarca.
Terrenos que fueron del señor Aldao, el hombre mas progresista y desinteresado que se conoce entre los criollos del tiempo de los tres botones. Tambien hay un lote con frente á Rioja entre las de San Juan y Cochabamba, con tramway á la puerta, todo marcha al sacrificio, por lo que dén; todos los lotes tienen buen frente y fondo y tienen el terreno suficiente para construir una casa con todas las comodidades; no hay por allí terrenos mas bien colocados en una altura inmensa, rodeados de tramways é iglesias; ya saben que habiendo templos y no falta nada, estando San Pedro en Roma aunque no se coma, hay algunos que prefieren la iglesia á la comida, el que nace barrigon es de balde que lo fajen. El dueño de los terrenos es una monada en sus tratos y en sus formas porque trata bien y camina con mucha elegancia, cuando era soltero y pasaba al lado de una muchacha le echaba una mirada que la rugaba, hasta que un dia lo pescaron cuando él ménos se lo pensaba sin embargo muchos que no saben que se casó lo miran con languidez,
A comprar barato que se acaba lo bueno y sin base.
732 n22

Bollini y Muro
Remate N. 1243
DE LOS BUENOS
MUEBLES
QUE ADORNAN
La casa habitacion
Del señor ingeniero D. Emilio Rosetti
CALLE MORENO 178
(ALTOS)
Por ausentarse la familia á Europa
Juego de sala
Dormitorio
Comedor
Espejos
Grabados
Arañas
Rico piano
Alfombrado
Libros, etc
EL MARTES 1º.
DE DICIEMBRE
A LAS 12 DEL DIA
Venderemos en remate público, los muebles de la referida casa, cuyo detalle en parte es el siguiente:
Escritorio—2 bibliotecas caoba, 1 id nogal, 1 escritorio de id, 1 biblioteca jacarandá. 1 mesa de juego con carpeta, 1 juego sala caoba 9 piezas forradas en yuti 1 mesa de centro, 1 chiffonier, jardinera bull, 3 galerías con cortinas, 1 araña cristal, alfombrados, adornos y una gran cantidad de libros, grabados, etc. etc.
Sala—Un juego yuti 9 piezas, 1 espejo marco nogal, 1 rico piano, 1 magnífica caja de fierro, galería, grabados, acuarelas, alfombrado, floreros, reloj, 1 araña cristal 2 luces, etc. etc.
Primer dormitorio—Un juego erable compuesto de 1 cama camera, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio, 1 mesa de luz, alfombrado, cuadros, adornos, etc., etc.
Segundo dormitorio—1 cama caoba completa, 1 lavatorio id, 1 cómoda, 2 mesas de luz, picos de gas, cuadros, alfombrado, etc.
Comedor—1 juego vieux chene compuesto de un aparador cristalero, mesa trinchar, 12 sillas y mesa de 18 cubiertos, 1 espejo marco nogal, cristalería, porcelana, cubiertos, juegos de té metal, aceiteras, cuadros, hamacas, floreros, alfombrado, araña bronce 3 luces, etc.
Tercer dormitorio—1 cama completa jacarandá para una persona, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio 3 cuerpos, 2 mesas de luz, 1 cama grande de barandilla, 1 id chica, sillas, sillones, cuadros, pico de gas, alfombrado, etc.
Cuarto dormitorio—2 camitas de niño completas jacarandá, 1 lavatorio, 1 ropero con espejo id, 1 cómoda, sillas, cuadros, alfombrado, etc.
Dos piezas mas—Bronces, escritorio para niños, roperos de pino, mesas, máquinas de coser, cómodas, sofaes, sillas, 1 prensa de copiar, etc.
Cocina—Batería completa, mesas, etc.
604 n25

POR LOS MISMOS
Remate N. 1211
JUDICIAL
DE TODAS LAS
MERCADERIAS
DE LA CASA DE NEGOCIO
CALLE
PIEDAD NUMERO 789
Esquina á RODRIGUEZ PEÑA
Perteneciente al concurso
Del Sr. D. Pedro Zamit
ARTICULOS GENERALES
Armazones, mostradores, escalera
ARAÑAS
Y DEMAS ENSERES
PARA
Tienda, mercería
Y BAZAR
EL JUEVES 3
De Diciembre
A las 12 del dia
Venderemos en remate público el surtido de mercaderías pertenecientes á dicho concurso, como lo ordena el siguiente.
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, en los autos del concurso de D. Pedro Zamit, se ha de proceder á la venta en remate por los martilleros públicos Bollini y Muro, el dia 3 de Diciembre próximo, de todas las existencias pertenecientes á dicho concurso que existen en los útiles de tienda que se encuentran en la casa calle Piedad número setecientos ochenta y nueve.
El inventario de las existencias se encuentra en la Secretaría á cargo del que suscribo á donde pueden ocurrir los interesados.—Buenos Aires, Noviembre 18 de 1885.
619 n20

POR LOS MISMOS
Remate N. 1240
EN LA PLATA
DE 7 PRECIOSOS LOTES
De terreno
ENTRANDO UNA ESQUINA
Con frente al boulevard 7
ESQUINA A 62
El mas lindo local de la ciudad
Terreno sumamente alto
TRAMWAY A LA PUERTA
El barrio donde se construyen los mas espléndidos edificios
Próximos al Ministerio de Gobierno
Fijarse bien señores interesados, que terrenos con frente al boulevard 7, no hay para vender
Títu'os de primer órden
La venta se efectuará
SOBRE LOS MISMOS TERRENOS
Sin límite
DE NINGUNA CLASE
El Domingo 29
DE NOVIEMBRE
A las 4 1|2 en punto de la tarde
Se venderán tambien 4 lotes de la manzana F, seccion 13, núm. 3 y 4, de 10 metros por 60 de fondo, tambien con frente al boulevard 7.
Recomendamos mucha puntualidad en la hora.
Tramway expreso
A las 2 p. m. partirán de la plaza de la Legislatura (calle 50 y boulevard 7) varios coches del tramway expresos, que vendedor pone á disposicion de los señores interesados para asistir á este remate.
618 n2

POR LOS MISMOS
Remate N. 1233
EN LA PLATA
UNA PRECIOSA MANZANA
De terreno
DIVIDIDA EN LOTES
Muy central
Tramway á la puerta
ALTURA DEL TERRENO
Sin igual
¡Una preciosa colina!
BARRIO DE PRIMER ORDEN
Rodeada de espléndidos edificios
No hay nada mejor como local
A solo una cuadra del boulevard
INDEPENDENCIA
PROXIMO AL MINISTERIO DE GOBIERNO
SECCION 13
TODA LA MANZANA O
EN LOTES EN LOTES
CRUZADA POR LAS CALLES
6, 5, 61 Y 62
Y DIAGONAL 73
Venta completamente liberal
Sin base, por lo que den
LA VENTA SE EFECTUARÁ
Sobre los mismos terrenos
El Domingo 29 de Noviembre
A LAS 2 1/2 P. M.
Venderemos al mejor precio y al contado, toda esta manzana, dividida en lotes.
Mas detalles y planos pueden obtenerse en nuestra casa de remates, Bolivar 85 y en el escritorio en La Plata al lado del Correo.
Todo comprador depositará el 10 o/o en el acto de firmar el boleto.
256 n15

POR LOS MISMOS
Remate N. 1232
DE UNA CASA
EN LA PLATA
CALLE 56 ENTRE 11 y 12
SECCION 3ª.
MANZANA K, LOTE 13
Edificada en cal y maderas duras
BASE DE VENTA
2200 pesos m|n
VALE MUCHO MAS DEL DOBLE
El Domingo 6
DE DICIEMBRE
A LAS 2 P. M.
Procederemos á la venta, pasando la base arriba indicada, de esta casa, cuyo detalle es como sigue:
El terreno se compone de 15 metros de frente, por 40 id de fondo, edificado el frente con dos salas con una entrada de tres varas de ancho edificado en cal con ladrillos de cal, techo de azotea, tirantes y alfagías de madera dura y enbaldosados, piso de tablas machihembradas y tirantillos de pino de tea, el ancho de cinco varas y su alto de cinco varas en el tirante mas bajo, piso de la entrada de piedra, vereda al frente de la calle, su letrina correspondiente revocada en cal, con pozo de buena agua y su correspondiente brocal.
258 n15

POR LOS MISMOS
Remate N. 1231
De una gran casa para renta
En la ciudad La Plata
CON FRENTE A 2 CALLES
48, entre 3 y 4 y la diagonal 77
Toda ocupada por casas de negocio
PRODUCE DE RENTA
84 PESOS M. N.
BASE DE VENTA REGALADA
3700 PS. M. N.
En la importante seccion 15
MANZANA T
EL CENTRO DEL COMERCIO
Frente al nuevo mercado
ACTUALMENTE EN CONSTRUCCION
Calle empedrada y aguas corrientes
EL DOMINGO
29 de Noviembre
A LA 1 P. M.
Procederemos á la venta de esta propiedad cuyo detalle es como sigue:
El terreno tiene dos frentes y consta de 12 metros á la calle 48 y 17 metros 50 milímetros á la diagonal 77. Fondo por un costado 36 metros y 40 centímetros y 26 metros y 30 centímetros por el otro costado; hay esta diferencia por ser la manzana irregular; en él edificado dos piezas material, un buen sótano, cilzado de material, un zaguan, 6 piezas madera bien empapeladas y con cielo-rasos, una espaciosa cocina, letrina, sumidero, pozo de balde con rica agua, buen brocal hecho en tierra romana y pescante de fierro, aguas corrientes, calle empedrada.
Tiene una pared medianera de 26 metros de largo por 4 metros 50 centímetros de altura, fuerte para cargar por tener pilares á los dos lados; esta propiedad está situada al frente del mercado modelo en construccion; cuadra y media de la estacion 19 de Noviembre, una id de San Ponciano, una id del gran edificio para colegios en la calle diagonal 77, dos id del Banco Hipotecario, tres id del Banco de la Provincia y Ministerio de Hacienda, tres id del Departamento General de Policía y tres del chalet del Exmo. Gobernador.
Renta actualmente 84 pesos m/n por mes, excelentes inquilinos.
257 n15

POR LOS MISMOS
De una sólida propiedad
ESQUINA
CALLE COCHABAMBA Y PASCO
Las dos calles empedradas
Cerca de los grandes talleres militares
Entre las quintas Casares y Tamini
Barrio donde se edifica asombrosamente
De un inmenso porvenir
16 vs. de frente á Cochabamba por 20 varas á Pasco
BASE DE VENTA
Pesos 4,800 m|n
Títu'os de primer órden
El Domingo 29 de Noviembre
A las 5 de la tarde
Venderemos en remate público, esta nueva y sólida propiedad, con una área de 16 vs. frente á Cochabamba, por 20 vs. frente á Pasco, las dos calles empedradas; el edificio se compone de la esquina almacen y además 5 piezas, trastienda, cocina, letrina etc.
Todo el edificio hecho en cal, maderas duras, techo de azotea, pisos de tabla y algunos de baldosa, con un gran sótano y altillo, los marcos de las puertas son de algarrobo, en una palabra se garante que el edificio es á todo costo como para toda la vida.
Ojo á la base: 4800 pesos m|n
No pagan el edificio
859 n24

POR LOS MISMOS
Remate N. 1238
EN EL MEJOR LOCAL DE
LA PLATA
4
Espléndidos lotes de terreno
ENTRANDO UNA ESQUINA
SIN RIVAL
Calle 8 esquina á 47
A una cuadra del Banco Hipotecario, á una idem del Banco de la Provincia
Próximo al Ministerio de Hacienda
A una cuadra del boulevard 7 E Independencia
La calle obligada que conduce á los Tribunales
Terrenos tan bien situados como este no hay quien venda
Todo el terreno está cercado de pared. Venta obligatoria
Por division de condominio
¡Sin base! ¡Por lo que den!
La venta se efectuará sobre los mismos terrenos
El Domingo 29 de Noviembre
A la 1 1|2 en punto
Por planos y mas detalles, á nuestra casa, Bolivar 85, y en La Plata al lado del Correo.
NOTA—Todo comprador depositará el 10 por ciento en garantía de su escrituracion.
506 n19

POR LOS MISMOS
Remate N. 1242
Importante remate
DE
TERRENOS
CALLE LOREA
ENTRE
PROGRESO, ARMONIA y CASEROS
Entrando una magnífica
ESQUINA
Lorea y Armonia
Y UN LOTE
Calle San José
Entre Progreso y Caseros
TOTAL
8 ESPLENDIDOS LOTES
Con grandes frentes y fondos inmensos
Todo cercado de pared nueva y con vereda, tambien nueva, con tramway á la puerta, la calle Caseros adoquinada, cerca de la gran plaza de Armas, terreno altísimo y de porvenir inmenso—Venta completamente liberal.
SIN BASE-POR LO QUE DEN
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 29 de Noviembre
A las 5 de la tarde
Venderemos en remate público á la mas alta postura los terrenos mencionados en la forma siguiente:
Lote 1, calle Lorea entre Progreso y Armonia, 10 varas de frente por 60 de fondo.
Id 2, id id 11 id 60 id.
Id 3, id id 11 id 60 id.
Id 4, id id 11 id 60 id.
Id 5, id id 10 id id 37 3/4 id.
Id 6, id esquina 10 id id 37 3/4 id.
Id 7, id id 16 id id 47 id.
Id 8, calle San José entre Progreso y Caseros 14 id id 60 id.
Llamamos la atencion sobre la importante ubicacion de estos terrenos y el inmenso porvenir que tienen.
La venta es forzosa
POR DIVISION DE HERENCIA
El Domingo 29, á las 5
744 n22

POR LOS MISMOS
DE UNA CASITA NUEVA
Calle Pichincha
ENTRE SAN JUAN Y COCHABAMBA
Barrio de mucho porvenir
Frente á la gran quinta de Casares
PARAJE ALTO Y POBLADISIMO
Bueno como para gente modesta
La venta es sin base
POR LO QUE DEN
Orden terminante de liquidar. Títulos completamente garantidos
El Domingo 29 de
NOVIEMBRE
A las 5 de la tarde
Venderemos en remate público á la mas alta postura esta nueva propiedad, con un terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, y su edificio es de 2 lindas piezas, letrina, etc., etc., pisos de tabla y buen edificio.
La venta es forzosa—Por lo que den
860 n24

Jorge L. Suarez
DE DOS MAGNIFICOS LOTES
DE TERRENO
BARRIO DE GRAN PORVENIR
Calle Rioja é Independencia y Rioja y Estados Unidos
Frente á la plaza EUSKARA
El Domingo 29 del corriente
A LAS 5 P. M.
Venderé á la mas alta postura y dinero de contado, los terrenos arriba expresados, y cuyo pormenores son los siguientes:
Terreno calle Rioja é Independencia formando esquina, 27 1/2 varas de frente á la calle Rioja, por 30 varas de frente á Independencia.
Base regalada de 2,000 ps. m|n
Terrenos calle Rioja formando esquina á Estados-Unidos, 17 1/2 varas de frente, por 33 1/2 varas de fondo.
Base tirada de 1,000 ps. m|n
TITULOS GARANTIDOS—Nota—Al comprador se le exijirá el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
Nota—Por mas pormenores al martillero, Perú 8.
777 n24

POR EL MISMO
De un espléndido terreno
En esta ciudad
BARRIO DE GRAN PORVENIR
BOULEVARD BELGRANO
Esquina LINIERS
BASE REGALADA
2 PESOS M. N.
La vara cuadrada
El Domingo 29 del corriente
A LAS 4 1/2 DE LA TARDE
Venderé á la mas alta postura y dinero de contado, este magnífico terreno formando esquina á las calles Liniers y boulevard Belgrano, compuesto de mil novecientas ochenta varas cuadradas. El terreno es propio para construir en él, un gran edificio ó dividirlo en lotes.
A dos cuadras de la estacion Caridad, y dentro de poco pasará el tramway por la misma calle.
TÍTULOS GARANTIDOS
Atencion capitalistas y no faltar
NOTA—Al comprador se le exigirá el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
OTRO—Por datos al escritorio del martillero, Perú 8.
826 n24

Mariano Gutierrez
EN SAN JOSE DE FLORES
De 13 lotes de terreno
LA MEJOR LOCALIDAD
Al mejor precio—SIN BASE
Calle General Lavalle, esquina á Sud-América y calle Constitucion
FRENTE A LA QUINTA DEL Sr.
CARABASSA
Haciendo cruz con la quinta del
SEÑOR MARCO DEL PONT
Frente á la estacion
DEL FERRO-CARRIL
A una cuadra de la PLAZA
A dos cuadras de la calle Rivadavia
El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 en punto de la tarde, venderé al mejor precio, por órden terminante de su dueño, los 13 lindos lotes de terreno en la mejor localidad de Flores, cuyos planos se repartirán en oportunidad. Son 100 varas mas ó menos de frente á la calle General Lavalle, dando frente á las calles Sud-América y Constitucion, únicamente se reserva la parte del terreno en que está edificada la casa, que son cuarenta varas con su fondo correspondiente.
Excuso dar mas detalles sobre esta propiedad, basta decir que está frente á la Estacion, frente á la quinta del señor Marco del Pont, y frente á la quinta del señor Carabassa.
NOTA—Los títulos son perfectos; las escrituras se darán gratis, por el escribano Er. Villalonga. Todo comprador que no sea conocido del rematador dará una seña.
OTRA—El comprador estará obligado á escriturar dentro del término de diez dias del de la compra, bajo pena de perder lo que hubiese dado en seña y su derecho á lo comprado.
Por mas datos, calle San Martin 82.
" " en Flores, en la cigarrería del "Granadero", de Avelino Mackintosh y en la escribanía del Sr. Villalonga, Necochea, núm. 11.
913 n25

Rufino Degreef
DE UNA LINDA PROPIEDAD
RECIEN CONSTRUIDA Y BIEN SITUADA
Calle Alsina N. 904
EDIFICIO ELEGANTE Y PRODUCTIVO
Base de venta 7,000 m|n
El Domingo 29 de Noviembre, á las 6 de tarde, remataré la casa calle Alsina N. 904, edificada en terreno de 10 vs. de frente por 50 de fondo, con ocho buenas y recien construidas piezas y demás oficinas, parral con zarzo, pozo, gas, etc. etc.
La casa está alquilada sin contrata, á un buen inquilino, por esta causa solo paga sesenta nacionales por mes, pero puede producir 100 nacionales.
Base para la venta 7,000 ps. m|n
Títulos perfectos. Por otros datos, ocurrir á mi escritorio, Piedad N. 80.
El comprador entregará el 5 0/0 al firmar el boleto.
906 n25

Mosquera y Gonzalez
Importante remate
EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE, A LAS 3
En el pueblo *Almirante Brown*
(Provincia de Buenos Aires)
De una magnífica MANZANA
De terreno
DIVIDIDA EN LOTES
GRANDES Y CHICOS
Al alcance de todos
EN EL PUEBLO MAS PINTORESCO
DE LA PROVINCIA
A 20 varas de la estacion ADROGUÉ
CON TODO EL FRENTE
AL GRAN BOULEVARD
DELICIAS
Terrenos como para grandes palacios y jardines, 10,800 varas cuadradas, en 9 lotes con 3 grandes esquinas, todos dan frente á 2 calles, rodeados de espléndidos jardines donde nadie vende; este remate fué suspendido el 22 por mal tiempo, los planos repartidos servirán para el 29.
El Domingo 29 de Noviembre, á las 3, sobre los terrenos procederemos á la venta en remate y al contado de estos magníficos lotes de terreno con la ínfima base de 20 centavos m/n legal vara cuadrada sin retirar lote; pues todos saben que en este punto nadie vende por ser en el paraje mas pintoresco del pueblo á un paso de la estacion.
NOTA—A todo comprador exigiremos 50 $ m/n legal al firmar el boleto de compra-venta como garantía de la escrituracion; los títulos son de primer órden, estos terrenos han sido amojonados nuevamente por el agrimensor J. A. Palacios; por planos ó cualquier informe á los rematadores, Córdoba 321, escritorio.
788 n24

Varela y del Valle
DE LA CASA
CALLE RIOJA
ENTRE BRASIL Y ARENA
Base de venta 1,200 pesos m|n
Renta mensual $ 12
El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 p. m., se rematará por el precio que exceda la base fijada la casa calle Rioja entre Brasil y Arena con dos piezas de material techo de azotea, vereda de piedra inglesa, calle empedrada, tramway á la puerta. El terreno tiene 7 metros 30 cents. de frente por 35 metros 51 cent. de fondo. Títulos perfectos, mas detalles ocurrir al escritorio, San Martin 78.
904 n25

POR LOS MISMOS
CASA
CALLE BALCARCE 295
Entre Chile y San Lorenzo
El Domingo 29 del corriente, á las 2—Base de venta $ 2000—Renta mensual $ 25, 8 vs. de frente por 30 de fondo, se rematará el domingo 29 á las 2, la casa antigua calle Balcarce 295, con 3 piezas de material, títulos perfectos. Ocurrir por mas datos al escritorio, calle San Martin 78.
905 n25

Waldino C. Ponce
El Juéves 26, á las 5
De un lindo terreno con dos piezas
Y su frente empezado á hacer
TIENE CUATRO VARAS DE ALTURA
HECHO EN CAL
ALQUILER 20 pesos m|n
PARAGUAY 1024
Base $ 2,000 moneda nacional
OJÔ ESPECULADORES
Esta propiedad se vende por mandato de su dueño; los títulos son garantidos, se encuentra al lado de una casa hermosísima, y toda la cuadra edificada; tiene 2 piezas, cocina, pozo, letrina, y el frente á la calle empezándose á levantar, tiene 4 vs. de altura, hecha en cal, y gana $ 20 m/n mensual.
Por datos, al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 6 á 12 m.
298 n17

POR EL MISMO
JUDICIAL
De 250 bolsas de harina. En el pueblo de Olavarría y donde se halle la bandera. El Viérnes 4 de Diciembre á la 1 p. m. Procederé á vender el dia arriba indicado al mas alto precio y dinero de contado las mercaderías á que se refiere el siguiente:
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del señor Juez de Comercio, de la capital de la República Argentina, Dr. D. Emiliano García se hace saber, que el dia cuatro de Diciembre próximo, se vá á proceder á la venta en remate público por el martillero D. Waldino C. Ponce, en el pueblo de Olavarría de doscientas cincuenta bolsas de harina, de propiedad de D. Lorenzo Gomez, las que se mandan vender en la ejecucion que contra ése sigue D. Antonio L. Agrelo, por cobro de pesos.—Buenos Aires, Noviembre 21 de 1885.—*Joaquin Lijó*, Escribano Secretario.
817 n21

POR EL MISMO
El Juéves 26, á las 5 1|2
DE UNA LINDA CASA
CONSTRUCCION SOLIDA
5 habitaciones, cocina, pozo y letrina
MADERAS DURAS
CIELO-RASO DE YESO
TITULOS GARANTIDOS
11 1/2 vs. de frente, por 30 de fondo
Calle General Viamont 1063
BASE 4,000 $
Esta linda casa se vende por mandato de su dueño, su construccion es sólida y á la última moda, techos altos de maderas duras, 2 hiladas de ladrillos y una de baldosa, cielo-raso de yeso, todas las habitaciones recuadradas, puerta de calle, ventanas y puerta de los patios son de cedro, contramarcos en las puertas, umbrales de mármol, patios embaldosados, 2 lindas ventanas bordadas, un parral zarzo de fierro, una balaustrada que divide el segundo patio y puerta de reja. La casa está toda recien pintada y en muy escaso tiempo, pasará el tramway de Lacroze.
Por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 6 á 12 del dia.
NOTA—Para ver la casa todos los dias y á toda hora.
297 n17

POR EL MISMO
El Domingo 29 de Noviembre
A LAS 5 DE LA TARDE
De una linda ESQUINA
AL NORTE
A 1 cuadra del boulevard Callao
A una cuadra del local para el Congreso
12 v. frente á Arenales, por 22 1/2 á Rodriguez Peña
Con 3 piezas—Base 4,000 m|n
Esta propiedad se vende por mandato de su dueño, y se encuentra en uno de los mejores parajes de la ciudad, calle Rodriguez Peña y Arenales, frente al Oeste y al Sud; títulos garantidos, por datos al rematador, Perú 141, á las 2, [...]

POR EL MISMO
El Juéves 26 del corriente
A LAS 6 DE LA TARDE
DE UNA CASA
Con 3 piezas—Base ps. 1,500 m|n
Calle General Viamont 1097
Títulos garantidos—9 vs. fte. por 29 de fondo
Esta casa se compone de tres habitaciones, pozo, cocina y letrina, al frente tiene una balaustrada, y se encuentra en la calle General Viamont 1097 á 1/2 cuadra de la calle Larrea, donde va á pasar el tramway de Lacroze.
Por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 6 á 12 del dia.
405 n19

POR EL MISMO
De un terreno con edificio
22 varas frente al Oeste por 69 varas fondo
DIVIDIDO EN 2 LOTES
EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE
A las 8 de la mañana
CON LA FRESCA
A un paso del tramway Santa-Fé
CALLE ECUADOR
Entre Charcas y Santa-Fé
Antes de llegar al número 509
POR LO QUE DEN
Cada lote se compone de 11 vs. de frente por 69 vs. fondo, ensanchando en el fondo á 13 1/2 vs. cada lote, uno de ellos tiene tres piezas, títulos garantidos.
La venta es forzosa, por ese se vende por lo que dén, sin base. No olvidarse de la hora del remate, 8 de la mañana, por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151, de 6 á 12 m.
653 n21

POR EL MISMO
De una linda CASA
Lo mas central
ALTOS Y BAJOS
CALLE SUIPACHA 124
Entre Cangallo y Cuyo
AD-CORPUS
Base de venta ps. 15,000 m|n
CASA MODERNA
El Domingo 6 de Diciembre, á las 5 de la tarde
La parte alta se compone de 2 lindas habitaciones á la calle, ventanas y celosías de cedro, maderas de los techos duras, cielo-raso de yeso, puertas y celosías á los patios de cedro, escalera de fierro, la parte baja se compone de un almacen grande, (donde está una fábrica de camisas) y 4 habitaciones, [...] hay 2 piezas que van á construirse [...] lado y abrir del otro, [...]
Los títulos son garantidos, por datos al rematador, Perú 141, á las 2.
651 n21

Eulogio Cuenca
De una buena casa
AL OESTE
CALLE MEJICO N. 934
Entre Sarandí y Rincon
A dos cuadras del boulevard
ENTRE-RIOS
10 varas de frente Por 40 de fondo
8 piezas, aljibe y demás comodidades
Base de venta ps. 6,000 m|n
Vale el doble
El Domingo 29 de Noviembre á las 3 de la tarde venderé esta bien situada casa en el local muy céntrico á dos cuadras del boulevard Entre-Rios, calle ancha y rodeada de buenos edificios, su terreno se compone de 10 varas de frente por 40 de fondo, ó lo que resulte entre muros, compuesto su edificio de 8 piezas incluso una muy grande, aljibe y demás comodidades, patios embaldosados, frente muy moderno, su base es muy baja, pues el dueño necesita venderla.
Por mas datos, al rematador, San Martin 31.
819 n24

POR EL MISMO
TERRENOS
MAGNIFICO LOCAL
Calle Rincon
ENTRE PAVON Y CONSTITUCION
A UNA CUADRA
De la gran Fábrica de armas
CALLE EMPEDRADA
Dos lotes de 10 por 41 de fondo
AL MEJOR PRECIO
Por lo que den
El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 de la tarde, [...] situados en un local magnífico, á una cuadra de la gran Fábrica de Armas, calle empedrada y toda edificada; cada lote se compone de 10 varas de frente por 41 de fondo. Se venderá al mejor precio, órden terminante de la misma.
En seguida—Venderé otro terreno en la misma manzana, calle Pasco, entre las mismas calles del anterior, compuesto de 10 varas de frente por 30 de fondo, tambien en las mismas condiciones que los anteriores.
Aprovechen, pues, si quieren comprar barato y tengan presente el dia y hora.
Por mas datos al rematador, San Martin 31.
820 n24

Francisco Wright
Representado en MONTEVIDEO
POR LOS MARTILLEROS PAULLIER Hos.
DE UN GRAN TERRENO
De 19,122 varas cuadradas
SIN BASE—POR LO QUE DEN
El dia 4 de Diciembre de 1885, á las 4 de la tarde—El dia y hora indicada y por órden del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, se procederá en Montevideo, á la venta en remate público, sin base y por lo que den, de un gran terreno en forma de polígono, compuesto de 19122 varas cuadradas que se encuentra en uno de los parajes mas importantes de aquella ciudad por su inmediacion al puerto. Está lindando con la rampla Sud de la Aduana, calles Entre-Rios y Santa-Fé y Ferro-carril C. Uruguayo. Este terreno forma parte de otros que se vendieron en remate en aquella ciudad como pertenecientes al concurso de la Caja de Crédito. El remate se hará en el mismo terreno donde estará la bandera y la venta se hará á pesos oro sellado, de aquella moneda. La escrituracion podrá hacerse en Montevideo ó Buenos Aires á gusto del comprador y los interesados pueden ocurrir á cualquier dato á la secretaría á cargo del señor Angel Julio Blanco, por donde tramitan estos autos ó al martillero en el Pasaje Roverano. El comprador al firmar el boleto depositará el 10 o/o.
9856 n11

PARA EL
HOSPITAL ESPAÑOL
DE BUENOS AIRES
Ps. 100,000 m. n.
10 aproximaciones de ps. 1,000 m|n cada una
76 PREMIOS DE PIZARRA CON 135,000 PESOS M. N.
Juegan solo 16 millares—A tres pesos m. n. el quinto
Esta lotería extraordinaria de Mendoza, se efectuará invariablemente el
Martes 15 de Diciembre, a las 10 a. m.
LA COMISION DEL HOSPITAL: Martin Berraondo, Presidente—Dr. Antonio P. de Aleu, Vice-Presidente—Conrado A. Lagos, Secretario—Eladio Mascias, Tesorero—Vocales: Francisco Solans, Aniceto Menchaca, Fernando Martí, Antonio Villar, Clemente Martinez.
POR LA EMPRESA: Arteaga y Ca., Reconquista 42.

SIGUEN LOS REMATES EN EL COMPLEMENTO

Ramon Gomez

JUDICIAL

SOBERBIO
E
IMPORTANTE
REMATE
DEL
TRAMWAY
A BELGRANO

Que lo componen su via férrea por las calles Victoria, Perú, Florida, Charcas, Callao, Santa-Fé, Reconquista y Defensa

Tren rodante

FUERZA ANIMAL

Máquinas, guarniciones, útiles, enseres y el edificio de la estacion

CENTRO AMERICA,

con todas sus construcciones, caballerizas y su terreno propio

Por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño

No hay negocio igual que produzca mejor renta estando bien administrado.

En la estacion de la calle Santa-Fé y en la ciudad de Belgrano se están edificando cada dia magníficas fincas, no hay barrio mas poblado, todos los coches de esta línea que salen de la Plaza Victoria van llenos de pasageros; los domingos y los dias de fiesta tiene esta empresa una entrada de 3 á 4 mil nacionales.

El remate se efecturá el Domingo 27 de Diciembre á las 4 p. m. en la estacion Centro-América.

La base para la venta es de 30.000.000 pesos m/c ó sean 1.240.000 pesos moneda nacional; no se admitirá oferta que no exeda de dicha cantidad.

Edicto Judicial

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina, Dr. D. Gabriel Lársen de Castaño, se hace saber por medio del presente, que el martillero D. Ramon Gomez, procederá á vender en remate público el dia Domingo 27 (veintisiete) de Diciembre del corriente año, el tramway de esta ciudad á «Belgrano», que lo compone su via férrea por las calles Victoria, Perú, Florida, Charcas, Callao, Santa-Fé, Reconquista y Defensa, tren rodante, fuerza animal, máquinas, guarniciones, útiles, enseres y el edificio de la estacion «Centro-América» con todas sus construcciones, caballerizas y su terreno propio, que segun resulta de una escritura pública que obra en autos, se compone de 98 metros 21 centímetros ó sean 113 varas 40 centésimos de frente al Sud sobre la calle Santa-Fé, teniendo de fondo al Norte en el costado Este 103 metros 49 centímetros equivalentes á 119 1/2 varas, por donde linda con la calle de Larrea y 111 metros 28 centímetros igual á 128 1/2 varas en el costado Oeste, por donde linda con la calle de Centro-América; teniendo en su contra-frente al Norte un ancho de 95 metros 46 centímetros ó sean 110 varas 23 centesimos, estando limitado en esta parte por la calle tercera de Arenales. Forma el todo de dicho terreno una superficie de 13,864 varas cuadradas.

La base para la venta son treinta millones (30.000,000) de pesos de la antigua moneda corriente de la provincia de Buenos Aires, ó sean un millon doscientos cuarenta mil (1.200,000) $ m/n, y no se admitirá oferta que no exceda de dicha cantidad.

Por mas datos los interesados pueden ocurrir á la secretaria á cargo del que suscribe en la que tramita un juicio seguido por los Bancos de la Provincia y Nacional con los Sres. Decoud Billinghurst y la empresa del tramway á Belgrano, en cuyo expediente se decretó esta venta.—Buenos Aires, Noviembre 5 de 1885.—*Ramon Peralta*, secretario, Cabildo 2º patio. 9613 n6

Pedro I. Lopez

JUDICIAL

DE UNA HERMOSA

Propiedad

EN EL PUEBLO DE

SAN JOSE DE FLORES

Casi frente al magestuoso palacio de los Sres. Basualdo y rodeada de muchas propiedades valiosas, etc.

Perteneciente á la testamentaria de don Antonio Saley, situada en el corazon del pueblo, calle Rivadavia esquina á Colon.

36 1/2 varas de frente á la 1ª. por 70 idem de fondo á la segunda.

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 y 1/2 en punto de la tarde, venderé en remate publico la propiedad mencionada, como lo ordena el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor juez de 1ª. instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires doctor don Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 15 dias á contar desde la 1ª. publicacion del presente que en los autos testamentarios de don Antonio Saley que tramitan por la secretaria á cargo del que firma, ha sido autorizado el martillero don P. I. Lopez para proceder á la venta en público remate y en el pueblo de San Jose de Flores de una finca de propiedad de la sucesion expresada, edificada en terreno compuesto de dos solares el 1º. de 17 varas de frente al Norte por 68 de fondo al Sud y el 2º. 19 1/2 varas de frente al Norte y 70 varas de fondo al Sud. NOTA—Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de 250.000 $ m/c ó sean 10.333, con 33 cts. m/n base para la venta. Por más pormenores, revisacion de títulos, pueden los interesados ocurrir á la secretaria indicada. La Plata, Noviembre de 1885, F. A. Gonzalez, Banco Hipotecario.

Santiago J. Duhalde y Ca.

De una espléndida propiedad

Puede dar una renta de 90 ps. m|n MENSUALES

CALLE ANDES 549

A 20 vs. del boulevard Santa-Fé

Paraje inmejorable

BASE 7,000 pesos m|n

VENTA FORZOSA

CON DEUDA AL BANCO HIPOTECARIO

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado por órden de su dueño, la magnífica propiedad situada en la calle Andes 549, edificada en un terreno de 8 3/4 vs. de frente al Oeste por 55 vs. de fondo al Este, ó lo que resulte entre muros. Su edificio se compone de nueve piezas 6 grandes con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, empapeladas con rico papel, cañeria de gas en toda la casa, tirantes de madera dura, campanillas neumáticas, un gran sótano, edificacion moderna, y las otras tres piezas para el servicio, jardin, árboles frutales, parral con zarzo de fierro, una hermosa camelia y un jazmin espléndido en el primer patio—el frente y el primer patio pintados al óleo, toldos en el primero y segundo patio, mosaico en el zaguan, y todas las demas oficinas.

Títulos garantidos de primer órden.

NOTA—El comprador abonará 200 $ nacionales en el acto de firmar el boleto de compra-venta como garantía.

OTRA—La casa se podrá visitar la víspera y el dia del remate.

datos, 25 de Mayo 111. 861 24

Juan A. Carbonell

El Domingo 20 de Diciembre

A las 5 p. m.

Casa calle Independencia núm. 635

PRODUCE 80 PESOS M/N

Esta casa tiene 12 piezas, 8 bajas y 4 de altos, algibe, pozo, letrina, verjas y puertas.

El terreno mide 7 metros 70 centímetros por 50 metros 62 centímetros.

Tasacion 5,530 ps. 75 cents. m|n.
Base de venta 2|3 partes 3,687 ps. 16 cents. m|n.

Esta propiedad se vende por mandato del Juez de 1 Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan B. Tessi, que tramita por la Secretaria de Manuel Lacasa ó por datos al escribano Juan B. Forte, Perú 106 (altos).

NOTA—Se venderá tambien en acto del remate un reloj de plata.

OTRA—Se previene que se exigirá el 5 % en garantia. 309 n17.

Miguel Cano

LA FINCA CENTRAL

MORENO 572

Entre San José y Lorea, á pocas varas del palacio de Policia en construccion, 8.90 varas de frente por 38 de fondo. Espléndida situacion

Base ínfima

8,000 PESOS M. N.

Ofrecen 100 ps. m|n de renta

El Lúnes 30 de Nuviembre

A LAS 5 P. M.

Remataré de órden terminante de su dueño y dinero de contado, siempre que pase de la ínfima base de 8,000 pesos nacionales fijada para la venta, la central é importante finca calle Moreno núm. 572 entre San José y Lorea y á poca distancia de los boulevares Entre-Rios y Belgrano y cuyo terreno mide 8 varas 90 centimetros de frente al Norte por 38 varas de fondo, con un sólido edificio de material, techo de azotea, con 6 piezas, teniendo las cuatro mas grandes cielo-rasos de yeso. Las maderas duras, pisos de baldosa y umbrales de mármol, cocina, oficina, gas, pozo, árboles frutales, etc.

La pared del costado Este pertenece toda al vendedor siendo ademas medianera la pared del costado Oeste.

Las escrituras dan 8 1/2 varas de frente por 39 de fondo, pero resulta mas en el frente, y un poco menos terreno en el fondo por lo que la venta se efectuará ad-corpus, esto es, por lo que resulte dentro de muros.

Títulos perfectos. Para mas informes á mi casa, Reconquista 81.

NOTA—El comprador abonará el 5 o/o como señal, al tiempo mismo de firmar el boleto. 747 n22

POR EL MISMO

EN BARRACAS AL NORTE

GRAN REMATE

DOS BARRACAS
Y
8 CASAS

AREA TOTAL

19,000 vs. cuadradas

LO MEJOR DE TODO EL SUD

Con frente á la avenida

Manuel A. Montes de Oca

CALLE SAN LUIS
Y
Calle Herrera

A los fondos de esta colosal propiedad, se encuentra el empalme de todos los ferro-carriles del Sud y á una cuadra, la ribera del Riachuelo

Por division de condominio

VENTA FORZOSA
Y BASE INFIMA

FIJARSE BIEN EN EL DETALLE

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

A LAS 5 P. M.

Remataré de órden de sus dueños, con la ínfima base que se consigna mas adelante y dinero de contado, las dos grandiosas propiedades que á continuacion se detallan:

Propiedad situada en la avenida Manuel A. Montes de Oca núms. 207 al 211, compuesto su terreno de 55 varas de frente al Este, avenida Montes de Oca, por 210 varas de fondo con frente á la calle Herrera, siendo el frente á esta última calle de 37 1/4 varas. Los edificios son: la afamada barraca "12 de Julio" con sus galpones, prensa, etc., y dos casas de material con frente á la avenida Montes de Oca y una espaciosa finca con frente al Oeste calle Herrera.

Esta gran propiedad se venderá en un solo lote con la ínfima base de 33,000 $ m/n de curso legal, teniendo una hipoteca de 40,000 $ m/n en cédulas de la serie F, con la cual podrá continuar el comprador, arreglando el precio al tipo que se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion. Ofrecen por dicha propiedad 350 nacionales mensuales con contrata.

La propiedad avenida Montes de Oca números 215 al 217, mide 47 varas de frente al Este, avenida Montes de Oca, por 210 varas de fondo y frente á la calle San Luis y calle Herrera, siendo 35 varas el frente de esta última. Se compone de los siguientes edificios: La gran barraca del "Sol" y cinco fincas con frente á la avenida Montes de Oca y calle Herrera teniendo dos hermosas esquinas. Se venderá en un solo lote, con la ínfima base de 43,000 pesos nacionales, teniendo una hipoteca de 50,000 pesos nacionales en cédulas Hipotecarias de la série E., con la cual podrá continuar el comprador arreglando el precio segun se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion. Esta propiedad puede dar con toda facilidad 550 pesos nacionales de renta mensual.

No hay en las Tres Esquinas, ni en todo el Sud, propiedad mejor situada ni de nivel mas alto, siendo ademas el paraje mas estratéjicamente comercial.

Recomiendo á todos los que deseen emplear su plata en propiedades que dén gran renta y sean de inmenso porvenir, que no falten á este remate. La venta es por division de condominio y forzosa.

Títulos perfectos. Para mas informes á mi casa Reconquista 81.

NOTA—El comprador dará garantía á satisfaccion, en el acto de firmar los boletos. 201 n14

Vicente Hoyo y Ca.

JUDICIAL

EN LA CAPITAL

De todas las existencias

DE LA BIEN SITUADA

TIENDA Y MERCERIA

Denominada

NOTRE DAME DE PARIS

SITUADA EN LA CALLE

ARTES número 291

Entre Corrientes y General Lavalle

Perteneciente á la testamentaria de D. Rómulo Nicolay

A pedido del Sr. Cónsul General de Italia y órden del Sr. Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Cárlos Molina Arrotea

ESPLENDIDO SURTIDO—ARTICULOS GENERALES

De tienda, merceria y bazar, etc etc

AL CONTADO
¡VENTA LIBERAL!
¡Al mejor postor!

El Viérnes 27 de Noviemdre, á las 11 y 1/2 en punto, venderemos en público remate. al mejor postor todas las existencias de la expresada casa de comercio en el que entre otros muchos objetos, existen infinidad de artículos de lujo y alta novedad, lo mismo que de tienda y merceria, como ser: gacillas de varias clases, tiras bordadas, plumas para sombreros, puntillas, jabones finos, vestidos de señora y niñas. é infinidad de objetos que estarán á la vista el dia del remate.

Por mas detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza núm. 6. 254 n15

POR LOS MISMOS

¡EN LA CAPITAL!

De la linda propiedad Europa 992

Entre las de Rincon y Pasco

10 varas de frente al Norte

por 40 de fondo

EDIFICIO SOLIDO Y RECIEN CONSTRUIDO

Con materiales de primer órden

HASTA PARA SER HABITADO

CON BASE REGALADA

4,000 ps. m|n

Produce 65 $ m|n mensuales

El Domingo 29 de Noviembre á las 3 en punto de la tarde, venderemos en pùblico remate al contado, esta linda propiedad, edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Norte, por 40 varas de fondo y tiene 8 buenas piezas recien construidas, pisos de tabla y baldosa, todas maderas duras, techos embaldosados, umbrales de mármol, 2 lindos patios, cocina, letrina, pozo, puerta de calle y ventana de cedro, árboles, etc.

Las paredes de los costados y del fondo son de propiedad.

Títulos perfectos

Mas detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 796 n24

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL

De la propiedad Ayacucho 418

Entre Paraguay y Charcas

Paraje alto y de inmenso porvenir

Rodeada por los boulevards

CALLAO, SANTA-FÉ Y CORDOBA

A 200 varas del futuro Congreso Nacional

A UN PASO

Del mercado del Pilar y del colegio Normal

Calle empedrada

Base regalada ps. 3000 m|n—Produce ps. 45 m|n de renta

APROVECHEN

El Domingo 29 de Noviembre á las 5 en punto de a tarde, venderemos en público remate, al contado esta buena propiedad, edificada en un terreno compuesto de 8 varas de frente al Este por 40 varas de fondo; tiene 6 piezas de material, pisos de tabla y baldosas, 3 cuartos de madera, pozo, letrina, 2 patios, sumidero, umbrales de mármol en el primer patio, parrales, árboles frutales y adornos, etc.

Títulos garantidos.

Por mas detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza núm. 6. 797 n24

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
DE LA PROPIEDAD
Calle Lorea 350

Entre Chile é Independencia

Con edificio viejo y á propósito para edificar

8 varas de frente al O. por 30 de fondo

Magnífico barrio! Muy central!

BASE INFIMA

2,000 PS. M. N.

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, venderemos en pùblico remate la expresada propiedad con un terreno compuesto de 8 varas de frente al O. por 30 varas de fondo, enangostando gradualmente hasta quedar el frente del fondo en 5 varas, 50 cent.; tiene 3 piezas de material, lecrina, etc. La pared del costado Norte es medianera.

¡Títulos perfectos!

Por mas detalles, Victoria 31, pieza 6. 798 n24

RISSO PATRON

RISSO-PATRON & CIA.

De una valiosa casa

Esquina Córdoba y Azcuénaga

Ocupada por un almacen

CONSTRUIDA EN PORTLAND
Dá $ 60 m|n de renta

El Juéves 26 de Noviembre

A LAS 5 DE LA TARDE

Remataremos esta espléndida propiedad, situada en e boulevard Córdoba, esquina á Azcuénaga, que consta del 15 varas 75 centímetros de frente á la primera calle, por 24.85 varas á la segunda; este edificio es construido á todo costo y perfectamente concluido; tiene un gran almacen, 3 habitaciones y trastienda, patios embaldosados, un gran parral con zarzo de fierro y demás comodidades. Esta finca se encuentra en condiciones excepcionales, por su posicion, su construccion, sus materiales y la importancia incalculable de los suntuosos edificios públicos y palacetes de que está rodeado. Ocasion brillante para los capitalistas que emplean bien su dinero. Por mas datos á los martilleros, Victoria 31, de 2 á 4 p. m. Se cobrará el 5 por ciento al comprador. 853 n24

POR LOS MISMOS

DE UNA PROPIEDAD

Calle Entre-Rios núm. **462**

Entre el boulevard SAN JUAN Y COCHABAMBA

Empedrada y con trotadoras—Rodeado de soberbios edificios—Posicion preciosa.

SIN BASE, POR LO QUE DEN

El Domingo 29 de Noviembre

A LAS 2 DE LA TARDE

Esta finca bien situada mide 8 1/4 vs. de frente por 24 1/2 de fondo con 1 sala construida de maderas y un gran galpon de 5 1/2 por 8 1/2 empedrado y con trotadoras, aguas corrientes á 2 1/2 cuadras de un colegio Elemental, con árboles al frente, pozo, letrina y demas comodidades. Este barrio es de primer órden, donde nadie vende, redituando las casas lo que se les antoja á los propietarios. Especuladores y rentistas **¡atencion!** Por datos á los martilleros, Victoria 31, de 2 á 4. 918 n25

POR LOS MISMOS

De 11 lotes de terreno

Situados en la calle de Salta

Empedrado, gas
AGUAS CORRIENTES

FRENTE AL ASILO

Buen Pastor y Convalecencia

CON FRENTE A DOS CALLES

Y VISTA AL FERRO-CARRIL

Con 11, 12, 15 varas de frente por 35, 50 y 63 varas de fondo

Venta liberal
SIN BASE-POR LO QUE DEN

EL DOMINGO

29 DE NOVIENBRE

A LAS 5 DE LA TARDE

Sin retirar lote procederemos á la venta de estos magníficos terrenos que por su elevada y estratégica posicion, están reputados como los mas valiosos del sud, calle recta al puente de Barracas, empedrada y de 20 varas de ancho frente á los soberbios edificios Buen Pastor y Convalecencia; varias calles, y todo con vista al ferro-carril. Unico terreno donde no han alcanzado las crecientes, denominado "La Colina", á un paso de los talleres de Sola (F. C. del Sud), donde trabajan 2000 operarios. La edificacion en ese punto, da el 2 o/o de renta, pagando 8 y 12 $ por pieza, aunque sean de madera Esta preciosa colina se encuentra en el centro de magníficas fábricas, establecimientos públicos, palacetes, casa-quintas, á 5 cuadras de la plaza Constitucion y á 200 varas del tramway de la calle Caseros. IR, VER Y CREER. Por datos á los martilleros, Victoria 31, de 2 á 4 p. m. 852 n24

POR LOS MISMOS

CASA DE VECINDAD

Queda 2010 de renta

POSICION MAGNIFICA

20 vs. de frente por 70 de fondo

CON 14 HABITACIONES

Y UN GRAN CORRALON

Todo con base de 2000 pesos m|n

El Domingo **29** de Noviembre

A las 3 1|2 de la tarde

Venderemos esta casa para renta que consta de 1 almacen, 13 habitaciones y á más un corralon de diez varas de frente por setenta varas de fondo, con pared y porton á la calle, pozo, dos letrinas y demas accesorios.

Personas de cálculo, atencion!! Esta casa puede producir $ 50 m/n de renta, siendo su construccion especial, para casa de vecindad, con el poderoso aliciente de tener un corralon contiguo, donde podrá depositar los inquilinos sus carros y caballos, á mas está muy próximo á varios hornos de ladrillo, que proporcionan un sinnúmero de inquilinos, asi es que por todo ese género de consideraciones, es un negocio pingüe para el que compre esta finca, que es una mina de oro. Se encuentra situada en la calle Tucuman, entre las de Medrano y S. Francisco. A dos cuadras del gran boulevard Corrientes de 30 varas de ancho que dentro de poco construirán una línea de tramway, levantando los rieles del ferro-carril. Esto ya está decretado y ordenada su ejecucion, siendo todo del dominio público. Por datos dirigirse á los martilleros, Victoria 31. Todo comprador sin excepcion, depositará el 5 % al firmar el boleto. 854 n24

José Alcobendas y Ca.

Judicial

DE LA CASA

Calle Piedras número **219**

TASACION ps. 2,403 m|n

Base de venta $ 1602

El dia 4 de Diciembre, á las 4 p. m., remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia doctor don Martin Bustos, y perteneciente á la testamentaria de doña Joaquina Genela, la finca indicada, la que se compone de 5 metros 15 cents. de frente al Este por 17 metros 75 cents. de fondo al Oeste. En el frente del fondo termina en 6 metros y 45 cents. El edificio se compone de 4 piezas, cocina, letrina, etc.

El comprador al firmar el boleto entregará el 5 o/o.

Por mas datos, á la secretaria de don Manuel Lacasa. 9164 o30

Juan C. Gomez

Importante remate

DE UNA DE LAS MAS LUJOSAS

PROPIEDADES

De la parroquia de la Concepcion

LOCAL INMEJORABLE

Frente á la iglesia y á media cuadra de la plaza del mismo nombre

Calle Independencia N. 293

BASE DE VENTA

27000 PS. M. N.

Menos de la mitad efectiva

DE SU COSTO

El Domingo 6 de Diciembre, á las 5 en punto de la tarde venderé esta hermosa propiedad, hecha á todo costo y sin economía de ningun género, pues estaba destinada á ser habitada por su dueño, y la ha llenado de las comodidades mas conforables.

El edificio, alto y bajos, se compone de 17 piezas, á mas dos cuartos de baño con bañaderas de mármol y zinc, y sus correspondientes llaves para lluvia, escapes, etc; dos cocinas, dos letrinas interiores para familia y dos exteriores para sirvientes, un cuartito para el portero, algibe con brocal de mármol, arriate en el primer patio, jardin, fuente con juego de agua, gas y aguas corrientes en toda la casa, sumideros y bateas de marmol de una sola pieza.

Lujosos cielo-rasos de yeso, pintados en su mayor parte por el notable artista LUIS LUCCI. Las paredes circundadas de abrazaderas para colgar cuadros y espejos y evitar así el estropear las pinturas poniendo clavos.

Espléndido frente pintado al aceite; zaguan, patio y galerías con piso y zócalos de mármol. Las puertas y ventanas de cedro, con persianas macizas de la misma madera, y en la mayor parte ricas fallebas de bronce macizo.

La tiranteria es de madera dura y en algunas de fierro; la parte alta con doble alfageado.

El terreno mide 16 varas de frente por 37 de fondo, con un martillo en su contra y otro en su favor.

La venta es *ad-córpus*, es decir, lo que resulte entre muros. Títulos de primer órden.

El comprador entregará como garantia al firmar el boleto 500 $ m/n.

Por mas informes al rematador, Saavedra 87 ó Perú 115.

NOTA—La casa está habitada; pero como el mejor medio de conocerla en todos sus detalles (que se han omitido por su extension y por huir del bombo) es visitarla, los interesados pueden hacerlo desde el dia 1º de Diciembre de 4 á 6 de la tarde, ó antes si se lo avisan al rematador, que se complacerá en acompañarlos, porque está persuadido que el que vea la casa la comprará seguramente. 802 n24

POR LOS MISMOS

De una linda esquina

(CORRALON)

ESPLENDIDA LOCALIDAD

Y de un inmenso porvenir

Calle Araoz y Berutti

A una cuadra del boulevard Santa-Fé, por donde pasan dos líneas de tramways ida y vuelta cada 10 minutos.

BASE MUY BAJA

PESOS 1,550 M. N.

AD-CORPUS

El Domingo 29 de Noviembre, á las 3 en punto venderé por órden terminante de sus dueños, esta magnífica esquina que mide 120 vs. de frente á Berutti, por 25 5 Araoz teniendo mas al costado Oeste pues, es irregular, todo cercado de pared de 3 vs. de alto, 1 buena pieza, piso de tabla, cocina, letrina, pozo, 2 magnificos portones con grandes pilares de reciente construccion, árboles, frutales, etc. Títulos superiores.

El comprador abonará 1000 $ en garantia al firmar el boleto, informes al rematador Saavedra 87. 801 n24

POR EL MISMO

De una propiedad esquina

Y UNA CASITA

PARA POBRES

Calle Arenales y Ayacucha

Con base sumamente baja

PESOS 8,000 LA 1ra.
Y
1,600 ps. m|n la 2a.

AD-CORPUS

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 en punto, remataré por órden terminante de su dueño, la caso espresada dividida en 2 cuerpos; la esquina que mide 16 1/2 vs á Arenales núms. 670 al 74 por 22 1/2 á Ayacucho, núm. 543 al 45, su edificio es antiguo y se compone de 8 buenas habitaciones entrando un gran almacen, techos embaldosados, pisos de tabla y baldosa, cocina, gallinero, letrina, pozo sumidero etc. La casita contigua Ayacucho 539, tiene 8 1/2 vs. de frente por 16 1/2 de fondo con 1 buena sala y 2 piezas interiores, pisos de baldosa, cocina, letrina, pozo, sumidero, las 2 casas tienen su buen parral con zarzo de fierro, árboles frutales, etc. **Atencion** señores interesados, que estas propiedades quedan á media cuadra del boulevard Santa-Fé y á 2 del de Callao, localidad inmejorable y barrio de un porvenir seguro.

TITULOS SUPERIORES

NOTA IMPORTANTE—La casa reconoce un gravámen á favor del Banco hipotecario que el comprador puede seguir con ella si así le conviniera, mas informes al rematador, Saavedra 87. 588 n20

POR EL MISMO

DE UNA BUENA CASA

PARA RENTA

CALLE ARENALES N. 661

12 VS. FRENTE POR 50 DE FONDO

10 BUENAS HABITACIONES

CON ORDEN DE VENDERLA

SIN BASE

POR LO QUE DEN

El Domingo 29, á las 4 809 n24

Emilio Benguria

De tienda, merceria y roperia, etc

CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré remate de las mercaderias referidas.

Tambien me encargo de remates de fincas propiedades rurales.

Rómulo Carbia

De una linda propiedad

EN LA CAPITAL

Calle San Luis Ns. **391 y 393**

O sea calle 93 E

ENTRE PERU Y CHACABUCO

A una cuadra del tramway, barrio pobladísimo, emporio de comercio, rodeada de lindos é importantes edificios, renta mensual 50 nacionales, con inquilino de primer órden.

Títulos garantidos.

Ojo á la ínfima base
Pesos 2500 moneda nacional legal
Vale el doble

El Domingo 29 de Noviembre á las 2 en punto de la tarde, venderé en público remate y al contado, la casa arriba mencionada, siempre que pase de la base de pesos 500 m/n; compuesto su terreno de 10 varas de freute, por 40 de fondo, con 6 habitaciones perfectamente construidas, cocina, letrina, pozo y demas comodidades, gas, aguascorrientes, etc. Bolivar 280. 839 n24

POR EL MISMO

De 11 espléndidos lotes

DE TERRENO

Unicos que quedan sin venderse

Entrando dos lindas esquinas, rodeados de magníficos é importantes edificios, gran emporio de comercio, frente á la plaza de armas, grandes talleres militares del Excmo. Gobierno Nacional, situados en las calles Brasil, de 30 varas de ancho, Pichincha, Matheu y Garay, lotes al alcance de todo el mundo, sin base, por lo que den. Venta liberal sin retirar lote.

El Domingo 29 de Noviembre á las 3 de la tarde, venderemos en remate público y al contado por órden terminante de su dueño, por ausentarse para Europa, los 11 espléndidos lotes de terreno ya mencionados, sin base ni límite alguno, por lo que ofrezcan, hay lotes de 10 y 20 varas de frente por 40, 50 y 60 de fondo.

Llamo la atencion de los señores interesados en estos terrenos por ser de gran porvenir y pueden comprarlos con muy poca plata.

Mas datos á mi casa, Bolivar 280. 757 n22

Pedro Bourg

De una valiosa finca

¡AL NORTE!

CALLE CÓRDOBA **511 y 515**

Casa conocida por Cerveceria de Westermayer entre las de Talcahuano y Uruguay, 20 varas de frente por 60 de fondo, con un inmenso edificio construido aparentemente para cerveceria, licoreria y otras industrias.

Puede producir 250 $ m/n mensuales de alquiler. Este terreno central se presta para toda clase de construccion y muy especialmente para casa de vencindad seguro de que el capital que se emplee en la construccion y compra de este terreno producirá más de un 20 o/o al año de renta.

Base $ 23,000 m/n

El edificio se compone:—1er cuerpo, la casa habitacion de seis departamentos construidos en cal, tiranteria de maderas duras, cielo-rasos de papel, pisos de tabla, puertas de cedro, cocina, algibe, gas, aguas corrientes y demás comodidades.

2º cuerpo—Se compone de dos depósitos altos y bajos, un inmenso sótano, construccion de material en cal, pisos de piedra hamburguesa y tabla, techos de azotea y teja francesa siendo su extension de 6 varas de ancho sobre 25 varas de largo más ó ménos.

3er. cuerpo—dos inmensos galpones destinados á la fabricacion de cerveza y caballeriza; siendo todas las paredes divisorias medianeras, su segundo patio empedrado con su buen porton al frente que sirve para la entrada de carros y carruajes y un altillo que sirve para dormitorio de peones.

El Viérnes 27 de Noviembre á las 5 1/2 p. m. venderé la expresada propiedad la cual reconoce un crédito á favor del Banco Hipotecario que el comprador podrá si le conviene hacerse cargo. Garantiendo los títulos perfectos. Informes al rematador, San Martin núm. 82.

POR EL MISMO

De un precioso terreno esquina

Calle Victoria y Liniers

15 VARAS FRENTE POR 25 FONDO

Parajo inmejorable y de gran porvenir, á pocos pasos del boulevard Rivadavia servido por tres líneas de tramways.

POR LO QUE DEN

El Domingo 29 de Noviembre, á las 3 p. m., venderé el expresado terreno en remate público y á su mas alto postor, siendo sus títulos perfectos. Por informes al rematador, San Martin 82, oficina núm. 9. 659 n21

POR EL MISMO

De 6 preciosos lotes

DE TERRENO

De 10 varas de frente por 50 de fondo

CALLE JUJUY

ENTRE COCHABAMBA Y GARAY

A media cuadra de la iglesia San Cristóbal, paraje alto y de gran porvenir, y donde se edifica á toda prisa. Rodeados de importantes establecimientos industriales y públicos y á poca distancia de varias líneas de tramways como ser las de Rioja y Caseros, próximos de los campos de maniobra y próximo tambien al arsenal.

POR LO QUE DÉN

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé en remate público y á su mas alto postor el expresado terreno siendo sus títulos perfectos. Por informes y planos al rematador, San Martin 82, oficina 9. 658 n21

POR EL MISMO

¡AL NORTE!

A UN PASO

Del gran paseo y gruta de la Recoleta

FRENTE

A la hermosa plaza Alvear, que pronto se formará

Haciendo cruz con la iglesia y gran colegio Maternal

A 20 varas del empedrado y del boulevard Chavango

A UNA CUADRA DEL ADOQUINADO Y GAS

Con vista al rio

Y rodeado de muchos y preciosos edificios

Terreno alto y de inmenso porvenir

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 p. m., venderé este importante terreno situado en la calle Azcuénaga entre el boulevard Chavango y Melo, compuesto de 10 varas de frente al Oeste por 51 id de fondo al Este.

¡Ojo! Sin base ni límite

Informes al rematador, San Martin 82. 873 n24

Manuel B. Laborde

JUDICIAL

De dos hermosas casas
Y UN TERRENO

Por órden del señor Juez

Dr. D. Benjamin Basualdo

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

Procederé á vender los bienes indicados. pertenecientes á la testamentaria de don Agustin Nicolini, del modo siguiente:

A LAS 4 P. M.

En casa calle Comercio núm. 648

Con dos piezas edificadas en cal, azotea de baldosa, con maderas duras, cocina, letrina, pozo, sumidero etc, gran cantidad de árboles frutales, y edificada en terreno de 8 m. 21 de frente por 59 m. 85 de fondo, tasado el todo en 3,506 $ m/n.

Base para la venta 2/3 partes—2.337.34.

A las 4 1|2 p. m.

La casa calle Garay entre Pozos y Sarandí Donde estará la bandera

Con tres piezas, cocina, pozo, sumidero, letrina, etc., edificada en terreno de 7 metros 15 cts. de frente, por 26 metros 40 cts. de fondo. Tasado el todo en 1.390 $ m/n.

Base para la venta 2/3 partes—926.67.

A las 5 p. m.

Del terreno calle Sarandí entre Comercio y San Juan, donde estará la bandera

Compuesto de 9 metros 197 mils. de frente, por 25 metros 980 mils. de fondo, tasado en 400 $ m/n.

Base para la venta 2/3 partes—266.67.

NOTA—Los compradores entregarán en el acto de firmar los boletos el 5 o/o, como garantía de la compra.

Escritorio del martillero, Victoria 47. 740 n22

R. y U. Amoretti

REMATE AL CONTADO

De efectos de Tienda
Merceria
Ropería
Zapateria etc., etc.

EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.

Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia

Las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.

NOTA—Los adelantos de dinero, se hacen sobre mercaderías remitidas á remate.

Emilio C. Quirno

REMATADOR Y COMISIONISTA

ESCRITORIO—SAN MARTIN NUMERO 68

De una preciosa propiedad

EN EL BOULEVARD CORDOBA 785

A dos pasos del boulevard CALLAO

10 vs. frente por 31 de fondo

7 ESPACIOSAS PIEZAS

BASE REGALADA 8,000 pesos m|n

AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 5 de la tarde, venderé por órden de su dueño, la preciosa casa antes mencionada, edificada en un terreno de 10 varas de frente, por 31 de fondo.

El edificio se compone de 7 espaciosas piezas, cielo rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, letrina y demas comodidades. En cuanto al paraje, es inmejorable, pues solo se encuentra á dos pasos del boulevard Callao.

Para ver la casa que se encuentra desocupada, pueden pedir las llaves, en el almacen de la esquina.

Títulos garantidos.

NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n en garantia, en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Pore mas datos, San Martin 68. 976 n24

POR EL MISMO

JUDICIAL

De 5 bordalesas vino frances

En los depósitos de las Catalinas

Donde estará la bandera

El Juéves 26 del corriente, á las 12 del dia, procederé á vender al mayor precio y al contado, por órden del señor Juez de Seccion. Dr. Tedin, y como perteneciente al juicio seguido por averias por D. Amanes contra D. Juan Lasselle é hijos las expresadas bordalesas de vino en el estado en que se encuentran. 708 n24

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE

PARA NAVIDAD
Y
AÑO NUEVO

POR LIQUIDACION y por tener que desalojar la casa.—De todas las existencias de la antigua y acreditada joyeria **La Estrella del Norte**

CALLE ARTES 330

Gran cantidad de brillantes, alhajas de oro y plata

COMO SER:

Aderezos, pulseras, anillos, prendedores, rosetas, relojes, etc.

¡De noche! ¡De noche!

A las 7 1/2 en punto

El Mártes 15 de Diciembre y los dias siguientes, hasta su terminacion á la hora indicada, procederé á vender por órden de su dueño, y por tener que desalojar la casa, todas las existencias de la joyeria y relojeria antes citada.

Anillos, rosetas, prendedores, pulseras, reloj, cadenas de oro y plata, juegos de lavatorios, cubiertos de mesa y postre, cucharitas, y una infinidad de alhajas que no se detallan por su mucha extension.

EN SEGUIDA—Venderé tambien el armazon, mostrador, las vidrieras, la puerta de calle, una araña de cristal de 4 luces, caja de fierro, sillas y demás útiles de negocio.

Esto se venderá despues de concluido el remate de las alhajas, al dia siguiente á las doce del dia.

Nota—Se oyen propuestas para la venta particular de todas las existencias.

Por mas datos al escritorio, San Martin 68. 775 n24

Severo Pizarro Torrents

DE UNA CASA

En la calle General Viamont

(ANTES TEMPLE)

NUMERO 298

El 29 de Noviembre á las 2 de la tarde, tasada en 9,000 $ m/n., pasando las dos terceras partes que son 6,000 $, se venderá segun el siguiente—

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar desde la primera publicacion de este, que en los autos testamentarios de D. Eduardo Vega, que tramitan por esta secretaría á cargo del Dr. D. Ramon Miró, hoy interinamente al del que firma, que el martillero D. Severo Pizarro Torrents, ha sido autorizado para proceder á la venta en público remate de la finca situada en la capital de la República, calle Viamont (antes Temple) núm. 298. El terreno, en el cual está edificada la casa, mide 7 varas 65 cents. de frente por 32.50 de fondo.

La tasacion en todos sus ramos es de 9,000 $ m/n. No se admitirá oferta que no exceda á las dos terceras partes de dicha tasacion, que es $ 6,000 m/n.

Por más informes pueden los interesados ocurrir á la secretaría indicada—La Plata, octubre 19 de 1885—*F. A. Gonzalez.* 8639 o22

Florencio F. Carreras

DOS LINDOS TERRENOS

Calle Santiago del Estero

Entre Caseros y Armonia

SIN BASE—POR LO QUE DEN

El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 en punto de la tarde, procederé á la venta de estos terrenos, por órden terminante de su dueño, sin base, al mejor postor y cuyo detalle es el siguiente:

1er. lote—Compuesto de 10 varas de frente por 59 de fondo, rodeado de edificios.

2do. lote—Compuestos de 15 varas de frente por 57 de fondo; con un martillo en su contra de 5 varas frente que empieza á las 22 por todo el fondo.

Estos terrenos son los únicos sin edificar en la cuadra estan á 20 varas del tramway, á tres cuadras de la plaza y estacion Constitucion y á solo 4 cuadras de la plaza de armas y Parque de Artilleria, barrio de inmenso porvenir; con que así, aprovechen la pichincha, pues hay órden de vender por lo que den.—Títulos garantidos, otros datos el rematador Bolivar 68.

NOTA—El comprador dará 100 $ m/n en garantia de la escrituracion. 813 n24

POR EL MISMO

DE LAS DOS BUENAS

PROPIEDADES

BOULEVARD SANTA-FE Núms. 926, 928 Y 930 Y AZCUÉNAGA Núms. 543 Y 545

SIN BASE—AL MEJOR PRECIO

CON HIPOTECA AL BANCO

Estas dos espléndidas propiedades, que debieron rematarse el Domingo 22 y que fueron suspendidos por la lluvia se rematarán aunque llueva el

DOMINGO 29 A LAS 6 EN PUNTO

Por informes, ocurrir al rematador Bolivar 68, y á *La Prensa*, *La Nacion* y *El Nacional* de la semana ppda.

NOTA—El comprador dará 200 $ m/n en garantia de la escrituracion. 814 n 24

Juan B. Cornet

DE TODOS LOS MUEBLES

Que adornan la casa

CALLE TACUARI 172

(ALTOS)

Por ausentarse la familia para Europa

Ricos muebles, como ser: 1 buen juego de sala Luis XVI, chifonier de boule, escritorio de señora, id espejos, arañas de cristal, 3 dormitorios con buenos muebles jacarandá y de nogal, 1 bonito juego de comedor frances nogal ciré.

Todo en muy buen uso

El Viérnes 27 del corriente, á las 12 del dia procederé á vender por órden de su dueño todos los muebles de dicha casa cuyo detalle es como sigue:

SALA—1 rico juego sala estilo Luis XVI forrado en damasco de seda punzó, 1 piano perpendicular de buenas voces, 1 chifonier boule, 1 escritorio de señora id, 1 mesa de centro, sillas doradas, espejos y galerias con cortinas, grabados, alfombrado y adornos.

ESCRITORIO—1 escritorio negro 10 cajones, 1 biblioteca negra, 1 sillon escritorio, sillas, cuadros, alfombrados, adornos, percha de pié y galerias.

PRIMER DORMITORIO—1 ropero negro jacarandá, 1 cama camera completa, 1 baladaquin con cenefa, 1 lavatorio de 3 cuerpos, 1 mesa de luz, cuadros y 1 rica cómoda secreter caoba, adornos, alfombrados, galerias y cortinado.

COMEDOR—1 lindo juego comedor francés nogal ciré, compuesto de 1 aparador cristalero, 1 mesa trinchar. 1 mesa comedor 4 tablas, 12 sillas asiento y respaldar de esterilla, 3 galerias con cortinados de resps de seda punzó. cuadros, loza, cristales, bandejas, aceiteras, tazas, platos, y demas útiles de comedor.

2º y 3er DORMITORIO—Con muebles de nogal, como ser: camas para una persona, roperos con espejo, lavatorios, cómodas, mesas de luz, alfombrados, etc.

COCINA—Utiles de cocina, patios, bañaderas y demás que estará á la vista el dia del remate. 844 n24

Francisco Constenla

De una hermosísima casa
EN EL VERDADERO
Centro de la Capital
Inmediata al gran palacio de Policia en construccion
En la mejor calle de Buenos Aires
CON TRAMWAY A LA PUERTA
CONSTRUIDA A TODO COSTO
Renta espléndida

Un magnífico parral, zarzo de fierro en los dos primeros patios, algibe, cañeria de gas, celosias á los patios, etc., etc., etc.

Base de venta tirada
Vale el doble
PS. 8,000 M. N.
PRODUCE ALQUILADA
MUY BARATO PESOS 90 M. N.
Calle Venezuela 552
AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS

El Domingo 29 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé al más alto postor y dinero de contado la preciosa casa arriba mencionada, compuesta de 7 piezas, cocina, algibe, etc., etc.
Las piezas tienen pisos de tabla, cielo rasos de yeso, puertas y celosias á los patios, azotea y patios embaldosados, umbrales de mármol, etc., etc.
Su extension es ocho varas de frente al Norte, por cuarenta y seis varas de fondo. Los títulos están en mi casa donde pueden ser examinados; se venderá con la condicion de que son garantidos.
El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra venta. Mas datos á mi casa, Bolivar 14. 501 n19

POR EL MISMO
SEMANAL
MUEBLES MUEBLES
MUEBLES

Rico juego de comedor de 15 piezas nogal y roble, la forma mas sólida y elegante, juegos de dormitorio nogal y roble, juego de dormitario erable y nogal, juego de sala tapizados en raso seda, etc. etc. Lavatorios, cómadas, roperos, mesas de luz, mesas de centro, mesas de comedor, etc. etc.

Cuadros, espejos, grabados
ETC. ETC.
EN MI CASA BOLIVAR 14

El Juéves 26 del corriente, á las 12 del dia, una gran cantidad de muebles nuevos y usados, que no detallo por su extension.
Nota—La casa anticipa dinero al que le remita, muebles para rematar. 735 n22

Diaz Ferreira
San Martin 82
IMPORTANTE REMATE
DE 3 SOLARES
En la calle Piedad
ENTRE
BULNES Y SALGUERO

El Domingo 29 de Noviembre á las 5 de la tarde en punto venderé á la mas alta postura, sin base, y dinero de contado estos magníficos terrenos, ubicados en uno de los puntos mas pintorescos de la ciudad, rodeados de hermosos edificios y todas las comodidades que se pueden desear, propios como para casas de familia.
Es de mucho porvenir la localidad. Tramway á la puerta. Lotes de 10 por 48.
Títulos de primer órden.
Los compradores entregarán el 5 o/o. 9759 n8

POR EL MISMO
82—CALLE SAN MARTIN—82
IMPORTANTE REMATE
DE
TERRENOS
EN LA CALLE GAUNA
Boulevard de 30 varas
Y CALLE BULNES, tambien de 30 varas
Una esquina y tres lotes

En el barrio mas alto y mas poblado del Oeste, con importante vecindario, en el centro de todas las estaciones de tramway y del ferro-carril.
El mejor punto hoy de high-life para las familias.
Reunen todas las ventajas y rodeados de valiosos edificios, punto donde no se consigue un pedazo de terreno.
El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 de la tarde, venderé á la mas alta postura, sin base y dinero al contado, estos magníficos lotes de terreno bien situados, de gran porvenir y de buena área, entre ellos una importante esquina con frente á Gauna y Bulnes.
Todos conocen la localidad, no hay nada mejor.
Títulos de primer órden.
Por planos y datos al escritorio, San Martin 82.
Los compradores darán como seña el 5 o/o.

POR EL MISMO
D. F.
82—SAN MARTIN—82
Remate de cinco lotes
DE TERRENO
En la calle Gauna y Bulnes
UNA ESQUINA
FRENTE AL NORTE Y AL OESTE
EL 29 DEL CORRIENTE
A LAS 4 1/2 DE LA TARDE
En seguida de concluir
De vender los de la esquina de enfrente en la misma calle
Lotes de 10 por 20, 21 y 22—Esquina 13 por 20
SIN BASE
Títulos de primer órden
¡NO OLVIDARSE!
QUE SON TRES REMATES EN LA CUADRA
Hay para ricos y pobres 704 n22

A. C.
Abelardo Cigorraga
DE UNA PRECIOSA CASA
Calle Rioja N. 214 entre Venezuela y Méjico
Edificio sólido, moderno y recien concluido
BASE INFIMA 4.500 PS. M. N.
Venta ad-corpus.—Títulos perfectos
El domingo 29 de noviembre
A las 5 de la tarde

Venderé á la mas alta postura y dinero de contado, esta linda y bien construida propiedad, situada en la calle mas alta, higiénica y alegre del oeste, edificio en terreno de 8 varas mas ó menos de frente por 57 de fondo, 4 espaciosas habitaciones, cocina, letrina y pozo, techos de madera dura, tejuela y baldosa, cielo-rasos de yeso en todas las piezas y zaguan, pisos de madera y patios embaldosados. Calle empedrada y tramway á la puerta. La casa es bien construida, tiene cimientos como para echarle altos y tiene tres meses de concluida. Da de renta mensual **40 pesos m|n.** pudiendo fácilmente dar 50.
NOTA—El comprador dará en garantia 200 $ m/n al firmar el boleto.
Por mas datos al martillero, Cangallo 880. 343 n17

POR EL MISMO
DE UNA LINDA CASA
Calle 2a. Venezuela 120
A una cuadra al oeste del hospital San Roque y dos de la estacion Caridad.
Construccion moderna, sólida y elegante
Base regalada $ 2500 m|n
Da de alquiler **40 $** mensuales
AD-CORPUS
Títulos de primer órden
El Domingo 29 de Noviembre
A LAS 6 P. M.

Venderé á la mas alta postura y dinero de contado, esta preciosa casita, construida en terreno de 8.60 varas de frente al Norte por 38 1/2 de fondo al Sud, zaguan, sala y tres grandes habitaciones, cocina, letrina, sumidero y pozo, techos de madera dura, pisos de madera, patios embaldosados, umbrales de mármol y balaustrada que divide el patio del fondo.
Hay muchos interesados en alquilar esta casa por $ 40, pero el dueño no ha querido hacerlo para que los interesados en su compra puedan inspeccionarla bien. Las llaves están en el almacen de la esquina.
NOTA—El comprador dará como garantia el 5 % al firmar el boleto. Por mas datos al martillero, Cangallo 880. 344 n17

POR EL MISMO
UNA GRAN CASA
CALLE MORENO N. 1082
ENTRE ALBERTI Y SAAVEDRA
Tramway á la puerta
BASE INFIMA
PESOS 8.000 M. N.
Da de alquiler ps. 70 m|n.
Venta ad-corpus
El Domingo 6 de Diciembre
A LAS 5 DE LA TARDE

Remataré á la mas alta postura y dinero de contado, esta grandísima propiedad construida á todo costo y á la moderna, 9.05 varas de frente al Norte por 38 de fondo, 7 espaciosas habitaciones, la sala y comedor tienen 7 1/2 varas de largo cada uno, cocina, letrina, sumidero y algibe de 80 pipas, los techos son de madera dura, con tejuela y baldosa francesa, cielo-razos de yeso en todas las piezas y zaguanes, pisos de tabla, gas en toda la casa, puerta de cristal en el zaguan, umbrales de mármol y grandes patios embaldosados.
El edificio tiene cuatro meses de concluido y se ha hecho desocupar para pintarlo de nuevo y que los interesados en su compra puedan inspeccionarlo bien. Hay varios interesados en alquilarla por el precio en que lo estaba antes, que son $ 70 m/n.
La casa está concluida de pintar y se puede ver todos los dias.
Títulos á satisfaccion del comprador.
NOTA—El comprador dará en garantia $ 200 m/n al firmar el boleto. Por mas datos, al martillero, Cangallo 880. 345 n17

Pablo Tasso

AL NORTE TAMBIEN
BARRIO CHICHE DE MODA
Terreno alto
UNICO QUE QUEDA A VENDERSE
EN LA MANZANA

El Domingo 6 de Diciembre, á las 5 1/2 de la tarde, venderé un lote de terreno calle Azcuénaga entre Paraguay y Charcas, con frente al Este, compuesto de diez varas de frente por treinta de fondo, único que queda á venderse en esa manzana, base 1750 pesos m|n al alcance de cualquier pobre para que pueda construir su ranchito, no faltar á esta pichinchita que no se presenta siempre.
Títulos garantidos. El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 829 n24

POR EL MISMO
AL NORTE
PARAJE INMEJORABLE
UNA CUADRA DEL
Gran boulevard Santa-Fé
BUENA RENTA
Alerta especuladores

El Domingo 6 de Diciembre próximo, á las 4 1/2 de la tarde, venderé en remate público 3 casitas edificadas en 32 varas de terreno á la calle Arenales por 13 á la de Andes en la forma siguiente:
1a esquina, 12 varas de frente por 13 de fondo, una pieza de material, pozo, letrina, etc. etc. 2a Contigua á la esquina 10 por 13, tres piezas material con cielo-raso, cocina, letrina, cuarto de servicio, pozo, etc. 3a 10 por 13 dos piezas de material, cocina, letrina, pozo, etc., produciendo de renta 15 $ m/n la primera, 30 la segunda y 22 la tercera.
Total 67 $ m/n, inquilinos buenos, venderé en un solo lote ó fraccionado al gusto de los compradores, base 4300 pesos moneda nacional, títulos garantidos; por más datos al escritorio del martillero calle Victoria 164.
Las tres propiedades están afectadas en el Banco Hipotecario por 2000 $ m/n, el comprador podrá seguir con la hipoteca.
En el acto de firmar el boleto se hará la entrega del 5 %. 828 n24



Pedro de Elizalde y Ca.
JUDICIAL
De 23 lotes de espléndido terreno
CALLE GALLO
Entre Córdoba, General Viamont y Tucuman
Antigua quinta que fué del Sr. D. Adolfo Saldias
EL DOMINGO 29
DEL CORRIENTE
A las 5 de la tarde
Al mas alto precio

El Domingo 22 del corriente á las 4 de la tarde, procederemos á la venta en público remate y al mas alto precio de 23 lotes de terreno cuyo detalle es como sigue:
Esquina, lote No 1—22 49 varas de frente por 25 varas fondo, frente á la calle Córdoba.
Lote No 2—10 id id id id 49 id, frente á la calle Córdoba.
Id 3—15 vs. frente á la calle Gallo por 22/40 vs. de fondo.
Id 4—10 id id id id 34.62 id id.
Id 5—10 id id id id 35/93 id id.
Id 6—10 id id id id 36/59 id id.
Id 7—10 id id id id 37/25 id id.
Id 8—10 id id id id 37/91 id id.
Id 9—10 id id id id 38/57 id id.
Id 10—10 id id id id 39/23 id id.
Esquina, lote No 11—21/54 vs. de frente á la calle General Viamont por 33/37 vs. de fondo á la calle Gallo.
Lote No 12—10 id id id id 33/37 id id.
Id 13—10 id id id id 31/75 id id..
Id 14—20 varas de frente á la calle General Viamont por 25 varas fondo.
Id 15—12 1/2 id id id id 25 id, calle Gallo.
Id 16—10 id id id id id 25 id, id Gallo.
Id 17—15 id id id id id calle Gallo 16/73, id.
Id 18—12/50 id id id id id 34/70 id.
Id 19—12/50 id id id id id 35/60 id.
Id 20—10 id id id id id 26/50 id.
Esquina lote núm. 21—13/02 id id id id Tucuman 30 id.
Id 22—10 id id id id id, 30 id.
Id 23—10 id id id id id, 40 id.
NOTA—Muchos de estos lotes tienen martillos á su favor como los interesados pueden ver por los planos que están en nuestro poder.
La venta es judicial y será al mas alto precio. Aprovechar. Por mas informes á los martilleros, Piedad núm. 211 y 213
Nota—El remate tendrá lugar á las 5 de la tarde. 763 n24

POR LOS MISMOS
DE LA BIEN SITUADA
Espléndida y aristocrática
Propiedad moderna
TUCUMAN 665
BARRIO DECENTE Y CENTRAL
A 3 cuadras
DE LA LINDA PLAZA GENERAL LAVALLE
Techos de madera dura
Terreno alto, posicion inmejorable
Base para la venta **$ 11,000** m|n
VALE EL DOBLE
11 varas de frente por 41 id de fondo ó lo que resulte entre muros
Propiedad edificada á todo costo y con material de primer órden—Casa para familia con todas las comodidades.
El Juéves 26 del corriente
A las 5 de la tarde

Esta espléndida propiedad tiene 7 hermosas habitaciones con cielo-rasos de yeso y piso de tabla, á más dos cuartos de madera, uno para baño, y otro para personas de servicio. Una espléndida cocina, dos letrinas, sumidero y algibe en el primer patio, donde hay tambien un precioso árbol magnolia.
Gas, puertas celosias interior, zaguan con mosaico, rejas balcon al frente, zaguan y frente pintado al óleo, puerta de calle de cedro. Es una propiedad en perfecto estado de aseo y conservacion. Para una familia decente no puede desearse más.
La tasacion es la mitad de lo que actualmente vale. Títulos de primer órden. 141 n13

POR LOS MISMOS
DE LA MODERNA PROPIEDAD
CALLE PIEDAD 957
Pasando la esquina de Ayacucho
Terreno alto, barrio central
TRAMWAY DE IDA Y VUELTA
8 1|4 varas de frente por 30.80 id de fondo, ó lo que resulte entre muros
CON TECHOS DE MADERA DURA
Base para la venta
PS. 8,500 M. N.
EL JUEVES 3
DE DICIEMBRE
A LAS 4 DE LA TARDE

El edificio consta de 6 piezas bajas y dos altas, zaguan con mosáico y pintado al óleo, gas, y tiene ya cañeria para agua corriente, letrina inodoro, cocina, pozo de balde con bomba, celosias á las puertas del primer patio, rejas de fierro, pintado al óleo el frente, piso de tabla, cielo-rasos de lienzo, patios embaldosados, gas, chimenea en el comedor, tiene en fin todo lo necesario para comodidad de una familia decente.
Títulos perfectos. 143 n13

POR LOS MISMOS
ESPLENDIDA PROPIEDAD
A donde nadie vende
En el centro de la Capital
A cuatro cuadras
DE LA GRAN PLAZA VICTORIA
Calle Tacuarí 96 y 98
ENTRE VICTORIA Y ALSINA
Edificio de dos pisos, construido á todo costo—Edificio sólido y moderno—10 1/2 varas de frente por 17 1/2 varas de fondo.
El Sábado 28 del corriente
A las 4 de la tarde
Base para la venta 18,000 $ m|n

Esta espléndida propiedad se compone de altos y bajos
La parte baja se compone de un gran almacen con 2 piezas en el patio y letrina.
La parte alta se compone de dos pisos. El primero consta de 6 piezas cocina, letrina, y el segundo de 5 piezas, cocina y letrina, gas y aguas corrientes en toda la casa, los techos del 1r. y 2o. piso son de maderas duras, cielorasos de yeso en la mayor parte de las piezas, piso de madera.
Esta espléndida propiedad se encuentra en perfecto estado de conservacion y recomendamos su adquisicion á la gente de dinero, pues pocas veces se venden en remate propiedades tan centrales y con base tan pequeña.
TITULOS PERFECTOS
666 n21

POR LOS MISMOS
De una magnífica y flamante
PROPIEDAD
Edificada á la moderna y á todo costo
CON TECHOS DE MADERA DURA
CALLE CUYO N. 589
EN TALCAHUANO Y URUGUAY
BARRIO CENTRALISIMO
Y DONDE NADIE VENDE
8 3|4 varas de frente por 35 1|4 id id fondo, ó lo que resulte entre muros
TASACION
Pesos 11,000 m|n
EL JUEVES 26 del corriente
A LAS 4 DE LA TARDE

Esta esplendida propiedad tiene 6 piezas bajas y 1 alta cocina con 3 hornallas y un altillo, algibe, letrina y sumidero.
Las piezas bajas son con cielo-raso de yeso y con piso de madera, techos altos y embaldosados, puertas con celosias en el patio, gas, reja de fierro al zaguan, puerta de cedro á la calle, umbrales de mármol, toda edificada con material de primer órden. Tiene un espléndido frente, es en fin una propiedad que no necesita bombo, porque se recomienda con solo veria. La calle está adoquinada y queda casi en frente al lujoso edificio de la Sociedad "Operai Italiani".
Títulos de primer órden. 140 n13

POR LOS MISMOS
ESPLENDIDO REMATE
DE UN GRAN
EDIFICIO ANTIGUO
Magnífico terreno para hacer cuatro casas
Dos altas y dos bajas
Que pueden redituar mas del 1 por ciento
20 varas de frente por 37 1|2 de fondo
Además dos martillos á su favor
SITUADO
Calle Méjico N. 101
Cuadra alta, entre Bolívar y Defensa, á pocas cuadras de la plaza Victoria, barrio comercial y de hermosas casas de familia, es de gran porvenir por su aproximacion al nuevo puerto.
VENTA AD-CORPUS

El dia Viérnes 4 de Diciembre á las 4 de la tarde procederé á vender con la ínfima base de $ 16,000 m/n; el edificio antiguo, arriba indicado, se compone del modo siguiente:
El terreno que es irregular mide 17 metros 32 cent. de frente al Sud por 32 metros 475 mils. de fondo, en el lado Oeste á los 18 metros 619 mils., hay un martillo á su favor de 1 m. 472 mils. de Este á Oeste y 10 ms. 565 mls. de Sud á Norte y en el extremo Norte de esta última línea otro martillero que mide 1 metro 385 mils. de Este á Oeste por 3 metros 29 cents. de Sud á Norte.
El edificio antiguo se compone de tres grandes piezas al frente y tres mas en el primer patio; teniendo en el fondo varias piezas que contienen mucho material que se puede utilizar si el comprador quiere edificar. El terreno linda con el Dr. Pardo, con Gonzalez Videla, Dr. Goyena, Lucrecio Roman, Narciso Vivot y otros.
El terreno es alto y á propósito para hacer un lindo edificio.
Los títulos son perfectos, se pueden ver en la escribania del Sr. Manuel Salas, pasaje Roverano calle Victoria y por más datos á nuestra casa, calle Piedad 211. 840 n24

Adolfo G. Salas

El dia 11 de Diciembre, á las 4 de la tarde, venderé por órden del señor juez de 1a. Instancia, doctor don Luis A. Sauce la casa calle Tacuari num. 392, teniendo por base para la venta la cantidad de 2,165 $ m/n, conforme al siguiente:

Edicto Judicial
Por órden del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil de la Capital de la República señor don Luis A. Sauce, y en los autos seguidos por doña Martina Morris contra doña Ignacia Uriarte por cobro ejecutivo de pesos, se hace saber por el término de veinte dias á contar desde la publicacion del presente que el martillero don Adolfo G. Salas procederá á vender en público remate una finca situada en esta ciudad calle Tacuarí núm. 392 de propiedad de la citada señora de Uriarte, compuesto su terreno de 7 metros de frente al Oeste por 22 de fondo al Este equivalente á 154 metros cuadrados y cuyo edificio se compone de 8 habitaciones de material, una de madera y otra con enrejado como para gallinero, letrina etc. El expresado inmueble ha sido tasado en la suma de 4,330 $ m/n cuya tasacion ha sido disminuida en un 25 o/o ó sea á 3247.50 $ de igual moneda, no pudiendo dicho martillero aceptar ofertas que no excedan de las dos terceras partes de esta última cantidad.
Se previene á los que tengan interés en la compra y á los fines que hubiere lugar que no se garante títulos de propiedad y que en caso de verificar la adquisicion deberán aceptar el dominio con el derecho que á él tenga la ejecutada doña Ignacia Uriarte—*Manuel Avila* 690 n22

José Serantes
JUDICIAL
EN DOLORES
El 31 de Diciembre
A las 5 en punto de la tarde
EN MI CASA PERU 72
DE CAMPO
Expecial para hacienda
Vacuna y lanar en el partido de Pila

Por órden del Sr. Juez de 1a Instancia en lo Civil del Departamento del Sud, Dr. D. Benito Carrasco, procederé á vender en público remate el dia y hora indicado, trescientas cuadras cuadradas, campo de estancia, ó sean 5.062,200 metros cuadrados, pertenecientes á la testamentaria de D. Luis Palacios. Títulos garantidos. Sus linderos son: por el N. Da Josefa Chaves; al O. campo del Estado en medio, D. José Mario Torres; al E. campo del Estado en medio, D. Juan Cabrera.
No se admitirá postura que deje de exceder de dos mil pesos m/n que es la base para la venta.
El comprador entregará el diez por ciento en garantia ó fianza á satisfaccion del rematador en el momento de extenderse el boleto de venta.
El área de campo de que se trata es poco ménos de un quinto de legua, de manera que esta resuelta á razon de diez mil pesos m/n ó poco más.
Su valor por ese partido es generalmente de 45,000 pesos m/n.
Aprovechen, pues la ocasion de adquirir campo barato. 335 n17

POR EL MISMO
JUDICIAL
En el pueblo Coronel PRINGLES
El 14 de Diciembre
A las 5 en punto de la tarde
EN EL HOTEL ARGONZO

Por órden del señor juez de 1a instancia en lo Civil del Departamento del Sud, Dr. D. Benito Carrasco, procederé á vender en remate público, el dia y hora indicada, las siguientes haciendas, pertenecientes á la testamentaria de D. Gavino Bravo en el cuartel 7o de dicho partido, campo del señor Otero:
2150 ovejas al corte, con lana, muy buena clase, tasadas á un peso 50 centavos; 13 caballos mansos, á 10 pesos m/n uno; 32 yeguas, á dos pesos 50 centavos una.
La base de venta es las 2/3 partes, quedando obligado el comprador á pagar en el dia del remate el importe de las haciendas, y en seguida recibirlas, las que serán entregadas por el martillero y en caso hubiere alguna falta por parte del comprador en recibir dichas haciendas, éste pagará los gastos que se originen.
Haciendo presente que es lo mejor que se conoce en este partido en clase de ovejas y con padres de alto preci
Por más datos, Perú 72 Doores. 336 n17

José F. Castaño
JUDICIAL
En el hermoso pueblo de Moron—De una propiedad—Calle General Brown numeros 52, 54 y 56, entre Belgrano y 25 de Mayo—Tasacion 1,965 ps. 10 cents. m|n—Base paea la venta 2|3 partes 1,310 ps. 74 cents. m|n

Perteneciente á la testamentaria de D. Antonio Urrizola y Da. Manuela Alozueta y órden del señor Juez en lo Civi Dr. D. Benjamin Basualdo.
El Domingo 6 de Diciembre, á las 3 p. m., venderemos en remate público y al contado por órden del señor juez arriba expresado, la propiedad mencionada en el pueblo de Moron, con una superficie de 849 m. 58 cent. cuadrados, el edificio consta de dos cuerpos completamente independiente.
El primer cuerpo tiene dos hermosas piezas de material y azotea, pisos de tabla, cosina, pozo y patio embaldozado. El segundo cuerpo se compone de 5 piesas de material y azotea, piso de tabla y baldoza, ventanas á la calle, cosina, letrina, algibe de 12 pipas y parral, etc. Esta propiedad está muy bien situada, y con poco gasto se puede arreglar, una casa comportable para pasar el verano. Los interesados pueden pasar por la escribania del Sr. Mariño y ver el expediente, la escritura es de primer órden y la tasacion muy baja.
NOTA—El comprador al firmar el boleto, dará al rematador un depósito de $ 100 m/n como garantia de compras. 9312 n3

Pestaña y Garcia Quirno
JUDICIAL
DE
12 lotes de terreno
LINDISIMOS
Calle Paraguay
A la altura de la Penitenciaria
¡Bases insignificantes!

El Domingo 29 de Noviembre á las 4 de la tarde remataremos por órden del Sr. Juez de 1a Instancia, Dr. D. Martin Bustos, en la ejecucion seguida por D. Gregorio Casal contra la testamentaria de D. Manuel Rosende, los referidos doce lotes de [illegible] situados en la prolongacion de la calle Paraguay y [illegible] sin nombre, con las bases que á continuacion se detallan:

PLANO NÚMERO 1

Lote				
Lote 10—8 mts.	66 cent. de frente	Nx46m	$ 100.00	m/n
11—8	66	Nx46 88	161.09	
12—8	66	Nx47	163.08	
13—8	66	Nx47 50	164.74	
14—8	66	Nx36 70	128.90	
15—8	66	Nx38	132.04	
16—8	66	Nx30	105.02	

PLANO NÚMERO 2

Lote 1—esquina de 17 mts. 32 cent. al N. por 17 mts. 32 cent. al Oeste		$ 160	m/n
2—8 mts. 66 cent.	Nx25m98	90	
3—8m. 66	Nx84m64	120	
4—8m. 66	Ox17m32	60	
5—8m. 66	Ox25m98	90	

Todos estos lotes son altos, con preciosas perspectivas y tienen un porvenir incalculable.
Para ver los planos y tasaciones ocurrir á la oficina del Sr. Iñarra.—Carteles con plano pueden pedirse en nuestro escritorio, San Martin 144.
NOTA—Por órden del señor Juez, exigiremos como garantia á todo comprador, sin excepcion alguna, el 10 o/o sobre el importe de lo que comprare. 733 n22

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
Una bóveda en la Recoleta
[TAS]ACION
Pesos 800 [mo]neda nacional
LA BASE DE VENTA ES DE
Pesos 533.34 moneda nacional

El Viérnes 27 de Noviembre, á las 2 de la tarde, venderemos en nuestro escritorio San Martin 144, por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, como perteneciente á la testamenteria de D. Matias Labao, una bóveda en la Recoleta, situada en la seccion 13, sepulturas 4 y 5 del núm. 26 A y cuyo terreno mide 1m. 72 de frente por 2m. 35 de fondo, ó sean dos sepulturas de primera categoría con catres de material, revocada, paredes de medio ladrillo, etc; siendo el terreno comprado á perpetuidad.
Para ver el expediente á la Secretaría del doctor Miran en Cabildo, y por mas datos á los martilleros, San Martin N. 144. 647 n21

José M. de Nevares
CALLE ALSINA N. 546
ENTRE
SAN JOSE Y LOREA
8 3|4 varas de frente, por 30 1|2 vs. de fondo
FRENTE AL NORTE
BASE 7,000 PS. M. N.
A una cuadra de la Policia y á 1 de la plaza Lorea

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 p. m., venderé por órden de su propietario y con la ínfima base de $ 7000 m/n la casa calle Alsina 546 frente al Colegio Italiano, calle adoquinada, compuesto su terreno de 8 3/4 varas de frente por 30 1/2 de fondo; 6 piezas, cocina, letrina, etc.
Sin contrata, hay oferta de $ 100 m/n de alquiler.
Para ver los títulos y mas datos al rematador, San Martin 35. 425 n18

POR EL MISMO
AL SUD
Casa calle Europa N. 268
ENTRE
CHACABUCO Y PIEDRAS
BASE
5000 PESOS M. N.
9 VARAS
POR 50 VS. DE FONDO

El dia Viérnes 27 de Noviembre, á las 4 p. m., procederé, á vender por órden de su propietario y con la base de 5000 pesos nacionales, la propiedad calle Europa 268, cuyo terreno se compone de 9 varas frente al Norte por 50 varas de fondo ad-corpus; con 5 piezas, cocina, letrina, etc.
Produce de alquiler, 45 $ m/n mensuales sin contrata, hay aferta, de 50 $ m/n.
Por mas datos y ver los titulos al rematador, calle San Martin 35. 424 n18

S. Ponsati

DE UNA HERMOSA CASA
Edificada á la moderna
SIN BASE
Cochabamba 549
Cielo-rasos de yeso frisos de mármol
7 LINDAS PIEZAS, ETC.

El Domingo 6 de Diciembre á las 4 p. m. venderé por órden de su dueño, dicha finca, edificada á la moderna en terreno de 10 varas, por 37 varas 60 céntimos de fondo, paredes de ambos costados medianeras, techo con baldosa, cielo-rasos de yeso, vereda de piedra, calle empedrada, pozo, parral, gas, etc.
ATENCION
Venta forzosa por ausentarse el dueño
NOTA—El comprador dejará 300 $ m/n en seña de fimar el boleto.
Datos, San Martin 36, 2o patio. 328 n17

Varela y Del Valle
Banco Hipotecario

El Lúnes 30 de Noviembre, en la casa del Banco, á las 3 1/2 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un terreno en la calle Gral. Viamont, con una área de 4374 vs. cuadradas. Linda por el Sud con la calle General Viamont, por el Norte con Lúcas Rosendi, por el Este con la calle Ecuador y por el Oeste con Bermejo.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 6,000 concedido sobre dicha propiedad, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendido en lo prescrito en el art. 29 de la Ley Orgánica.
Esta propiedad debe 3495 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 5280 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.
La base para la venta será de $ m/n 8775.
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 2610 ó $ m/n 2705.
Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, ántes del dia del remate. Pasado éste no se oirá ningun reclamo sobre el particular.
Nota importante—Se previene que segun resolucion del Directorio los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.
Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. 398 n18

J. U. B. & Ca.
José U. Bulnes y Ca.
135—Piedad—135
El Domingo 29 del corriente
A las 3 p. m.
DEL ESPLÉNDIDO Y CENTRAL
GRAN TERRENO
Con todo lo en él edificado
BOULEVARD RIO-BAMBA 341
Entre General Viamont y Córdoba
PRODUCE 50 $ M|N DE RENTA MENSUAL PUDIENDO DAR MAS ALQUILER
A una cuadra de los edificios públicos construidos y del nuevo palacio para Congreso Nacional—A una cuadra del gran boulevar Callao y rodeado de magníficos edificios particulares—20 varas de frente por 32 var á un costado y 65 varas al otro—Base de venta 9,000 m/n—Títulos perfectos. 227 n1

CORAZON Y CIENCIA

ba seriamente de ella, considerándola como cómplice de su jóven ama.

Hasta se hallaba predispuesto á creer que la desfavorable acogida que los vendedores de música habian prestado á su romanza era debide á la intrigante influencia de las dos mujeres. Si algun amigo suyo le hubiera dicho: "¿Pero qué razon tiene usted para creerlo así?" se habria reido de él compasivamente, considerándolo como individuo superficial ó necio.

De nuevo salió de su cuarto y escuchó á la puerta de Carmina sin ser descubierto. La jóven hablaba, pero sus palabras, débilmente articuladas, no alcanzaban á oirse. La voz más fuerte de Teresa llegó con facilidad á sus oidos.

—Querida mia, decia; no le hace bien hablar. Voy á encender la lámpara de noche, trate de dormir.

Habiendo oido esto, se volvió á su cuarto á esperar un poco. La vigilancia de Teresa disminuiria si Carmina se quedaba dormida. La italiana bajaria quizá á charlar con la patrona.

Despues de fumar un cigarro hizo una nueva tentativa.

Habian apagado ya las luces de la escalera: eran las once.

Carmina no se habia dormido aun; la dueña le estaba leyendo algo tomado de un devocionario. Por esa noche hubo, pues, de poner término á sus tentativas.

Le dolia la cabeza; el fermento de sus abominables ideas le habia afiebrado.

Una de sus especiales debilidades era el más cobarde temor al menor signo de enfermedad.

Le quedaba todo el dia siguiente. Se tomó el pulso y creyó prudente recogerse.

Diez minutos despues, la patrona subió la escalera, de paso tambien á recogerse. Habiendo oido la voz de Teresa, que aun seguia leyendo en voz alta, golpeó suavemente la puerta. La dueña la abrió.

—¿No se ha dormido la pobrecita aun?

—Nó.

—¿Ha sido molestada por algun ruido?

—Alguien ha estado paseándose en el piso superior, contestó Teresa.

—¡Es el nuevo inquilino! exclamó la patrona. Hablaré al señor Le Frank.

Hallándose á punto de cerrar la puerta y de dar las buenas noches, Teresa se detuvo, y despues de pensar un momento dijo:

—¿Es su nuevo inquilino?

—Sí. ¿Le conoce?

—Le ví la última vez que vine á Inglaterra.

—¿Y bien?

—Eso es todo, contestó Teresa. Buenas noches.

CAPITULO LI

Habiendo Teresa pasado en vela esa noche á la cabecera de Carmina, se ocupó de pensar en el señor Le Frank. Era una manera de pasar las cansadas horas el tratar de adivinar el móvil que le habia guiado al hacerse inquilino en la casa.

Las probabilidades ordinarias dejaban inferir que tendria razones particulares para cambiar de domicilio.

En ese caso solo á una coincidencia comun podia atribuirse el que hubiese llegado á ser vecino de Teresa.

Esta habria tenido poca dificultad para adoptar esta manera de pensar, á no ser por ciertos recuerdos que la hicieron vacilar. La primera vez que se habia encontrado con el señor Le Frank en casa de la señora Gallilee, su aspecto personal la habia causado tan desagradable impresion que hasta habia llegado á decir á Carmina que "el profesor de música parecia un pícaro".

Renovada ahora esta mala impresion y dadas las graves razones que tenia á la sazon para desconfiar de la señora Gallilee, desechó la idea de que su presencia bajo el techo de la patrona fuera solo accidental.

Otras mujeres en su posicion y animadas por el sentimiento de desconfianza que la dominaba, se habrian preguntado á sí mismas si él perseguia un fin personal ó si habia venido á servir á los fines de la señora Gallilee. Pero la naturaleza vehemente é impulsiva de Teresa, incapaz de considerar deliberadamente semejantes cuestiones, cayó por fin ciegamente en la verdadera conclusion: que el maestro de música habia venido á aquella casa empleado por la señora Gallilee en calidad de espia.

En tanto que el señor Le Frank preparaba sus cautelosos planes para el dia siguiente, él mismo habia llegado á ser objeto de las sospechas de la mujer cuyos secretos maquinaba sorprender.

Fué ésta la noche más larga y más triste que la fiel dueña pasara á la cabecera de su querida niña.

Por primera vez Carmina se hallaba de mal humor y difícil de contentar; se necesitó de una muy paciente persuasion para inducirla á tomar la medicina.

Hasta cuando tenia sed oponia con irritacion objeciones á que la perturbaran ofreciéndola la limonada que otras veces saboreara con agrado.

Una ó dos veces, al agitarse medio dormida en el lecho, habia mostrado síntomas de delirio.

La pobre niña suponia que se hallaba en vísperas de su boda y preguntaba con ahinco á Teresa qué habia hecho con su vestido nuevo. Más tarde, cuando quizás habia estado soñando, maquinaba que su madre vivia aun y repetia las ya olvidadas escenas de su niñez.

—¿Qué he dicho que pueda afligirla? dijo poco despues á Teresa, admirada de encontrarla llorando.

Poco despues de la salida del sol se sucedió un largo intervalo de reposo.

Cuando más tarde llegó Benjulia se hallaba tranquila y no se quejaba ya.

Los síntomas desfavorables que habian inducido á Teresa á insistir en que se le llamara, habian desaparecido ahora. Mr. Null temió ser objeto de áspera censura por haber molestado al grande hombre con una falsa alarma.

Trató de dar una explicacion y Teresa por su parte hizo igual tentativa.

Benjulia no hizo el menor caso á ninguno de ellos. No hizo ninguna observacion desagradable, y demostró á su manera, tan impenetrable como de ordinario, un interés tan vivo en el caso como nunca.

—Levanten la cortina, dijo; deseo verla bien.

Mr. Null aguardó á respetuosa distancia y ordenó á Teresa observara el más estricto silencio mientras tenia lugar el exámen. Este duró por tanto tiempo que al fin Mr. Null se aventuró á preguntar:

—¿Ve V. algo de particular, señor?

Benjulia habia visto, en efecto, aclararse sus dudas; el tiempo, como él lo habia previsto, habia traido el desarrollo de la enfermedad permitiéndole llegar á una conclusion. El golpe moral que habia recibido Carmina habia producido en ella una complicada perturbacion histérica que ahora empezaba á asumir los caracteres de la parálisis.

La profunda observacion práctica de Benjulia notó una accion ligeramente desigual á cada lado del rostro, que se presentaba de una manera casi imperceptible en los párpados, ventanillas de la nariz y en los labios. Aquí no habia una afeccion comun del cerebro que hasta Mr. Null pudiera comprender; aquí por fin se hallaba el premio de Benjulia por haber sacrificado las preciosas horas que de otra manera habria empleado en el laboratorio. Desde ese dia Carmina debia ser objeto de un honor desconocido hasta entónces: del honor de ocupar un lugar, junto con los demás animales, en la cartera de experimentos del Dr. Benjulia.

Se volvió tranquilamente á Mr. Null y terminó la consulta en dos palabras:

—¡Muy bien!

—¿No tiene nada que insinuar, señor? preguntó Mr. Null.

—Siga usted el mismo tratamiento, y baje la cortina si la enferma se queja de tener mucha luz. Adios.

—¿Está usted seguro de que ese hombre es un gran doctor? preguntó Teresa cuando la puerta se hubo cerrado trás de Benjulia.

—¡El más grande que tenemos! exclamó con entusiasmo Mr. Null.

—¿Y es hombre bueno?

—¿Por qué me lo pregunta?

—Deseo saber si podemos confiar en que diga la verdad.

—No le quepa la menor duda á ese respeto.

¿Y cómo podia existir para Mr. Null duda alguna, habiendo Benjulia aprobado su tratamiento?

—Una cosa ha olvidado usted, replicó Teresa. No le ha preguntado cuándo podrá ser trasladada Carmina.

—Buena mujer: si yo le hubiera hecho esa pregunta me habria creido un necio! Nadie puede decir aun cuando se hallará en estado de poder ser trasladada.

Dicho esto, tomó su sombrero. La dueña le siguió hasta la puerta y le preguntó:

—¿Va usted á casa de la señora Gallilee, señor?

—Hoy nó.

—¿Está mejor?

—Ya está casi buena.

CAPITULO LII

Cuando Teresa hubo quedado sola, se dirigió á la sala de recibo; tenia miedo que Carmina la viera y reparara en la emocion que la dominaba.

Mr. Null habia venido á destruir la única esperanza que hasta entonces habíala sostenido: la esperanza de escapar con Carmina antes de que la señora Gallilee pudiera intervenir.

Acariciando resueltamente tan alentador proyecto, habíase violentado á sí misma hasta el punto de firmar la humilde peticion de disculpa y sumision á la señora Gallilee que el abogado de ésta le habia dictado.

Mas ¿cuál era ahora la perspectiva próxima?

La implacable mano de la desgracia habia venido á caer pesadamente sobre aquella intrépida alma y por fin pareció haberla vencido. Teresa se hallaba en la ventana mirando maquinalmente hácia la calle. Teresa lloraba.

Por suerte para ella, la habia sido imposible dominar esa debilidad, viniendo así las lágrimas á servir de alivio á la opresion que pesaba sobre su abatido corazon. Antes de volver hácia Carmina aguardó un breve espacio, temerosa de que ésta fuera á descubrir en sus ojos el dolor que la aquejaba. Durante este intervalo oyó que cerraban una puerta en el piso de más arriba.

—¡Es el maestro de música! se dijo á sí misma.

Un instante despues se hallaba en la puerta de la sala mirando al través del ojo de la llave